

ราคากลาง ณ วันที่ 20 ก.ย. 2565.....

แขวงทางหลวงปทุมธานี

1. งานจ้างเหมาทำภา รหัสดงาน 20520 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและชำนาญการระดับต้น (ระดับ 7-8)

แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง

ทางหลวงหมายเลข 1 ตอนคววม 0202 ตอน ต่างระดับคลองหลวง - ประตูน้ำพระอินทร์ กม.47+200 ด้านซ้ายทาง

ปริมาณงาน 1 แห่ง

2. งบประมาณตามแผนรายประมาณการ 1,500,000.00 บาท

3. รายละเอียดของราคาประมาณงานจ้างเหมา ตามเอกสาร " ก "

4. ราคาประมาณนำเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ราคา/หน่วย (บาท)	เป็นเงิน (บาท)
		หน่วย	จำนวน		
1	หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ระดับชำนาญการพิเศษและชำนาญการ ระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.				
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	งาน	1.00	577,408.00	577,408.00
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	งาน	1.00	753,908.00	753,908.00
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	งาน	1.00	75,232.00	75,232.00
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	งาน	1.00	89,382.00	89,382.00
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				
2.1	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)	ชุด	1.00	3,600.00	3,600.00
ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม % แล้ว เป็นเงินทั้งสิ้น					1,499,530.00

5. คณะกรรมการฯ เห็นสมควรกำหนดราคารวมไม่เกิน

1,499,530.00

บาท

(เงินหนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยสามสิบบาทถ้วน)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอ.ขท.(ป.)ปทุมธานี

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายธวัชชัย แก้วทวี) ชม.ขท.นคร / รก.ขผ.ขท.ปทุมธานี

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

นายชัยยงค์ บุญสนอง รอ.ขท.(ว) ปทุมธานี

อนุมัติราคาประมาณ 1,499,530.00 บาท

(เงินหนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยสามสิบบาทถ้วน)

(นายไพจิตร โทธีจันทร์)

ผอ.ขท.ปทุมธานี

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ : แขวงทางหลวงปทุมธานี สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ) กรมทางหลวง
 ประเภท : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนาจการระดับต้น (ระดับ 7-8) แขวงทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง
 สถานที่ก่อสร้าง : ทางหลวงหมายเลข 1 ตอนควบคุม 0202 ตอน ต่างระดับคลองหลวง - ประตูน้ำพระอินทร์ กม.47+200 ด้านซ้ายทาง
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ : สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 4 แผ่น
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565

ค่า Factor F = 1.3012

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุนค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	คิดเป็นค่างานเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร				
1	หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ระดับชำนาญการพิเศษและอำนาจการระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.				
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	443,750.67	1.3012	577,408.00	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	579,394.92	1.3012	753,908.00	
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	57,817.62	1.3012	75,232.00	
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	68,692.26	1.3012	89,382.00	
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				
2.1	มาตรการน้ำประปา (จากการประปา)	3,600.00		3,600.00	
	เงื่อนไข				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุนต่อหลัง		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	-	1,499,530.00
			ปรับยอด	-	
			คิดเป็นเงินประมาณ	-	1,499,530.00
				(หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยสามสิบบาทถ้วน)	
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร (120 ตร.ม./แห่ง) จำนวน 1 หลัง		120.00	ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ		12,496.08	บาท/ตร.ม.	

(ลงนาม) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายชัยยงค์ บุญสนอง) รอ.ขท.(ว) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายประทวน วรวงศ์ชัยกุล) รอ.ขท.(ป) ปทุมธานี

(ลงนาม) กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายธวัฒน์ชัย แก้วทวี) ชม.ขท.นวนคร / รก.ชม.ขท.ปทุมธานี

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับขี้นานุกรการระดับต้น (ระดับ 7-8) แนวทางหลวงปทุมธานี จ.ปทุมธานี 1 แห่ง
 สถานที่ก่อสร้าง : ทางหลวงหมายเลข 1 ตอนความค 0202 ตอน ต่างระดับคลองหลวง - ประตูนัพพะระอินทร์ กม.47+200 ด้านซ้ายทาง
 ตามแบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 120 ตร.ม. ลัันก่อสร้างจออกแบบ กรมทางหลวง
 หน่วยงานประมาณราคา : หน่วยวางแฉน แนวทางหลวงปทุมธานี



แนวทางการปทุมธานี

รายการที่	งาน	ปริมาณงาน	ต้นทุนค่าวัสดุต่อหน่วย (บาท)	ต้นทุนค่าแรงต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุน		Factor F	ค่างานต่อหน่วย (บาท)	ค่างานประเมิน		
					ค่างานต้นทุนต่อหน่วย (บาท)	ค่างานต้นทุนเป็นเงิน (บาท)			แผน (บาท)	รวมค่างานประเมิน (บาท)	
1	หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ระดับขี้นานุกรการพิเศษและอานวยการระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.										
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	1.00	338,506.94	105,243.74	443,750.67	443,750.67	1.3012	577,408.38	577,408.00	577,408.00	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1.00	425,253.98	154,140.94	579,394.92	579,394.92	1.3012	753,908.67	753,908.00	753,908.00	
1.3	หมวดงานระบบสุขภิบาล	1.00	50,491.49	7,326.13	57,817.62	57,817.62	1.3012	75,232.28	75,232.00	75,232.00	
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	1.00	48,265.26	20,427.00	68,692.26	68,692.26	1.3012	89,382.37	89,382.00	89,382.00	
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ										
2.1	มาตรฐานปรับปะปา (จากการปะปา)	1.00	3,600.00	-	3,600.00	3,600.00	1.000	3,600.00	3,600.00	3,600.00	
					รวมค่างานต้นทุน						
						1,153,255.47					
								รวมเงิน		1,499,530.00	
								ปรับยอด			
								รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		1,499,530.00	

(ลงนาม) นายชัยงค์ บุญสอน) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง รอ.ชท.(ว) ปทุมธานี

(ลงนาม) (นายประทวน วรงค์ชัยกุล) กรรมการกำหนดราคากลาง รอ.ชท.(ป) ปทุมธานี

(ลงนาม) (นายธวัชชัย แก้วทวี) กรรมการกำหนดราคากลาง ชม.ชท.นวมคร / รก.ชฉ.ชท.ปทุมธานี

เห็นชอบ (ลงนาม) ผอ.ชท.ปทุมธานี (นายไพจิตร โพธิ์จันทร์)

งบประมาณ	1,500,000.00	บาท
เงินล่วงหน้าจ่าย	15%	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%
เงินประกันผลงาน	10%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%
ค่าเงินทุน	F งบประมาณ	F เงินกู้
500,000.00	1.3040	-
1,000,000.00	1.3015	-
1,153,255.47	1.3012	-
สัดส่วนต้นทุน	100%	
ค่า F ตามสัดส่วน	1.3012	
รวมค่า F	1.3012	