

ราคากลาง ณ.....วันที่ 21 มี.ค. 2565.....

แขวงทางหลวงปทุมธานี

1. งานจ้างเหมาทำการ งานรื้อถอนอาคารที่หักอาศัยเรือนแถว แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง
แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี
ปริมาณงาน 1 แห่ง

2. งบประมาณตามแผนรายประมาณการ - บาท

3. รายละเอียดของราคาประมาณงานจ้างเหมา ตามเอกสาร " ก "

4. ราคาประมาณนำเสนอเพื่อโปรดพิจารณา 21-มี.ค.-65

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ราคา/หน่วย (บาท)	เป็นเงิน (บาท)
		หน่วย	จำนวน		
1	รื้อถอนอาคารที่หักอาศัย				
	หมวดงานโครงสร้าง				
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	งาน	1.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	งาน	1.00	17,877.00	17,877.00
	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	งาน	1.00	33,121.00	33,121.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	งาน	1.00	33,121.00	33,121.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	งาน	1.00	31,289.00	31,289.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	งาน	1.00	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	งาน	1.00	31,863.00	31,863.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	งาน	1.00	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	งาน	1.00	28,759.00	28,759.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	งาน	1.00	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	งาน	1.00	47,400.00	47,400.00
ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม % แล้ว เป็นเงินทั้งสิ้น					345,046.00

5. คณะกรรมการฯ เห็นสมควรกำหนดราคารวมไม่เกิน 345,046.00 บาท

ลงชื่อ.....
(นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอง.ขท.(ป.)ปทุมธานี

ลงชื่อ.....
(นายวิวัฒน์ แก้วทวี) ชม.ขท.นวนคร / รก.ชผ.ขท.ปทุมธานี

ลงชื่อ.....
(นายชัยยงค์ บุญสนอง) รอง.ขท.(ว) ปทุมธานี

อนุมัติราคาประมาณ 345,046.00 บาท (เงินสามแสนสี่หมื่นห้าพันสี่สิบหกบาทถ้วน)

.....
(นายไพจิตร โพธิ์จันทร์)
ผอ.ขท.ปทุมธานี

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ : แขวงทางหลวงปทุมธานี สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ) กรมทางหลวง

ประเภท : งานรื้อถอนอาคารที่หักอาศัย และบ้านเรือนแถว แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปจ.4

จำนวน 2 แผน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2565

ค่า Factor F = 1.3040

ลำดับ ที่	รายการ	คำนวณต้นทุนค่าวัสดุ รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	คิดเป็นค่างาน เป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร				
	งานรื้อถอนอาคารที่หักอาศัย และบ้านเรือนแถว แขวง ทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง				
1	รื้อถอนอาคารที่หักอาศัย				
	หมวดงานโครงสร้าง				
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	3,500.00	1.3040	4,564.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	13,710.00	1.3040	17,877.00	
	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	25,400.00	1.3040	33,121.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	25,400.00	1.3040	33,121.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	23,995.00	1.3040	31,289.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	21,755.00	1.3040	28,368.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	24,435.00	1.3040	31,863.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	21,755.00	1.3040	28,368.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	22,055.00	1.3040	28,759.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	21,755.00	1.3040	28,368.00	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	36,350.00	1.3040	47,400.00	
	เงื่อนไข				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุนต่อหลัง		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	345,046.00	
			เปรียบเทียบ		
			คิดเป็นเงินประมาณ	345,046.00	
			(สามแสนสี่หมื่นห้าพันสี่สิบหกบาทถ้วน)		

(ลงนาม) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชัยยงค์ บุญสนอง) รอ.ชท.(ว) ปทุมธานี(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอ.ชท.(ป) ปทุมธานี(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิวัฒน์ แก้วทวี) ชม.ชท.นวนคร / รก.ชท.ปทุมธานี

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : งานรื้อถอนอาคารที่พิทอเคีย และบ้านเรือนแถว แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี

ตามแบบ : -

หน่วยงานประมาณราคา : แขวงทางหลวงปทุมธานี



แขวงทางหลวงปทุมธานี

รายการ ที่	งาน	ปริมาณงาน	ต้นทุนค่าวัสดุ		ต้นทุนค่าแรง ต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน		Factor F	ค่างานต่อหน่วย (บาท)	ค่างานประเมิน	
			ต่อหน่วย (บาท)	รวม		ต่อหน่วย (บาท)	รวม			แผน (บาท)	รวมค่างานประเมิน (บาท)
	งานรื้อถอนอาคารที่พิทอเคีย และบ้านเรือนแถว แขวงทางหลวง ปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง										
1	รื้อถอนอาคารที่พิทอเคีย										
	หมวดงานโครงสร้าง										
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	1.00	งาน	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	1.3040	4,564.00	4,564.00	4,564.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	1.00	งาน	0.00	13,710.00	13,710.00	13,710.00	1.3040	17,877.84	17,877.00	17,877.00
	หมวดงานสถาปัตยกรรม										
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/4)	1.00	งาน	0.00	25,400.00	25,400.00	25,400.00	1.3040	33,121.60	33,121.00	33,121.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/5)	1.00	งาน	0.00	25,400.00	25,400.00	25,400.00	1.3040	33,121.60	33,121.00	33,121.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/7)	1.00	งาน	0.00	23,995.00	23,995.00	23,995.00	1.3040	31,289.48	31,289.00	31,289.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/8)	1.00	งาน	0.00	21,755.00	21,755.00	21,755.00	1.3040	28,368.52	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/10)	1.00	งาน	0.00	24,435.00	24,435.00	24,435.00	1.3040	31,863.24	31,863.00	31,863.00

ประมาณราคาก่อสร้าง : งานรื้อถอนอาคารที่พิทักษ์ และบ้านเรือนแถว แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง
 สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี
 ตามแบบ : -
 หน่วยงานประมาณราคา : แขวงทางหลวงปทุมธานี



แขวงทางหลวงปทุมธานี

รายการ ที่	งาน	ปริมาณงาน	ต้นทุนค่าวัสดุ		ต้นทุนค่าแรง ต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน		Factor F	ค่างานต่อหน่วย (บาท)	ค่างานประเมิน	
			ต่อหน่วย (บาท)	งาน		ต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุนเป็นเงิน (บาท)			แผน (บาท)	รวมค่างานประเมิน (บาท)
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/11)	1.00	0.00	งาน	21,755.00	21,755.00	21,755.00	1.3040	28,368.52	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/13)	1.00	0.00	งาน	22,055.00	22,055.00	22,055.00	1.3040	28,759.72	28,759.00	28,759.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 17/2)	1.00	0.00	งาน	21,755.00	21,755.00	21,755.00	1.3040	28,368.52	28,368.00	28,368.00
	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-6 (บ้านเลขที่ 31/16 - 31/19)	1.00	0.00	งาน	36,350.00	36,350.00	36,350.00	1.3040	47,400.40	47,400.00	47,400.00
	รวมค่างานต้นทุน						264,610.00			รวมเงิน	345,046.00
										ปรับยอด	
										รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	345,046.00

(ลงนาม) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายชัยยงค์ บุญสนอง) รอ.ชท.(จ) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอ.ชท.(ป) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธวัชชัย แก้วทวี) ชม.ชท. นคร / รก.ชม.ชท.ปทุมธานี

งบประมาณ	342,856.00	บาท
เงินลงทุน	500,000.00	F เงินกู้
เงินลงทุน	1,000,000.00	-
เงินลงทุน	264,610.00	-
สัดส่วนต้นทุน	100%	
ค่า F ตามสัดส่วน	1.3040	
รวมค่า F	1.3040	

เห็นชอบ
 (ลงนาม) ผอ.ชท.ปทุมธานี
 (นายไพจิตร โพธิ์จันทร์)

(ลงนาม) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายชัยยงค์ บุญสนอง) รอ.ชท.(จ) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอ.ชท.(ป) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธวัชชัย แก้วทวี) ชม.ชท. นคร / รก.ชม.ชท.ปทุมธานี