



## บันทึกข้อความ

|                             |
|-----------------------------|
| กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง |
| รับที่ ๐๓๑๕๓                |
| วันที่ ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๘         |
| เวลา ๑๕.๓๐ น.               |

ส่วนราชการ ฝ่ายบำรุงรักษาทรัพย์สิน กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง โทร. ๐-๒๕๐๙-๕๕๑๑

ที่ กท.๑๑/ ๖๐๙ /๒๕๖๘ วันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติจ้างงานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซมอาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง

(๑) เรียน ผอท. ผ่าน รอท.๓

ตามหนังสือที่ กท.๘/๒๒๑๒/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ เรื่องขอแจ้งซ่อมอาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง (อาคารใหม่) เนื่องจากขณะฝนตกหนักมีน้ำรั่วซึมตามขอบหน้าต่างเข้าภายในอาคาร ส่งผลให้เกิดความชื้นภายในพื้นที่ทำงาน และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อวัสดุ อุปกรณ์สำนักงาน พร้อมปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร นั้น ฝ่ายฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบและประเมินราคางานปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

ฝ่ายฯ จึงขออนุมัติจ้างงานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง ในวงเงิน ๔๖๙,๕๖๑.๐๘ บาท (เงินสี่แสนหกหมื่นเก้าพันห้าร้อยหกสิบเอ็ดบาทแปดสตางค์) ซึ่งมีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายชนดล เทียวแสง)  
ชรท.

(๒) เรียน ผอท.

- พิจารณาแล้วเห็นควรให้ดำเนินการ

จ้างงานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซมอาคารฯ ต่อไป

(นายอดิษฐ์ ทองกุ่ม)

รอท.๓

เรียน ชรท., แพท

- อนุมัติ

- ดำเนินการตามระเบียบต่อไป

(นายสุวิษาน สุระบาล)

ผู้อำนวยการกองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง  
๒๓ ก.ย. ๒๕๖๘

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข่งานก่อสร้าง

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | ชื่อโครงการ  | งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานตึกต่างๆ ลาดกระบัง                                     |
| 2 | หน่วยงานเจ้าของโครงการ                                 | ฝ่ายบำรุงรักษาทรัพย์สิน กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง   |
| 3 | วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร                          | 469,561.08 บาท  |
| 4 | วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)                      | 23 ก.ย. 2568  |
|   | เป็นเงิน   | 469,561.08 บาท  |
| 5 | แหล่งที่มาของราคากลาง                                  |   |
|   | 5.1  | คณะกรรมการกำหนดราคากลางจากมาตรา 4 (1) ราคาที่ได้จากการคำนวณตามหลักเกณฑ์<br>ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด |
|   | 5.1.1  | แบบสรุปประมาณการงาน โดยคณะกรรมการราคากลาง (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น                                     |
|   | 5.1.2  | แบบสรุปค่างาน (แบบ ปร.5) จำนวน 1 แผ่น   |
|   | 5.1.3  | แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4) จำนวน 1 แผ่น   |
| 6 | รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน |   |
|   | 6.1  | นายอดิศร์ ทองกุ่ม รก.วิศวกรโยธาเชี่ยวชาญ  |
|   | 6.2  | นายชนดล เที้ยวแสง นายช่างโยธาอาวุโส   |
|   | 6.3  | นายวัชรินทร์ รักษาเมือง นักปฏิบัติการซ่อมบำรุง  |

(ลงชื่อ)

(นายอดิศร์ ทองกุ่ม)

(ลงชื่อ)

(นายชนดล เที้ยวแสง)

(ลงชื่อ)

(นายวัชรินทร์ รักษาเมือง)

อนุมัติ

(นายสุวิชาณ สุระบาล)

ผู้อำนวยการกองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง


23 ก.ย. 2568

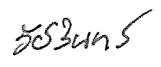
(๗)

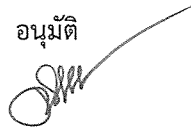
แบบสรุปประมาณการ งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง  
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงาน ตำบล ลาดกระบัง บนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบำรุงรักษาทรัพย์สิน กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง

| ลำดับ | รายการ   | ค่างานก่อสร้าง<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------|--|-------------------------|----------|
| 1     | งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานต่างๆ ลาดกระบัง | 469,561.08              |          |
| สรุป  | ราคาค่างานรวม  | 469,561.08              |          |
|       | (เงินสี่แสนหกหมื่นเก้าพันห้าร้อยหกสิบเอ็ดบาทแปดสตางค์)         |                         |          |

  
 (นายอดิศร์ ทองกุ่ม)  
 ประธานกรรมการ

  
 (นายชนดล เที้ยวแสวง)  
 กรรมการ


  
 (นายวัชรินทร์ รักษาเมือง)  
 กรรมการ

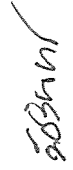
อนุมัติ  
  
 (นายสุวิชาณ สุระบาล)  
 ผู้อำนวยการกองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง  
 23 ก.ย. 2568

แบบสรุปค่างานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานด้านๆ ลาดกระบัง  
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานด้านๆ ลาดกระบัง  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงาน ด้านๆ ลาดกระบัง บนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบำรุงรักษาทรัพย์สิน กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง

| ลำดับ | รายการ               | ปริมาณ | หน่วย | ราคาต่อหน่วย<br>(บาท) | ราคาต้นทุน<br>(บาท) | Factor F | ราคาต่อหน่วย<br>คูณค่า F | ราคากลาง<br>(บาท) |
|-------|----------------------|--------|-------|-----------------------|---------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| 1     | งานซ่อมปรับปรุง      | 1.00   | งาน   | 7,500.00              | 7,500.00            | 1.3091   | 9,818.25                 | 9,818.25          |
| 2     | งานสถาปัตย์          | 1.00   | งาน   | 322,800.00            | 322,800.00          | 1.3091   | 422,577.48               | 422,577.48        |
| 3     | งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า | 1.00   | งาน   | 28,390.00             | 28,390.00           | 1.3091   | 37,165.35                | 37,165.35         |
|       |                      |        |       |                       | 358,690.00          |          |                          | 469,561.08        |

  
 (นายอดิศร์ ทองกุ่ม)  
 ประธานกรรมการ

  
 (นายชนดล เทียวแสง)  
 กรรมการ


  
 (นายวัชรินทร์ รัชชาเมือง)  
 กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคางานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานด้านา ลาดกระบัง  
 ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ภายในและซ่อมแซม อาคารสำนักงานด้านา ลาดกระบัง  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงาน ด้านา ลาดกระบัง บนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบำรุงรักษาทรัพย์สิน กองทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง

| ลำดับ | รายการ   | ปริมาณ | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และค่าแรงงาน | หมายเหตุ           |
|-------|--|--------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|--------------------|
|       |  |        |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                             |                    |
| 1     | งานซ่อมปรับปรุง  | 1.00   | งาน   |             |           |             |           | 7,500.00                    | สีเบรค             |
| 1.1   | งานซ่อมหลังคาที่รั่วซึม  |        |       | 7,500.00    | 7,500.00  |             |           | 7,500.00                    |                    |
| 2     | งานสถาปัตยกรรม   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
| 2.1   | งานฝ้าเพดาน  |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
| 2.2   | งานผนังและตกแต่ง   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
|       | รวมข้อ 1. งานวิศวกรรมโครงสร้าง   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
| 2.1   | งานฝ้าเพดาน  | 157.34 | ตร.ม. | 350.00      | 55,069.00 | 122.50      | 19,274.15 | 74,343.15                   | สีเบรค             |
| 2.2   | งานผนังและตกแต่ง   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
|       | - งานร้อยพ้องผนัง รวมงานป้องกันที่   | 1.00   | พมว.  |             |           | 9,750.00    | 9,750.00  | 9,750.00                    | คำนวณรวมทั้ง       |
|       | - งานผนังภายในกรุบับเซบอร์ดสองด้าน โครงคร่าเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40 ม. (ด.2) | 20.62  | ตร.ม. | 653.00      | 13,464.86 |             |           | 13,464.86                   | Break Down         |
|       | สูง 1.50 ม. ส่วนบนครึ่งกระจก   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
| 2.3   | งานพื้นและตกแต่ง   | 145.50 | ตร.ม. | 105.00      | 15,277.50 | 95.00       | 13,822.50 | 29,100.00                   | Break Down         |
|       | - งานปรับปรุงพื้นที่ลาดฟ้าที่ชำรุดพร้อมทำระบบกันซึม                        | 74.78  | ตร.ม. | 515.00      | 38,511.70 |             |           | 38,511.70                   | Breakdown          |
|       | - งานทำจุดปลวก   | 1.00   | พมว.  | 18,500.00   | 18,500.00 |             |           | 18,500.00                   | สีเบรค             |
| 2.4   | งานทาสีภายใน   | 410.84 | ตร.ม. | 54.17       | 22,255.20 | 34.00       | 13,968.56 | 36,223.76                   | Break Down         |
| 2.5   | งานทาสีภายนอก  | 242.50 | ตร.ม. | 58.52       | 14,191.10 | 30.00       | 7,275.00  | 21,466.10                   | Break Down         |
| 2.6   | งานประติมากรรม   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
|       | - งานประติมากรรมเชื่อมวงและกรอบบานอลูมิเนียมที่กระจก AD1.1                 | 1.00   | ชุด   | 19,574.00   | 19,574.00 | 1,957.40    | 1,957.40  | 21,531.40                   | ขนาดตามแบบ         |
|       | - งานประติมากรรมเชื่อมวงและกรอบบานอลูมิเนียมที่กระจก AD2.1                 | 1.00   | ชุด   | 8,580.00    | 8,580.00  | 858.00      | 858.00    | 9,438.00                    | ขนาดตามแบบ         |
|       | - งานประติมากรรมเชื่อมวงและกรอบบานอลูมิเนียมที่กระจก AD2.2                 | 1.00   | ชุด   | 15,802.50   | 15,802.50 | 1,580.25    | 1,580.25  | 17,382.75                   | ขนาดตามแบบ         |
|       | - งานประติมากรรมเชื่อมวงและกรอบบานอลูมิเนียมที่กระจก AD3.1                 | 1.00   | ชุด   | 30,100.00   | 30,100.00 | 3,010.00    | 3,010.00  | 33,110.00                   | ขนาดตามแบบ         |
|       | รวมข้อ 2. งานสถาปัตยกรรม   |        |       |             |           |             |           | 322,821.72                  |                    |
|       | ปรับใช้  |        |       |             |           |             |           | 322,800.00                  |                    |
| 3     | งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า   |        |       |             |           |             |           |                             |                    |
| 3.1   | งานติดตั้งโคมฝังฝ้าเพดาน LED ขนาด 0.30 x 1.20 ม. 40w.                      | 6.00   | ชุด   | 2,050.00    | 12,300.00 | 135.00      | 810.00    | 13,110.00                   |                    |
| 3.2   | งานติดตั้งโคมไฟโซเดียมฮาไลด์ ขนาด 4" หลอด LED                              | 6.00   | ชุด   | 450.00      | 2,700.00  | 115.00      | 690.00    | 3,390.00                    | สีเบรค             |
| 3.3   | งานย้ายและติดตั้งตู้ควบคุมเครื่องปรับอากาศแบบอัตโนมัติ                     | 1.00   | ชุด   | 7,175.00    | 7,175.00  | 2,500.00    | 2,500.00  | 9,675.00                    | ราคานับที่ครุภัณฑ์ |
| 3.4   | Accessories  | 1.00   | lot   | 2,217.50    | 2,217.50  |             |           | 2,217.50                    |                    |
|       | รวมข้อ 3.งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า  |        |       |             |           |             |           | 28,392.50                   |                    |
|       | ปรับใช้  |        |       |             |           |             |           | 28,390.00                   |                    |
|       | รวมราคาต้นทุน  |        |       |             |           |             |           | 358,690.00                  |                    |

  
 (นายอดิศร์ ทองภูมิ)  
 ประธานกรรมการ

  
 (นายชนัด เตี้ยแสวง)  
 กรรมการ

  
 (นายวัชรินทร์ รักษาเมือง)  
 กรรมการ