



ประกาศกรมทางหลวง

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารบ้านพักข้าราชการ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๒ รายการ (ครั้งที่ ๒)

ที่ คค ๐๖๑๑๗/สทล.๑.๑/ ๑๐ /๒๕๖๗

ด้วยกรมทางหลวง มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดอาคารบ้านพักข้าราชการ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๒ รายการ (ครั้งที่ ๒) ซึ่งมีรายการละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ และมีข้อกำหนดเงื่อนไข ดังนี้.-

๑. พัสดุสิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะทำการขยายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า โดยการประมูลขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ ซึ่งผู้เข้าประมูล ต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการด้วยตนเอง คณะกรรมการขยายทอดตลาดถือว่า ผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของบ้านพักข้าราชการดังกล่าว โดยจะไม่มีการโต้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

๒. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วม การประมูลและต้องวางหลักประกันก่อนการเข้าประมูลสุ้ราคาเป็นเงินสดหรือเช็คเป็นเงิน...๑๘,๕๐๐.....บาท (...เงินหนึ่งหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน.....) แก่กรมทางหลวง พร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตร ประจำตัวประชาชน (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคล ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขยายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) เพื่อเป็นหลักประกันการเข้าสุ้ราคา โดยกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดไม่ได้ กรมทางหลวงจะคืนหลักประกันการเข้าร่วม การประมูลสุ้ราคาซื้อภายในวันนั้น โดยให้นำใบเสร็จรับเงินไปแสดงและลงนามรับหลักประกันคืนในสมุดลงทะเบียน ผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาซื้อ เว้นแต่ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ กรมทางหลวง จะคืนให้เมื่อชำระ ค่าสิ่งของครบถ้วนแล้ว แต่หากผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ เพิกเฉยไม่มาลงนามในแบบบันทึก หลักฐานข้อตกลงซื้อพัสดุสิ่งของจากการขยายทอดตลาด กรมทางหลวงมีสิทธิริบหลักประกันได้ทันที

๓. ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลง ซื้อพัสดุสิ่งของจากการขยายทอดตลาดโดยทันที พร้อมชำระเงินค่าพัสดุสิ่งของทั้งหมด หรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสด ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของราคาประมูลสุ้ราคาได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่การขยายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์ จึงจะรื้อถอนและนำพัสดุสิ่งของที่ประมูลได้ออกไปจากที่เก็บ ของกรมทางหลวง ถ้าเกินกำหนดดังกล่าว ถือว่าผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ ละเลยไม่ชำระราคา หรือชำระราคาไม่ครบถ้วน กรมทางหลวงมีสิทธิที่จะริบหลักประกันการเข้าร่วมประมูลสุ้ราคาซื้อและเงินมัดจำที่วาง ไว้ได้ทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้าและจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ และกรมทางหลวงจะนำพัสดุสิ่งของไป ดำเนินการขายใหม่โดยวิธีอื่นใดตามระเบียบของทางราชการต่อไป หากได้เงินไม่คุ้มราคาและค่าขยายทอดตลาดขึ้น เดิม ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ ซึ่งละเลยไม่ชำระราคาหรือชำระราคาไม่ครบถ้วนหรือสละสิทธิ ต้องรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาดหรือส่วนที่ต่ำกว่าราคาจากการประมูลครั้งแรกด้วย

/๔. การชำระ...

๒๕ ก.ค. ๒๕๖๗

๔. การชำระเงินค่าพัสดุสิ่งของจากการขายทอดตลาด จะต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่มีการขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์ หรือชำระให้ครบภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่การขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์ โดยเจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๕. เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้ว ผู้ประมูลซื้อได้ต้องดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายพัสดุสิ่งของที่ประมูลและเศษพัสดุสิ่งของทั้งหมดออกจากบริเวณที่ประมูลขายให้เป็นที่เรียบร้อย และปรับพื้นที่ตั้งสิ่งปลูกสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินครบถ้วนและสำนักงานทางหลวงที่ ๑ ได้มีหนังสือแจ้งกำหนดวันให้เข้าดำเนินการ ถ้าไม่ดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนดนี้ กรมทางหลวงสงวนสิทธิที่จะรับสิ่งของดังกล่าวไปดำเนินการขายใหม่ โดยไม่มีการผ่อนปรนให้ก็ได้

๖. การรื้อถอนให้กระทำในเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ นาฬิกา หากมีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะทำการรื้อถอนนอกเหนือเวลาดังกล่าว ให้ขออนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรต่อผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑ เพื่อพิจารณา

๗. ค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน ขนย้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่และปรับสภาพพื้นที่รวมทั้งฐานราก ซากอาคารทั้งหมดให้เรียบร้อย ค่าธรรมเนียม, ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวง ผู้ประมูลผู้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๘. หากผู้ประมูลผู้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ ไม่ได้ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งตามข้อ ๕ และข้อ ๖ และเป็นเหตุให้กรมทางหลวงต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลผู้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่กรมทางหลวงพร้อมดอกเบี้ย

๙. กรมทางหลวงทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้ประมูลผู้ราคาเสนอให้ นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ โดยกรมทางหลวงไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้ เพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ

ในกรณีมีการยกเลิกการขายด้วยประการใด ๆ และถ้าให้มีการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลราคาด้วยปากเปล่าใหม่ หรือยกเลิกการเสนอราคาโดยมีการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในรายละเอียดหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เข้าผู้ราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ

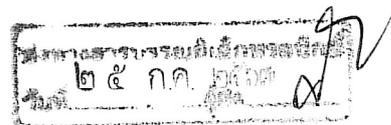
๑๐. ผู้ใดสนใจ ให้ติดต่อขอดูสภาพพัสดุสิ่งของที่จะขายได้ ณ สำนักงานทางหลวงที่ ๑ (เชียงใหม่) ถนนสุเทพ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ในวันและเวลาราชการ

๑๑. กำหนดการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลผู้ราคาด้วยปากเปล่าในวันที่ ๑๕ ส.ค. ๒๕๖๗ ณ ที่ สำนักงานทางหลวงที่ ๑ ถนนสุเทพ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายวรศักดิ์ วงษ์รอด)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมทางหลวง



บัญชีรายละเอียดการจำหน่ายอาคารบ้านพักข้าราชการ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๒ รายการ (ครั้งที่ ๒)
แนบท้ายประกาศเลขที่ คค ๐๖๑๑๗/สทล.๑.๑/ ๑๐ /๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๖๗
สำนักงานทางหลวงที่ ๑ (เชียงใหม่)

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	สถานที่เก็บ
๑	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑/๑๔ (บ้านเดี่ยวระดับ ๓-๔) ชั้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ลำดับที่ ๑๑	๑ หลัง	สำนักงานทางหลวงที่ ๑ (เชียงใหม่) ถนนสุเทพ ตำบลสุเทพ
๒	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑/๑๐๙ (บ้านเดี่ยวระดับ ๓-๔) ชั้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ลำดับที่ ๑๒	๑ หลัง	อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

หมายเหตุ

- ให้ผู้ชนะการประมูลเสนอขั้นตอนวิธีการรื้อถอนอาคาร ต่อคณะกรรมการฯ อนุมัติก่อนดำเนินการ
- ผู้ชนะการประมูลต้องรื้อถอนบ้านพัก พร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุสิ่งของที่รื้อถอนดังกล่าว ออกจากพื้นที่สำนักงานทางหลวงที่ ๑, ปรับพื้นที่และทำความสะอาดให้เรียบร้อยทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน (สามสิบวัน) นับจากวันที่ชำระเงินครบถ้วนและสำนักงานทางหลวงที่ ๑ ได้มีหนังสือแจ้งกำหนดวันให้เข้าดำเนินการ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ชนะการประมูลต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของจำนวนเงินที่ประมูลได้ นับแต่วันที่พ้นกำหนด จนกว่าจะดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาหรือบันทึกข้อตกลง และหากเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่ประมูลหลังจากล่วงเลยระยะเวลาที่กำหนด กรมทางหลวงจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดต่อทรัพย์สินนั้นไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

(นายวรศักดิ์ วงษ์รอด)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมทางหลวง

