

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง
 สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 1 (เชียงใหม่) กรมทางหลวง
 แบบ ป.ร.4 และ ป.ร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

ลำดับที่	รายการ	ราคา	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง		482,827.63	
สรุป	ราคากลาง (สี่แสนแปดหมื่นสองพันแปดร้อยยี่สิบเจ็ดบาทหกสิบสามสตางค์)	ราคา	482,827.63	บาท

ลงชื่อ.....ร.อ.ชท.ลำปางที่ 2 (จ)
 (นางสาวพัชรินทร์ กำมะตุล)

ลงชื่อ.....วิศวกรมีธธาปฏิบัติกร
 (นายชินติ โพธิ์นวล)

ลงชื่อ.....พนักงานโยธา
 (นายอภิวัฒน์ สมศิริ)

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ แขวงทางหลวงลำปางที่ 2

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงอาคารที่กักอาศัย แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

แบบเลขที่ A-02 - A-03 - A-04 - A-06 - A-07

หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักสำรวจและออกแบบ กรมทางหลวง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามแบบ ป.ร.4

จำนวน 1 แผ่น

เมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	คำวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร				
	-หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม	8,678.00	1.3067	11,339.54	
	-หมวดงานสถาปัตยกรรม	360,823.52	1.3067	471,488.09	
	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุน	369,501.52		482,827.63	
	เงื่อนไข	-			
	เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %			
	เงินประกันผลงานทำ	10.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.00 %			
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		482,827.63	
	คิดเป็นเงินประมาณ (...สี่แสนแปดหมื่นสองพันแปดร้อยยี่สิบเจ็ดบาทหกสิบสามสตางค์...)		ปรับยอด	482,827.63	
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตารางเมตร			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตารางเมตร			

แผนผังทางหลวงลำปางที่ 2

รายละเอียดข้อมูลวัสดุที่แหล่ง

รหัสงาน 20530 ลักษณะงาน งานปรับปรุงอาคารที่ก่อสร้างที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง
 ทางหลวงหมายเลข 1039 ตอนควบคุม 0100 ตอน ดงเงิน-สามแดง
 ที่ กม. 3+570 ระยะทางดำเนินการ - กม.
 บัญชีเลขหน้าปัด ปตท. จังหวัด ลำปาง 20 ม.ค. 68 AADT 36,863

รายการ วัสดุ	ชนิดของวัสดุ	หน่วย นับ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	ระยะทางขนส่ง (กม.)			รวม ระยะทาง (กม.)	ภาวะผิดปกติ
				ทางรถ	ถูกเนิน	ทางเขา		
1	ปูนซีเมนต์เม็ดละเอียด	ตัน	2,970.56	-	-	-	-	จาก แหล่ง อเมียง จ.ลำปาง
2	สวดูเหล็ก	กก.	36.95	-	-	-	-	จาก แหล่ง อเมียง จ.ลำปาง
3	ไม้แบบ (1) ; ไม้แบบสำหรับงานทั่วไป	ตร.ม.	327.50	-	-	-	-	เฉลี่ยใช้ 70 %
4	ทรายละเอียด	ลบ.ม.	260.00	-	-	-	-	จาก ทรัพยากร ทรัพยากรลำปาง พล.1 กม.721+625 L.L. (+5.000)
5	ทรายผสมคอนกรีต	ลบ.ม.	200.00	-	-	-	-	จาก ทรัพยากร ทรัพยากรลำปาง พล.1 กม.721+625 L.L. (+5.000)
6	คอนกรีตบล็อกแผ่นมี ชนิดธรรมดา ขนาด 19 x 39 x 7 ซม.	ก้อน	7.48	-	-	-	-	จาก แหล่ง อเมียง จ.ลำปาง

รายละเอียดข้อมูลราคาไม้แบบที่ใช้งาน

รหัสงาน 20530 ลักษณะงาน งานรับปรับปรุงอาคารที่ท่าอากาศยาน แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง

ทางหลวงหมายเลข 1039 ตอนควนคูน 0100 ตอน ดงสันเงิน-ขามแดง

ระวาง กม. 3+570 (ด้านซ้ายทาง)

ระยะทางดำเนินการ

ราคาน้ำมันดีเซลหน้าปั๊ม ปตท. จังหวัด ราคา 33.49 บาท/ลิตร

วันที่ 20 มี.ค. 68

ADT

กม.

36.863 คับ/วัน

รายการ	ข้อมูลราคาวัสดุที่แหล่งรวมค่าแรง	
	ไม้แบบ (1)	ราคาวัสดุต่อหน่วย (บาท)
ราคาวัสดุที่แหล่ง	673.98	
จำนวนครั้งที่ใช้งาน	4	
ค่าวัสดุ	168.50	
ค่าแรงไม้แบบ	139.00	
น้ำมันทาผิวไม้	20.00	
ค่าวัสดุรวมค่าขนส่ง	327.50	

1) ไม้แบบงานทั่วไปหรือไม้แบบ (1) ; ไม้แบบระดับกลาง (พื้นที่ 1 ตารางเมตร)

ไม้กระบอก	1 ลบ.ฟ.	@	467.29	บาท/ตร.ม.
ไม้คร่าว	0.30 ลบ.ฟ.	@	184.29	บาท/ตร.ม.
ไม้ค้ำยันไม้แบบ	0.30 คับ	@	12.00	บาท/ตร.ม.
ตะปู	0.25 กก./ตร.ม.	@	10.40	บาท/ตร.ม.
รวมค่างาน		=	673.98	บาท/ตร.ม.

2) ไม้แบบงานอย่างง่ายหรือไม้แบบ (2) ; ไม้แบบธรรมดา (พื้นที่ 1 ตารางเมตร)

- ใช้จ่ายละเอียดเดียวกันกับไม้แบบงานทั่วไป แต่จำนวนครั้งที่ใช้ 5 ครั้ง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 1 (เชียงใหม่) กรมทางหลวง
 การ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงอาคารที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง
 สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
 หน่วยงาน/งานโครงการ/งานก่อสร้าง : แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 1 (เชียงใหม่) กรมทางหลวง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท/ส.ค.)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท/ส.ค.)	จำนวนเงิน (บาท/ส.ค.)	ราคาหน่วยละ (บาท/ส.ค.)	จำนวนเงิน (บาท/ส.ค.)		
1	สรุปค่าก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงลำปางที่ 2 จ.ลำปาง 1 แห่ง								
1.1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					8,678.00	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					360,823.52	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ									
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม							369,501.52	
1.1	งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง	1.00	L.S.	-	2,000.00			2,000.00	
1.2	ทำสีผนังชั้นใต้ดินรถเมล์	126.00	ตร.ม.	55.00	6,678.00			6,678.00	
รวมค่าจ้างต้นทุน									
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานสีภายนอกอาคาร	263.00	ตร.ม.	178.00	46,814.00	70.00		65,224.00	
2.2	ทอยม (FLASHING)	49.00	เมตร	220.00	10,780.00	50.00		15,230.00	
2.3	งานฉาบปูน								
2.3.1	ฝ้าเพดานแบบย่นชั้นย่นซ้อนเรียบ หนา 9 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม. ทนชื้น ใ้ราคาฐานที่คูณเงาะสี @ 0.60x0.60 ม.#	14.00	ตร.ม.	165.00	2,310.00	75.00		3,360.00	
2.4	งานฉาบ								
2.4.1	เสาเข็มและสนามที่หลัง	70.12	เมตร	100.00	2,012.00	46.00		2,957.52	
2.4.2	ผนังคอนกรีตบล็อก	24.00	ตร.ม.	158.00	3,792.00	84.00		5,808.00	
2.4.3	งานปูนผิวเรียบ	48.00	ตร.ม.	61.00	2,928.00	95.00		7,483.00	
2.5	ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	264.00	ตร.ม.	299.00	78,956.00	180.00		126,456.00	
2.6	งานทาสี								
2.6.1	ทาสี สีน้ำอะครีลิก 100% ชนิดทาภายนอก	935.00	ตร.ม.	50.00	46,650.00	34.00		78,372.00	
2.6.2	ทาสี สีน้ำอะครีลิก 100% ชนิดทาภายใน	878.00	ตร.ม.	56.00	51,608.00	30.00		57,948.00	
รวมค่าจ้างต้นทุน								360,823.52	

คำนวณต้นทุนรวมทั้งโครงการ

369,501.52 บาท

แหล่งของเงินงบประมาณ

485,000.00 บาท

แหล่งของเงินนอกงบประมาณ

0.00 บาท

จากตาราง Factor F อาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 %	ต่อปี
เงินประกันผลงานทั้ก	10.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %	

คำนวณต้นทุน	Factor F
500,000.00	1.3067
369,501.52	1.3067