

รายละเอียด BREAK DOWN

แผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ปี 2565
รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7-8)

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง
ทางหลวงหมายเลข 4 ตอนควบคุม 0100 ตอน อ้อมใหญ่ - นครชัยศรี
ที่ กม. 22+500 ด้านซ้ายทาง

วงเงินงบประมาณ 1,500,000.00 บาท

ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 15-พ.ย.-64 เป็นเงิน 1,499,864.66 บาท

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและชำนาญการระดับต้น (ระดับ 7-8) แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง



สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร
 ตามแบบ : ตามแบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 120 ตร.ม. สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง
 หน่วยงานประมาณราคา : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

รายการที่	งาน	ปริมาณงาน	ต้นทุนวัสดุ		ต้นทุนค่าแรง	ต้นทุนต่อหน่วย		Factor F	ค่าจ้างต่อหน่วย (บาท)	ค่าจ้างประเมิน	
			ต่อหน่วย (บาท)	รวม		ต่อหน่วย (บาท)	รวม			รวมค่าจ้างประเมิน (บาท)	รวมค่าจ้างประเมิน (บาท)
1	หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและชำนาญการระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.	1.00 งาน	433,447.37	112,956.81	546,404.18	1.3012	710,981.12	710,981.12	710,981.12		710,981.12
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	1.00 งาน	320,067.89	138,978.74	459,046.63	1.3012	597,311.48	597,311.48	597,311.48		597,311.48
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1.00 งาน	63,059.04	7,827.20	70,886.24	1.3012	92,237.17	92,237.17	92,237.17		92,237.17
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	1.00 งาน	53,065.92	19,932.00	72,997.92	1.3012	94,984.89	94,984.89	94,984.89		94,984.89
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า										
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ										
2.1	มาตรการประหยัด (จากการประปา)	1.00 งาน	3,600.00	-	-	-	-	-	-	3,600.00	3,600.00
2.2	มาตรการไฟฟ้า (จากการไฟฟ้า)	1.00 งาน	750.00	-	-	-	-	-	-	750.00	750.00
รวมค่าจ้างต้นทุน						1,149,334.97				รวมเงิน	1,499,864.66
ปรับลด										ปรับลด	-
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น										รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	1,499,864.66

(ลงนาม) ประธานกรรมการ
 (นายบรรยงค์ ยอดแก้ว) รอง.จท.สมุทรสาคร (จ.)

(ลงนาม) กรรมการ
 (นายยอดเพชร วัฒนดิเรก) รอง.จท.สมุทรสาคร (ป.)

(ลงนาม) กรรมการ / ผู้ประเมินราคา
 (นายสุวัฒน์ ธิระบุญพิทักษ์) จ.ท.สมุทรสาคร

คิดราคาเมื่อวันที่ 15-พ.ย.-64

งบประมาณ	1,500,000.00 บาท
เงินล่วงหน้าจ่าย	15%
คืนประกันผลงาน	10%
ค่าจ้าง	F งบประมาณ
	1,301.5
	1,299.8
	1,301.2
สัดส่วนต้นทุน	100%
ค่า F ตามสัดส่วน	1,301.2
รวมค่า F	1,301.2

ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%
F เงินกู้	-
	-
	-

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ) กรมทางหลวง

ประเภท : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7 - 8)

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ : สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2564

ค่า Factor F = 1.3012

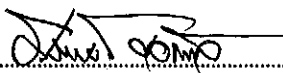

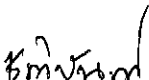
ลำดับ ที่	รายการ	ค่างานต้นทุนค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	คิดเป็นค่างาน เป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้าง ประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการ ระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.				
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	546,404.18	1.3012	710,981.12	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	459,046.63	1.3012	597,311.48	
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	70,886.24	1.3012	92,237.17	
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	72,997.92	1.3012	94,984.89	
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				
2.1	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)	3,600.00	-	3,600.00	
2.2	มิเตอร์ไฟฟ้าขนาด 15 แอมป์ (จากการไฟฟ้า)	750.00	-	750.00	
	เงื่อนไข				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุนต่อหลัง	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		1,499,864.66	
		ปรับลด		-	
		คิดเป็นเงินประมาณ		1,499,864.66	
	(หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยหกสิบสี่บาทหกสิบหกสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร (120 ตร.ม./หลัง) จำนวน 1 หลัง

120.00 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

12,498.87 บาท/ตร.ม.

(ลงนาม) 
(นายบรรยงค์ ยอดแก้ว)ประธานกรรมการ
ร.อ.ช.ท.สมุทรสาคร (ว.)(ลงนาม) 
(นายยอดเพชร วัฒนดิเรก)กรรมการ
ร.อ.ช.ท.สมุทรสาคร (ป.)(ลงนาม) 
(นายชุตินันต์ จิระบุญพิทักษ์)กรรมการ
ช.ผ.ช.ท.สมุทรสาคร

รายการประมาณการ : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7 - 8)

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

แบบ : ตามแบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 120 ตร.ม. สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) กรมทางหลวง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2564


ลำดับ ที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน / บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ประเภทงานอาคาร เป็นเงินประมาณ	1,499,864.66	
	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น(ระดับ 7 - 8) แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,499,864.66	
	(หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยหกสิบสี่บาทหกสิบหกสตางค์)		

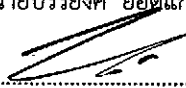
เสนอ ผอ.ขท.สมุทรสาคร

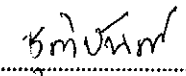
คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้ว เห็นสมควรกำหนดราคากลาง รวมเป็นเงิน

1,499,864.66 บาท

(เงินหนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยหกสิบสี่บาทหกสิบหกสตางค์) จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา


ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายบรรยงค์ ยอดแก้ว) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ว.)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายยอดเพชร วัฒนดิเรก) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ป.)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชุตินันต์ จีระบุญพิทักษ์) ขผ.ขท.สมุทรสาคร

คณะกรรมการเปิดซอง

เห็นสมควรกำหนดราคากลางเป็น..... 1,499,864.66บาท

ลงชื่อ  ผอ.ขท.สมุทรสาคร

(นายประลองยุทธ์ กลีวงศ์)

(15 / 11 / 64)