



ประมาณราคาก่อสร้าง : รหัส 20540 ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) จ.กรุงเทพมหานคร

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)

รายการ ที่	งาน	ปริมาณงาน		ต้นทุนค่าวัสดุ	ต้นทุนค่าแรง	ค่างานต้นทุน		Factor F	ค่างานต่อหน่วย (บาท)	ค่างานประเมิน	
				ต่อหน่วย (บาท)	ต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุนต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุนเป็นเงิน (บาท)			แผน (บาท)	รวมค่างานประเมิน (บาท)
1	ปรับปรุงอาคารพักอาศัยและสิ่งประกอบ สำนักงานทางหลวงที่ 13	1.00	งาน	1,254,316.17	282,020.41	1,536,336.58	1,536,336.58	1.3005	1,998,005.72	1,998,005.00	1,998,005.00
รวมค่างานต้นทุน							1,536,336.58		รวมเงิน		1,998,005.00
ปรับยอด											-
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น											1,998,005.00

10/10

S. Komwat

10/10

10/10

10/10

10/10



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : รหัส 20540 ค่าปรับปรุงอาคารที่หักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) จ.กรุงเทพมหานคร 1 แห่ง

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเงิน	หมายเหตุ
				๑	จำนวนเงิน	๒	จำนวนเงิน		
1	ปรับปรุงอาคารหักอาศัยและสิ่งประกอบ สำนักงานทางหลวงที่ 13								
1.1	งานปรับปรุงอาคารหักอาศัย (แพลตฟอร์ม 2)								
1.1.1	- ระบบไฟฟ้าทั้งอาคาร (งานท่อ - สายไฟ - สวิตช์ - ปลั๊ก - โหลดเซนเตอร์ MDB)								
	สาย THW ขนาด 1 x 1.5 ตร.มม.	2,240.00	ม.	6.20	13,894.72	5.00	11,200.00	25,094.72	
	สาย THW ขนาด 1 x 2.5 ตร.มม.	3,120.00	ม.	9.12	28,457.52	7.00	21,840.00	50,297.52	
	สาย THW ขนาด 1 x 4.0 ตร.มม.	300.00	ม.	13.76	4,127.40	10.00	3,000.00	7,127.40	
	สาย THW ขนาด 1 x 6.0 ตร.มม.	350.00	ม.	22.64	7,924.70	12.00	4,200.00	12,124.70	
	สาย THW ขนาด 1 x 16.0 ตร.มม.	750.00	ม.	61.20	45,900.00	20.00	15,000.00	60,900.00	
	สาย THW ขนาด 1 x 25.0 ตร.มม.	216.00	ม.	96.00	20,736.00	25.00	5,400.00	26,136.00	
	สวิตช์พร้อมหน้ากาก 2 ช่อง แบบลอย	34.00	ชุด	96.00	3,264.00	85.00	2,890.00	6,154.00	
	สวิตช์พร้อมหน้ากาก 1 ช่อง แบบลอย	72.00	ชุด	58.00	4,176.00	80.00	5,760.00	9,936.00	
	ตัวรับไฟฟ้าแบบคู่ มีกราวด์ แบบลอย	116.00	ชุด	187.00	21,692.00	90.00	10,440.00	32,132.00	
	ท่อร้อยสายไฟ ขนาด 1 นิ้ว	360.00	ม.	39.04	14,054.79	11.71	4,216.44	18,271.23	
	ท่อร้อยสายไฟ ขนาด 3/4 นิ้ว	530.00	ม.	23.02	12,199.08	6.91	3,659.72	15,858.80	
	ท่อร้อยสายไฟ ขนาด 1/2 นิ้ว	810.00	ม.	14.82	12,000.21	4.44	3,600.06	15,600.27	
	ข้อต่อ กล่องหักสาย	1.00	L.S.	15,500.00	15,500.00		-	15,500.00	
	รางไวร์เวย์ ขนาดกว้าง 4" สูง 2"	18.00	ม.	460.00	8,280.00	72.00	1,296.00	9,576.00	
	รางไวร์เวย์ ขนาดกว้าง 6" สูง 4"	6.00	ม.	680.00	4,080.00	115.00	690.00	4,770.00	
	ตู้เหล็กใส มิเตอร์ 5 ช่อง	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00		-	3,200.00	
	ตู้เหล็กใส มิเตอร์ 4 ช่อง	3.00	ชุด	2,200.00	6,600.00		-	6,600.00	
	มาตรวัดกระแสไฟฟ้า 15A	16.00	ชุด	1,300.00	20,800.00	500.00	8,000.00	28,800.00	
	มาตรวัดกระแสไฟฟ้า 5A	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	ตู้ MDB 150A 3P - ลูยก้อย 75A 3P 4 ลูก	1.00	ชุด	33,700.00	33,700.00		-	33,700.00	
	ตู้โหลดเซนเตอร์ 3 เฟส 4 สาย 12 ช่อง (เบรกเกอร์ 63A 3P 1 ตัว, 50A 4 ตัว)	3.00	ชุด	6,107.00	18,321.00	1,500.00	4,500.00	22,821.00	
	ตู้โหลดเซนเตอร์ 3 เฟส 4 สาย 12 ช่อง (เบรกเกอร์ 63A 3P 1 ตัว, 50A 4 ตัว, 20A 1 ตัว)	1.00	ชุด	6,203.00	6,203.00	1,500.00	1,500.00	7,703.00	
	ตู้ Consumer Unit 6 ช่อง (เบรกเกอร์ 20A 2P (RCBO) 1 ตัว, 20A 1 ตัว, 16A 1 ตัว, 10A 1 ตัว)	16.00	ชุด	3,964.00	63,424.00	500.00	8,000.00	71,424.00	
	ตู้ Consumer Unit 6 ช่อง (เบรกเกอร์ 20A 2P (RCBO) 1 ตัว, 16A 1 ตัว, 10A 1 ตัว)	1.00	ชุด	3,868.00	3,868.00	500.00	500.00	4,368.00	
	อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	L.S.	6,500.00	6,500.00		-	6,500.00	
	โคมไฟแบบครอบอะครีลิก ชนิดติดลอย หลอด LED T5 2x28 วัตต์ ขนาด 30x120 ซม.	32.00	ชุด	2,035.00	65,120.00	135.00	4,320.00	69,440.00	
	โคมไฟแบบครอบอะครีลิก ชนิดติดลอย หลอด LED T5 1x28 วัตต์ ขนาด 30x120 ซม.	61.00	ชุด	2,190.00	133,590.00	115.00	7,015.00	140,605.00	
	โคมไฟแบบครอบอะครีลิก ชนิดติดลอย หลอด LED T5 1x14 วัตต์ ขนาด 30x60 ซม.	16.00	ชุด	1,545.00	24,720.00	115.00	1,840.00	26,560.00	

10/16

S.komnat

สมาน

สมาน

สมาน

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเงิน	หมายเหตุ
				@	จำนวนเงิน	@	จำนวนเงิน		
	โคมไฟดาวไลท์ LED 6 นิ้ว 16 W	52.00	ชุด	220.00	11,440.00	115.00	5,980.00	17,420.00	
1.1.2	- ระบบปรับอากาศ								
	ท่อพีวีซี 13.5 ขนาด 2"	50.00	ม.	59.15	2,957.50	17.75	887.25	3,844.75	
	ท่อพีวีซี 13.5 ขนาด 1"	90.00	ม.	22.85	2,056.50	6.86	616.95	2,673.45	
	ท่อพีวีซี 13.5 ขนาด 1/2"	180.00	ม.	12.06	2,170.35	3.62	651.11	2,821.46	
	ค่าซื้ออุปกรณ์ท่อคิด 50% ของราคาท่อ	1.00	LS.	2,748.01	2,748.01	-	-	2,748.01	
	ค่าแรงเดินท่อ 30% ของราคาท่อ	1.00	LS.	1,648.81	1,648.81	-	-	1,648.81	
	ค่าแรงยึดท่อคิด 50% ของราคาท่อ	1.00	LS.	549.60	549.60	-	-	549.60	
1.1.3	- ปรับปรุงครอบกระบะเบื้องหลังคา	37.50	ม.	220.00	8,250.00	100.00	3,750.00	12,000.00	
1.1.4	- เปลี่ยนถังเก็บน้ำและติดตั้งโครงหลังคา								
	ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส ความจุ 1,000 ลิตร	4.00	ถัง	4,900.00	19,600.00	1,000.00	4,000.00	23,600.00	
	Metal Sheet ลอน SEAMLESS ทน 0.40 มม. สีเทา ระบบคลิปล็อค	56.00	ตร.ม.	443.76	24,850.56	70.00	3,920.00	28,770.56	
	Metal Sheet ทน 0.47 มม. เคลือบอะลูซิงค์	27.00	ตร.ม.	230.00	6,210.00	70.00	1,890.00	8,100.00	
	เสาเหล็ก - ศก.0.15 ทน 3.2 มม. (12.79 กก./ม.)	232.14	กก.	36.61	8,498.52	10.00	2,321.39	10,819.90	
	อะเสเหล็ก - C 150 x 50 x 20 x 3.2 มม. (6.76 กก./ม.)	148.72	กก.	32.51	4,834.32	10.00	1,487.20	6,321.52	
	จันทันเหล็ก - C 100 x 50 x 20 x 2.3 มม. (4.06 กก./ม.)	80.39	กก.	35.74	2,873.44	10.00	803.88	3,677.32	
	แปเหล็ก - 50 x 50 x 2.3 มม. @ 1.00 ม. (3.34 กก./ม.)	110.22	กก.	35.00	3,857.70	10.00	1,102.20	4,959.90	
	แผ่นเหล็ก 350 x 350 x 12 มม.	51.45	กก.	35.00	1,800.75	10.00	514.50	2,315.25	
	ทุกเคมี M16	24.00	ตัว	120.00	2,880.00	20.00	480.00	3,360.00	
1.1.5	- ปรับปรุงท่อระบายน้ำ								
	ท่อพีวีซี 13.5 ขนาด 10" รวมข้อต่อ	10.00	ม.	1,193.24	11,932.38	357.97	3,579.71	15,512.09	
	บ่อพักสำเร็จรูปพร้อมฝาปิดคอนกรีต	1.00	ชุด	1,550.00	1,550.00	100.00	100.00	1,650.00	
	คอนกรีต	0.50	ลบ.ม.	2,048.00	1,016.06	306.00	151.81	1,167.88	
1.1.6	- FLASHING เมทัลชีท อลูซิงค์ ทน 0.23 มม. (กันสาด) พร้อมอุปกรณ์	56.00	ม.	54.05	3,027.07	150.00	8,400.00	11,427.07	
1.2	งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย (แฟลต 3)								
1.2.1	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า								
	ตู้ MDB 150A 3P - ลูกย่อย 75A 3P 5 ลูก	1.00	ชุด	35,875.00	35,875.00	-	-	35,875.00	
	ตู้ Consumer Unit 6 ช่อง (เบรกเกอร์ 50A 2P (RCBO) 1 ตัว, 20A 1 ตัว, 16A 2 ตัว, 10A 1 ตัว)	1.00	ชุด	7,831.00	7,831.00	500.00	500.00	8,331.00	
	ตู้ Consumer Unit 6 ช่อง (เบรกเกอร์ 20A 2P (RCBO) 1 ตัว, 16A 1 ตัว, 10A 1 ตัว)	1.00	ชุด	4,563.00	4,563.00	500.00	500.00	5,063.00	
	ตู้เหล็กใส่ มิเตอร์ 9 ช่อง	5.00	ชุด	2,950.00	14,750.00	885.00	4,425.00	19,175.00	
	สาย THW ขนาด 1 x 16.0 ตร.มม.	320.00	ม.	61.20	19,584.00	20.00	6,400.00	25,984.00	
	สาย THW ขนาด 1 x 6.0 ตร.มม.	160.00	ม.	22.64	3,622.72	25.00	4,000.00	7,622.72	
	ท่อร้อยสายไฟ ขนาด 3/4 นิ้ว	160.00	ม.	23.02	3,682.74	6.91	1,104.82	4,787.56	
	รางไวร์เวย์ ขนาดกว้าง 4" สูง 2"	20.00	ม.	460.00	9,200.00	72.00	1,440.00	10,640.00	
	รางไวร์เวย์ ขนาดกว้าง 6" สูง 4"	15.00	ม.	680.00	10,200.00	115.00	1,725.00	11,925.00	
	มาตรวัดกระแสไฟฟ้า 15A	10.00	ชุด	1,300.00	13,000.00	500.00	5,000.00	18,000.00	

10/10

S.komwet

สมาน

อานนท์

K

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเงิน	หมายเหตุ
				๑	จำนวนเงิน	๑	จำนวนเงิน		
1.2.2	มาตรฐานกระแสไฟฟ้า 5A	31.00	ชุด	1,000.00	31,000.00	500.00	15,500.00	46,500.00	
	อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	L.S.	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	- ประตูไม้เนื้อแข็ง ชนิดใช้ภายนอก ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม.	40.00	ชุด	1,630.00	65,200.00	161.00	6,440.00	71,640.00	
	- กระจกนิรภัยลามิเนต สีแสดตันเลสตัน	40.00	ชุด	225.00	9,000.00	100.00	4,000.00	13,000.00	
1.2.3	- FLASHING เมทัลชีท อลูซิงค์ หนา 0.23 มม. (กันสาด) พร้อมอุปกรณ์	96.00	ม.	54.05	5,189.26	150.00	14,400.00	19,589.26	
1.2.4	ปรับปรุงท่อระบายน้ำทิ้ง	1.00	L.S.	3,800.00	3,800.00		-	3,800.00	
1.2.5	ประตูซ่อมบำรุง ขนาด 0.50 x 1.00 ม.				-		-	-	
	เหล็ก 1" x 2" x 2.3 มม. (2.44 กก./ม.)	34.89	กก.	35.00	1,221.22	10.00	348.92	1,570.14	
1.2.6	แผ่นสแตนเลส หนา 0.30 มม.	2.50	ตร.ม.	2,940.97	7,352.43	200.00	500.00	7,852.43	
1.2.7	- หน้าต่างบานเปิดอลูมิเนียมโคงบันได	10.00	ชุด	6,000.00	60,000.00	150.00	1,500.00	61,500.00	
1.2.8	- ปรับปรุงชั้นลาดฟ้า				-		-	-	
	ประตูสแตนเลส ขนาด 1.20 x 1.20	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00		-	7,500.00	
	Metal Sheet ลอน SEAMLESS หนา 0.40 มม. สีเทา ระบบคลิปล็อค	56.00	ตร.ม.	443.76	24,850.56	70.00	3,920.00	28,770.56	
	แผ่นปิดครอบหลังคา FLASHING	8.00	ม.	80.00	640.00	30.00	240.00	880.00	
	เสา - ศก.0.15 หนา 3.2 มม. (12.79 กก./ม.)	337.66	กก.	36.61	12,361.48	10.00	3,376.56	15,738.04	
	อะเส - C 150 x 50 x 20 x 3.2 มม. (6.76 กก./ม.)	282.57	กก.	32.51	9,185.21	10.00	2,825.68	12,010.89	
	จันทัน - C 100 x 50 x 20 x 2.3 มม. (4.06 กก./ม.)	285.82	กก.	35.74	10,216.69	10.00	2,858.24	13,074.93	
	แปเหล็ก - 50 x 50 x 2.3 มม. @ 1.00 ม. (3.34 กก./ม.)	231.46	กก.	35.00	8,101.17	10.00	2,314.62	10,415.79	
	แผ่นเหล็ก 350 x 350 x 12 มม.	115.76	กก.	35.00	4,051.69	10.00	1,157.63	5,209.31	
	ทุกเคมี M16	36.00	ตัว	120.00	4,320.00	20.00	720.00	5,040.00	
	บานเกล็ดโปร่งแสง (LOUVER) พร้อมอุปกรณ์	62.72	ตร.ม.	728.75	45,707.20	150.00	9,408.00	55,115.20	
1.2.9	ปรับปรุงท่อระบายน้ำฝน	1.00	L.S.	5,000.00	5,000.00		-	5,000.00	
	ปรับปรุงท่อน้ำดินนอกอาคาร	1.00	L.S.	6,500.00	6,500.00		-	6,500.00	
1.3	งานปรับปรุงอาคารพักอาศัย (แฟลต 4)				-		-	-	
	ประตูสแตนเลส ขนาด 1.20 x 1.20	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00		-	7,500.00	
	Metal Sheet ลอน SEAMLESS หนา 0.40 มม. สีเทา ระบบคลิปล็อค	56.00	ตร.ม.	443.76	24,850.56	70.00	3,920.00	28,770.56	
	แผ่นปิดครอบหลังคา FLASHING	8.00	ม.	80.00	640.00	30.00	240.00	880.00	
	เสา - ศก.0.15 หนา 3.2 มม. (12.79 กก./ม.)	337.66	กก.	36.61	12,361.48	10.00	3,376.56	15,738.04	
	อะเส - C 150 x 50 x 20 x 3.2 มม. (6.76 กก./ม.)	282.57	กก.	32.51	9,185.21	10.00	2,825.68	12,010.89	
	จันทัน - C 100 x 50 x 20 x 2.3 มม. (4.06 กก./ม.)	285.82	กก.	35.74	10,216.69	10.00	2,858.24	13,074.93	
	แปเหล็ก - 50 x 50 x 2.3 มม. @ 1.00 ม. (3.34 กก./ม.)	231.46	กก.	35.00	8,101.17	10.00	2,314.62	10,415.79	
	แผ่นเหล็ก 350 x 350 x 12 มม.	115.76	กก.	35.00	4,051.69	10.00	1,157.63	5,209.31	
	ทุกเคมี M16	36.00	ตัว	120.00	4,320.00	20.00	720.00	5,040.00	
					1,254,316.17		282,020.41	1,536,336.58	

10/16

S. Komwat

สมพร

สมพร ส.ล.