

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างเหมาปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย สำนักงานทางหลวงที่ ๙ (อุบลราชธานี) จ.อุบลราชธานี
ปริมาณงาน ๑ แห่ง
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคาร ตามหัวข้อที่กำหนดไว้ใน BOQ
๔. แผนรายประมาณการ จ้างเหมาปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย สำนักงานทางหลวงที่ ๙ (อุบลราชธานี) จ.
อุบลราชธานี ปริมาณงาน ๑ แห่ง
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๓ เมษายน ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๓๖๙,๙๕๗.๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง ตามแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง สะพานและท่อเหลี่ยม จำนวน ๑ ชุด
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๑. นายวิฑูรย์ หล่อโชติอนันต์	รต.ทล.๙.๒	ประธานกรรมการ
๒. นายเฉลิมพล ทวีสุข	วผ.ทล.๙	กรรมการ
๓. นายวิฑูรย์ หล่อโชติอนันต์	รต.ทล.๙.๒ รก.วบ.ทล.๙	กรรมการ
๔. นายวีรภัทร หุ่นสนอง	วว.ทล.๙	กรรมการ
๕. นายประวิทย์ ผายทอง	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ	กรรมการ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี) โทร.(045) 321021, 321484 FAX.(045) 321079

ที่

วันที่ 13 เมษายน พ.ศ 2563

เรื่อง ราคาประเมินหรือราคากลางงานก่อสร้าง

๑) เรียน ผ.ส.ทล.9

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ได้ดำเนินการประเมินราคางานจ้างเหมา ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย สำนักงานทางหลวงที่ 9 แล้วเสร็จตามรายละเอียดแนบและขอเสนอราคากลาง ดังนี้

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	ราคาทุน	Fn	ราคาต่อหน่วย x Fn	กำหนดราคากลางต่อหน่วย	ราคากลาง
คำปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3-6									
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
1.1	งานรื้อผนัง	ตร.ม.	31.00	30.00	930.00	1.3054	39.16	35.00	1,085.00
1.2	งานติดตั้งอาคาร	ตัน	13.00	1,500.00	19,500.00	1.3054	1,958.10	1,920.00	24,960.00
1.3	เสา คสล.สำเร็จรูป ขนาด 0.15x0.15x3.50 ม.	ตัน	13.00	930.90	12,101.70	1.3054	1,215.20	1,200.00	15,600.00
1.4	งานดินถม	ลบ.ม.	45.00	119.00	5,355.00	1.3054	155.34	150.00	6,750.00
1.5	ทรายหยาบ	ลบ.ม.	3.00	371.37	1,114.11	1.3054	484.79	480.00	1,440.00
1.6	คอนกรีตหยาบ	ลบ.ม.	1.00	2,059.75	2,059.75	1.3054	2,688.80	2,670.00	2,670.00
1.7	คอนกรีตโครงสร้าง	ลบ.ม.	6.00	2,340.17	14,041.02	1.3054	3,054.86	3,000.00	18,000.00
2	เหล็กเสริมคอนกรีต								
2.1	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 6 มม.	กก.	25.00	21.99	549.84	1.3054	28.71	28.00	700.00
2.2	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 9 มม.	กก.	40.00	21.24	849.48	1.3054	27.72	27.00	1,080.00
2.3	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 12 มม.	กก.	100.00	20.08	2,008.48	1.3054	26.22	26.00	2,600.00
2.4	ลวดผูกเหล็ก	กก.	20.00	21.97	439.40	1.3054	28.68	28.00	560.00
2.5	ไม้แบบทิวไป	ตร.ม.	30.00	533.00	15,990.00	1.3054	695.78	695.00	20,850.00
2.6	ตะปู	กก.	30.00	36.92	1,107.60	1.3054	48.20	45.00	1,350.00
3	งานฝ้าเพดาน								
3.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่า ที-บาร์	ตร.ม.	6.00	302.64	1,815.84	1.3054	395.07	390.00	2,340.00
3.2	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	ตร.ม.	36.00	367.00	13,212.00	1.3054	479.08	470.00	16,920.00
4	งานผนังและตกแต่งผิวพื้น								
4.1	ผนังก่ออิฐมวลอุดรูฉนวน	ตร.ม.	10.00	261.61	2,616.09	1.3054	341.50	340.00	3,400.00
4.2	ผนังฉาบปูนเรียบ	ตร.ม.	10.00	124.30	1,242.97	1.3054	162.26	160.00	1,600.00
4.3	โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 3" x 3.00 ม.	ท่อน	15.00	460.00	6,900.00	1.3054	600.48	600.00	9,000.00
4.4	ผนังไม้สังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาดกว้าง 15 ซม.	ม.	120.00	115.00	13,800.00	1.3054	150.12	150.00	18,000.00
4.5	บุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" x 12"	ตร.ม.	10.00	447.38	4,473.80	1.3054	584.01	580.00	5,800.00
4.6	ควานทับหลัง เสาเอ็น ค.ส.ล	ม.	21.00	159.00	3,339.00	1.3054	207.56	200.00	4,200.00
5	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
5.1	บุกระเบื้องเคลือบชนิดพื้น ขนาด 12" x 12" (รวมปูนทราย)	ตร.ม.	12.00	439.38	5,272.56	1.3054	573.57	570.00	6,840.00
5.2	ปูนเนื้อแข็ง 3/4" x 4" ใช้ชั้นอัดสนิท	ตร.ม.	24.00	1,017.00	24,408.00	1.3054	1,327.59	1,320.00	31,680.00
6	งานประตู หรือวงกบ ไม้ปาร์เก้ และติดตั้ง								
6.1	ประตูบาน PVC-วงกบ	ชุด	1.00	1,720.00	1,720.00	1.3054	2,245.29	2,240.00	2,240.00
7	งานหน้าต่าง หรือวงกบ ไม้ปาร์เก้ และติดตั้ง								
7.1	หน้าต่างบานกระทุ้ง	ชุด	2.00	1,475.00	2,950.00	1.3054	1,925.47	1,920.00	3,840.00

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	Fn	ราคาต่อหน่วย x Fn	กำหนดราคา กลางต่อหน่วย	ราคากลาง
8 งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง									
8.1	โถส้วมนั่งราว	ชุด	1.00	4,950.00	4,950.00	1.3054	6,461.73	6,450.00	6,450.00
8.2	อ่างล้างหน้า ชนิดแขวนผนัง พร้อมฝักและอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	1.00	2,750.00	2,750.00	1.3054	3,589.85	3,550.00	3,550.00
8.3	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมฝักเดี่ยว	ชุด	1.00	470.00	470.00	1.3054	613.54	600.00	600.00
8.4	ที่ใส่กระดาษชำระ	ชุด	1.00	510.00	510.00	1.3054	665.75	650.00	650.00
8.5	กระเบื้องเล็ก ขนาด 0.60x0.45 ม.	ชุด	1.00	350.00	350.00	1.3054	456.89	450.00	450.00
8.6	ราวแขวนผ้า	ชุด	1.00	310.00	310.00	1.3054	404.67	400.00	400.00
8.7	สายชำระ	ชุด	1.00	335.00	335.00	1.3054	437.31	430.00	430.00
8.8	FD Ø 2"	ชุด	1.00	195.00	195.00	1.3054	254.55	250.00	250.00
8.9	STOP VALVE 1/2"	ชุด	1.00	115.00	115.00	1.3054	150.12	150.00	150.00
9 งานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด									
9.1	ทาสีอะคริลิก	ตร.ม.	10.00	107.25	1,072.50	1.3054	140.00	140.00	1,400.00
9.2	ทาสีน้ำมัน	ตร.ม.	50.00	138.68	6,934.00	1.3054	181.03	170.00	8,500.00
10 งานบันไดไม้									
10.1	ไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 3" x 3.00 ม.	ท่อน	6.00	460.00	2,760.00	1.3054	600.48	600.00	3,600.00
10.2	ไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 12" x 1.50 ม.	ท่อน	6.00	700.00	4,200.00	1.3054	913.78	900.00	5,400.00
10.3	ไม้เนื้อแข็ง 2" x 6" x 3.00 ม.	ท่อน	2.00	1,050.00	2,100.00	1.3054	1,370.67	1,350.00	2,700.00
11 งานระบบประปา									
11.1	ท่อ PVC ชั้น 8.5 Ø 1/2" ยาว 4 เมตร	ท่อน	10.00	152.98	1,529.80	1.3054	199.70	190.00	1,900.00
11.2	ท่อ PVC ชั้น 8.5 Ø 3/4" ยาว 4 เมตร	ท่อน	8.00	161.61	1,292.88	1.3054	210.97	200.00	1,600.00
11.3	งอ 90° PVC ชั้น 8.5 Ø 1/2"	ตัว	10.00	4.55	45.50	1.3054	5.94	5.00	50.00
11.4	งอ 90° PVC ชั้น 8.5 Ø 1/2"	ตัว	4.00	5.59	22.36	1.3054	7.30	7.00	28.00
11.5	งอ 45° PVC ชั้น 8.5 Ø 1/2"	ตัว	6.00	6.24	37.44	1.3054	8.15	8.00	48.00
11.6	งอ 90° แกสไวน์ Ø 1/2"	ตัว	4.00	7.15	28.60	1.3054	9.33	9.00	36.00
11.7	ประตูด Ø 1/2" (แบบบอลวาล์ว)	ตัว	2.00	134.24	268.48	1.3054	175.24	170.00	340.00
11.8	ประตูด Ø 3/4" (แบบบอลวาล์ว)	ตัว	1.00	197.08	197.08	1.3054	257.27	250.00	250.00
12 งานระบบสุขาภิบาล									
12.1	ท่อ PVC 8.5 Ø 4" ยาว 4 เมตร	ท่อน	1.00	902.43	902.43	1.3054	1,178.03	1,170.00	1,170.00
12.2	ท่อ PVC 8.5 Ø 2" ยาว 4 เมตร	ท่อน	1.00	301.31	301.31	1.3054	393.33	390.00	390.00
12.3	งอ 90° PVC 8.5 Ø 4"	ตัว	2.00	208.00	416.00	1.3054	271.52	270.00	540.00
12.4	งอ 90° PVC 8.5 Ø 2"	ตัว	2.00	36.01	72.02	1.3054	47.01	45.00	90.00
12.5	ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 1.0 ลบ.ม. (แบบไม่เต็มอากาศ)	ชุด	1.00	9,758.00	9,758.00	1.3054	12,738.09	12,700.00	12,700.00
13 งานไฟฟ้าภายในอาคาร									
13.1	สายไฟ VAF ขนาด 2x1.5 sq.mm.	ม.	50.00	25.00	1,250.00	1.3054	32.64	32.00	1,600.00
13.2	ชุดหลอดไฟฟลูออโรสเซนต์ 40 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์	ชุด	4.00	415.00	1,660.00	1.3054	541.74	540.00	2,160.00
13.3	ตัวรับไฟฟ้า 3 ช่อง มีกรวด	ชุด	3.00	300.00	900.00	1.3054	391.62	390.00	1,170.00
ค่าปรับปรุงที่ปรึกษา 5 ชั้น 16 ครอบสวิทช์									
1 งานอื่น									
1.1	งานรื้อถอน-ขนทิ้ง	ตร.ม.	250.00	30.00	7,500.00	1.3054	39.16	35.00	8,750.00
2 งานติดตั้ง									
2.1	งานมุงหลังคา เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	ตร.ม.	250.00	243.00	60,750.00	1.3054	317.21	310.00	77,500.00
2.2	งานมุงครอบข้าง เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	ม.	40.00	214.00	8,560.00	1.3054	279.36	270.00	10,800.00
2.3	งานมุงครอบสัน เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	ม.	40.00	208.00	8,320.00	1.3054	271.52	270.00	10,800.00
				ราคาดังทุน	288,660.04			369,957.00	

1 ผลรวมค่างานต้นทุนงานก่อสร้างอาคาร

= 288,660.04

2 ค่า FACTOR งานก่อสร้างอาคาร

= 1.3054


วงเงินราคากลาง 369,957.00 บาท. (สามแสนหกหมื่นเก้าพันเก้าร้อยห้าสิบบเจ็ดบาทถ้วน)

ลงชื่อ


(นายวิฑูรย์ หล่อโชติอนันต์)

ประธานกรรมการฯ
รศ.ทล.9.2

ลงชื่อ


(นายเฉลิมพล ทวีสุข)

กรรมการฯ
ว.ทล.9

ลงชื่อ


(นายวิฑูรย์ หล่อโชติอนันต์)

กรรมการฯ
รศ.ทล.9.2
รศ.ในตำแหน่ง วบ.ทล.9

ลงชื่อ


(นายวิรัตน์ ทูนสนอง)

กรรมการฯ
ว.ทล.9

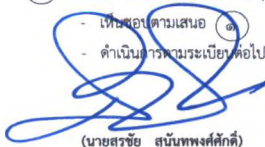
ลงชื่อ


(นายประวิทย์ ผายทอง)

กรรมการฯ
วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

๒) เรียน ประธานคณะกรรมการฯ,ทพ.ทล.

- เห็นชอบตามเสนอ
- ดำเนินการทวงระเบียบต่อไป


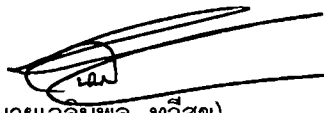

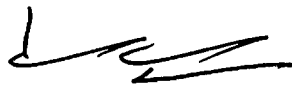
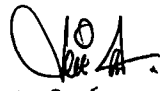

(นายสุรชัย สุนันทพงศ์ศักดิ์)

มส.ทล. 9



สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี) กรมทางหลวง
รายละเอียดราคาประเมินหรือราคากลางงานก่อสร้าง
ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย
สำนักงานทางหลวงที่ 9

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

ลงชื่อ		ประธานกรรมการฯ รศ.ทล.9.2
ลงชื่อ		กรรมการฯ วพ.ทล.9
ลงชื่อ		กรรมการฯ รศ.ทล.9.2 รก.ในตำแหน่ง วบ.ทล.9
ลงชื่อ		กรรมการฯ วว.ทล.9
ลงชื่อ		กรรมการฯ วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

รายละเอียด ราคาประเมิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารที่ทำการ อาคารที่พักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี)

งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ระดับ 3-6 สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต้นทุน				ราคาประเมิน		ราคากลาง	
				ค่าวัสดุ ๑	ค่าแรง ๑	รวมราคาต้นทุน	รวมเงินต้นทุน	F = 1.3054	รวมเป็นเงิน	ราคา / หน่วย	รวมค่าวัสดุและค่าแรง
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง										
1.1	งานรื้อผนัง	31.00	ตร.ม	-	30.00	30.00	930.00	39.16	1,213.96	35.00	1,085.00
1.2	งานตัดยกตัวอาคาร	13.00	ตัน	-	1,500.00	1,500.00	19,500.00	1,958.10	25,455.30	1,920.00	24,960.00
1.3	เสา คสล.สำเร็จรูป ขนาด 0.15x0.15x3.50 ม.	13.00	ตัน	830.90	100.00	930.90	12,101.70	1,215.20	15,797.60	1,200.00	15,600.00
1.4	งานดินถม	45.00	ลบ.ม	20.00	99.00	119.00	5,355.00	155.34	6,990.30	150.00	6,750.00
1.5	ทรายหยาบ	3.00	ลบ.ม	280.37	91.00	371.37	1,114.11	484.79	1,454.37	480.00	1,440.00
1.6	คอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม	1,661.75	398.00	2,059.75	2,059.75	2,688.80	2,688.80	2,670.00	2,670.00
1.7	คอนกรีตโครงสร้าง	6.00	ลบ.ม	1,842.17	498.00	2,340.17	14,041.02	3,054.86	18,329.16	3,000.00	18,000.00
										-	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง						55,101.58		71,929.49	-	70,505.00
2	เหล็กเสริมคอนกรีต									-	
2.1	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 6 มม.	25.00	ก.ก	17.89	4.10	21.99	549.84	28.71	717.75	28.00	700.00
2.2	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 9 มม.	40.00	ก.ก	17.14	4.10	21.24	849.48	27.72	1,108.80	27.00	1,080.00
2.3	เหล็กเส้น SR 24 Dia. 12 มม.	100.00	ก.ก	16.78	3.30	20.08	2,008.48	26.22	2,622.00	26.00	2,600.00
2.4	ลวดผูกเหล็ก	20.00	ก.ก	21.97	-	21.97	439.40	28.68	573.60	28.00	560.00
2.5	ไม้แบบทั่วไป	30.00	ตร.ม	400.00	133.00	533.00	15,990.00	695.78	20,873.40	695.00	20,850.00
2.6	ตะปู	30.00	ก.ก	36.92		36.92	1,107.60	48.20	1,446.00	45.00	1,350.00
										-	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง						20,944.80		27,341.55	-	27,140.00
3	งานฝ้าเพดาน									-	
3.1	ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่า ที-บาร์	6.00	ตร.ม	250.64	52.00	302.64	1,815.84	395.07	2,370.42	390.00	2,340.00
3.2	ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	36.00	ตร.ม	292.00	75.00	367.00	13,212.00	479.08	17,246.88	470.00	16,920.00
										-	
	รวมงานฝ้าเพดาน						15,027.84		19,617.30	-	19,260.00

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต้นทุน				ราคาประเมิน		ราคากลาง	
				ค่าวัสดุ ๑	ค่าแรง ๑	รวมราคาต้นทุน	รวมเงินต้นทุน	F = 1.3054	รวมเป็นเงิน	ราคา / หน่วย	รวมค่าวัสดุและค่าแรง
4	งานผนังและตกแต่งผิวพื้น									-	
4.1	ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	10.00	ตร.ม	172.61	89.00	261.61	2,616.09	341.50	3,415.00	340.00	3,400.00
4.2	ผนังฉาบปูนเรียบ	10.00	ตร.ม	42.30	82.00	124.30	1,242.97	162.26	1,622.60	160.00	1,600.00
4.3	โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 3" x 3.00 ม.	15.00	ท่อน	340.00	120.00	460.00	6,900.00	600.48	9,007.20	600.00	9,000.00
4.4	ผนังไม้สังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาดกว้าง 15 ซม.	120.00	ม.	75.00	40.00	115.00	13,800.00	150.12	18,014.40	150.00	18,000.00
4.5	บุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" x 12"	10.00	ตร.ม	281.38	166.00	447.38	4,473.80	584.01	5,840.10	580.00	5,800.00
4.6	คานทับหลัง เสาเอ็น ค.ส.ล	21.00	ม.	115.00	44.00	159.00	3,339.00	207.56	4,358.76	200.00	4,200.00
										-	
	รวมงานผนังและตกแต่งผิวผนัง						32,371.86		42,258.06	-	42,000.00
5	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น									-	
5.1	บุกระเบื้องเคลือบชนิดด้าน ขนาด 12" x 12" (รวมปูนทราย)	12.00	ตร.ม	281.38	158.00	439.38	5,272.56	573.57	6,882.84	570.00	6,840.00
5.2	ปูไม้เนื้อแข็ง 3/4" x 4" เข้าลิ้นอัดสนิท	24.00	ตร.ม	850.00	167.00	1,017.00	24,408.00	1,327.59	31,862.16	1,320.00	31,680.00
										-	
	รวมงานพื้นและตกแต่งผิวพื้น						29,680.56		38,745.00	-	38,520.00
6	งานประตู พร้อมวงกบ อุปกรณ์ และติดตั้ง									-	
6.1	ประตูบาน PVC.+วงกบ	1.00	ชุด	1,540.00	180.00	1,720.00	1,720.00	2,245.29	2,245.29	2,240.00	2,240.00
										-	
	รวมงานประตู พร้อมวงกบ อุปกรณ์ และติดตั้ง						1,720.00		2,245.29	-	2,240.00
7	งานหน้าต่าง พร้อมวงกบ อุปกรณ์ และติดตั้ง									-	
7.1	หน้าต่างบานกระทุ้ง	2.00	ชุด	1,300.00	175.00	1,475.00	2,950.00	1,925.47	3,850.94	1,920.00	3,840.00
										-	
	รวมงานหน้าต่าง พร้อมวงกบ อุปกรณ์ และติดตั้ง						2,950.00		3,850.94	-	3,840.00
8	งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง									-	
8.1	โถส้วมนั่งราบ	1.00	ชุด	4,500.00	450.00	4,950.00	4,950.00	6,461.73	6,461.73	6,450.00	6,450.00
8.2	อ่างล้างหน้า ชนิดแขวนผนัง พร้อมก๊อกและอุปกรณ์ประกอบ	1.00	ชุด	2,300.00	450.00	2,750.00	2,750.00	3,589.85	3,589.85	3,550.00	3,550.00
8.3	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อกเดี่ยว	1.00	ชุด	400.00	70.00	470.00	470.00	613.54	613.54	600.00	600.00
8.4	ที่ใส่กระดาษชำระ	1.00	ชุด	390.00	120.00	510.00	510.00	665.75	665.75	650.00	650.00
8.5	กระจกเงาเล็ก ขนาด 0.60x0.45 ม.	1.00	ชุด	280.00	70.00	350.00	350.00	456.89	456.89	450.00	450.00
8.6	ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	180.00	130.00	310.00	310.00	404.67	404.67	400.00	400.00

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต้นทุน				ราคาประเมิน		ราคากลาง	
				ค่าวัสดุ ๑	ค่าแรง ๑	รวมราคาต้นทุน	รวมเงินต้นทุน	F = 1.3054	รวมเป็นเงิน	ราคา / หน่วย	รวมค่าวัสดุและค่าแรง
8.7	สายชำระ	1.00	ชุด	300.00	35.00	335.00	335.00	437.31	437.31	430.00	430.00
8.8	FD ๑ 2"	1.00	ชุด	120.00	75.00	195.00	195.00	254.55	254.55	250.00	250.00
8.9	STOP VALVE 1/2"	1.00	ชุด	80.00	35.00	115.00	115.00	150.12	150.12	150.00	150.00
										-	
	รวมงานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง						9,985.00		13,034.41	-	12,930.00
9	งานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด									-	
9.1	ทาสีอะคริลิก	10.00	ตร.ม.	77.25	30.00	107.25	1,072.50	140.00	1,400.00	140.00	1,400.00
9.2	ทาสีน้ำมัน	50.00	ตร.ม.	100.68	38.00	138.68	6,934.00	181.03	9,051.50	170.00	8,500.00
										-	
	รวมงานทาสีและงานเบ็ดเตล็ด						8,006.50		10,451.50	-	9,900.00
10	งานบันไดไม้									-	
10.1	ไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 3" x 3.00 ม.	6.00	ท่อน	340.00	120.00	460.00	2,760.00	600.48	3,602.88	600.00	3,600.00
10.2	ไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 12" x 1.50 ม.	6.00	ท่อน	600.00	100.00	700.00	4,200.00	913.78	5,482.68	900.00	5,400.00
10.3	ไม้เนื้อแข็ง 2" x 6" x 3.00 ม.	2.00	ท่อน	900.00	150.00	1,050.00	2,100.00	1,370.67	2,741.34	1,350.00	2,700.00
										-	
	รวมงานบันไดไม้						9,060.00		11,826.90	-	11,700.00
	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล										
11	งานระบบประปา									-	
11.1	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ๑ 1/2" ยาว 4 เมตร	10.00	ท่อน	32.98	120.00	152.98	1,529.80	199.70	1,997.00	190.00	1,900.00
11.2	ท่อ PVC ชั้น 8.5 ๑ 3/4" ยาว 4 เมตร	8.00	ท่อน	41.61	120.00	161.61	1,292.88	210.97	1,687.76	200.00	1,600.00
11.3	งอ 90° PVC ชั้น 8.5 ๑ 1/2"	10.00	ตัว	3.50	1.05	4.55	45.50	5.94	59.40	5.00	50.00
11.4	งอ 45° PVC ชั้น 8.5 ๑ 1/2"	4.00	ตัว	4.30	1.29	5.59	22.36	7.30	29.20	7.00	28.00
11.5	สามทาง PVC ชั้น 8.5 ๑ 1/2"	6.00	ตัว	4.80	1.44	6.24	37.44	8.15	48.90	8.00	48.00
11.6	งอ 90° เกลียวใน ๑ 1/2"	4.00	ตัว	5.50	1.65	7.15	28.60	9.33	37.32	9.00	36.00
11.7	ประตูด 1/2"(แบบบอลวาล์ว)	2.00	ตัว	34.24	100.00	134.24	268.48	175.24	350.48	170.00	340.00
11.8	ประตูด 3/4"(แบบบอลวาล์ว)	1.00	ตัว	47.08	150.00	197.08	197.08	257.27	257.27	250.00	250.00
										-	
	รวมงานระบบประปา						3,422.14		4,467.33	-	4,252.00

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต้นทุน				ราคาประเมิน		ราคากลาง	
				ค่าวัสดุ ๑	ค่าแรง ๑	รวมราคาต้นทุน	รวมเงินต้นทุน	F = 1.3054	รวมเป็นเงิน	ราคา / หน่วย	รวมค่าวัสดุและค่าแรง
12	งานระบบสุขาภิบาล									-	
12.1	ท่อ PVC 8.5 ๑ 4" ยาว 4 เมตร	1.00	ท่อน	502.43	400.00	902.43	902.43	1,178.03	1,178.03	1,170.00	1,170.00
12.2	ท่อ PVC 8.5 ๑ 2" ยาว 4 เมตร	1.00	ท่อน	141.31	160.00	301.31	301.31	393.33	393.33	390.00	390.00
12.3	งอ 90° PVC 8.5 ๑ 4"	2.00	ตัว	160.00	48.00	208.00	416.00	271.52	543.04	270.00	540.00
12.4	งอ 90° PVC 8.5 ๑ 2"	2.00	ตัว	27.70	8.31	36.01	72.02	47.01	94.02	45.00	90.00
12.5	ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 1.0 ลบ.ม. (แบบไม่เติมอากาศ)	1.00	ชุด	8,340.00	1,418.00	9,758.00	9,758.00	12,738.09	12,738.09	12,700.00	12,700.00
										-	
	รวมงานระบบสุขาภิบาล						11,449.76		14,946.51	-	14,890.00
13	งานไฟฟ้าภายในอาคาร									-	
13.1	สายไฟ VAF ขนาด 2x1.5 sq.mm.	50.00	ม.	13.00	12.00	25.00	1,250.00	32.64	1,632.00	32.00	1,600.00
13.2	ชุดหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 40 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	300.00	115.00	415.00	1,660.00	541.74	2,166.96	540.00	2,160.00
13.3	เต้ารับไฟฟ้า 3 ช่อง มีกราวด์	3.00	ชุด	200.00	100.00	300.00	900.00	391.62	1,174.86	390.00	1,170.00
										-	
	รวมงานไฟฟ้าภายในอาคาร						3,810.00		4,973.82	-	4,930.00
	รวม						203,530.04		265,688.10		262,107.00

Factor F งานอาคาร

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 % ; เงินจ่ายล่วงหน้า 15 % ; เงินประกันผลงานหัก 10 % ; ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

Factor F =

1.3054

รายละเอียด ราคาประเมิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารที่ทำการ อาคารที่พักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี)

งานปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย 5 ชั้น 16 ครอบครั้ว สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี)

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาค่าต้นทุน				ราคาประเมิน		ราคากลาง	
				ค่าวัสดุ ๑	ค่าแรง ๑	รวมราคาค่าต้นทุน	รวมเงินต้นทุน	F = 1.3054	รวมเป็นเงิน	ราคา / หน่วย	รวมค่าวัสดุและค่าแรง
1	งานรื้อถอน										
	งานรื้อถอน-ชนทิ้ง	250.00	ตร.ม.		30.00	30.00	7,500.00	39.16	9,790.00	35.00	8,750.00
2	งานติดตั้ง										
	งานมุงหลังคา เมทอลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	250.00	ตร.ม.	173.00	70.00	243.00	60,750.00	317.21	79,302.50	310.00	77,500.00
	งานมุงครอบข้าง เมทอลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	40.00	ม.	164.00	50.00	214.00	8,560.00	279.36	11,174.40	270.00	10,800.00
	งานมุงครอบสัน เมทอลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม	40.00	ม.	158.00	50.00	208.00	8,320.00	271.52	10,860.80	270.00	10,800.00
	รวม						85,130.00		111,127.70		107,850.00

Factor F งานอาคาร

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 % ; เงินจ่ายล่วงหน้า 15 % ; เงินประกันผลงานหัก 10 % ; ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

Factor F = 1.3054

รายละเอียดราคาประเมิน-ราคากลาง/หน่วย
งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารที่ทำการ อาคารที่พักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ
สำนักงานทางหลวงที่ 9 (อุบลราชธานี)

ราคาน้ำมัน	20.55	บาท / ลิตร			
Concrete 1 : 2 : 4 ประกอบด้วย					
ปูนซีเมนต์		324	กก	2.2056 =	714.61 บาท/กก.
ทรายหยาบ		0.57	ลบ.ม.	280.37 =	159.81 บาท/ลบ.ม.
หินย่อย		1.09	ลบ.ม.	887.85 =	967.75 บาท/ลบ.ม.
				รวม =	1,842.17 บาท/ลบ.ม.

Concrete 1 : 3 : 5 ประกอบด้วย					
ปูนซีเมนต์		260	กก	2.2056 =	573.45 บาท/กก.
ทรายหยาบ		0.62	ลบ.ม.	280.37 =	173.82 บาท/ลบ.ม.
หินย่อย		1.03	ลบ.ม.	887.85 =	914.48 บาท/ลบ.ม.
				รวม =	1,661.75 บาท/ลบ.ม.

งานติดตั้งเสา คสล. (สำเร็จรูป)ขนาด 6" x 6" (ชนิด 2 บ่า)					
เสา คสล. ขนาด 6" x 6"		3.500	ม.	235.00 =	822.50 บาท
น๊อตยึดเสา		0.700	ตัว	12.00 =	8.40 บาท
รวมวัสดุ		1		=	830.90 บาท/ม.
				รวม =	830.90 บาท/ม.

งานมุงหลังคา เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม					
ราคาที่แหล่ง จ.อุบลราชธานี		1	ตร.ม	157 =	157.00 บาท/ตร.ม.
สกรูยึดเมทัลชีท		8	ตัว	2 =	16.00 บาท/ตัว
				รวม =	173.00 บาท/ตร.ม.

งานมุงขอบข้าง เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม					
ราคาที่แหล่ง จ.อุบลราชธานี		1	ม.	156 =	156.00 บาท/ตร.ม.
สกรูยึดเมทัลชีท		4	ตัว	2 =	8.00 บาท/ตัว
				รวม =	164.00 บาท/ตร.ม.

งานมุงครอบสัน เมทัลชีทใหม่ โดยโครงหลังคาเดิม					
ราคาที่แหล่ง จ.อุบลราชธานี		1	ม.	=	150.00 บาท/ตร.ม.
สกรูยึดเมทัลชีท		4	ตัว	2 =	8.00 บาท/ตัว
				รวม =	158.00 บาท/ตร.ม.

ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น / 1 ตรม.ประกอบด้วย

อิฐบล็อก	138	ก้อน	0.85 =	117.30 บาท
ปูนซีเมนต์	16.01	กก	2.579 =	41.29 บาท
ทรายหยาบ	0.05	ลบม	280.37 =	14.02 บาท
รวม			=	172.61 บาท/ตรม.

ปูนฉาบผิวเรียบ / 1 ตรม.(หนา 1.5 ซม.)ประกอบด้วย

ปูนซีเมนต์	12.05	กก	2.579 =	31.08 บาท
ทรายละเอียด	0.04	ลบม	280.37 =	11.21 บาท
รวม			=	42.30 บาท/ตรม.

งานปูกระเบื้องเคลือบชนิดด้าน ขนาด 12"x 12" / 1 ตรม.ประกอบด้วย

กระเบื้องเคลือบขนาด 12"x 12"	1.00	ตรม.	220.00 =	220.00 บาท
ปูนซีเมนต์	18.00	กก	2.579 =	46.42 บาท
ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.25	กก	15.00 =	3.75 บาท
ทรายละเอียด	0.04	ลบม	280.37 =	11.21 บาท
รวม			=	281.38 บาท/ตรม.

งานบุกระเบื้องเคลือบขนาด 12"x 12" / 1 ตรม.ประกอบด้วย

กระเบื้องเคลือบขนาด 12"x 12"	1.00	ตรม.	185.00 =	185.00 บาท
ปูนซีเมนต์	18.00	กก	2.579 =	46.42 บาท
ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.25	กก	15.00 =	3.75 บาท
ทรายละเอียด	0.04	ลบม	280.37 =	11.21 บาท
รวม			=	246.38 บาท/ตรม.

งานบานประตูและวงกบ P.V.C.ขนาด 0.80x1.80 ม. (พร้อมอุปกรณ์ประกอบอื่น)

บานประตูขนาด 0.80x1.80	1.000	บาน	750.00 =	750.00 บาท
วงกบไม้พีวีซี ขนาด 0.80 x180	1.000	วง	250.00 =	250.00 บาท
บานพับมีเส้น	3.000	ตัว	60.00 =	180.00 บาท
ลูกบิดประตู	1.000	ชุด	190.00 =	190.00 บาท
กลอนประตู	1.000	ตัว	170.00 =	170.00 บาท
รวม			=	1,540.00 บาท/ตรม.

งานทาสีน้ำมันทาไม้ พื้น 1 ตร.ม.

กระดาษทราย 9"x11" เบอร์เหมาะสมกับ	0.50	แผ่น	20.00 =	10.00 บาท/ตร.ม.
สีโป้ว	0.10	กก.	384.00 =	38.40 บาท/ตร.ม.
สีทารองพื้นไม้ 2 เทียว	0.08	GL	325.00 =	24.70 บาท/ตร.ม.
สีทาทับหน้า 2 เทียว	0.08	GL	325.00 =	24.70 บาท/ตร.ม.
น้ำมันผสม	0.03	GL	93.00 =	2.88 บาท/ตร.ม.
รวม			=	100.68 บาท/ตร.ม.

งานทาสี สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายใน เกรดที่ 2 (ประเภททั่วไป) พื้นที่ 1 ตร.ม.

สีโป้ว	0.10	กก	384.00 =	38.40 บาท
สีทารองพื้นปูนใหม่	0.04	GL	385.00 =	15.40 บาท
สีทาทับหน้า 2 เทียว	0.07	GL	335.00 =	23.45 บาท
			รวม =	77.25 บาท/ตร.ม.

งานฝ้ายิบขัดบอร์คหนา 9 มม.ขนาด 0.60x0.60 ม. ทนชื้น โครงคร่าวอลูมิเนียม ที บาร์

แผ่นยิบขัดบอร์คหนา 9 มม. ทนชื้น	0.38	แผ่น	184.58 =	70.14 บาท/ตร.ม.
โครงคร่าวอลูมิเนียมและอุปกรณ์	1.1	ตร.ม.	155 =	170.50 บาท/ตร.ม.
ฉาบเรียบรอยต่อ	2	ตร.ม.	5 =	10.00 บาท/ตร.ม.
รวมงานทำฝ้าแผ่นยิบขัดบอร์คหนา 9 มม.ทนชื้น			=	250.64 บาท/ตร.ม.
ค่างานต้นทุน			=	250.64 บาท/ตร.ม.