

ต้นฉบับ



แขวงทางหลวงสุโขทัย สำนักงานทางหลวงที่ ๔ (ตาก)

สัญญาที่ สท/๓๙/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๖

งานจ้างเหมาทำการกิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ รหัสงาน ๒๐๕๑๐ ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้าง
ประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ ๓-๖) หมวดทางหลวงศรีสำโรง
แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย ๑ แห่ง

ระหว่าง

กรมทางหลวง โดย แขวงทางหลวงสุโขทัย

กับ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด อาร์ ที อินเทอร์เน็ตวิส

วันเริ่มสัญญา ๑๔ มกราคม ๒๕๖๖

วันสิ้นสุดสัญญา ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖

ระยะเวลาทำการ ๑๘๐ วัน

ค่างานตามสัญญา ๑,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ค่าปรับตามสัญญาวันละ ๑,๒๐๐.๐๐ บาท

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑. นายสมปอง นุชมาก	นายช่างโยธาอาวุโส	ประธานกรรมการ
๒. นายภูซงค์ บุญญา	นายช่างโยธาชำนาญงาน	กรรมการ
๓. นายธีรศักดิ์ รุ่งรพิพรรณ	นายช่างโยธาชำนาญงาน	กรรมการ

ผู้ควบคุมงาน

๑. นายพงศ์ธร เรืองนวล	นายช่างโยธาชำนาญงาน	ผู้ควบคุมงาน
๒. นายธีรยุทธ สอบสม	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน	ผู้ช่วยผู้ควบคุมงาน

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ สท/๓๙/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ แขวงทางหลวงสุโขทัย ตำบล/แขวง บ้านหลุม อำเภอ/เขต เมืองสุโขทัย จังหวัดสุโขทัย เมื่อวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๖ ระหว่าง แขวงทางหลวงสุโขทัย โดย นางสาวพัทธิยะ ศรีเนตร ตำแหน่ง ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงสุโขทัย ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมทางหลวง ตามคำสั่งที่ บ.๑/๑๑๘/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด อาร์ ที อินเตอร์เซอร์วิส ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสุโขทัย กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๔๖/๑ หมู่ ๒ ตำบล/แขวง บ้านชาน อำเภอ/เขต ศรีสำโรง จังหวัด สุโขทัย โดย นายฤทธิรงค์ เทียนบุตร ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสุโขทัย กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สท. ๐๐๐๘๕๒ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน งานจ้างเหมาะทำการกิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ รหัสงาน ๒๐๕๑๐ ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ ๓-๖) หมวดทางหลวงศรีสำโรง แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย ๑ แห่ง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป	จำนวน ๔๐ หน้า
๒.๒ ผนวก ๒ รายการละเอียด	จำนวน ๑ หน้า
๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๑ หน้า
๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือขอปรับลดราคาค่างานและส่งใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๓ หน้า
๒.๕ ผนวก ๕ หลักเกณฑ์การพิจารณาให้เป็นผู้ขาดคุณสมบัติเสนอราคา	จำนวน ๑ หน้า
๒.๖ ผนวก ๖ รายการงานที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้างหรือความเสียหายภายในกำหนดเวลาตามเอกสารแนบท้ายสัญญา	จำนวน ๑ หน้า
๒.๗ ผนวก ๗ แบบแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์งานก่อสร้าง	จำนวน ๑ หน้า
๒.๘ ผนวก ๘ รายละเอียดการควบคุมงาน การจ่ายเงินและสูตรการปรับราคา	จำนวน ๘ หน้า
๒.๙ ผนวก ๙ รายละเอียดต่อท้ายสัญญา	จำนวน ๑ หน้า
๒.๑๐ ผนวก ๑๐ เงื่อนไขการเสนอแผนการทำงาน	จำนวน ๑ หน้า

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



๒.๑๑	ผนวก ๑๑ แนวทางการพิจารณาขยายอายุสัญญาหรือการงดหรือลดค่าปรับ งานจ้างเหมาของกรมทางหลวง (สิงหาคม ๒๕๖๑)	จำนวน ๑ เล่ม
๒.๑๒	ผนวก ๑๒ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ	จำนวน ๑ หน้า
๒.๑๓	ผนวก ๑๓ แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ	จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด ตามใบเสร็จรับเงินของแขวงทางหลวงสุโขทัย เล่มที่ ๐๔/๖๖ เลขที่ ๒๒ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๖๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าว จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำ ประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับ จ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมียุครอบคลุมถึงความรับผิด ของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือ วันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกัน ใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับ แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับ จ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสอง แสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๗๘,๕๐๔.๖๗ บาท (เจ็ดหมื่นแปดพันห้าร้อยสี่บาทหกสิบเจ็ดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒๔๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญานี้ว่าจ้าง)

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



- ทดสอบความสามารถในการรับน้ำหนักของชั้นดิน แล้วเสร็จ
- งานดินชุดฐานราก แล้วเสร็จ
- งานฐานรากและเสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- งานคาน ค.ส.ล. ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๔๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง)
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานคาน ค.ส.ล. ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบันได ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นที่ห้องน้ำ ค.ส.ล. ชั้น ๑,๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานท่อกระโหลกซีเมนต์ พร้อมวาง Sleeve ระบบท่อต่างๆ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง)
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา แล้วเสร็จ
- งานก่อผนัง ติดตั้งวงกบ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อประปา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ฝ้าชายคา แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๔๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง)
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานฉาบปูนภายใน และภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- ฝ้า ค.ส.ล. ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นและผนังกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
- งานราวบันได และส่วนประกอบของบันได ราวกันตกสแตนเลสชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานบานประตู หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์และระบบสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ และ

รายการตามสัญญาก่อสร้างให้แล้วเสร็จทุกประการ


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน) สาขาศรีสำโรง ชื่อบัญชี หจก.อาร์ ที อินเตอร์เซอร์วิส เลขที่บัญชี ๖๑๘๐๔๖๕๘๔๓ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี)ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงิน ตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕ (สิบห้าบาทถ้วน) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทย ตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวนี้ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้า) ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตาม ข้อ ๕ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับ

.....
ผู้ว่าจ้าง

.....
ผู้รับจ้าง



เงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไปแล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า ๑๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๖ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันหรือรั้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่มีชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ

.....
ผู้ว่าจ้าง

.....
ผู้รับจ้าง



ที่จะทำกรนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำกรนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความ รับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการ ปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วง งานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็น เหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความ ประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่า จ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิก สัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่าง ทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบ อำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่า จ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำ เป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับ ความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะ ต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับ จ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้อง รับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคง


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



ต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือ ลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มี


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



อำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอน
ซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา
มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงาน
ตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้
หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข
แบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรากำลังหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัด
ทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตรากำลัง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ
หรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรากำลังหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง
รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตรากำลัง หรือราคาตาม
แต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหาย
แก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิก
สัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๒๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) และจะ
ต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ-..... บาท
(....-...) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงาน
แล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่า
จำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา
ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบ
กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จ
ก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ
ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน
ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตาม
สัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่ง


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



ผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำเข้าของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๓.๒ ช่างโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาฯ ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญาฯ นี้ โดยการใช้สูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร

[Signature]
ผู้ว่าจ้าง

[Signature]
ผู้รับจ้าง



และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒
สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับปฏิบัติตามภาคผนวก ข้อ ๒.๘ ผนวก ๘

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวพัทธิยะ ศรีเนตร)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายฤทธิรงค์ เทียนบุตร)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาววันเพ็ญ จิวปัญญา)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสำเริง นานกระโทก)

ต้นฉบับสัญญานี้ได้ปิดใบสลักหลังตราสาร ครบถ้วนตามประมวลกฎหมาย รัชฎากรแล้ว
เป็นเงิน ๑,๑๒๒.๐๐ บาท และสำเนาฉบับเป็นเงิน ๕.๐๐ บาท

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง
(นางสาววันเพ็ญ จิวปัญญา)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสำเริง นานกระโทก)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางชรรัตน์ ยูวะเวส)

เลขที่โครงการ ๖๕๑๒๗๑๐๐๑๙๗

เลขคุมสัญญา ๖๖๐๑๒๒๐๐๓๑๒๙

แบบมาตรฐานบ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร



[Signature]
ผู้ว่าจ้าง

[Signature]
ผู้รับจ้าง



DRAWING SET

- A มาตรฐานสถาปัตย์ ARCHITECTURE
- B มาตรฐานวิศวกรรมโยธา MECHANICAL
- C มาตรฐานไฟฟ้าและสื่อสาร ELECTRICAL AND COMMUNICATION
- D มาตรฐานสุขาภิบาล SANITARY AND FIRE PROTECTION
- E มาตรฐานภูมิสถาปัตย์ LANDSCAPE
- F มาตรฐานโครงสร้าง STRUCTURE
- G มาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL
- H มาตรฐานระบบป้องกันน้ำท่วมและระบายน้ำ AC

ISSUED OF PACKAGE

- อนุมัติการประกวดราคา FOR BMA.
- อนุมัติสัญญา FOR BIDDING.
- อนุมัติแบบสถาปัตย์ FOR CONTRACT.
- อนุมัติแบบวิศวกรรมโยธา FOR EA.
- อนุมัติแบบไฟฟ้าและสื่อสาร FOR REVISION.

สำนักงานสำรวจและออกแบบ	
แบบแปลน	แผ่นที่
A-01	1
แบบแปลนโครงการ บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
รายละเอียดประกอบสัญญา	

กรมทางหลวง	
เขียน	อนุมัติ
ออกแบบ	ตรวจ
หน้าจอม	ลงวันที่
ลงวันที่	
อนุมัติ	ลงวันที่
หน้าจอม	ลงวันที่
หน้าจอม	

สรุบบัญชีแบบ				รายการประกอบสัญญา	
แผ่นที่	แบบแปลน	แบบที่แสดง	แบบวิศวกรรมโครงสร้าง		สัญลักษณ์
			แผ่นที่	แบบที่แสดง	
1	สรุบบัญชีแบบ	A-01	18	รายการประกอบแบบ 1	A
2	รายการประกอบแบบโครงสร้าง	A-02	19	รายการประกอบแบบ 2	A
3	รายการประกอบแบบโครงสร้าง	A-03	20	รายการประกอบแบบ 3	A
4	รายการประกอบแบบ 2	A-04	21	โครงสร้างเหล็ก (เหล็กกล่อง, วัสดุเสริมแรง (ฐานแม่))	
5	รายการประกอบแบบ 3	A-05	22	วัสดุเสริมแรงเหล็ก (เหล็กเส้น) 2	
6	แผ่นที่เสริม 2	A-06	23	แผ่นโครงสร้างเหล็ก	
7	แผ่นที่เสริม 2	A-07	24	แบบขยายฐานราก (เสริม)	
8	รูปที่เสริม 1 2	A-08	25	แบบขยายฐานราก (ฐานแม่)	
9	รูปที่เสริม 3 4	A-09	26	แบบขยายคาน	
10	รูปที่เสริม A-A	A-10	27	แบบขยายคาน	
11	รูปที่เสริม B-B	A-11	28	แบบขยายคาน	
12	แบบขยายคานใต้ ST-1	A-12	29	แบบขยายคาน	
13	ตารางแสดงรายการประกอบสัญญา	A-13			
14	แบบขยายคาน	A-14			
15	แบบขยายคานแบบพิเศษ (1)	A-15			
16	แบบขยายคานแบบพิเศษ (2)	A-16			
17	แบบขยายคาน D-1 (ราวบันได)	A-17			
แบบวิศวกรรมไฟฟ้า					
			แผ่นที่	แบบที่แสดง	
			30	รายการประกอบแบบไฟฟ้า	
			31	มอเตอร์ควบคุมการเคลื่อนที่ไฟฟ้า	
			32	แปลนไฟฟ้าที่ติดตั้ง	
			33	แปลนไฟฟ้าที่ติดตั้ง 2	
			34	แปลนไฟฟ้าที่ติดตั้ง 1-2	
แบบวิศวกรรมสุขาภิบาล					
			แผ่นที่	แบบที่แสดง	
			35	รายการประกอบแบบสุขาภิบาล	
			36	แปลนระบบสุขาภิบาลแบบติดตั้ง	
			37	แปลนระบบสุขาภิบาลแบบติดตั้ง 2	
			38	แปลนระบบสุขาภิบาลแบบติดตั้ง 1, 2	
			39	แปลนระบบสุขาภิบาลแบบติดตั้ง 1, 2	

รายการประกอบสัญญา		ความหมาย
A		ระยะ A จากศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
A		ระยะ A จากศูนย์กลางถึงริม
A		ระยะ A จากริมถึงริม
I		การขยายคานโครงสร้าง
VI		การขยายคานโครงสร้างต่าง
DI		การขยายคานโครงสร้าง
C.3		การขยายคานโครงสร้างต่าง
		ผนังก่ออิฐฉาบปูน (แปลน)
		ผนังก่ออิฐฉาบปูน (แปลน)
		ประตูบานเปิดเดี่ยว (แปลน)
		ประตูบานเปิดคู่ (แปลน)
		หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว (แปลน)
		หน้าต่างบานเปิดคู่ (แปลน)
		การออกแบบของรูปด้าน
X		รูปด้านที่
A		แผ่นที่ปรากฏ
X		การออกแบบรูปด้าน
X		รูปด้านที่
A		แผ่นที่ปรากฏ
F		ชนิดพื้น และที่ระดับ
C		ชนิดผิวพื้น และค่าระดับ
D		ชื่อห้อง
		สัญลักษณ์แสดงแนวทิศเหนือ
		แสดงทิศทาง
1		ทิศทางจริง (แกน X)
A		ทิศทางแบบ (แกน Y)



ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

สำนักสำรวจและออกแบบ

แบบครั้งที่

A-02

แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม

รายการประกอบแบบวัสดุ

กรมทางหลวง

เขียน	วิชา	ศักดิ์	วิชา	วิชา
ออกแบบ	วิชา	วิชา	วิชา	วิชา
เขียน	วิชา	วิชา	วิชา	วิชา
หน้างาน	วิชา	วิชา	วิชา	วิชา
หน้างาน	วิชา	วิชา	วิชา	วิชา

รายการประกอบแบบวัสดุ

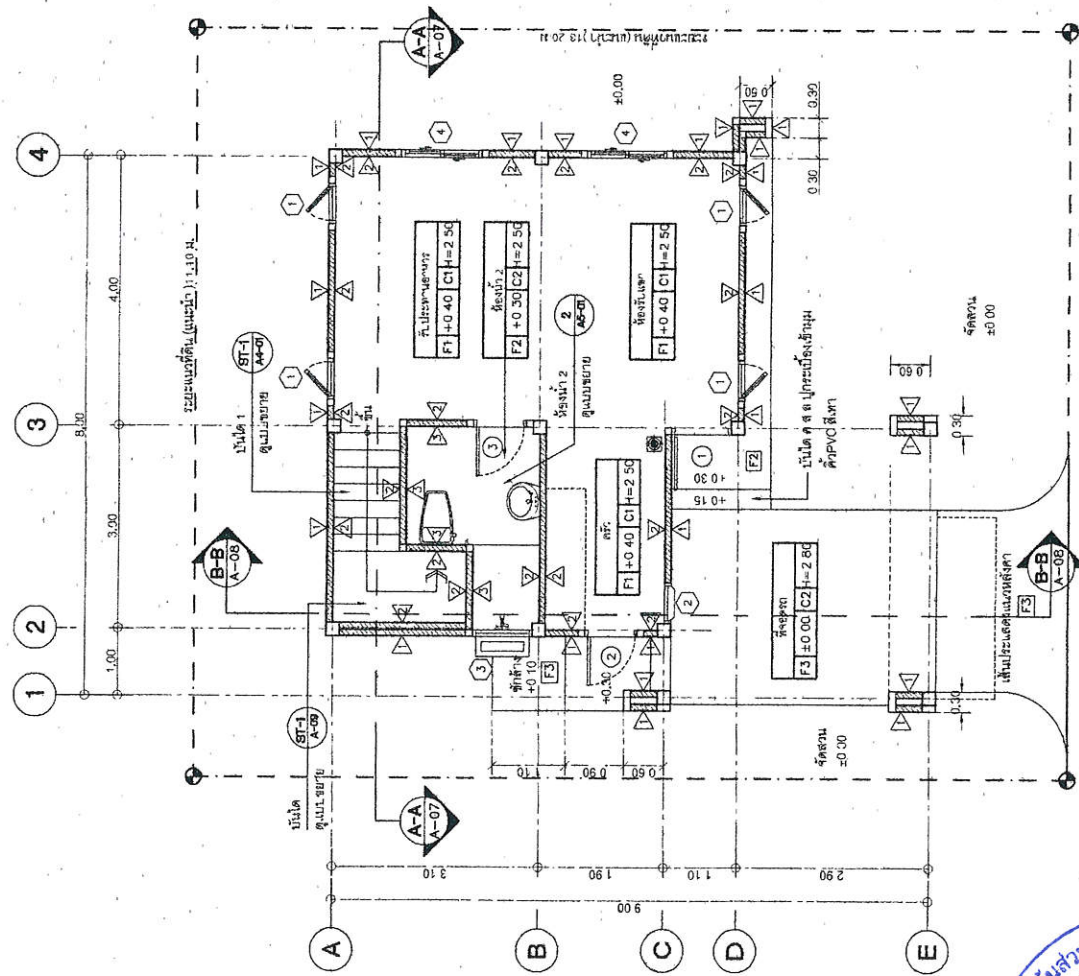
วัสดุปูพื้น		วัสดุงานผนัง		วัสดุบันได	
รหัส	รายละเอียด	รหัส	รายละเอียด	รหัส	รายละเอียด
F1	สถานที่ : ห้องรับแขก, รับประทานอาหาร, ห้องงอม, ครัว ประเภท วัสดุปูพื้น วัสดุ กระเบื้องแกรนิตโต้ 60 x 60 ซม. (24x24 นิ้ว) สี: งามมัน	1	สถานที่ : ส่วนภายใน ประเภท วัสดุทาสีผนัง วัสดุ สีส้ม/สีฟ้า/สีเขียว / สีน้ำเงิน/สีฟ้า/สีเทา/สีน้ำตาล หรือ สี TOA Supershield หรือ Beger Shield หรือสีเทพา		
F2	สถานที่ : ห้องนอน, ห้องน้ำ ประเภท วัสดุปูพื้น วัสดุ กระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ซม. (24x24 นิ้ว) / สนิทกันสนิม (Mat S incoo)	2	สถานที่ : ส่วนภายใน ประเภท วัสดุทาสีผนัง วัสดุ สีส้ม/สีฟ้า/สีเขียว / สีน้ำเงิน/สีฟ้า/สีเทา/สีน้ำตาล หรือ สี TOA S-Season หรือ Beger Cool หรือสีเทพา		
F3	สถานที่ : ห้องนอน, ครัว ประเภท วัสดุปูพื้น วัสดุ กระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ซม. (24x24 นิ้ว) สนิทกันสนิม	3	สถานที่ : ส่วนภายใน ประเภท วัสดุทาสีผนัง วัสดุ สีส้ม/สีฟ้า/สีเขียว / สีน้ำเงิน/สีฟ้า/สีเทา/สีน้ำตาล หรือ สี TOA S-Season หรือ Beger Cool หรือสีเทพา		
วัสดุงานฝ้าเพดาน		วัสดุหลังคา		วัสดุอื่น ๆ	
รหัส	รายละเอียด	รหัส	รายละเอียด	รหัส	รายละเอียด
C1	สถานที่ : ห้องรับแขก, ห้องรับประทานอาหาร, ห้องงอม, ครัว ประเภท ฝ้าเพดาน วัสดุ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม.	R1	สถานที่ : บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร ประเภท วัสดุ หลังคา วัสดุ หลังคากระเบื้องลอนคู่		
C2	สถานที่ : ฝ้าห้องนอน, ห้องนั่งเล่น ประเภท ฝ้าเพดาน วัสดุ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. / สนิทกันสนิม หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม.				
C3	สถานที่ : ฝ้าห้องน้ำ ประเภท ฝ้าเพดาน วัสดุ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. / สนิทกันสนิม หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม. หรือ ฝ้าฉาบเรียบ สอนเทค 20x24 ซม. นน. 9 มม.				
หมายเหตุ	C1, C2, และ C3 ให้ติดตั้งฝ้าร่วมกับสี 40x1.00 ม.๕				



ผู้ว่าจ้าง: [Signature]
ผู้รับจ้าง: [Signature]

สำนักงานและออกแบบ	
แบบร่าง	แผ่นที่
A-06	6
แบบแปลนอาคาร บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลนพื้นที่ที่ 1	

ชื่อ	นามสกุล	ตำแหน่ง	วันที่
สมชาย	วิจิตร	สถาปนิก	11/11/13
ชื่อ	นามสกุล	ตำแหน่ง	วันที่
สมชาย	วิจิตร	สถาปนิก	11/11/13
ชื่อ	นามสกุล	ตำแหน่ง	วันที่
สมชาย	วิจิตร	สถาปนิก	11/11/13



ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)
 EM] 1 ชุด ถังดับเพลิง LED กำลังสูง 9W จำนวน 2 ชุด
 ประตูแบบประตูบานเลื่อน 1 ชุด ขนาด 2 ชุด



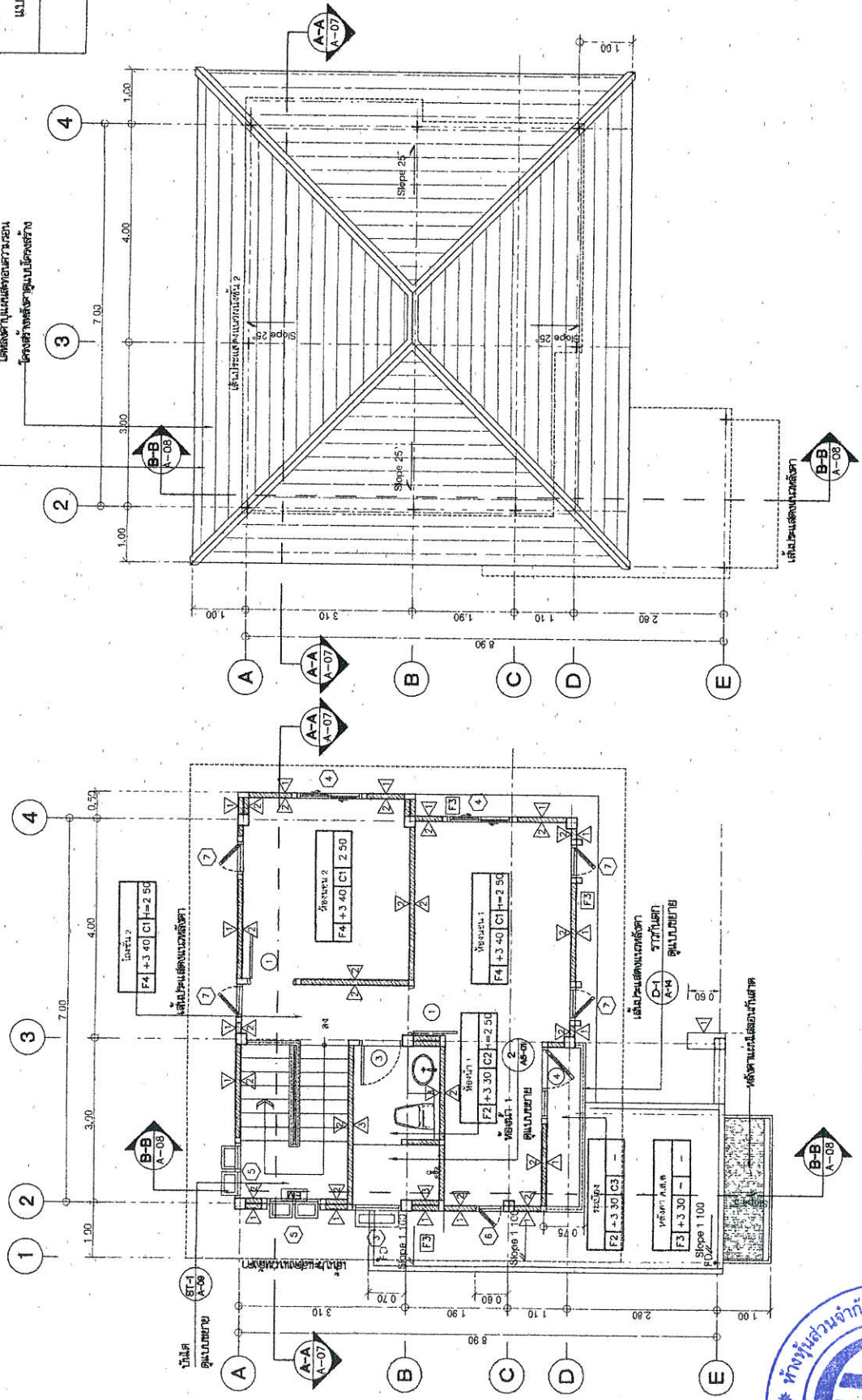
แปลนพื้นที่ที่ 1
 1/75

ผู้ร่าง: *สมชาย วิจิตร*
 ผู้รับจ้าง: *บริษัท อาร์ท อินเตอร์แอสตี จำกัด*



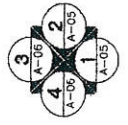
สำนักช่างและออกแบบ	
แบบร่าง	แผ่นที่ 7
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลนพื้นที่ที่ 2 ชั้นหลังคา	

หลังคากระเบื้องลอนคู่แบบเรียบ
โดยตั้งฉากแผ่นหลังคาตามลอน
โดยมีค่าองศาชันตามแบบโครงสร้าง



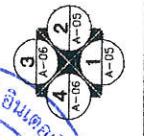
โครงการ/ชื่อโครงการ	บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม
ชื่อ/นามสกุล	นาย/นางสาว/นาง
ตำแหน่ง	สถาปนิก/ช่างเทคนิค
วันที่	24/11/63
ชื่อ/นามสกุล	นาย/นางสาว/นาง
ตำแหน่ง	สถาปนิก/ช่างเทคนิค
วันที่	24/11/63

แปลนพื้นที่ที่ 2
ขนาดชั้น 1.75



ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)
EM1 ในจุดจุดดับ หรือดับไฟ LED กำจัดเชื้อ SW จำนวน 2 ชุดชั้น
ประตูแบบเลื่อนบานเปิดอัตโนมัติ ขนาดบานกว้าง 2 ชั้น

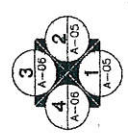
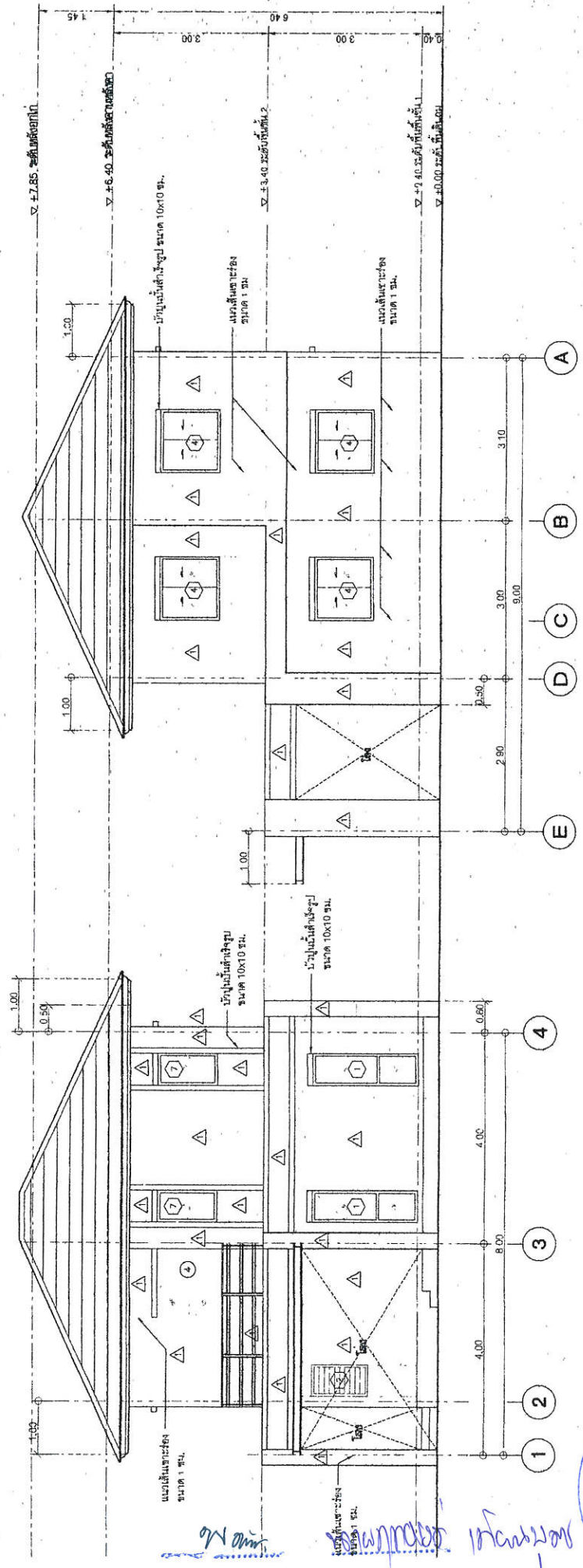
แปลนพื้นที่ที่ 2
ขนาดชั้น 1.75



ผู้ว่าจ้าง: *W. W. W.*
ผู้รับจ้าง: *บริษัท อินเตอร์เซอร์วิส จำกัด*

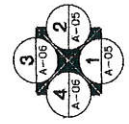


สถานีตำรวจและสถานีดับเพลิง	
แบบสถาปัตย์	แผ่นที่
A-08	8
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม.	
รูปด้าน 1, 2	



รูปด้าน 1

ขนาดเส้น: 175



รูปด้าน 2

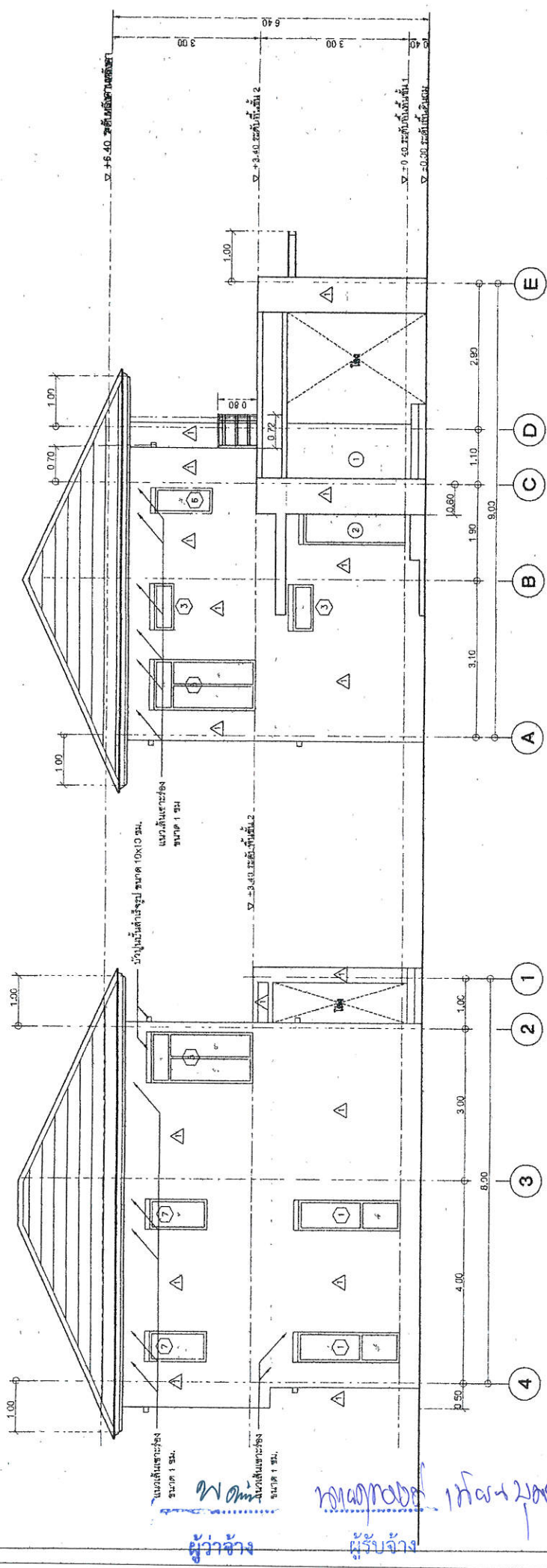
ขนาดเส้น: 175

กรมทางหลวง	
เขียน	วิชา
สถาปนิก	ทพ
เขียน	สถาปนิก
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมสถาปัตย์	สถาปนิก/วิศ
สถาปนิก	สถาปนิก 31/1/63
นาย อธิศ	



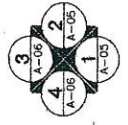
ผู้ว่าจ้าง: *[Signature]*
 ผู้รับจ้าง: *[Signature]*

สำนักงานและออกแบบ	
แบบที่	แผนที่
A-09	9
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
รูปด้าน 3.4	

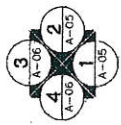


ผู้ว่าจ้าง: พ.อ.อ. น.น.น.
 ผู้รับจ้าง: พ.อ.อ. น.น.น.

กรมทางหลวง	
เขียน	คิด
ออกแบบ	ตรวจ
หน้าเสนอ	หน้ารับ
หน้าอนุมัติ	หน้ารับ
หน้าอนุมัติ	หน้ารับ



รูปด้าน 4
 175



รูปด้าน 3
 175



สำนักวิศวกรรมและออกแบบ

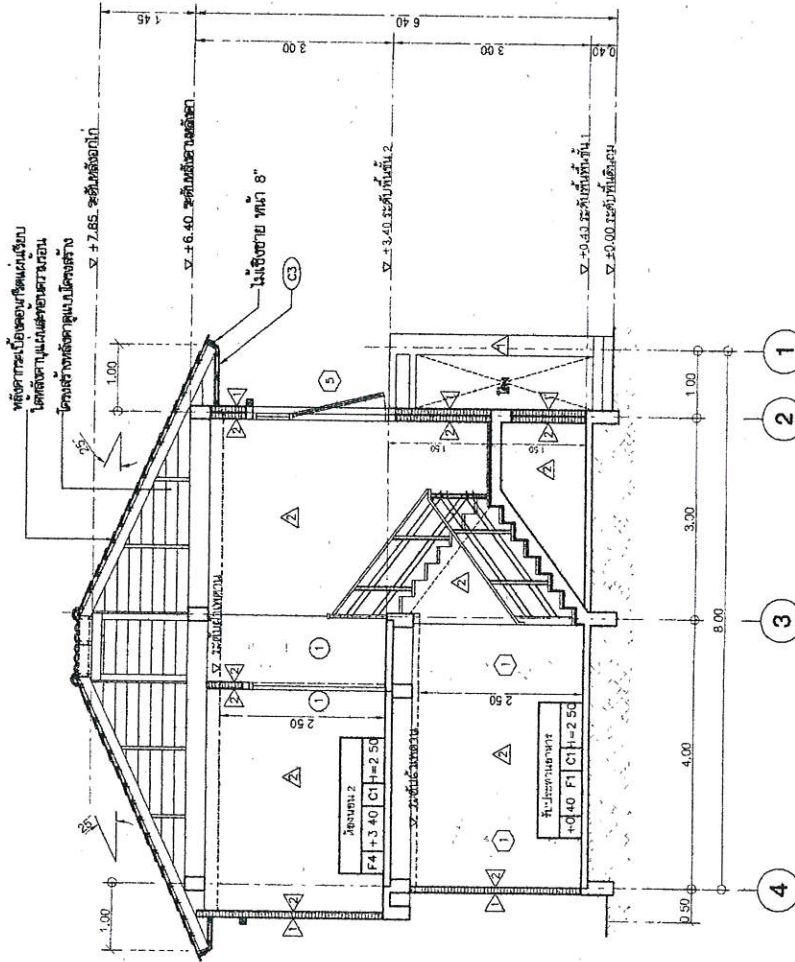
แผนที่

A-10

10

แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม

รูปตัด A-A



รูปตัด A-A

175

มาตราส่วน

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

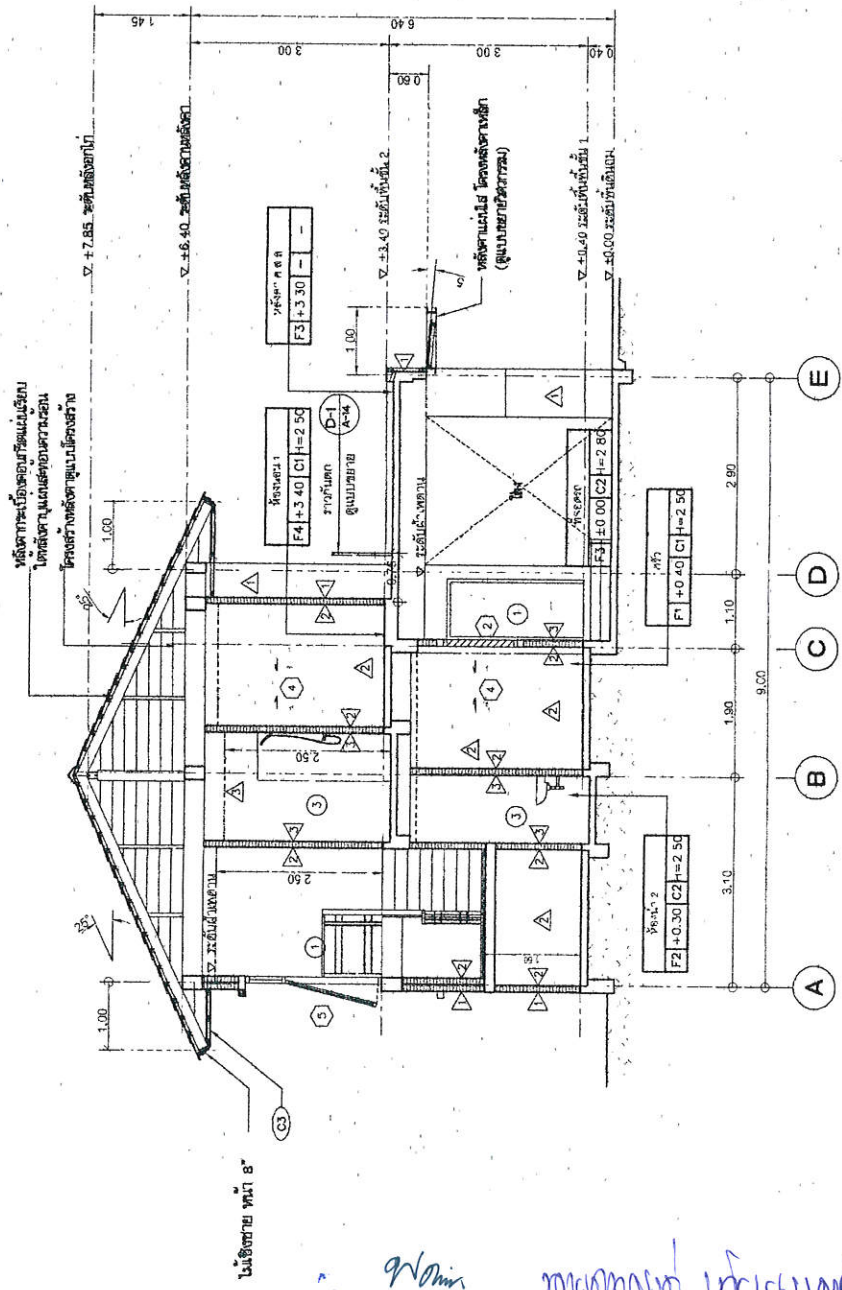
ชื่อของช่าง



ชื่อ	วิภาศ	ศุภ	วิภาศ	พจน
ตำแหน่ง	สถาปนิก	วิศวกร	สถาปนิก	ช่างเขียน
ชื่อ	สำนักงานสถาปัตย์วิศวกรรมและออกแบบ			
ชื่อ	สำนักงานสถาปัตย์วิศวกรรมและออกแบบ			
ชื่อ	สำนักงานสถาปัตย์วิศวกรรมและออกแบบ			

สำนักงานและออกแบบ	
แบบสถาปัตย์	แผ่นที่
A-11	11
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
รูปตัด B-B	

โครงการทดลอง	
เขียน	สถาปนิก
ออกแบบ	สถาปนิก
แก้ไข	สถาปนิก
อนุมัติ	สถาปนิก
วันที่	วันที่
11/11/63	11/11/63
ผู้ควบคุมการก่อสร้างและออกแบบ	
วันที่ 11/11/63	
นาย อนันต์	



รูปตัด B-B

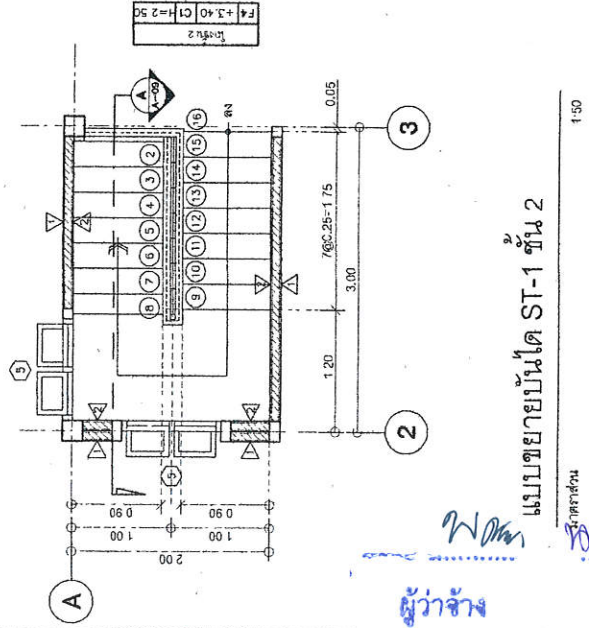
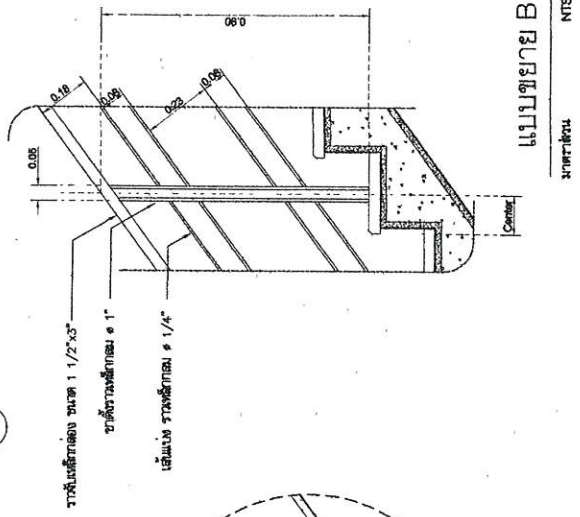
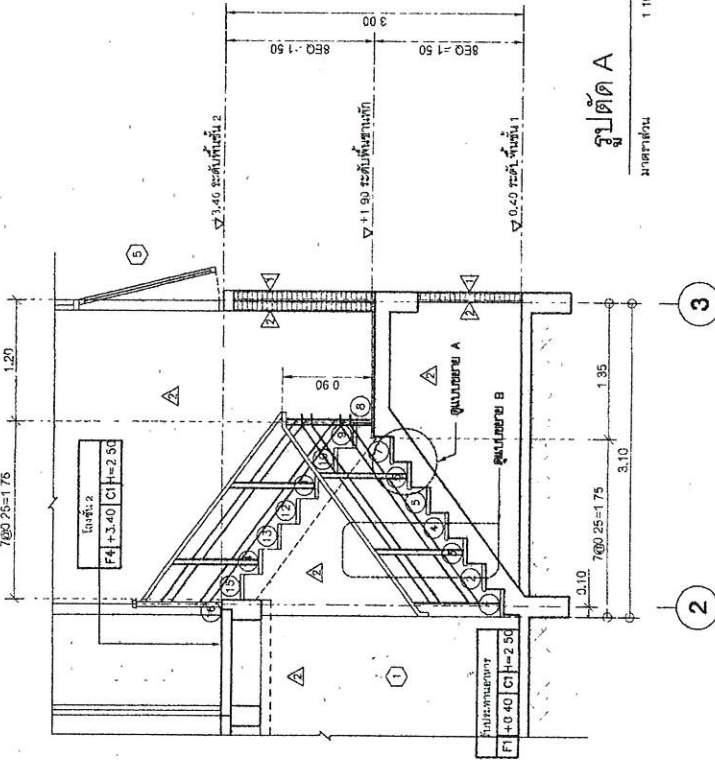
มาตราส่วน 1/75

ผู้ว่าจ้าง: *กมลวิภา*
 ผู้รับจ้าง: *ทศพรพรหม วิศวกรรมการ*



สำนักงานช่างและสถาปนิก	
แบบสถาปัตย์	ชั้นที่ 12
A-12	
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 50 ตร.ม.	
แบบขยายบันได ST-1	

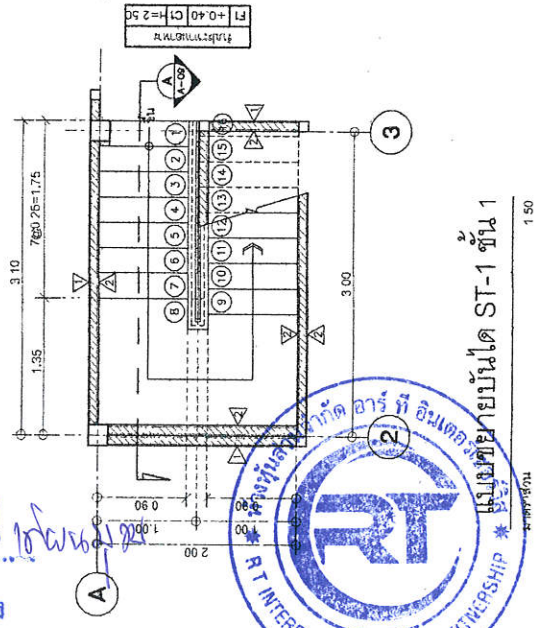
กรมทางหลวง	
เขียน	สถาปนิก
ควบคุม	สถาปนิก
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ
หน้าประกอบ	หน้าประกอบ



แบบขยายบันได ST-1 ชั้น 2

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



แบบขยายบันได ST-1 ชั้น 1

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



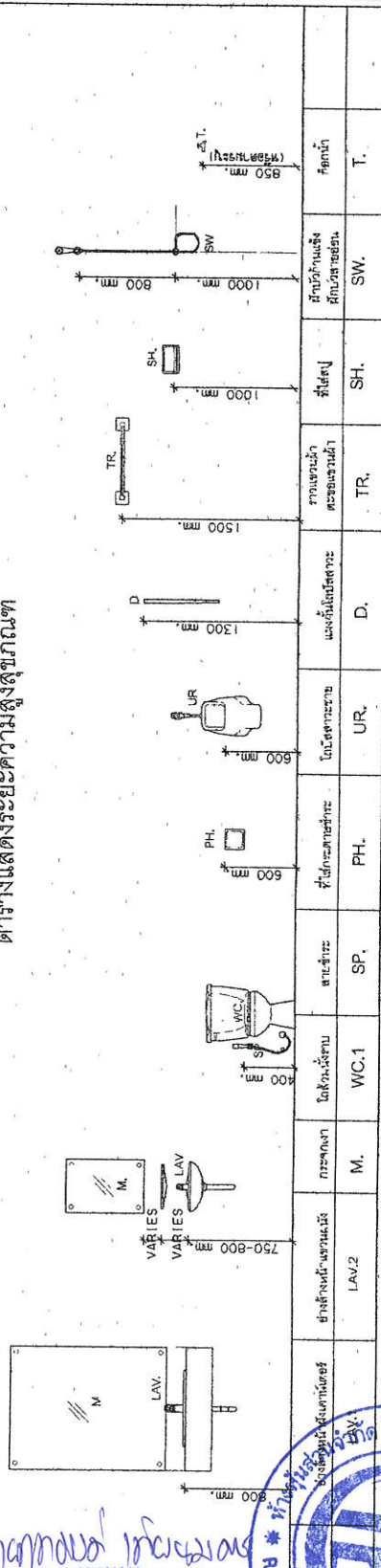
สำนักวิชาและออกแบบ	
แบบที่	แผ่นที่
A-13	13
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
ตารางแสดงรายการสุขภัณฑ์	

ตารางแสดงรายการสุขภัณฑ์

NO.	รายการ	รุ่น	ยี่ห้อ/ยี่ห้อ	สี	รุ่น	ยี่ห้อ/ยี่ห้อ	ขนาด/รุ่น
WC	โถชักโครกถังน้ำ (FLUSH TANK)	TF-2894SCW	AMERICAN STANDARD	ขาว	B301	COTTO	ขนาด/รุ่น
SP	ชักโครกชำระ	PH-108W	KUDOS	ขาว	CT1666NWH	COTTO	หรือเทียบเท่า
LAV.1	อ่างล้างหน้าแบบตั้ง/ติดผนัง	TF-478S	AMERICAN STANDARD	ขาว	C007	COTTO	หรือเทียบเท่า
K.1	ฝักบัวอาบน้ำตั้ง/ติดผนัง	WS-0801 M	Wilson	-	F14-01	หรือเทียบเท่า	หรือเทียบเท่า
LAV.2	อ่างล้างหน้าแบบติดผนัง	TF-0833-WT	AMERICAN STANDARD	ขาว	C-313-CT160-CB	COTTO	หรือเทียบเท่า
K.2	ฝักบัวอาบน้ำตั้ง/ติดผนัง	F14101	LABELLE	-	CT1189(HM)	COTTO	หรือเทียบเท่า
	สุขภัณฑ์อ่างล้างหน้าแบบติดผนัง	A-8016A-N	AMERICAN STANDARD	-	CT1673(HM)	COTTO	หรือเทียบเท่า
	ฝักบัวอาบน้ำตั้ง/ติดผนัง	A-8102-N	AMERICAN STANDARD	-	P340 SP25	MOGEN	หรือเทียบเท่า
	ฝักบัวอาบน้ำ	A-801 20	AMERICAN STANDARD	-	26	DUSS	หรือเทียบเท่า
	สุขภัณฑ์ชักโครก	ZX02	ICON	-	CT1179(HM)	COTTO	หรือเทียบเท่า
T.	โถชักโครก	WS-0836L	Wilson	-	CT1152C36	COTTO	หรือเทียบเท่า
SW.	ชุดน้ำดื่มแบบติดผนัง หรือชุดน้ำดื่มสายดื่ม	A-7039CA	American Standard	-	GF-28-400-50	KARAT	หรือเทียบเท่า
SH.	ที่ใส่สบู่ (เรซิน)	TF-8000	American Standard	ขาว	C815	COTTO	หรือเทียบเท่า
PH.	ที่ใส่กระดาษชำระ (เรซิน)	TF-8002	American Standard	-	-	COTTO	หรือเทียบเท่า
TR.	ราวแขวนผ้า (สแตนเลส)	K-2501-SS-N	American Standard	-	B2864 ANUTHOR-NR	RA-LAND	หรือเทียบเท่า
FD	ตะแกรงชักโครก FLOOR DRAIN 2"	DTDF52	KNACK	-	CT64071(HM)	COTTO	หรือเทียบเท่า
M1.	ประตูบานประตูห้องน้ำ 60x70 ซม. หนา 6 มม.						
M2.	ประตูบานประตูห้องครัว 90x180 ซม. หนา 6 มม. หรือขนาดอื่น						

ผู้ว่าจ้าง

ตารางแสดงรายละเอียดสุขภัณฑ์



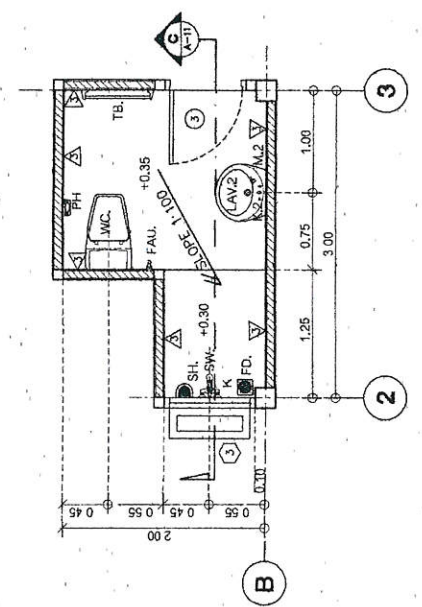
ผู้รับจ้าง

กรมทางหลวง	
ชื่อ	ชื่อ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ชื่อ	ตำแหน่ง
ชื่อ	ตำแหน่ง

ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ	ชื่อ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง	ตำแหน่ง

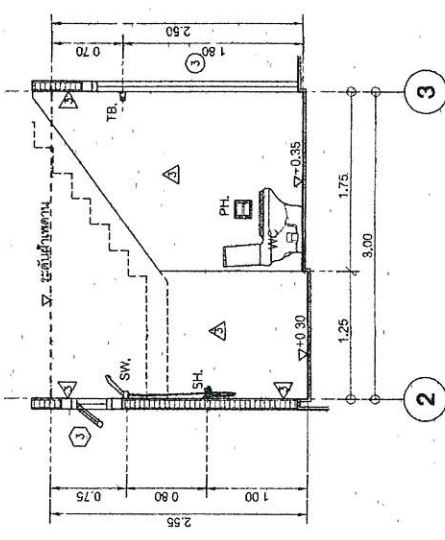


สำนักงานวิศวกรรมและออกแบบ	
แบบแปลนที่	แผ่นที่
A-14	14
แบบแปลนฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม.	
แบบขยายห้องน้ำ	



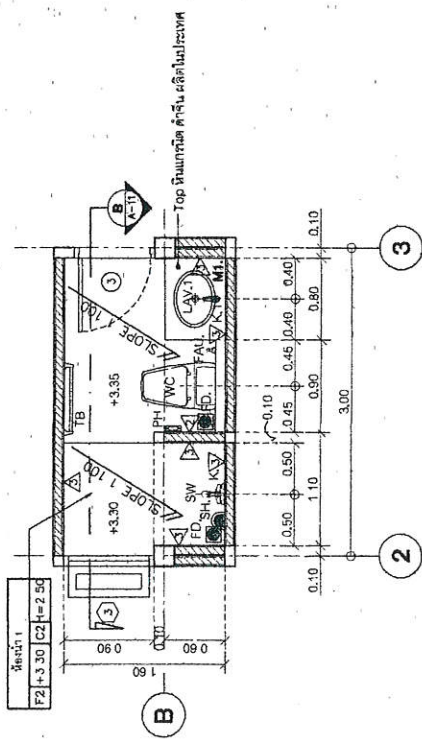
แบบขยายห้องน้ำ 1

ขนาดส่วน 1:50



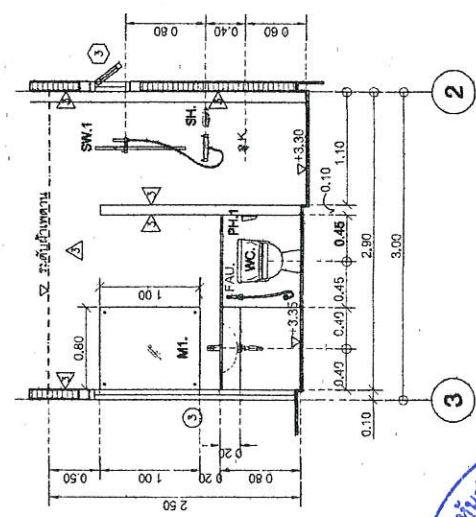
รูปตัด C

ขนาดส่วน 1:50



แบบขยายห้องน้ำ 2

ขนาดส่วน 1:50



รูปตัด B

ขนาดส่วน 1:50

ผู้ว่าจ้าง: *นางสาวกมลรัตน์ วัฒนกุล*
 ผู้รับจ้าง: *บริษัท เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด*

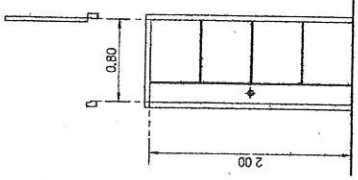


ประเภทโครงการ	
เขียน	รับแปลน
ออกแบบ	สถาปนิก
หน้าเสนอ	ลงวันที่ 24/11/13
สถาปนิก	ผู้ควบคุมงานสถาปัตย์และออกแบบ
	ลงวันที่ 23/11/13
	UPH. อธิปดี

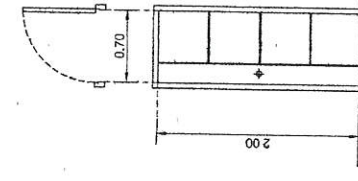
สำนักงานวิจัยและพัฒนา
แผนผังที่ A-15 15

แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม

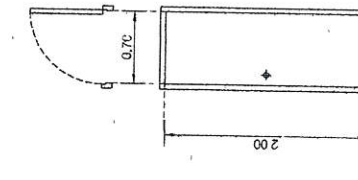
แบบขยายประตู-หน้าต่าง 1



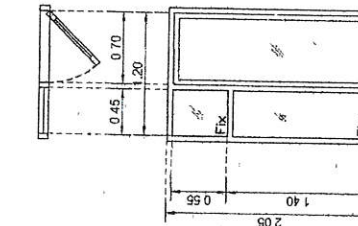
▽ ชนิดที่ 1



▽ ชนิดที่ 2



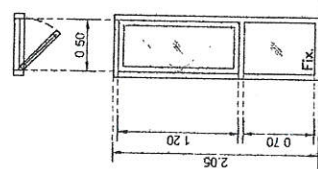
▽ ชนิดที่ 3



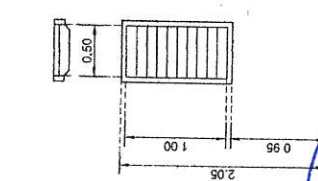
▽ ชนิดที่ 4

วงบ	ประเภทบานเปิดเดี่ยว	โครงสร้าง	วัสดุ	ประตูบานเปิดเดี่ยว	วัสดุ	ประตูบานเปิดเดี่ยว หรือบานเปิดครึ่ง	ห้องนอน 1
วงบ	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	ประตูบานเปิดเดี่ยว หรือบานเปิดครึ่ง	ห้องนอน 1
กรอบบาน	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	UPVC 2x4"	วงบ	วงบ
บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน
ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง	ช่องแสง
บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน	บานพับ / สลักบาน
กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด	กลอนประตูบานเปิด
ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้

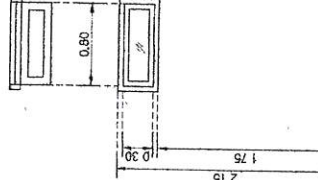
ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้าง



▽ ชนิดที่ 5



▽ ชนิดที่ 6



▽ ชนิดที่ 7

แบบขยายประตู-หน้าต่าง 1
มาตราส่วน 1:50

กรมทางหลวง
เขียน วิชาต วิชาต วิชาต
ออกแบบ วิชาต วิชาต วิชาต
เขียนรอบ วิชาต วิชาต วิชาต
ผู้ควบคุมการก่อสร้างและออกแบบ
สถาปนิก วิชาต วิชาต วิชาต
แบบ วิชาต วิชาต



สำนักสำรวจและออกแบบ	
แบบสถาปัตย์	แผ่นที่
A-16	16
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร	
แบบขยายประตู-หน้าต่าง 2	

<p>▽ ชนิดที่ 5</p>	<p>▽ ชนิดที่ 6</p>	<p>▽ ชนิดที่ 7</p>
<p>5) หน้าต่างบานกระทุ้ง หรือช่องแสงด้านบน</p> <p>สูงตั้งแต่ขอบราว 2'x4"</p> <p>สูงขึ้นไปขอบราว</p> <p>กระจากลิ้นชักยึดแน่นหนา 8 มม.</p> <p>กระจากลิ้นชักยึดแน่นหนา 8 มม.</p> <p>บานพับ / หักเลื่อน</p> <p>อุปกรณ์บานกระทุ้ง</p> <p>ตามมาตรฐานผู้ผลิต</p>	<p>6) หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว</p> <p>สูงตั้งแต่ขอบราว 2'x4"</p> <p>สูงขึ้นไปขอบราว</p> <p>กระจากลิ้นชักยึดแน่นหนา 8 มม.</p> <p>บานพับ / หักเลื่อน</p> <p>อุปกรณ์บานเปิดเดี่ยว</p> <p>ตามมาตรฐานผู้ผลิต</p>	<p>7) หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว</p> <p>สูงตั้งแต่ขอบราว 2'x4"</p> <p>สูงขึ้นไปขอบราว</p> <p>กระจากลิ้นชักยึดแน่นหนา 8 มม.</p> <p>บานพับ / หักเลื่อน</p> <p>มีข้อจับ</p> <p>กลอนอุปกรณ์ล็อก</p> <p>อื่นๆ</p>

<p>▽ ชนิดที่ 8</p>
<p>8) หน้าต่างบานเลื่อนบาน</p> <p>สูงตั้งแต่ขอบราว 2'x4"</p> <p>สูงขึ้นไปขอบราว</p> <p>กระจากลิ้นชักยึดแน่นหนา 8 มม.</p> <p>บานพับ / หักเลื่อน</p> <p>มีข้อจับ</p> <p>กลอนอุปกรณ์ล็อก</p> <p>อื่นๆ</p>

แบบขยายประตู-หน้าต่าง 2

มาตราส่วน 1:50

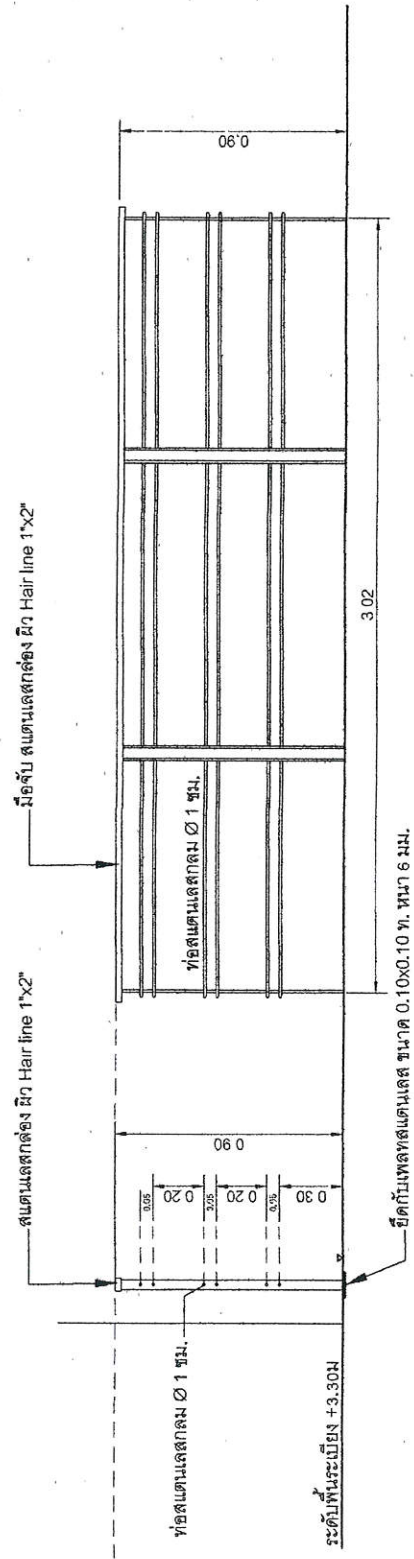
ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



ชื่อคนรับงาน	ศ. วิชาญ	วันที่	
ตำแหน่ง	ผู้ควบคุมงานด้านช่างและออกแบบ	ลงวันที่	24/1/63
ชื่อผู้ตรวจ		ลงวันที่	24/1/63
ตำแหน่ง	สถาปนิก		

สำนักงานสิ่งแวดล้อมและของมูล	
แบบร่างที่	แผ่นที่
A-17	17
แบบร่างมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยาย D-1 (ราวกันตก)	



แบบขยาย D-1 (ราวกันตก)

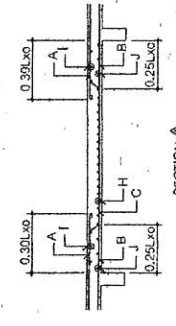
ขนาดย่อ 1:20



ผู้ว่าจ้าง

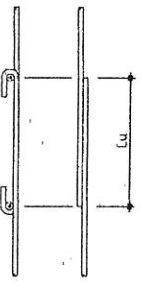
ผู้รับจ้าง

กรมทางหลวง	
เขียน	วิภาส
ตรวจ	วิภาส
ออกแบบ	วิภาส
แก้ไข	วิภาส
วันที่	21/1/65
ชื่อ	วิภาส
ตำแหน่ง	ช่างเทคนิค



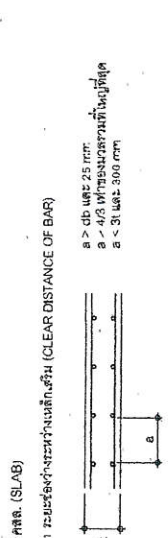
2.4 ระบบการเชื่อมเหล็กเสริม (LAP JOINT)

ชนิดของเหล็กเสริม	Lu
SR 24	36 db WHOOK
SD 40	46 db OR 30 db W-HOOK



2.5 ระยะยาวโดยที่แรงยึดเหนี่ยวที่ต่ำสุด (MINIMUM COVERAGE)

ชนิดของเหล็กเสริม	ระยะยาวโดยที่แรงยึดเหนี่ยวที่ต่ำสุด (mm)
เหล็กเสริมในเสา	25-30
เหล็กเสริมในคาน	25
เหล็กเสริมในคาน	75



3.3 ขนาดของเหล็กเสริม (ANCHORAGE OF BAR)

สำหรับทุกระบบการเชื่อมเหล็กเสริม โดยเหล็กเสริมทุกชนิดที่อยู่ในตำแหน่งด้านข้างกับด้านที่รับน้ำหนัก (FOR THE FOLLOWING CASE, THE END OF BAR SHALL BE LOCATED ON THE OPPOSITE SIDE OF CENTER OF SUPPORTING BEAM)

3.4 การเสริมเหล็กเสริมรอบช่องเปิด (ADDITIONAL REINFORCEMENT AROUND OPENING)

3.5 พื้นคาน (CANTILEVER SLAB)

1.วัสดุสำหรับ MATERIALS
 1.1 คอนกรีต (CONCRETE)
 ก) ปูนปอร์ตแลนด์ชนิด 28 วัน หรือปูนปอร์ตแลนด์ชนิด 15 x 30 x ม. คัด
 เลือกใช้ตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการ 15 x 30 x ม. คัด
 -คอนกรีตที่ใช้ต้องผ่านการทดสอบความแข็งแรง เช่น พื้น คาน เสา ซึ่งไม่ต่ำกว่า 380 กก./ตร.ซม.
 -คอนกรีตที่ใช้ต้องผ่านการทดสอบความแข็งแรง และ ความหนา ซึ่งไม่ต่ำกว่า 210 กก./ตร.ซม.
 -คอนกรีตที่ใช้สำหรับทำฐานรากต้องผ่านการทดสอบความแข็งแรง
 -คอนกรีตตามนี้ ต้องไม่ต่ำกว่า 150 กก./ตร.ซม.
 1.2 เหล็กเสริม (REINFORCEMENT)
 SR 24 (FOR RB0 RB6)
 SD 40 (FOR DB10, DB12, DB16, DB20, DB25)

2.รายละเอียดเกี่ยวกับเหล็กเสริม (ARRANGEMENT OF BAR)
 2.1 การเชื่อมเหล็กเสริมแบบวงกลม (SEMI-CIRCULAR HOOK FOR MAIN BAR)
 เหล็กเสริมที่มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่เกิน 16 มม. ให้ใช้เหล็กเสริมแบบวงกลม
 FOR DEFORMED BAR, EXCEPT CONNER BAR OF COLUMN GIRDER AND BEAM.
 เหล็กเสริมขนาด 180 องศา ที่ปลายเหล็กเสริมต้องยื่นออกมาเป็นเส้นตรงเท่ากับระยะเสาและคาน
 FOR ROUND BAR INCLUDE CONNER BAR OF COLUMN GIRDER AND BEAM.

2.2 ระบบการเชื่อมเหล็กเสริม (ANCHOR LENGTH)

2.3 ขนาดมาตรฐานของเหล็กเสริม (STANDARD HOOKS)

ชนิดของเหล็กเสริม	เหล็กเสริมหัวไม่	เหล็กเสริมหัววงกลม (S ₁)	เหล็กเสริมหัววงกลม (S ₂)	คาน
SR 24	16 db WHOOK	25 db WHOOK	150 mm.	
SD 40	35 db	25 db	> 150 mm.	AND "0 db

db = ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของเหล็กเสริม

3.4 ตารางมาตรฐานของเหล็กเสริม (STANDARD HOOKS)

การเชื่อมแบบต่าง ๆ	SR 24	SD 40
การเชื่อมแบบหัวไม่	D > 3 db E > 4 db	D > 4 db E > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม	D > 3 db E > 6 db	D > 4 db E > 6 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 180 องศา)	D > 3 db E > 8 db	D > 3 db E > 8 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 90 องศา)	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 45 องศา)	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 135 องศา)	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 225 องศา)	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 315 องศา)	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 180 องศา) สำหรับเสา	D > 3 db	D > 4 db
การเชื่อมแบบหัววงกลม (หัว 180 องศา) สำหรับคาน	D > 3 db	D > 4 db

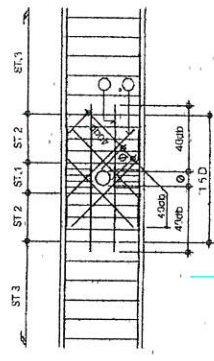


สำนักงานวิศวกรรมและออกแบบ	
แบบร่างที่	แผ่นที่
ST-02	19
แบบมาตรฐาน บันทึกรหัส 90 ตร.ม	
รายการประกอบแบบ 2	

(2) การเสริมเหล็กที่ทราบรอบของเปิดในคาน (ADDITIONAL REINFORCEMENT AROUND OPENING)

ขนาดคาน	D < 400	400 < D < 532	532 < D < 600	600 < D < 700	700 < D < 800	800 < D < 900	900 < D < 1030	1030 < D
จำนวนเหล็กเสริม	50	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม	ไม่จำเป็นต้องเสริมเหล็กเสริม
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง	< 100	ไม่มีระบุ, ยกเว้นที่แสดง						
ระยะห่าง	< 150	THERE MUST BE NO OPENING						
จำนวนชุด	< 200	TYPE A						
จำนวนชุด	< 250	TYPE B						

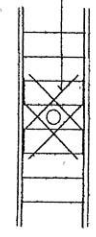
การเสริมเหล็กที่ทราบรอบของเปิดในคาน
TYPE A REINFORCEMENT



B = ความกว้างของคาน
D = ความลึกของคาน
P = ระยะห่างของเหล็กเสริม
ST 1 = เหล็กเสริมคาน
ST 2 = เหล็กเสริมคาน
ST 3 = เหล็กเสริมคาน

HORIZONTAL REINFORCEMENT	D-800	2 DB 12
	D-800	2 DB 16
INCLINE REINFORCEMENT	P-150	BAR SIZE SHALL BE 2SIZE LARGER THAN STIRRUP
	P-150	BAR SIZE SHALL BE 1SIZE LARGER THAN STIRRUP
	B-350	2 BARS
	B-450	3 BARS

การเสริมเหล็กที่ทราบรอบของเปิดในคาน
TYPE B REINFORCEMENT



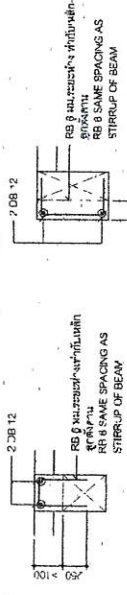
4.3 รายละเอียดเสริมเหล็กในคานที่ตำแหน่งเปลี่ยนระดับ

STANDARD DETAIL OF BEAM AT THE CHANGED LEVEL POSITION



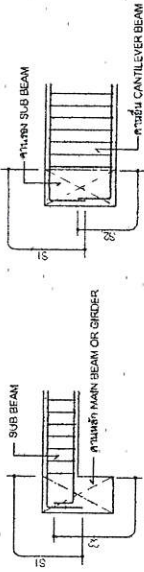
NOTE ALL BAR ANCHORAGE LENGTH SHALL BE 40 TIMES OF DIAMETER OF BAR.
ความยาวการยึดของเหล็กเสริมคานต้องเป็น 40 เท่าของขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง

4.4 การเสริมเหล็กที่ทราบรอบของเปิดในคาน (ADDITIONAL CONCRETE)



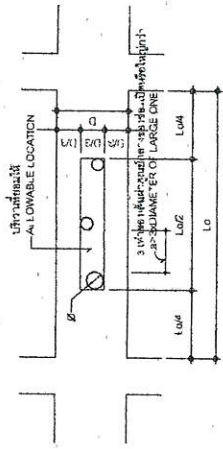
RB 8 ระยะห่างเท่ากัน
RB 8 ระยะห่างเท่ากัน
RB 8 SAME SPACING AS STIRRUP OF BEAM

4.5 CONNECTION OF BEAM



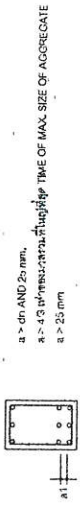
4.6 ช่องเปิดในคาน (BEAM OPENING)

(1) บริเวณที่มีช่องเปิดในคาน (ALLOWABLE LOCATION FOR OPENING)

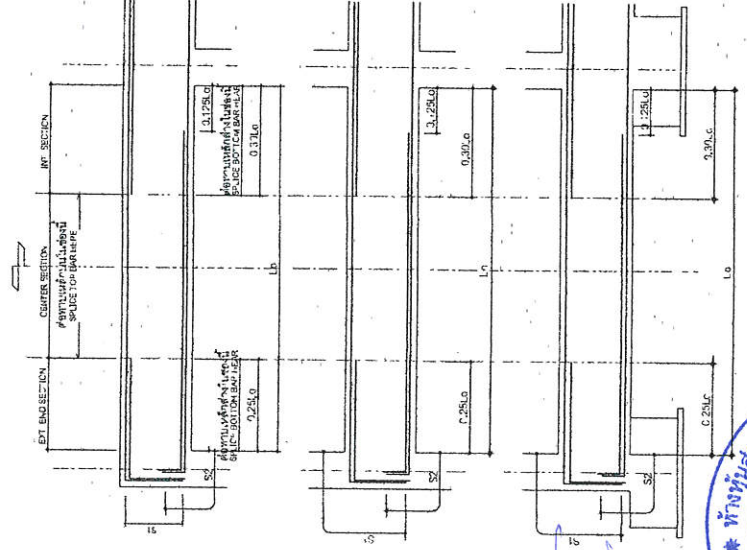


4. คาน (BEAM AND GIRDER)

4.1 ระยะห่างระหว่างเหล็กเสริม (CLEAR DISTANCE OF BAR)



4.2 การเสริมเหล็กในคาน (BEAM REINFORCEMENT)

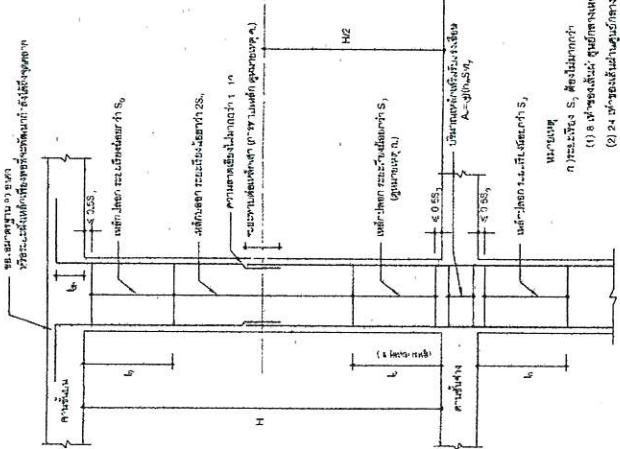


ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

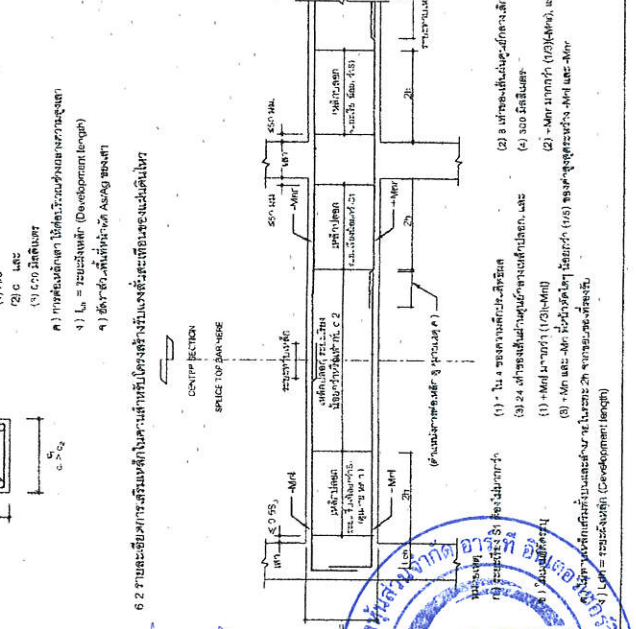
กรมทางหลวง	
เขียน	วิศวกร
ออกแบบ	วิศวกร
แก้ไข	วิศวกร
อนุมัติ	วิศวกร
วันที่	24/11/3
วันที่	31/1/3
RT INTERSERVICE LIMITED PARTNERSHIP	

8. แบบรายการรายละเอียดของเหล็กเสริมในคานและเสา ลานที่ 1 อาคารชั้นงานแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

6.1 รายละเอียดการเสริมเหล็กในคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50



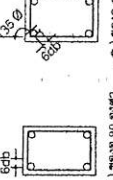
6.2 รายละเอียดการเสริมเหล็กในคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50



สำนักงานวิศวกรรมและออกแบบ	
แบบร่างที่	แผ่นที่
SI-03	20
แบบแปลนอาคาร บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
รายการประกอบแบบ 3	

โครงการ	
ชื่อโครงการ	บ้านพักอาศัย
ชื่อสถาปนิก	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างเขียน	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างตรวจสอบ	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างรับพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างรับพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างรับพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างรับพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร
ชื่อช่างรับพิมพ์	สมชาย งามวิจิตร

6.3 รายละเอียดของเหล็กเสริมในคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50



6.3 รายละเอียดของเหล็กเสริมในคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

- ก) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ข) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ค) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

7. รายการประกอบ

- ก) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ข) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ค) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

8. รายการเสริมเหล็ก

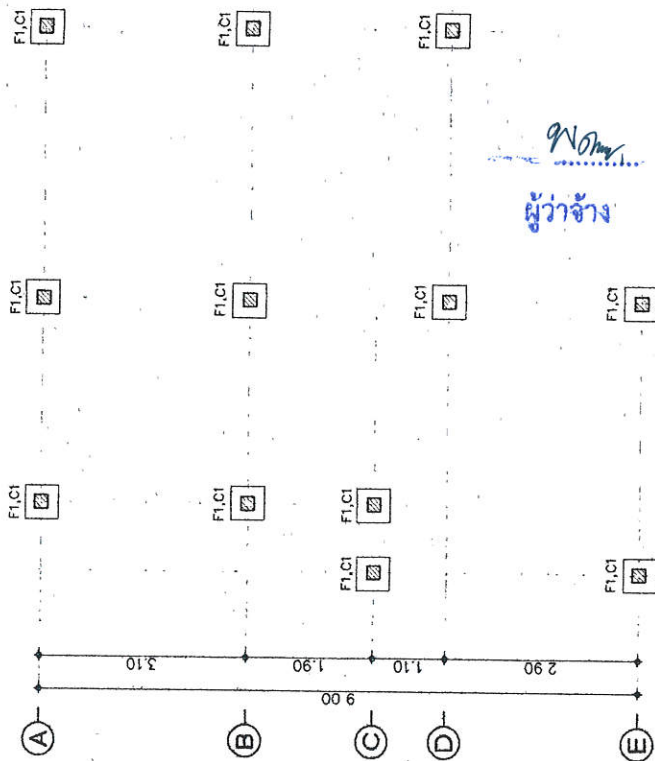
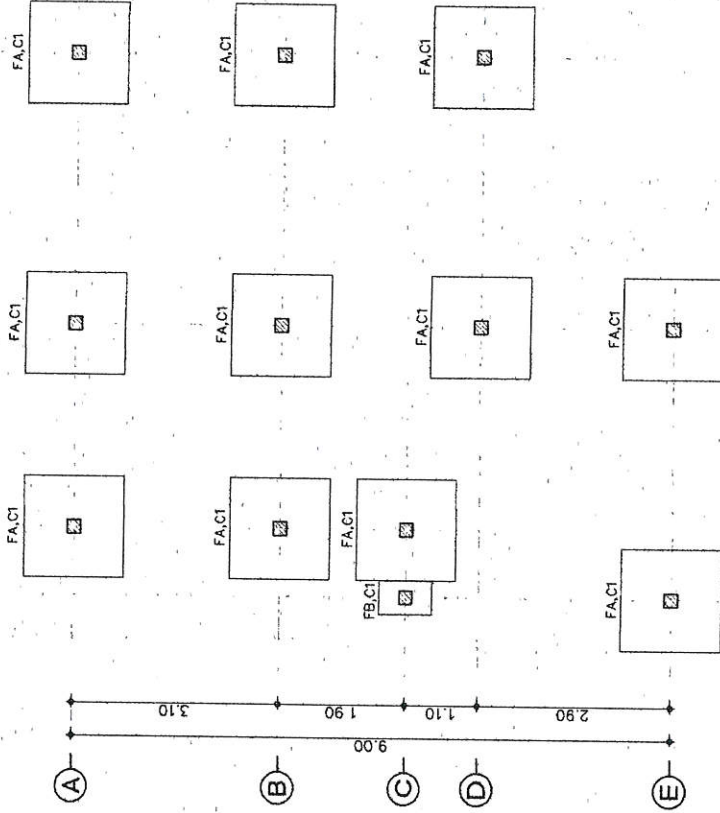
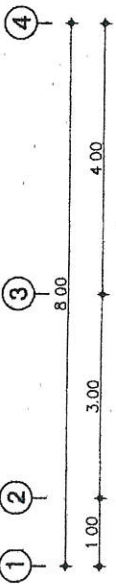
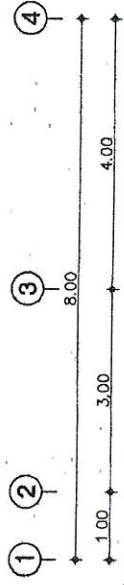
- ก) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ข) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50
- ค) การรับน้ำหนักของคานและเสา ชั้นที่ 1 อาคารแฟรนไชส์ในทอ มย.ม. 1301-50

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



สำนักสำรวจออกแบบ	
แบบที่	แผ่นที่
ST-04	21
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
ผังฐานราก (เห็นตัด) , ผังฐานราก (ฐานแผ่)	



หมายเหตุ
 C1 ผนัง-อะแด
 C2 ผนัง-อะแด

Handwritten signatures and names:
 ผู้ว่าจ้าง
 ผู้รับจ้าง

ผังฐานราก (สำหรับฐานรากแผ่)
 SCALE 1/75

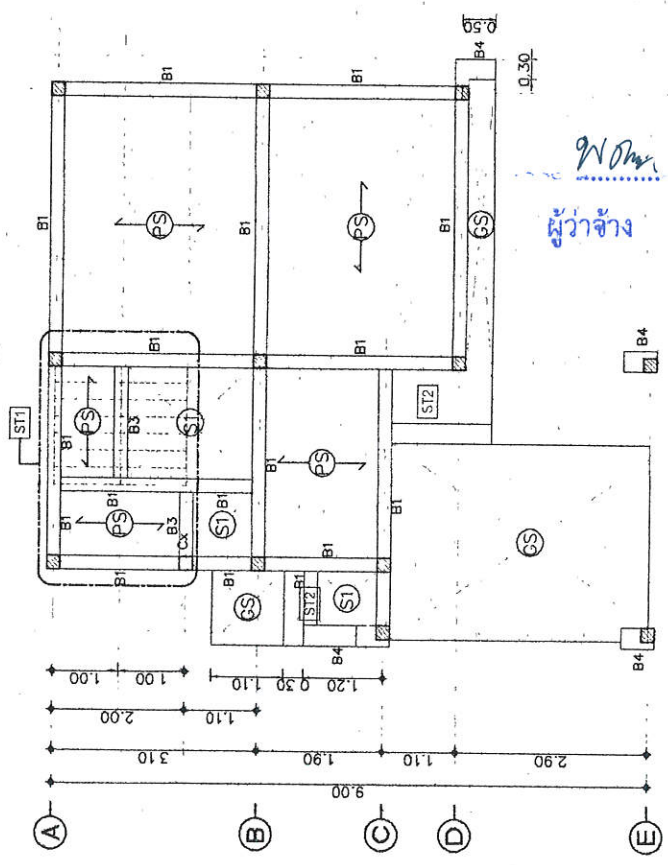
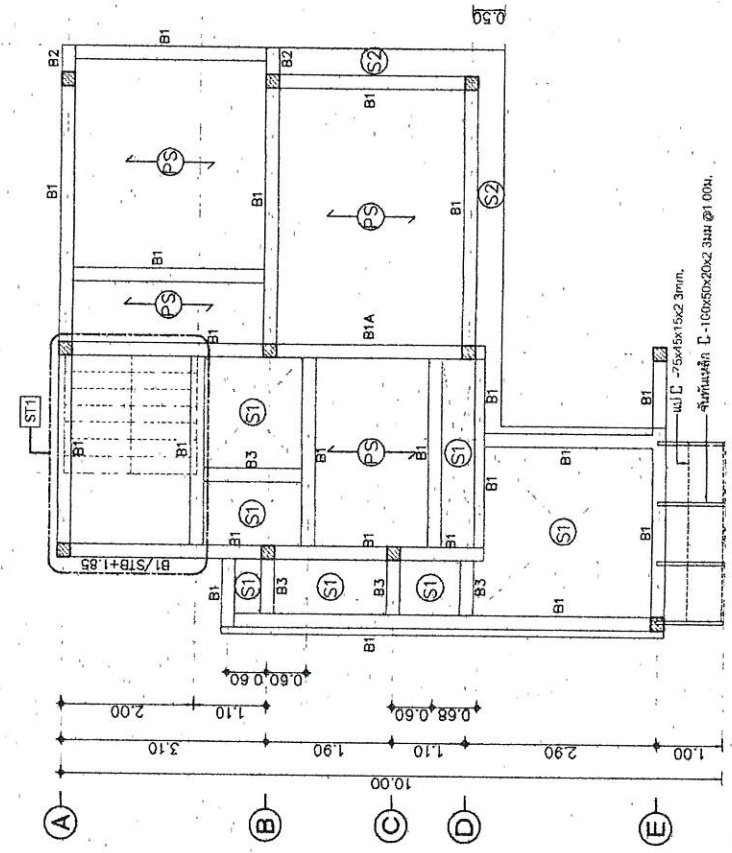
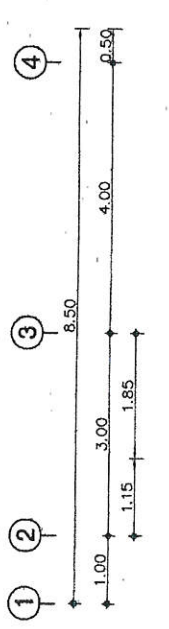
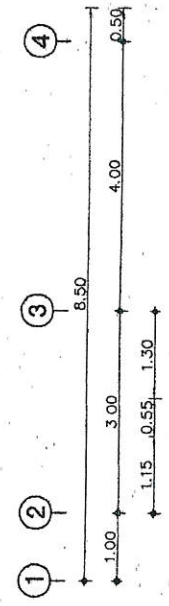


ผังฐานราก (สำหรับเสาเข็มตอก)
 SCALE 1/75

กรมทางหลวง	
ชื่อโครงการ	ชื่อ วิชา
ชื่อแบบ	ชื่อ วิชา
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง	วันที่
ชื่อ	วันที่
ชื่อ	วันที่

สำเนาให้ช่างและออกแบบ

แบบแปลนที่	แผ่นที่
ST-05	22
แบบแปลนฐาน บ้านพักอาศัย ๘๐ ตร.ม	
ผังสถานที่ตั้งอาคาร, ผังจุดเริ่มต้นชั้น 2	



ผู้ว่าจ้าง: พ.อ.ดร. วิชาญ วัฒนชัย
 ผู้รับจ้าง: บริษัท อีทีพี จำกัด

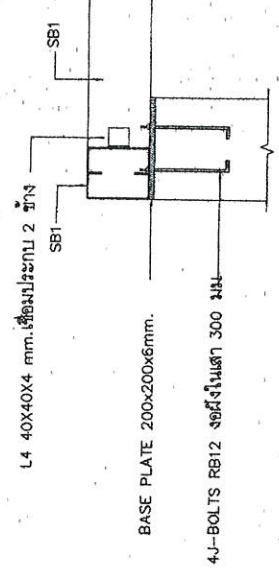
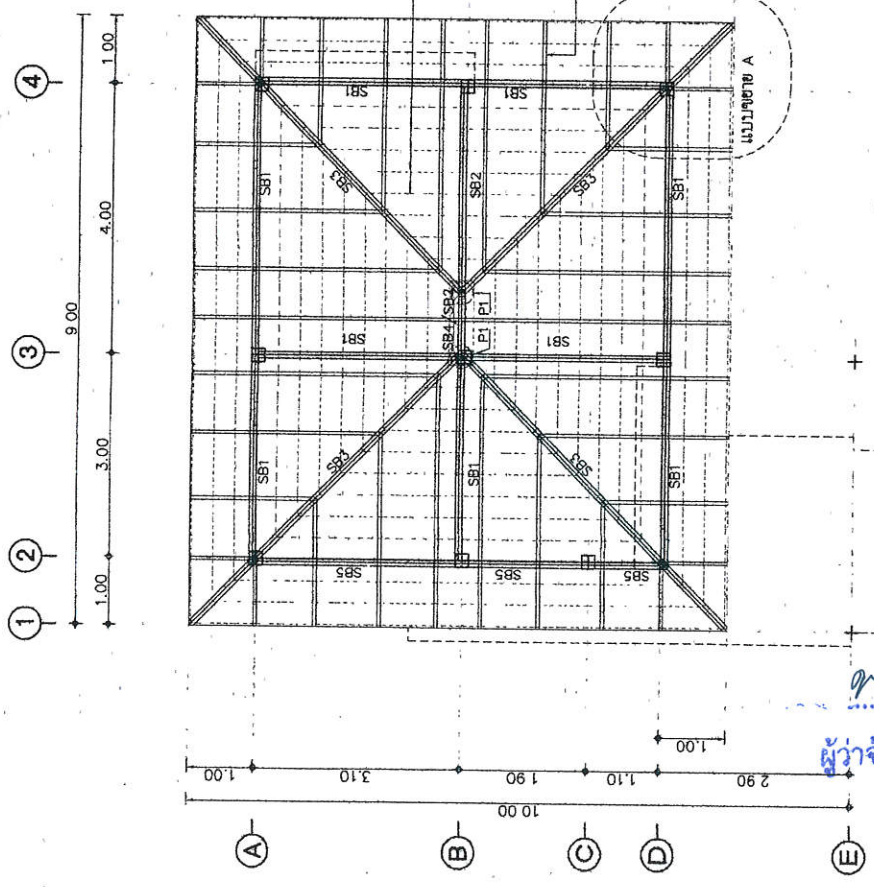


ชื่อ	ร.ท.ช.	ร.ท.ช.	ร.ท.ช.
ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ
ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ
ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ
ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ	ชื่อแบบ

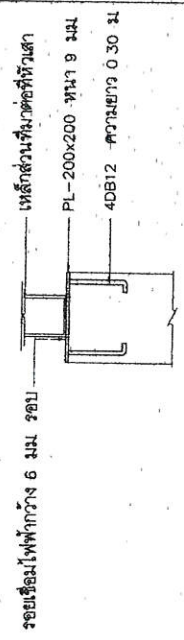
ผังสถานที่เริ่มต้นที่ 2
 SCALE 1/75

ผังสถานที่เริ่มต้นที่ 1
 SCALE 1/75

ด้านก่อสร้างและออกแบบ	
แบบเลขที่	แผ่นที่
ST-06	23
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลน โครงสร้างหลังคา	



แบบขยาย - A
SCALE 1:20



แบบขยายแผ่นเหล็กยึดหัวเสา
SCALE 1:20

แม่เหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized)
Ø0.32-0.34 ม ความหนาอย่างน้อย 0.55 มม

เส้นพื้นเหล็ก C - 100x50x20x2.3 มม. @ 0.90-1.00 ม

- หมายเหตุ
- P1 : 2 C - 100x50x20x2.3 มม. (๒) (เสาดิ่ง)
 - SB1 : 2 C - 100x50x20x2.3 มม. (๒) (ตะแคง)
 - SB2 : 2 C - 125x50x20x2.3 มม. (๒) (ตะแคง)
 - SB3 : 2 C - 100x50x20x2.3 มม. (๒) (ตะแคง)
 - SB4 : 2 C - 100x50x20x2.3 มม. (๒) (ตะแคง)
 - SB5 : 2 C - 150x50x20x4.5 มม. (๒) (ตะแคง)

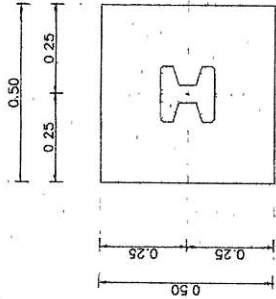
แปลน โครงสร้างหลังคา
SCALE 1:76



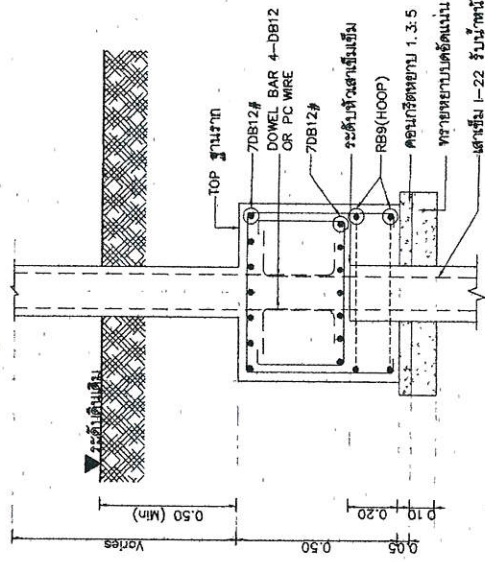
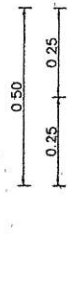
ผู้ว่าจ้าง: *W. M. ...*
ผู้รับจ้าง: *W. M. ...*

กรมทางหลวง	
เขียน	รับ
ออกแบบ	ตรวจ
แก้ไข	อนุมัติ
อนุมัติ	อนุมัติ
วันที่	วันที่
21/1/65	21/1/65

สำนักงานวิศวกรรมและออกแบบ	
แบบครั้งที่	ครั้งที่
ST-07	24
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยายฐานราก (มีเข็ม)	



แปลนขยายฐานราก F1
SCALE 1:20



รูปตัดขยายฐานราก F1
SCALE 1:20

หมายเหตุ

** สำหรับเข็มเสาที่ติดกัน ให้หมั่นไปตรวจทุกๆ 12,000 กิโลกรัมต่อตารางเมตร **

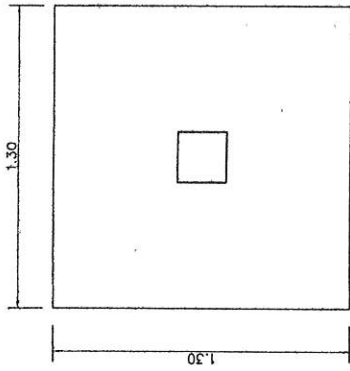
[Signature]
ผู้ว่าจ้าง

[Signature]
ผู้รับจ้าง

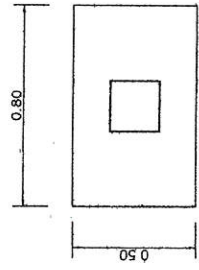


กรมทางหลวง		
เขียน	คิด	อนุมัติ
ออกแบบ	ตรวจ	ลงวันที่ 3/1/15
ผู้ควบคุมการก่อสร้างและออกแบบ		ลงวันที่ 3/1/15
อนุมัติ		
นาย อธิวิท		

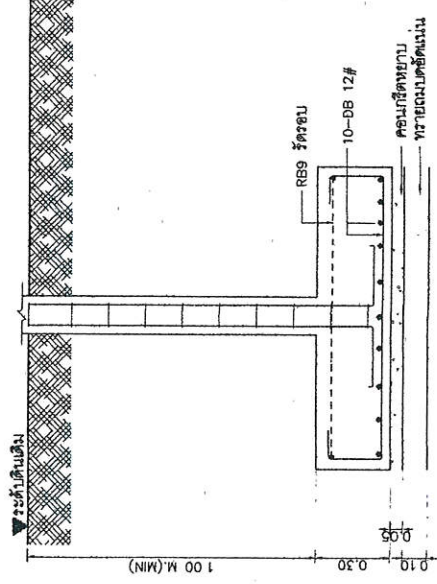
สำนักสำรวจและออกแบบ	
แบบเลขที่	แผ่นที่
ST-08	25
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยายฐานราก (ฐานแผ่)	



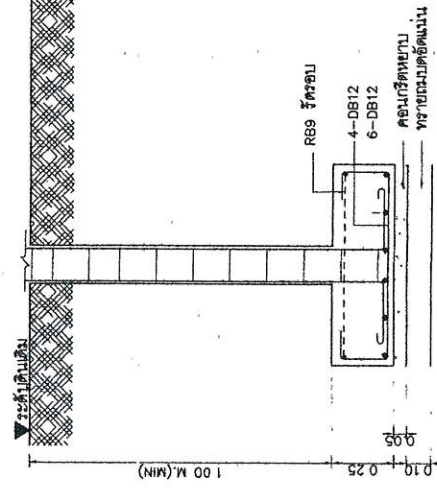
แปลนขยายฐานราก FA
SCALE 1:20



แปลนขยายฐานราก FB
SCALE 1:20



รูปตัดขยายฐานราก FA
SCALE 1:20



รูปตัดขยายฐานราก FB
SCALE 1:20



ผู้ว่าจ้าง: *[Signature]*
ผู้รับจ้าง: *[Signature]*

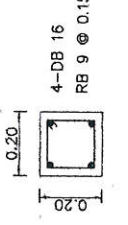
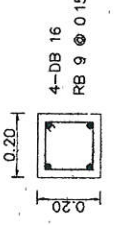
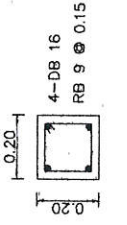
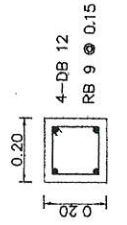
หมายเหตุ

สำหรับฐานและใช้รับน้ำหนักโดยปกติ 12,000 กิโลกรัมต่อตารางเมตร

โครงการ	
ชื่อ	พื้นที่
ออกแบบ	วันที่
แก้ไข	ครั้งที่
อนุมัติ	วันที่
วันที่	หน้า

สำนักสำรวจและออกแบบ	
แบบเลขที่	วันที่
ST-09	26
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยายเสา และเหล็กยึดหัวเสา	

กรมทางหลวง	
เขียน	วิชาศ
ตรวจ	วิชาศ
วันที่	4/1/63
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง	วันที่ 9/1/63
สัญญา	
กรม วิชาศ	

ตำแหน่ง สัณฐานภาพ	C1
ชั้น 2 - ชั้นหลังคา [0.20x0.20]	 <p>4-DB 16 RB 9 @ 0.15</p>
ชั้น 1 - ชั้น 2 [0.20x0.20]	 <p>4-DB 16 RB 9 @ 0.15</p>
คอลัม - ชั้น 1 [0.20x0.20]	 <p>4-DB 16 RB 9 @ 0.15</p>
ตำแหน่ง สัณฐานภาพ	Cx
เสารับคาน งานพักบันได [0.20x0.20]	 <p>4-DB 12 RB 9 @ 0.15</p>

แบบขยายเสา
SCALE 1:25


 ผู้ว่าจ้าง


 ผู้รับจ้าง



สำเนาคำนวณและออกแบบ

แบบร่าง

ST-10 27

แบบรูปพรรณสัณฐาน มีพื้นที่ภายใต้ 90 ตร.ม

แบบขยายตาม

B1		B1A	
TYPE	CONTINUOUS OR CANTILEVER SECTION	MIDDLE SPAN SECTION	END SUPPORT SECTION
SPAPE			
SIZE	0.20 x 0.40	0.20 x 0.40	
TOP BAR	2-DB 12 1-DB 12 [0.3L]	2-DB 12	2-DB 12
STIRRUP	RB 6 @ 0.10	RB 9 @ 0.15	RB 9 @ 0.10
BOTT.BAR	2-DB 12	1-DB 12 [0.7L] 2-DB 12	2-DB 12
OTHER			
TYPE	B2	B3	
LOCATION	CONTINUOUS OR CANTILEVER SECTION	MIDDLE SPAN SECTION	END SUPPORT SECTION
SPAPE			
SIZE	0.20 x 0.40	0.15 x 0.35	
TOP BAR	3-DB 12	2-DB 12	2-DB 12
STIRRUP	RB 9 @ 0.15	RB 6 @ 0.15	RB 6 @ 0.10
BOTT.BAR	2-DB 12	2-DB 12	2-DB 12
OTHER			
TYPE	B4	STB	
LOCATION	CONTINUOUS OR CANTILEVER SECTION	MIDDLE SPAN SECTION	END SUPPORT SECTION
SPAPE			
SIZE	0.30 x 0.30	0.20 x 0.30	
TOP BAR	2-DB 12 1-DB 12 (0.3L)	2-DB 12	2-DB 12
STIRRUP	RB 9 @ 0.15	RB 6 @ 0.15	RB 6 @ 0.10
BOTT.BAR	2-DB 12	2-DB 12	2-DB 12
OTHER			

NOTE :
SECTION A = END SUPPORT SECTION
SECTION B = MIDDLE SPAN SECTION
SECTION C = CONTINUOUS OR CANTILEVER SECTION

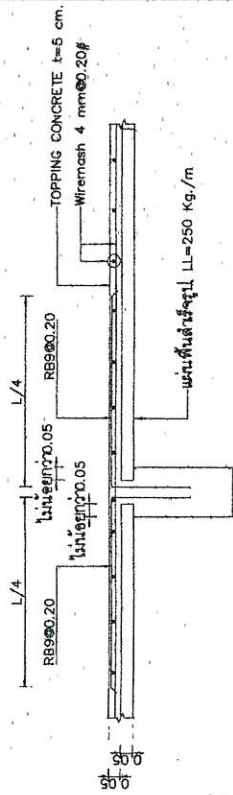
บริษัท	RT INTERSERVICE LIMITED PARTNERSHIP
เลขที่ใบแจ้งหนี้	00000000000000000000
วันที่ออกใบแจ้งหนี้	27/05/2019
ชื่อลูกค้า	บริษัท สยาม...
เลขที่บัญชี	00000000000000000000

ผู้ว่าจ้าง: *W. S.*
ผู้รับจ้าง: *RT INTERSERVICE LIMITED PARTNERSHIP*

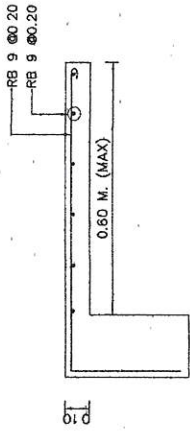


SCALE 1:25

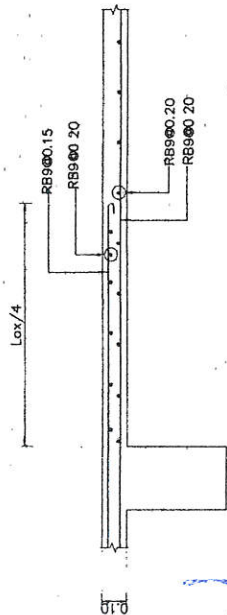
สำนักสำรวจและออกแบบ	
แบบร่างที่	แผ่นที่
ST-11	28
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยายพื้น	



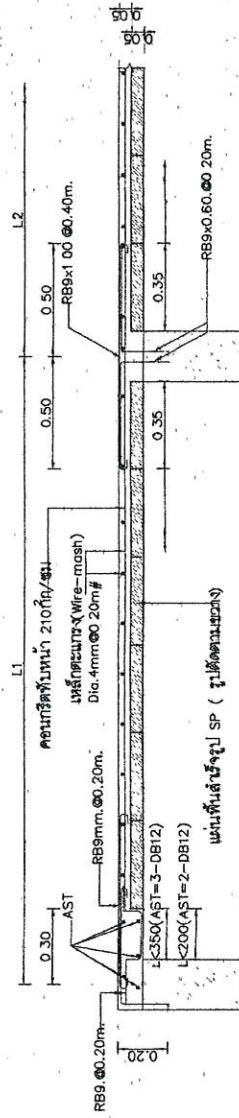
แบบขยายพื้น (ด้านยาว)
SCALE 1:20



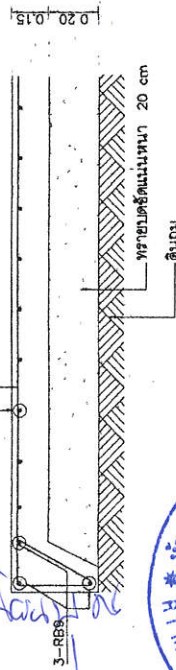
แบบขยายพื้น (ด้านสั้น)
SCALE 1:20



แบบขยายพื้น (ด้านสั้น)
SCALE 1:20



แบบขยายพื้น (รูปตัดกรณเปิดช่องที่ขาด)
SCALE 1:20



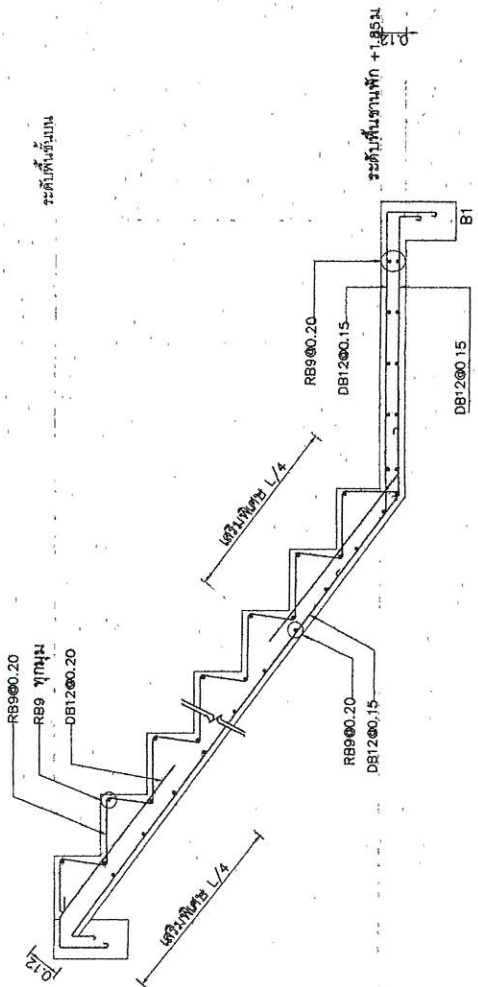
แบบขยายพื้น (S)
SCALE 1:20

กรมทางหลวง	
เขียน	วิศวกร
ควบคุม	วิศวกร
ตรวจสอบ	วิศวกร
อนุมัติ	วิศวกร
วันที่	9/1/65
นาย ชื่น	

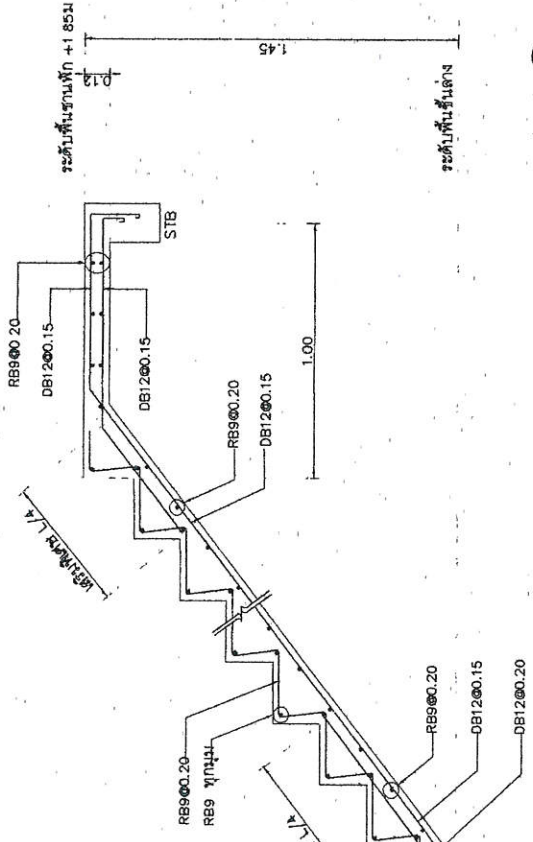


ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

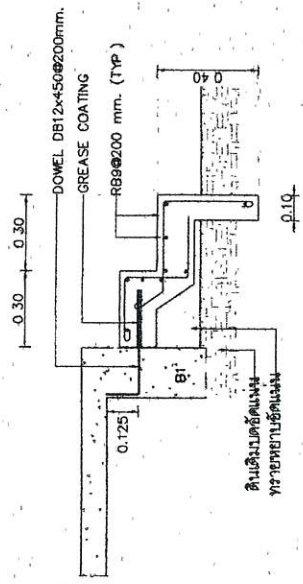
สำนักวิชาและออกแบบ	
แบบเลขที่	ดงสี่
	ST-12 29
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แบบขยายบันได	



แบบขยายบันได ST1



แบบขยายบันได ST2



แบบขยายบันได ST2

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



บริษัท บางกอก	
ชื่อ	ชื่อ
ชื่อ	ชื่อ
สำนักงานวิศวกรรมและออกแบบ	
ชื่อ	ชื่อ
ชื่อ	

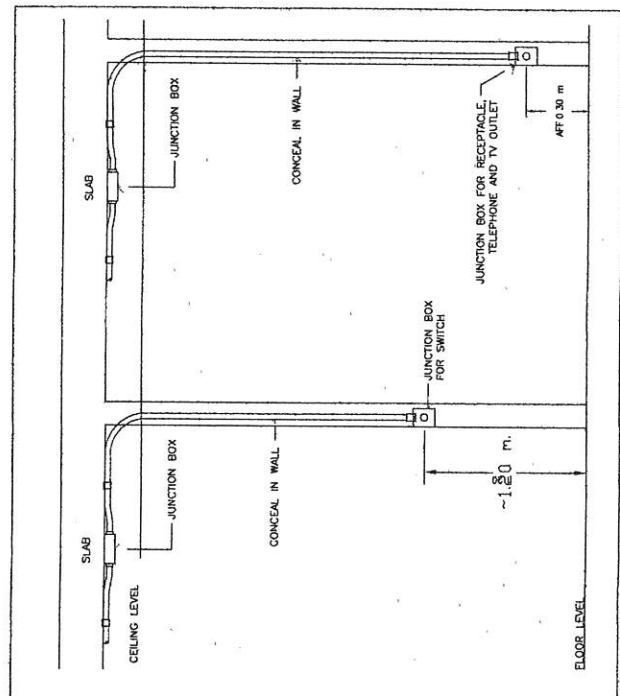
สำเนาสำหรับช่างและออกแบบ

แบบเลขที่ ผนังที่

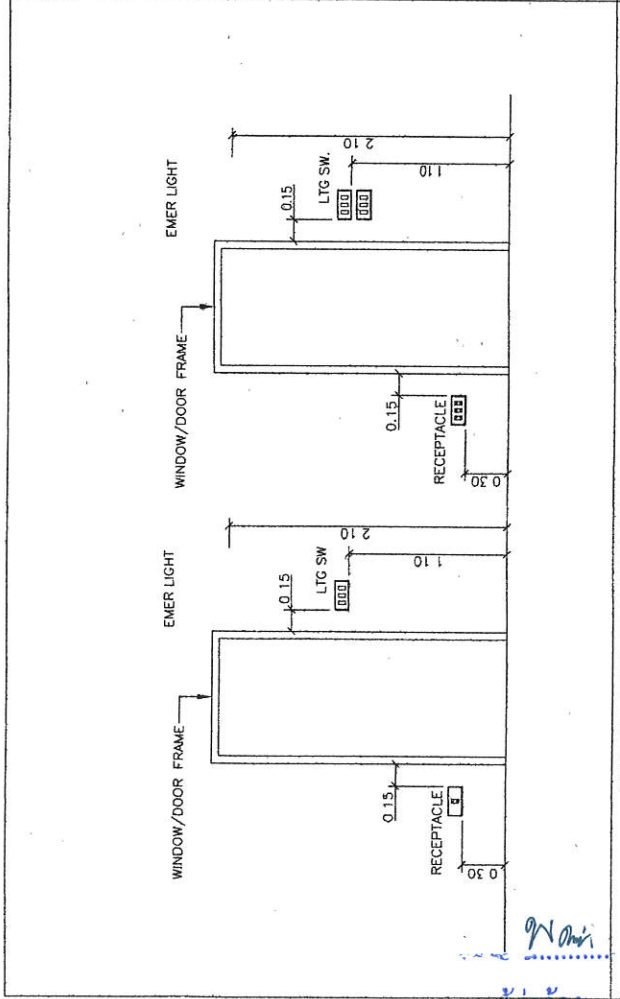
EE-02 31

แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม

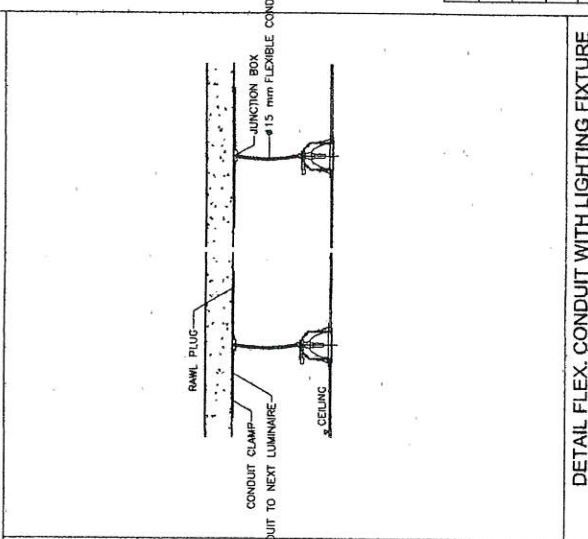
มาตรฐานการติดตั้งระบบไฟฟ้า



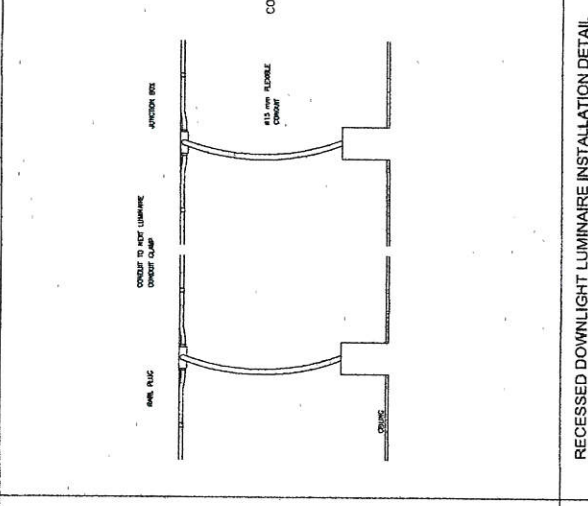
SWITCH, RECEPTACLE INSTALLATION



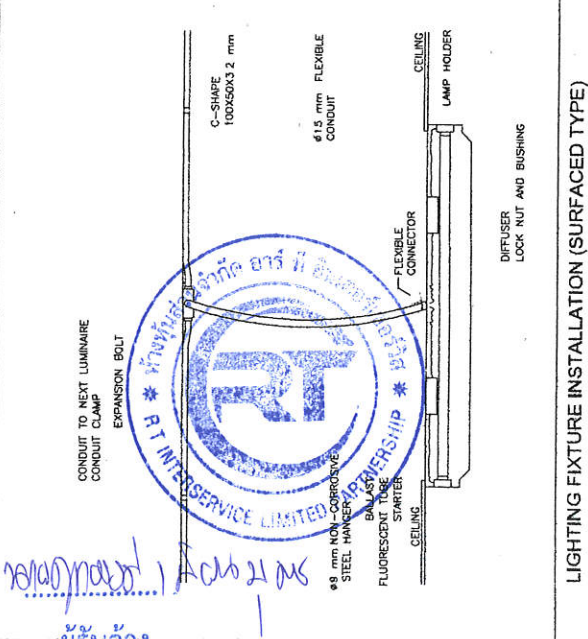
SWITCH, RECEPTACLE TELEPHONE AND TV OUTLET INSTALLATION



DETAIL FLEX. CONDUIT WITH LIGHTING FIXTURE



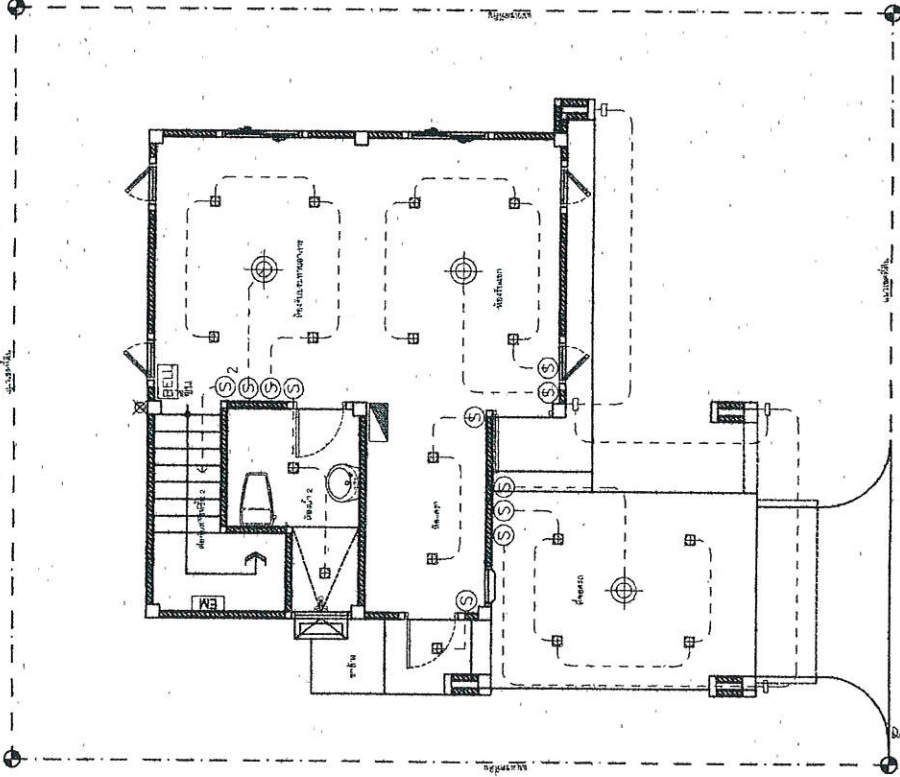
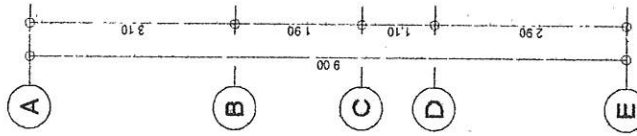
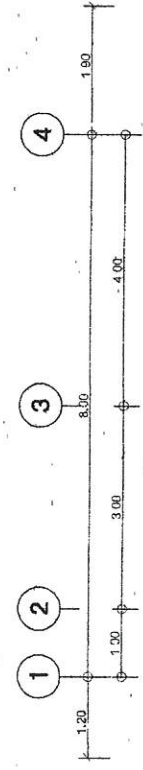
RECESSED DOWNLIGHT LUMINAIRE INSTALLATION DETAIL



LIGHTING FIXTURE INSTALLATION (SURFACED TYPE)

บริษัท	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่
บริษัท	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่
ชื่อโครงการ	เลขที่	วันที่	วันที่
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	วันที่

มาตรฐานการติดตั้งระบบไฟฟ้า



รายการประกอบแบบระบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์	รายละเอียด
□	ปลั๊กไฟ 100V/250V AC 20A/15A
◆	สวิตช์ LED 100V/250V AC 20A/15A
□	สวิตช์ LED 100V/250V AC 20A/15A
⊗	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
⊙	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
[EM]	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
⊕	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
○	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
○	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
○	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
TEL	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
TV	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
⊕	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
BELL	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
⊕	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)
⊗	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า (Circuit Breaker)



แปลนไฟฟ้าแสดงวงชั้น 1

1. ขนาดวง

1/75

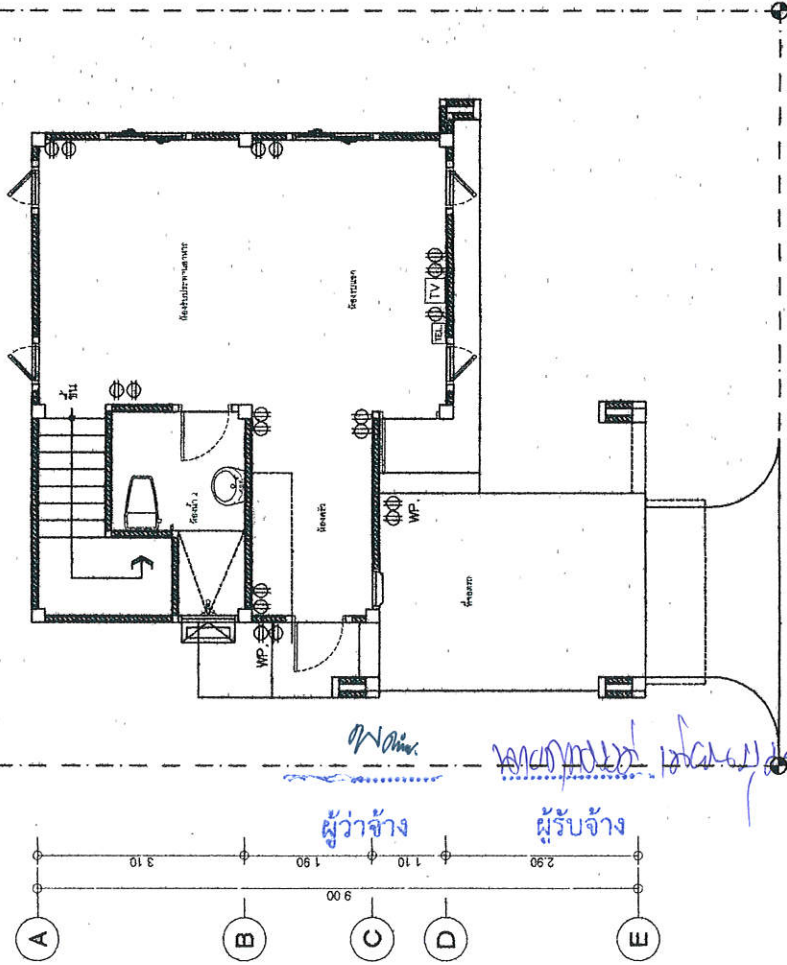
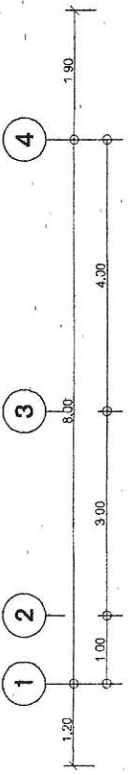
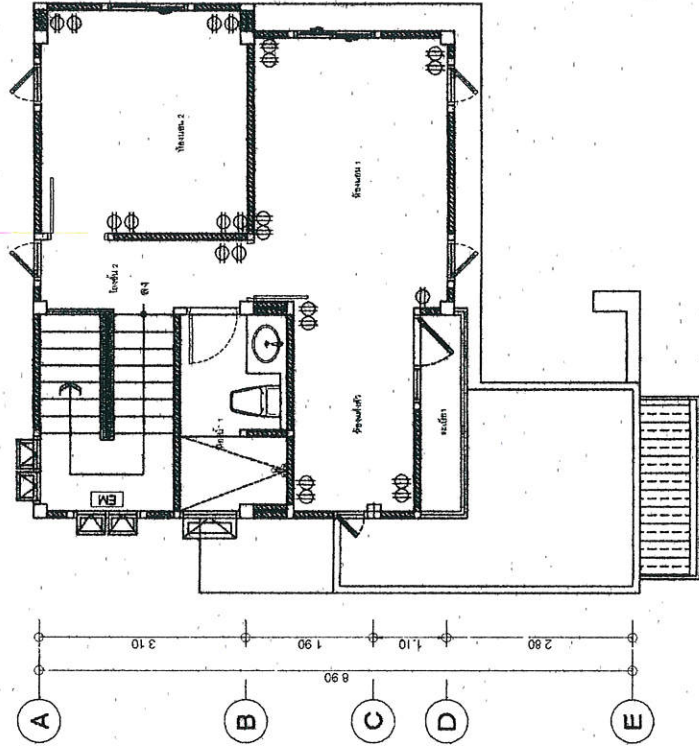
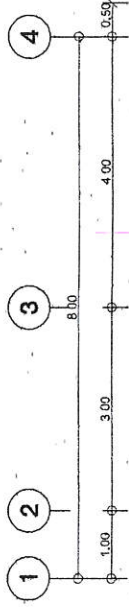
สำนักงานและชื่อแบบ	
แบบเลขที่	แบบที่
EE-03	32
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลนไฟฟ้าแสดงวงชั้น 1	

หมายเหตุ
 1. รายการอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ระบุไว้เป็นรายการเบื้องต้น
 2. รายการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องจะพิจารณาตามแบบ

บริษัท/โครงการ	
ชื่อ	ผู้จัดทำ
ชื่อแบบ	ชื่อแบบ
วันที่รับงาน	วันที่ส่งงาน
วันที่รับงาน	วันที่ส่งงาน

ผู้ว่าจ้าง: ผู้รับจ้าง:

สำนักงานและออกแบบ	
แบบที่	แผ่นที่
EE-05	34
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลนที่ 1.2	



กรมช่างเทคนิค	
ชื่อ	วิชา
ชื่อแบบ	ชื่อช่างเทคนิค
ชื่อช่าง	ชื่อช่างเทคนิค
ชื่อช่าง	ชื่อช่างเทคนิค
ชื่อช่าง	ชื่อช่างเทคนิค
ชื่อช่าง	ชื่อช่างเทคนิค

แปลนที่ 2
มาตราส่วน 1:75

แปลนที่ 1
มาตราส่วน 1:75



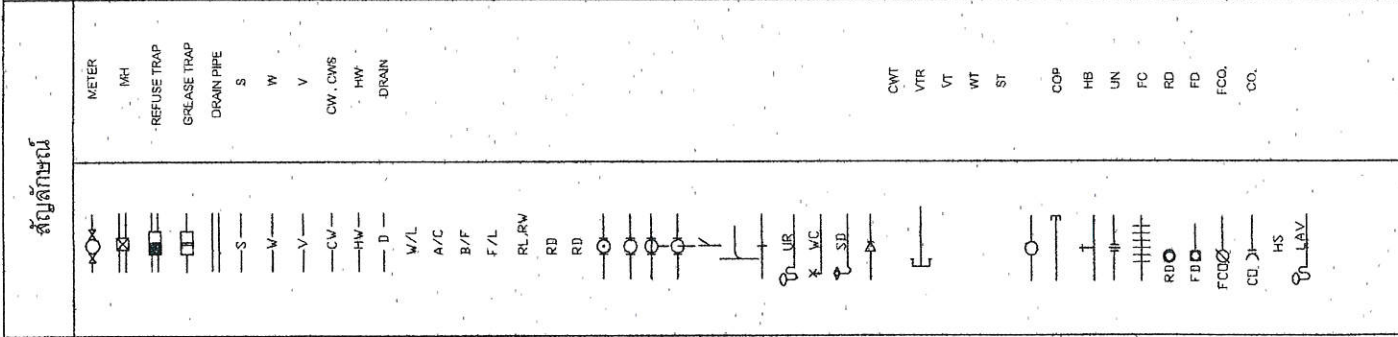
สำนักงานช่างและออกแบบ

แบบร่างที่: SN-01 แผนที่: 83

แบบมาตรฐาน: บัญชีรายการวัสดุ 90 ตร.เมตร

รายการประกอบแบบสุขาภิบาล

รายการ	รายละเอียด
METER	มาตรวัดน้ำประปา (จากกรมประปา)
MH	ปลั๊กหิน (ตุ้มขมทราย)
REFUSE TRAP	ปลั๊กขยะ (ตุ้มเบรชขาว)
GREASE TRAP	ปลั๊กไขมัน (ตุ้มเบรชขาว)
DRAIN PIPE	แนวท่อระบายน้ำ ชนิดท่อพลาสติกใส
S	SOIL PIPE ท่อดินโผล่จากดิน
W	WASTE PIPE ท่อทิ้งจากตู้ซักผ้า
V	VENT PIPE ท่อระบายไอน้ำ
CV	COLD WATER ท่อน้ำเย็น
HW	HOT WATER ท่อน้ำร้อน
DRAIN	DRAIN PIPE ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
W/L	WALL SURFACE พื้นผนัง
A/C	AC ABOVE CEILING พื้นฝ้าเพดาน
B/F	BELOW FLOOR พื้นห้องใต้ดิน
F/L	FLOOR LOWER ชั้น hầm
RL/RV	RAIN LEADER ท่อระบายน้ำฝน
RD	ROOF DRAIN ท่อระบายน้ำจากหลังคา
RD	ROOF DRAIN ท่อระบายน้ำจากหลังคา
UR	URINAL
X	WATER CLOSET
SD	SHOWER DRAIN
WT	WASTE STACK
ST	SOIL STACK
COP	COUPLER
HB	HOSE BIBB
UN	UNION
FC	FLEXIBLE CONNECTOR
RD	ROOF DRAIN
FD	FLOOR DRAIN
FCO	FLOOR CLEANOUT
CO	CLEANOUT
HS	HOUSE
LAV	LAVATORY



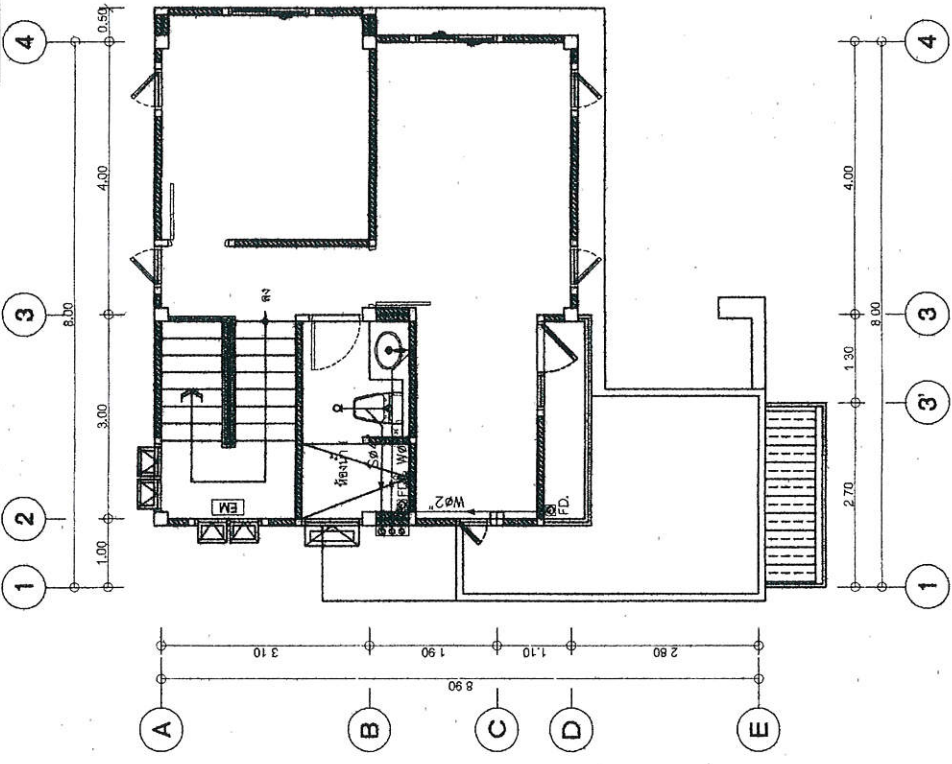
รายการประกอบแบบท่อ และวัสดุที่ใช้	ขนาด	จำนวน	หมายเหตุ
VCTANK	Ø4"	Ø1-1/2"	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
WC VALVE	Ø4"	Ø1-1/2"	วาล์วระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
UR	Ø2"	Ø1-1/4"	ท่อระบายน้ำจากโถส้วม
LAV	Ø1-1/2"	Ø1-1/4"	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
FD	Ø2"	-	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
BT	Ø2"	Ø1-1/4"	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
BD	Ø4"	Ø1-1/4"	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
HB	-	-	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
SV	-	-	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน
SP.FV	-	-	ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างจาน

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



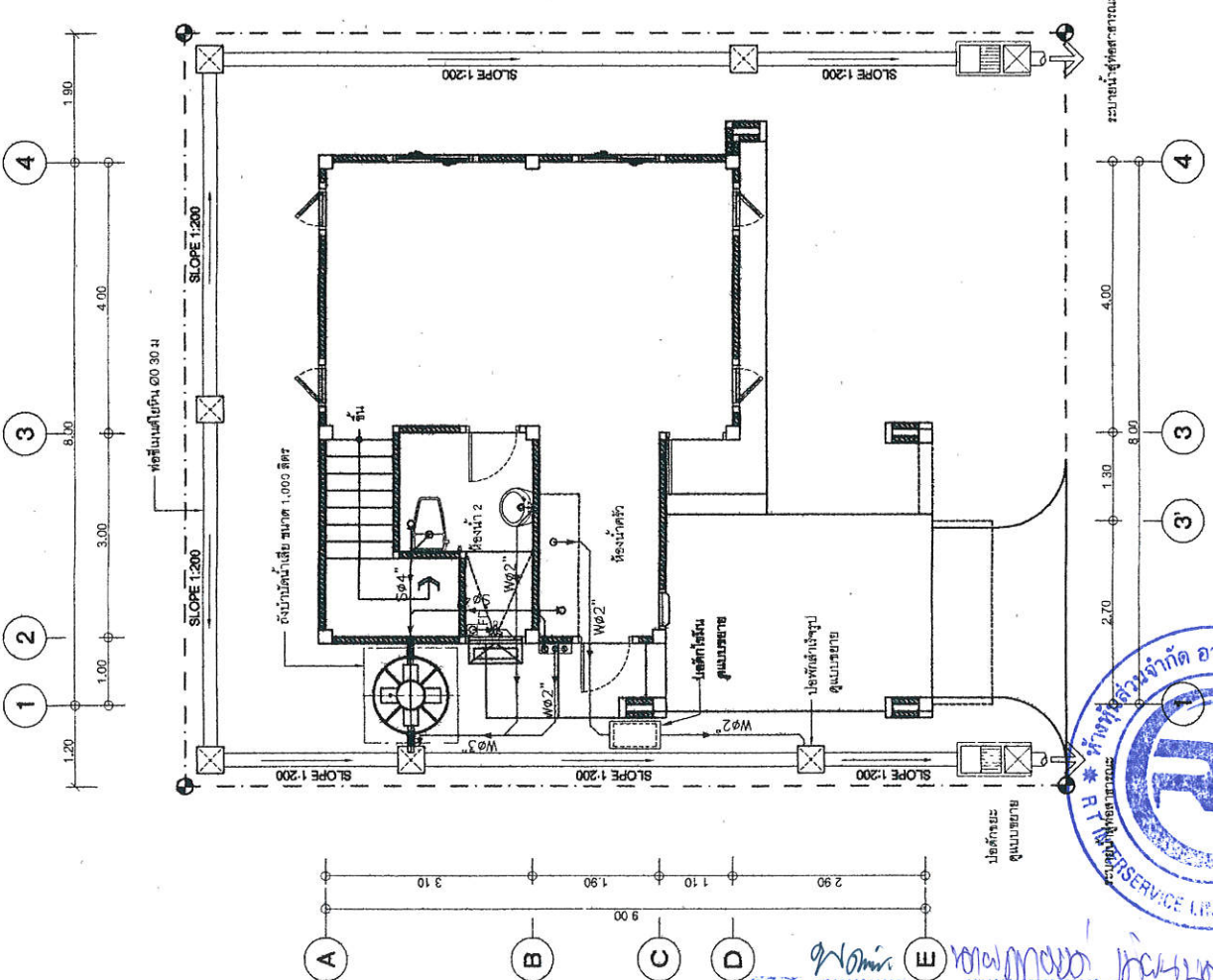
สำนักงานวิจัยและออกแบบ	
แบบเลขที่	เลขที่
SN-02	36
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม	
แปลนระบบสุขาภิบาลเดิมก่อนแก้ไข หน้า 1.2	



กรมทางหลวง	
ชื่อ	ชื่อนามสกุล
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง

แปลนระบบสุขาภิบาลเดิมก่อนแก้ไข 2

175



แปลนระบบสุขาภิบาลเดิมก่อนแก้ไข 1

175

ผู้ว่าจ้าง: พล.ต.ท. วิวัฒน์ สอนจันทร์
 ผู้รับจ้าง: บริษัท ...

สำนักช่างและออกแบบ

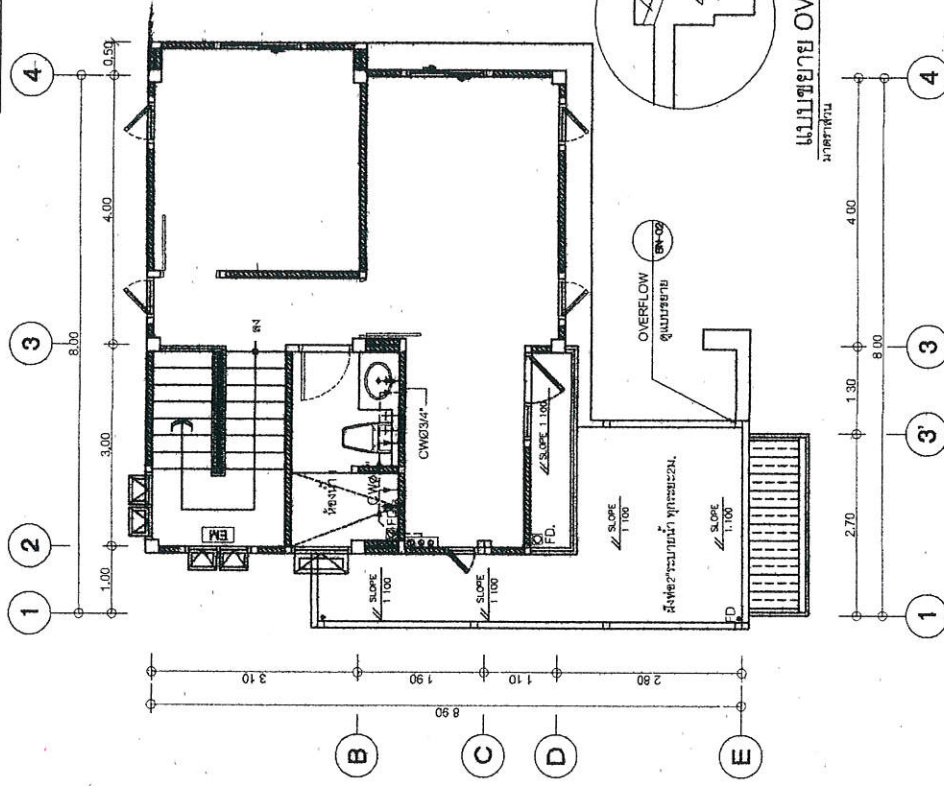
แบบสถาปัตย์

SN-03

37

แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร.ม

แปลนระบบสุขาภิบาลเดินท่อหน้าดี
ชั้น 1.2



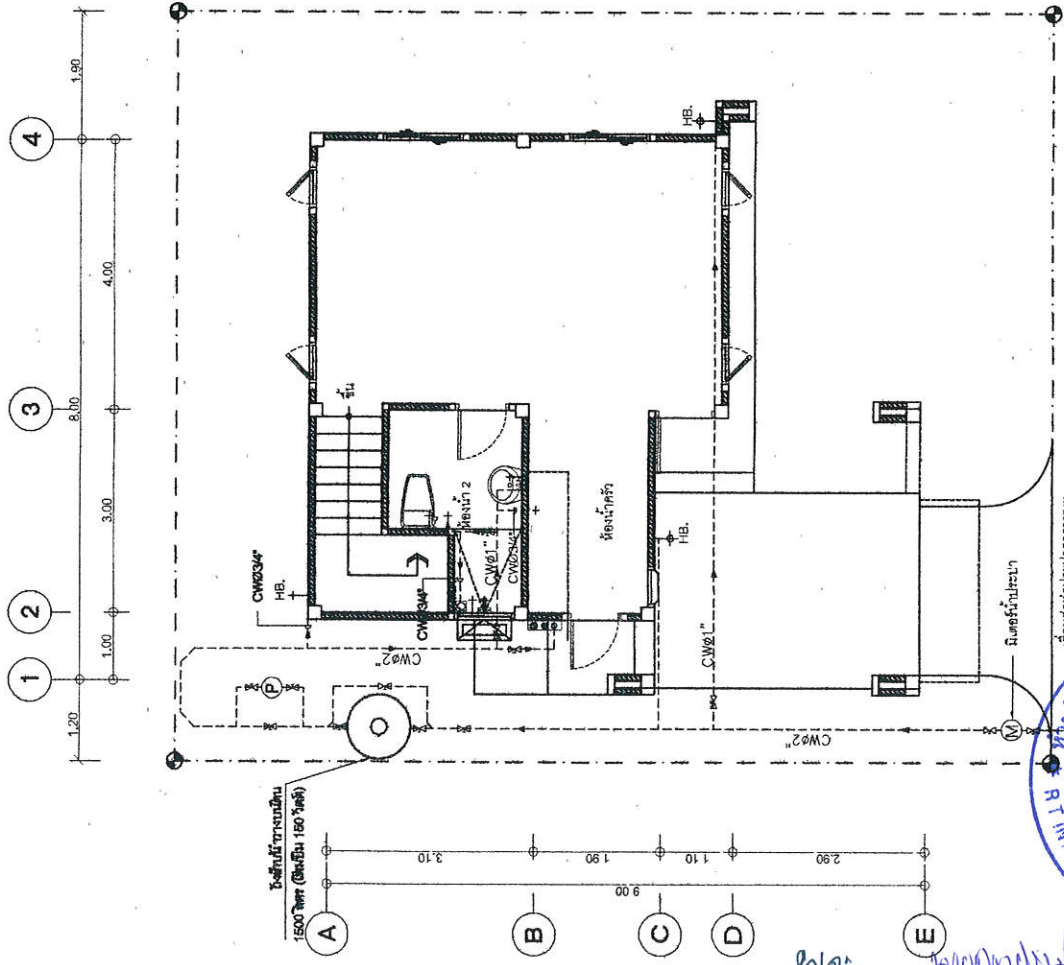
แบบขยาย OVERFLOW
ขนาดท่อ 1.25

ชื่อ	วิภาส	ศักดิ์	วิภาส	ทนาย	วิภาส
ออกแบบ	วิภาส	ศักดิ์	วิภาส	ทนาย	วิภาส
เขียน	วิภาส	ศักดิ์	วิภาส	ทนาย	วิภาส
วันที่	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65
ชื่อ	วิภาส	ศักดิ์	วิภาส	ทนาย	วิภาส
ตำแหน่ง	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ
เลขที่	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65
ชื่อ	วิภาส	ศักดิ์	วิภาส	ทนาย	วิภาส
ตำแหน่ง	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ	ผู้ควบคุมช่างและออกแบบ
เลขที่	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65	11/11/65

แปลนระบบสุขาภิบาลเดินท่อหน้าดีชั้น 2

1/75

ขนาดเส้น



แปลนระบบสุขาภิบาลเดินท่อหน้าดีชั้น 1

1/75

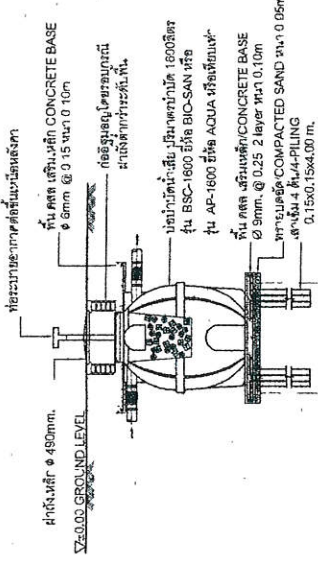
ขนาดเส้น



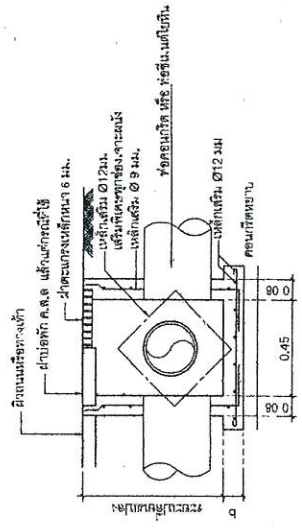
ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

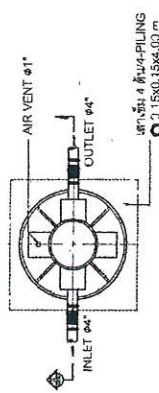
สถานีสูบน้ำและออกแบบ	
แบบฉบับที่	พื้นที่
SN-04	38
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร. เมตร	
แบบยกยอนี่บ้านเดี่ยว	
บ่อพัก บดคังปูน, บดคังอะ	



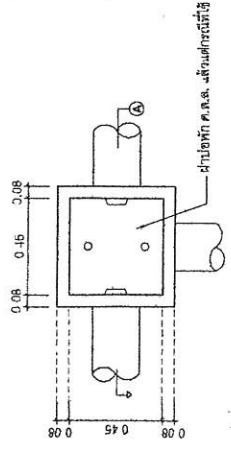
รูปตัด A บ่อบำบัดน้ำเสีย



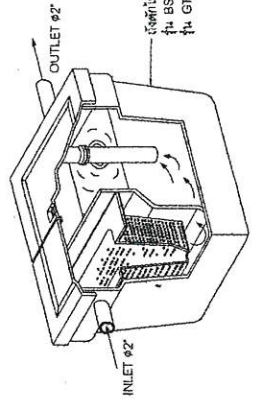
รูปตัด A บ่อพักน้ำ



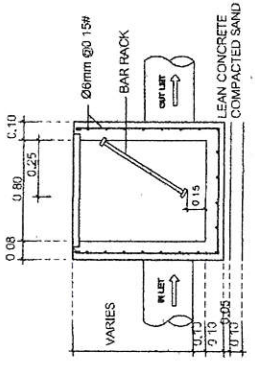
แบบลงบ่อบำบัดน้ำเสีย



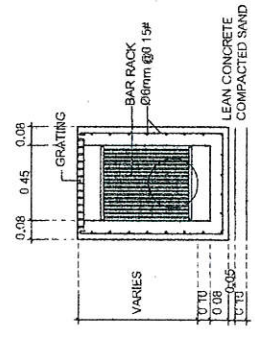
แบบลงบ่อพักน้ำ (MANHOLE)



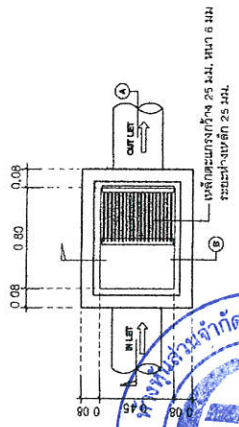
แบบถังดักไขมัน (GREASE TRAP)



รูปตัด A บ่อพักน้ำ



รูปตัด B บ่อพักน้ำ



รูปตัด C บ่อพักน้ำ

ประเภทโครงการ	
ชื่อ	พื้นที่
สถานที่	วันที่
ชื่อแบบ	วันที่
ชื่อแบบ	วันที่
ชื่อแบบ	วันที่

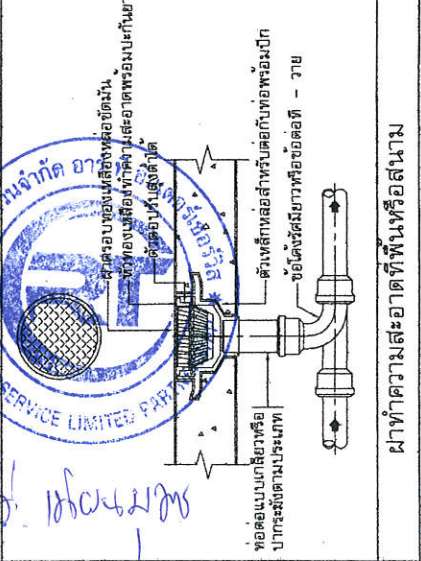
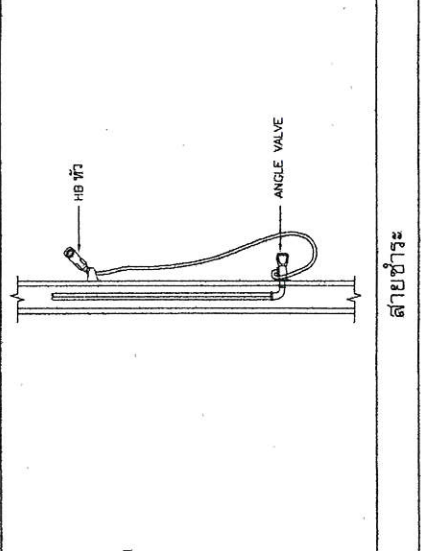
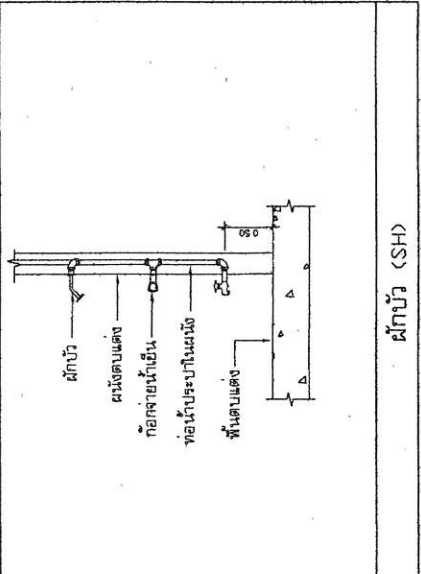
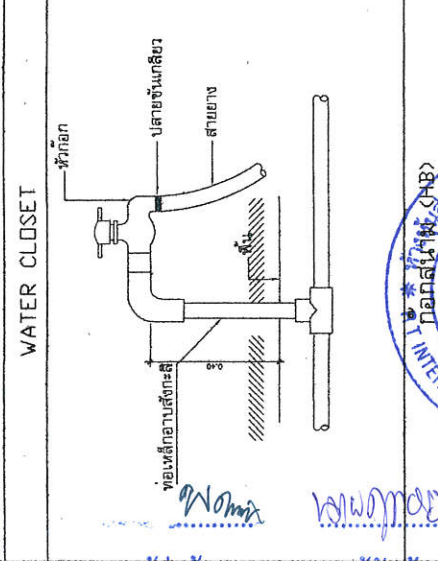
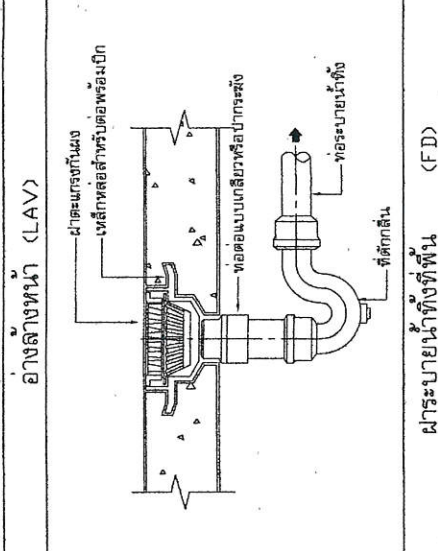
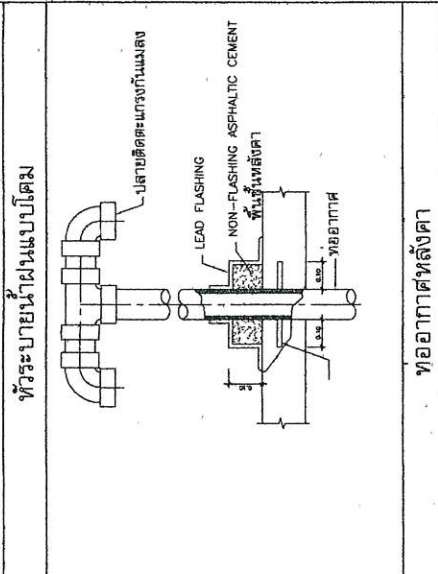
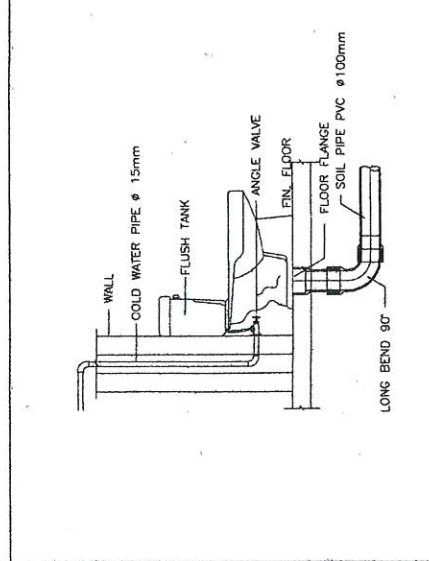
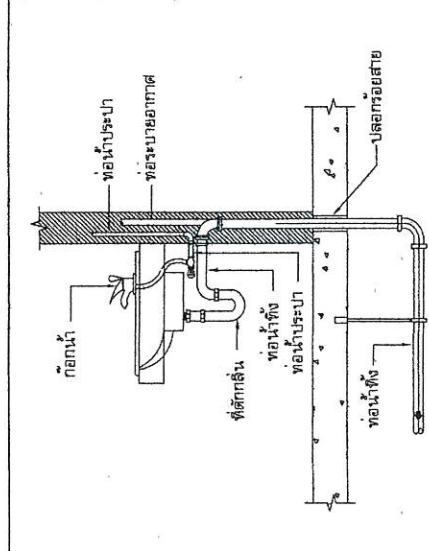
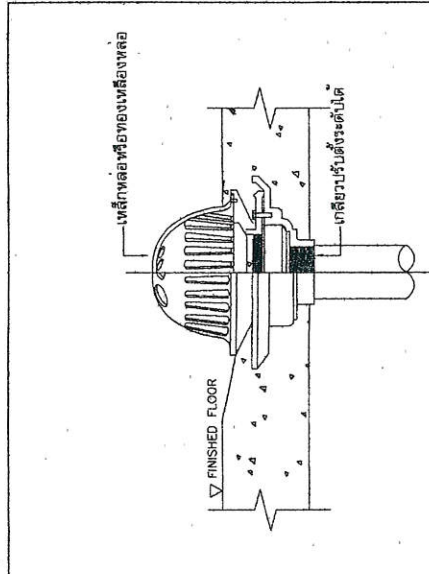
ผู้ว่าจ้าง: [Signature]
 ผู้รับจ้าง: [Signature]



แบบขยายการต่อท่อเข้าสู่บริเวณที่และอุปกรณ์ต่างๆ

สำนักสำรวจและออกแบบ	วันที่
แบบร่าง	39
แบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 90 ตร. เมตร	
แบบขยายการต่อท่อเข้าสู่บริเวณที่และอุปกรณ์	

ชื่อ	วิชา	วันที่
ชื่อแบบ	ชื่อวิชา	วันที่
เลขที่แบบ	ชื่อวิชา	วันที่
จำนวน	ชื่อวิชา	วันที่
ชื่อ	ชื่อวิชา	วันที่



ผู้ว่าจ้าง: [Signature] ผู้รับจ้าง: [Signature]

ใบแจ้งปริมาณงานและราคา แบบท้ายสัญญาที่ สท/39/2566 ลงวันที่ 13 มกราคม 2566

งานจ้างเหมาทำการกิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี พ.ศ.2566 รหัสงาน 20510
 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6) หมวดทางหลวงศรีสำโรง
 แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย 1 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน (ESTIMATED)	หน่วย นับ	ราคาต่อหน่วย เป็นตัวเลข (บาท)	ราคารวม (บาท)
1	ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการ และชำนาญการ (ระดับ 3-6) หมวดทางหลวงศรีสำโรง แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย 1 แห่ง	1	แห่ง	1,196,500.00	1,196,500.00
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (มาตรฐานประปา 1 แห่ง)	1	แห่ง	3,500.00	3,500.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น					1,200,000.00

(หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้าง



เอกสารแนบสัญญาจ้าง ข้อ ๒.๕ ผนวก ๕
หลักเกณฑ์การพิจารณาให้เป็นผู้ขาดคุณสมบัติเสนอราคา

สำนักงานทางหลวงที่ ๔ (ตาก) มีอำนาจในการพิจารณาให้เป็นผู้ขาดคุณสมบัติเสนอราคา งานก่อสร้างและบำรุงทาง สำหรับงานจัดจ้างของทุกหน่วยงานของกรมทางหลวง ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีพฤติกรรมอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้


งานก่อสร้างทาง งานก่อสร้างสะพาน งานปรับปรุงย่านชุมชน งานลาดยางทางหลวง งานลาดยางสายสั้น งานปรับปรุงทางหลวงเพื่อการท่องเที่ยว งานเพิ่มประสิทธิภาพทางหลวง งานปรับปรุงทางหลวง งานบูรณะทางสายหลัก งานปรับปรุงจุดเสี่ยงและบริเวณอันตรายบนทางหลวง งานก่อสร้างปรับปรุงสะพานและอาคารระบายน้ำ งานยกระดับมาตรฐานและเพิ่มประสิทธิภาพทางหลวง และงานอื่น ๆ ตามที่กรมทางหลวงเห็นสมควร ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญากับกรมทางหลวงไม่มาลงนามในสัญญาภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่หน่วยงานเจ้าของงานมีหนังสือแจ้งให้ทราบ

๑. ผู้รับจ้างที่กำลังทำงานอยู่และงานนั้นหมดสัญญาแล้ว แต่ยังไม่แล้วเสร็จโดยไม่มีเหตุอันสมควร จะไม่มีสิทธิ์เสนอราคา ยกเว้นเมื่องานที่เหลือนั้นคาดว่าจะแล้วเสร็จตามสัญญาในเวลาอันใกล้ และผลงานที่แล้วเสร็จในขณะนั้นต้องไม่น้อยกว่า ๙๐% ของงานที่คาดว่าจะทำจริง
๒. ภายในระยะเวลารับประกันผลงาน ผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่องของงานภายในระยะเวลาตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง
๓. กรณีผู้รับจ้างผิดเงื่อนไขสัญญาว่าจ้างโดยผู้รับจ้างไม่คืนเงินค่า K หรือเงินที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ระหว่างประเทศ ภายในระยะเวลา ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง
๔. ผู้รับจ้างที่กรมทางหลวงได้บอกเลิกสัญญา หรืออยู่ในระหว่างที่หน่วยงานเจ้าของงานขออนุมัติบอกเลิกสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง จะไม่มีสิทธิ์เสนอราคา
๕. ผู้รับจ้างมีจำนวนโครงการก่อสร้างครบตามสิทธิ์การเสนอราคาตามหลักเกณฑ์การจดทะเบียนฯ
๖. กรณีที่เป็นงานในลักษณะพิเศษหรืองานเร่งด่วนตามประกาศประกวดราคา ผู้รับจ้างที่มีผลงานล่าช้ากว่าแผนงานเกิน ๕% โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง
๗. ผู้รับจ้างมีผลงานล่าช้ากว่าแผนงานเกิน ๑๕% โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง
๘. ผู้รับจ้างมีผลงานไม่ถึง ๒๕% ของงานทั้งหมด เมื่อเวลาล่วงเลยไปเกินหนึ่งในสองของระยะเวลาตามสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง
๙. ผู้รับจ้างมีผลงานล่าช้ากว่าแผนงาน และมีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึง ๕๐% ของแผนงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ เมื่อเวลาล่วงเลยไปเกินหนึ่งในสองของระยะเวลาตามสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง

งานบำรุงทาง

๑. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญากับกรมทางหลวงไม่มาลงนามในสัญญา ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่หน่วยงานเจ้าของงานมีหนังสือแจ้งให้ทราบ
๒. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการภายในระยะเวลาที่หน่วยงานเจ้าของงานกำหนด แต่ไม่เกิน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มต้นตามสัญญา โดยมีได้เป็นความผิดของหน่วยงานเจ้าของงาน
๓. ผู้รับจ้างที่กำลังทำงานอยู่และงานนั้นหมดสัญญาแล้ว แต่ยังไม่แล้วเสร็จโดยไม่มีเหตุอันสมควร จะไม่มีสิทธิ์เสนอราคา ยกเว้นเมื่องานที่เหลือนั้น คาดว่าจะแล้วเสร็จตามสัญญาในเวลาอันใกล้ และผลงานที่แล้วเสร็จในขณะนั้นต้องไม่น้อยกว่า ๙๐% ของงานที่คาดว่าจะทำจริง
๔. ภายในระยะเวลารับประกันผลงาน ผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่องของงานภายในระยะเวลาตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง
๕. กรณีผู้รับจ้างผิดเงื่อนไขสัญญาว่าจ้างโดยผู้รับจ้างไม่คืนเงินค่า K หรือเงินที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ระหว่างประเทศ ภายในระยะเวลา ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง
๖. ผู้รับจ้างที่กรมทางหลวงบอกเลิกสัญญา หรืออยู่ในระหว่างที่หน่วยงานเจ้าของงานขออนุมัติบอกเลิกสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง จะไม่มีสิทธิ์เสนอราคา


ผู้ว่าจ้าง


ผู้รับจ้าง



เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ข้อ ๒.๑๒ หมวด ๑๒
ตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

งานจ้างเหมาทำการกิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ รหัสงาน ๒๐๕๑๐ ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ ๓-๖) หมวดทางหลวง ศรีสำโรง แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย ๑ แห่ง

รายการวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
 แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงินรวม	วัสดุ ในประเทศ	วัสดุ ต่างประเทศ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
๖							
๗							
๘							
๙							
๑๐							
๑๑							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
 (.....)

- หมายเหตุ : ๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
๒. หากมูลค่าหรือปริมาณของวัสดุไม่สามารถดำเนินการได้ตามแผน สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนได้ก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด


 ผู้ว่าจ้าง


 ผู้รับจ้าง



เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ข้อ ๒.๑๓ ผนวก ๑๓
ตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

งานจ้างเหมาทำการกิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ รหัสงาน ๒๐๕๕๑๐ ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ ๓-๖) หมวดทางหลวง ศรีสำโรง แขวงทางหลวงสุโขทัย จ.สุโขทัย ๑ แห่ง

รายการวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
 แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
 ปริมาณเหล็กทั้งโครงการต้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	เหล็ก ในประเทศ	เหล็ก ต่างประเทศ
๑	เหล็กเส้น	ตัน			
๒	เหล็กข้ออ	ตัน			
๓	เหล็กเส้นกลม	ตัน			
๔					
๕					
๖					
๗					
๘					
๙					
๑๐					
๑๑					
รวม					
อัตรา (ร้อยละ)					

ลงชื่อ (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
 (.....)

- หมายเหตุ : ๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
 ๒. หากปริมาณของเหล็กไม่สามารถดำเนินการได้ตามแผน สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนได้ ก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด

W. N. N.
 ผู้ว่าจ้าง

W. N. N.
 ผู้รับจ้าง

W. N. N.

