

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี ๒๕๖๘ /หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....แขวงทางหลวงสงขลาที่ ๑
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร.....๕๐๐,๐๐๐.๐๐.....บาท
๓. ลักษณะงาน งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงสงขลาที่ ๑ จ.สงขลา ๑ แห่ง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เป็นเงิน.....๔๙๙,๘๙๐.๙๒.....บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลางตามเอกสารแบบสรุปราคากลางแนบ ๑ ชุด.....
 - ๕.๑
 - ๕.๒
 - ๕.๓
 - ๕.๔
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๖.๑ นายเชิดชัย สอนแก้ว รอ.ขท.สงขลาที่ ๑ (ว)
 - ๖.๒ นายธนิต สังข์ช่วง วิศวกรโยธาปฏิบัติกร
 - ๖.๓ นายชนะพล รักบุรี นายช่างโยธาปฏิบัติงาน



รายละเอียดการประเมินราคากลาง

ราคากลาง

รหัสงาน 20530 งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 จ.สงขลา 1 แห่ง

ราคาประเมิน = 499,890.92 .- บาท

ราคาประเมิน (ตัวอักษร)

(สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทเก้าสิบสองสตางค์)

ดำเนินการโดย

แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 สำนักงานทางหลวงที่ 18 กรมทางหลวง

(ลงนาม).....ประธานกรรมการ

(นายเชตชัย สวนแก้ว)

รอ.ขท.สงขลาที่ 1 (ว)

(ลงนาม).....กรรมการ

(นายธนิต สังข์วง)

วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

(ลงนาม).....กรรมการ

(นายชนะพล รักบุรี)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

วันที่ 30 ตุลาคม 2567

รายละเอียดการคำนวณ Factor F

รหัสงาน 20530 งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 จ.สงขลา 1 แห่ง

เงินล่วงหน้าจ่าย 15%	ดอกเบี้ยเงินกู้ (ต่อปี) 7%	เงินงบประมาณ 100%
เงินประกันผลงานหัก 10%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%	เงินกู้ 0%

(1) ผลรวมค่างานต้นทุนงานก่อสร้างอาคาร = 382,818.22 บาท

(2) ค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานทุนไม่เกิน 0.5 ล้านบาท F = 1.3067

Factor F งานอาคารที่ใช้คำนวณราคากลาง = 1.3067

(ลงนาม).....ประธานกรรมการ

(นายเชิดชัย สวนแก้ว)

ร.อ.ขท.สงขลาที่ 1 (ว)

(ลงนาม).....กรรมการ

(นายธนิศ สั้งช่วง)

วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

(ลงนาม).....กรรมการ

(นายชนะพล รักบุรี)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 สำนักงนทางหลวงที่ 18 (สงขลา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 จ.สงขลา 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 ต.บ่อยาง อ.เมือง จ.สงขลา

แบบเลขที่ - ตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1

รายละเอียดการประเมินราคา เมื่อวันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทอาคาร				
	- ทาสีภายนอก อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั	115,460.46	1.3067	150,872.19	
	- ปรับปรุงพื้นที่กระเบื้อง ภายในอาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั	262,185.36	1.3067	342,597.61	
	- ปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั	4,914.00	1.3067	6,421.12	
	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุน	382,559.82		499,890.92	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....15.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....10.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			499,890.92	

(ลงนาม).....ประธานกรรมการ
 (นายเชิดชัย สอนแก้ว)
 ร.อ.ท.สงขลาที่ 1 (ว)

(ลงนาม).....
 (นายธนิศ สังข์)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

เห็นชอบ
 (ลงนาม).....กรรมการ
 (นายชนะพล รักบุรี)
 นายช่างโยธาปฏิบัติกร

(นายสมคน สมทรัพย์ง)
 ผอ.บพ.สงขลาที่ ๑

สรุปราคาประเมิน กิจกรรมอำนาจการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2568
 รหัสงาน 20530 งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงสงขลาที่ 1 จ.สงขลา 1 แห่ง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ทาสีภายนอก อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว								
	1.1 งานทาสีหน้าทาสีตึกภายนอก	1,000.00	ตร.ม.	68.46	68,460.46	32.00	32,000.00	100,460.46	
	1.2 ค่าช่างนั่งร้าน	1.00	LS	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	1. รวมงานทาสีภายนอก อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว							115,460.46	
2	ปรับปรุงพื้นที่กระเบื้อง ภายในอาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว								
	1.1 งานรื้อถอน								
	2.1.1 งานรื้อถอนพื้นกระเบื้อง (เรื่องหนังสือ)	557.00	ตร.ม.	-	-	50.00	27,850.00	27,850.00	
	1.2 งานปูกระเบื้องพื้น								
	2.2.1 กระเบื้องปูพื้นภายใน ขนาด 16" x 16" (รวมปูนทราย)	519.00	ตร.ม.	291.08	151,072.38	130.00	67,470.00	218,542.38	
	2.2.2 บัวพื้นกระเบื้อง (รวมปูนทราย)	38.00	ตร.ม.	285.60	10,852.97	130.00	4,940.00	15,792.97	
	2. รวมงานปรับปรุงพื้นที่กระเบื้อง ภายในอาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว							262,185.36	
3	ปรับปรุงระบบไฟฟ้าแสงสว่าง อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว								
	3.1.1 งานรื้อถอนดวงโคม พร้อมสายไฟเก่า (เรื่องหนังสือ)	18.00	ชุด	-	-	35.00	630.00	630.00	
	3.1.2 ชุดรางพร้อมหลอดไฟ LED แบบสำเร็จรูป	18.00	ชุด	108.00	1,944.00	130.00	2,340.00	4,284.00	
	3. รวมงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า อาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว							4,914.00	
	รวมทั้งหมด 1 + 2 + 3							382,559.82	
	รวมเงินทั้งหมด				247,329.82		135,230.00	382,559.82	

(ลงนาม)  (นายเชิดชัย สอนแก้ว)
 ร.อ.ท.สงขลาที่ 1 (อ)

(ลงนาม)ประธานกรรมการ

(นายเชิดชัย สอนแก้ว)
 ร.อ.ท.สงขลาที่ 1 (อ)

(ลงนาม) กรรมการ

(นายสมิต สังข์ช่วง)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงนาม) กรรมการ

(นายชนะพล รักบุรี)
 นายช่างโยธาปฏิบัติการ

แบบสรุปข้อมูลราคาวัสดุและค่าดำเนินการ งานก่อสร้างอาคาร

กิจกรรม/โครงการ รหัสงาน 20530 งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทรงหลวงสงขลาที่ 1 จ.สงขลา 1 แห่ง

อยู่ในท้องที่จังหวัด : สงขลา เขตฝนตก : ฝนชุก 2
 วันที่ทำการประเมิน : 30 ต.ค. 67 ราคาน้ำมันดีเซล : 33.00 - 33.99 บาท/ลิตร ใช้ข้อมูลฐานวัสดุก่อสร้าง : เดือน กันยายน 2567
 ค่าขนส่งโดยรถบรรทุก 10 ล้อ + ลากพ่วง ระยะขนส่งที่ 200 กม. = 327.19 บาท/ตัน ระยะตั้งแต่ 201 กม.@ 1.64 บาท/ตัน/กม.

ที่	รายการ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)	ระยะ ขนส่ง (กม.)	ค่าขนส่ง (บาท)	ค่าขน ขึ้น-ลง (บาท)	ค่าแรง/ ตัด/ตัด (บาท)	รวม (บาท)	แหล่ง
1	ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	ตัน	3,224.30	-	-	-	-	3,224.30	ราคาพาณิชย์ จ.สงขลา
2	ทรายละเอียด	ลบ.ม.	728.97	-	-	-	-	728.97	ราคาพาณิชย์ จ.สงขลา
3	ทรายหยาบ	ลบ.ม.	691.59	-	-	-	-	691.59	ราคาพาณิชย์ จ.สงขลา
4	สีน้ำพลาสติกภายนอก ขนาด 3.785 ลิตร	กระป๋อง	528.04	-	-	-	-	528.04	ราคาพาณิชย์ จ.สงขลา
5	น้ำยารองพื้นปูนเก่า PRIMER ขนาด 3.785 ลิตร	กระป๋อง	537.00	-	-	-	-	537.00	ราคาจากไทวัสดุ
6	กระเบื้องเคลือบปูพื้น ชนิดสี่เหลี่ยม ขนาด 16"x16" ชนิดกันลื่น	ตร.ม.	189.00	-	-	-	-	189.00	ราคาจากโกลบอลเฮ้าส์
7	ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	กก.	23.00	-	-	-	-	23.00	ราคาจากบุญถาวร
8	คิ้ว พี วี ซี.	ม.	8.50	-	-	-	-	8.50	ราคาจากโกลบอลเฮ้าส์
9	ชุดรางพร้อมหลอดไฟ LED แบบสำเร็จรูป	ชุด	108.00	-	-	-	-	108.00	ราคาจากไทวัสดุ

(ลงนาม)  ประธานกรรมการ
 (นายเชิดชัย สวนแก้ว)
 รอ.ชท.สงขลาที่ 1 (ว)

(ลงนาม)  กรรมการ
 (นายธนิต สังข์ช่วง)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงนาม)  กรรมการ
 (นายชนะพล รักบุรี)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาตัววัสดุรวมต่อหน่วย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)
1	ผนังบุกระเบื้องเซรามิคเคลือบสีธรรมดา				
	- กระเบื้องเซรามิคสีธรรมดา 16"x16"(6+1 แผ่น)	7.00	แผ่น	27.00	189.00
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	18.00	กก.	3.22	58.04
	- ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.20	กก.	23.00	4.60
	- ทรายละเอียด	0.04	ลบ.ม.	728.97	29.16
	- น้ำผสมปูน	6.00	ลิตร	0.0164	0.10
	- คิว ที วี ซี.	1.00	ตร.ม.	8.50	8.50
	รวมผนังบุกระเบื้องเซรามิคสีธรรมดา 16"x16"	1.00	ตร.ม.	ขอใช้ =	285.60
2	พื้นบุกระเบื้องเซรามิคสีธรรมดาขนาด 16"x16"				
	- กระเบื้องเซรามิคสีธรรมดา 16"x16"	1.12	ตร.ม.	189.00	211.68
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	21.51	กก.	3.22	69.35
	- ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.12	กก.	23.00	2.76
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	691.59	76.07
	- น้ำผสมปูน	10.00	ลิตร	0.0164	0.16
	- WAX		กก.	150.00	-
	รวมพื้นบุกระเบื้องเซรามิคสีธรรมดา 16"x16"	1.00	ตร.ม.	ขอใช้ =	291.08
3	งานทาสีพลาสติกชนิดทากายนอก				
	- สีโป้ว	0.10	กก.	65.83	6.58
	- น้ำยา PRIMER ทารองพื้นปูนเก่า ทา 1 ครั้ง	0.04	GL.	537.00	19.18
	- สีทากายนอกทาทับหน้า ทา 2 ครั้ง	0.05	GL.	528.04	52.80
	- น้ำผสมสี	1.00	ลิตร	0.0144	0.01
	รวมวัสดุทาสีภายนอก	1.00	ตร.ม.	ขอใช้ =	68.46

(ลงนาม).....
 (นายเชิดชัย สวานแก้ว)
 รอ.ขท.สงขลาที่ 1 (ว)

(ลงนาม).....
 (นายธนิศ สังข์ช่วง)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงนาม).....
 (นายชนะพล รักบุรี)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน