



ประกาศกรมทางหลวง

เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักอาศัยพร้อมรถถอน (ครั้งที่ ๒)

ที่ คค ๐๖๑๒๔/พ.๒/๓/๒๕๖๘

ด้วยกรมทางหลวง โดยสำนักงานทางหลวงที่ ๘ (มหาสารคาม) มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารบ้านพักอาศัยพร้อม รถถอน จำนวน ๒ หลัง ซึ่งมีรายละเอียดตามบัญชีแบบท้ายประกาศนี้ และมีข้อกำหนดเงื่อนไข ดังนี้-

๑. สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะทำการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า
๒. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลซื้อในการขายทอดตลาดต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมการประมูล และต้องวางหลักประกันการเข้าประมูลซื้อเป็นเงินสดหรือเช็คเชิยร์เป็นเงิน ๕,๐๐๐.- บาท

-สำนักงานที่ดิน-

กรมทางหลวงพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาดและหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) เพื่อเป็นหลักประกันการซื้อราคาโดยกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้ประมูลซื้อราคาซื้อในการขายทอดตลาดไม่ได้ กรมทางหลวงจะคืนหลักประกันการเข้าร่วมประมูลซื้อราคาซื้อภายในวันนั้น โดยให้ใบเสร็จรับเงินไปแสดงและลงนามรับหลักประกันคืนในสมุดลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลซื้อราคาซื้อในวันแต่ผู้ประมูลซื้อราคาได้ กรมทางหลวงจะคืนให้เมื่อชำระค่าสิ่งของครบถ้วนแล้ว และท่านได้รถถอนและขนย้ายพร้อมทั้งค่าความสะอาดสถานที่ และปรับสภาพพื้นที่รถถอนรวมทั้งฐานรากจากอาคารทั้งหมดให้เรียบร้อย แต่หากผู้ประมูลซื้อราคาได้เพิกเฉยไม่มาลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อของ จากการขายทอดตลาด กรมทางหลวงมีสิทธิรับหลักประกันได้ทันที

๓. ผู้ประมูลซื้อราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อของ จากการขายทอดตลาดโดยทันทีพร้อมชำระเงินค่าสิ่งของทั้งหมดหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๓๐ ของราคาประมูลซื้อราคาได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ การขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์จึงจะนำสิ่งของที่ประมูลได้ออกไปจากที่เก็บของกรมทางหลวงถ้าเกินกำหนดดังกล่าวกรมทางหลวงจะถือว่า ผู้ซื้อละเอียดไม่ใช้ราคาและกรมทางหลวงมีสิทธิจะรับหลักประกัน และเงินมัดจำที่ วางไว้ได้ทันทีและนำสิ่งของไปดำเนินการขายใหม่ หากได้เงินไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดขึ้นเต็ม ผู้ซื้อซึ่งละเอียดไม่ใช้ราคา ต้องชำระเงินในส่วนที่ขาดนั้น

๔. การชำระเงิน จะต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คธนาคารซึ่งจ่ายลงวันที่ที่ใช้ชดเชยชำระต่อ เจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ ก็ได้ เจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็น หลักฐาน

บัญชีรายละเอียดอาคารบ้านพักอาศัยพร้อมรื้อถอน จำนวน 2 หลัง (ครั้งที่ 2)

แบบท้ายประกาศขายทอดตลาด ที่ คค 06124/พ.2/3/2568

ลงวันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๘

ที่	รายการ	อาคารราชพัสดุ ลำดับที่	จำนวน/ หน่วยนับ	ราคาซื้อ หรือได้มา	วงเงิน หลักประกัน (บาท)	หมายเหตุ
1	อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3-4	142	1 หลัง	358,000	2,000	
2	อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3-4	143	1 หลัง	358,000	2,000	
	รวมทั้งสิ้น 2 รายการ	-	-	-	4,000	

(นายราชศักดิ์ สุทธิवाल)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๘

๑. ผู้เช่าประมูลผู้ราคาต่อลงไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เช่าประมูลราคารายอื่น ณ วันประมูลผู้ราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
๒. ผู้ประสงค์จะเช่าประมูลผู้ราคาชื่อในการขายทอดตลาด จะต้องไปลงทะเบียนที่ สำนักงาน ทางหลวงที่ ๘ (มหาสารคาม) ถ. ถีนานนท์ ต.ตลาด อ.เมือง จ.มหาสารคาม ในวันที่
ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. โดยจะต้องนำสำเนาเอกสารใบยื่นต่อเจ้าหน้าที่เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการ ลงทะเบียน ดังนี้
๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาเอกสารดังนี้-
 - สำเนาทะเบียนบ้าน ๑ ฉบับ
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ๑ ฉบับ
 - กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ใช้สำเนาเอกสารดังนี้-
 - ๒.๒ กรณีหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือนนับถึงวันขายทอดตลาด จำนวน ๑ ชุด
 - หนังสือมอบอำนาจ จำนวน ๑ ฉบับ (ถ้ามี)
๓. เป็นหน้าที่ของผู้ประสงค์จะเช่าประมูลผู้ราคาที่ได้ลงทะเบียนเสร็จเรียบร้อยแล้วที่จะขอตุลึ่งที่จะทำการประมูลเอง โดยจะมีเจ้าหน้าที่นำไปตุลึ่งของที่ทำการขายทอดตลาดครั้งนี้ และเมื่อถึงกำหนดเวลาประมูลผู้ราคาแล้วจะอ้างว่าไม่ได้ตุลึ่งของที่จะขายทอดตลาดไม่ได้
๔. จะทำการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลผู้ราคาด้วยปากเปล่า ในวันที่
ณ สำนักงานทางหลวงที่ ๘ (มหาสารคาม) ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ
๕. จะทำการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลผู้ราคาด้วยปากเปล่าเป็นรายคืน/เครื่อง โดยจะไม่ประมูลราคารวมกัน
ทุกรายการ



(นายราชศักดิ์ สุทธินิวล)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๘