



ประกาศกรมทางหลวง

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารบ้านพักข้าราชการข้าราชการ จำนวน ๗ หลัง

ที่ สทล.๕/๑/๒๕๖๓

ด้วยกรมทางหลวง มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดอาคารบ้านพักข้าราชการข้าราชการ จำนวน ๗ หลัง ซึ่งมีรายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ และมีข้อกำหนดเงื่อนไข ดังนี้-

๑. สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะทำการขยายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า
๒. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมการประมูล และต้องวางหลักประกันการเข้าประมูลสุ้ราคาเป็นเงินสดหรือเช็คเขียร์เช็คเป็นเงิน ๑๕๔,๐๐๐.- บาท (เงินหนึ่งแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) แก่กรมทางหลวงพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือนนับถึงวันขยายทอดตลาดและหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) เพื่อเป็นหลักประกันการเข้าสุ้ราคาโดยกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดไม่ได้ กรมทางหลวงจะคืนหลักประกันการเข้าร่วมประมูลสุ้ราคาซื้อภายในวันนั้น โดยให้นำใบเสร็จรับเงินไปแสดงและลงนามรับหลักประกันคืนในสมุดลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาซื้อเว้นแต่ผู้ประมูลราคาได้ กรมทางหลวงจะคืนให้เมื่อชำระสิ่งของครบถ้วนแล้ว แต่หากผู้ประมูลสุ้ราคาได้เพิกเฉยไม่มาลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อสิ่งของจากการขยายทอดตลาด กรมทางหลวงมีสิทธิ์ริบหลักประกันได้ทันที

๓. ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขยายทอดตลาดได้ ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อสิ่งของจากการขยายทอดตลาดโดยทันทีพร้อมชำระเงินค่าสิ่งของทั้งหมดหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของราคาทีประมูลสุ้ราคาได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่การขยายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์จึงจะนำสิ่งของที่ประมูลได้ออกไปจากที่เก็บของกรมทางหลวงถ้าเกินกำหนดดังกล่าวกรมทางหลวงจะถือว่าผู้ซื้อละเลยไม่ชำระราคาและกรมทางหลวงมีสิทธิ์ที่จะริบหลักประกันและเงินมัดจำที่วางไว้ได้ทันทีและนำสิ่งของไปดำเนินการขายใหม่ หากได้เงินไม่คุ้มราคาและค่าขยายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้ซื้อซึ่งละเลยไม่ชำระราคา ต้องชำระเงินในส่วนที่ขาดนั้น

๔. การชำระเงิน จะต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ ก็ได้ เจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๕. เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้วผู้ประมูลซื้อได้ต้องขนสิ่งของที่ซื้อนั้นออกจากบริเวณที่เก็บของกรมทางหลวงภายใน ๔๕ วัน โดยมีเงื่อนไขการดำเนินการเป็นไปตามประกาศฯ ข้อ ๑๑ ถ้าไม่ขนออกไปตามระยะเวลาที่กำหนดนี้ กรมทางหลวงสงวนสิทธิ์ที่จะริบสิ่งของดังกล่าวไปดำเนินการขายใหม่ โดยไม่มีการผ่อนปรนให้ก็ได้

๖. กรมทางหลวงทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้ประมูลสุ้ราคาเสนอให้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ในกรณีเช่นนี้ผู้เข้าประมูลสุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆไม่ได้ทั้งสิ้น

๗. กรมทางหลวง จะทำการโอนทะเบียนเครื่องจักร/ยานพาหนะให้ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อ เมื่อได้ชำระเงินครบถ้วนแล้ว ค่าใช้จ่ายในการโอนทะเบียน ผู้รับโอนต้องเสียค่าโอนรวมตลอดทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่พึงมีทั้งหมดกรมทางหลวงจะเป็นผู้แจ้งและมอบหลักฐานให้กับนายทะเบียนโดยตรง จะไม่ยินยอมให้ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อถือไปเองแต่จะมอบสำเนาหนังสือแจ้งนายทะเบียนเท่านั้น ให้ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อ เพื่อนำไปติดต่อทำการโอนกับนายทะเบียนต่อไป

๘. การขายเครื่องจักร/ยานพาหนะที่ยุบรวมเป็นเศษเหล็ก ไม่มีการโอนทะเบียนให้

๙. ผู้สนใจ ให้ติดต่อขอดูสภาพสิ่งของที่จะขายได้ ณ ที่ สำนักงานทางหลวงที่ ๕ ถนนราเมศวร อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ในวันและเวลาราชการ (โดยเจ้าหน้าที่พัสดุเป็นผู้นำไปดูและชี้แจง)

๑๐. กำหนดการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลสุ้ราคาด้วยปากเปล่าในวันที่..... 7 พ.ย. 2562

ณ ที่ สำนักงานทางหลวงที่ ๕ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป(ลงทะเบียนเวลา ๐๙.๐๐ น.- ๑๐.๐๐ น.)

๑๑ ผู้ซื้อจะต้องวางเงินประกันการรื้อถอน จำนวน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ในวันที่ลงนามในใบซื้อ-ขาย และผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน และปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการก่อสร้างอาคารใหม่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่ลงนามในใบซื้อ-ขาย หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ขายจะริบเงินประกันการรื้อถอนและยกเลิกการซื้อขายทันที

ประกาศ ณ วันที่..... 17 ต.ค. 2562



(นายสมบัติ เจริญพัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๕

๒

บัญชีแนบท้ายประกาศขายทอดตลาดที่ สทล.๕/๑/๒๕๖๓

ลงวันที่ 17 ต.ค. 2562

| ลำดับ ที่ | รายการ | จำนวน | หมายเหตุ |
|--------------|--|--------|---|
| ๑ | อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้ ๒ ชั้น ทรงมะลิลา (เลขทะเบียน พล.๔๐๗) | ๑ หลัง | ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการรื้อถอนตลอดจน ขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกไป พร้อมทำความสะอาดและปรับพื้นที่ ที่รื้อ ถอนให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์ |
| ๒ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๖ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |
| ๓ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๔ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |
| ๔ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๔ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |
| ๕ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๖ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |
| ๖ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๖ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |
| ๗ | อาคารเรือนแถวไม้ชั้นเดียว ยกพื้นสูงทรงมะลิลา ขนาด ๖ ครอบครัว (เลขทะเบียนพล.๔๐๘) | ๑ หลัง | |



(นายสมบัติ เจริญพัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๕

๕