

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ

ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510

ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6)

2. หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง

รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6)

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,200,000.00 บาท  
หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

4. ลักษณะงาน

โดยสังเขป ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6)

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ - 9 มิ.ย. 2567 เป็นเงิน 1,199,982.26 บาท

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

6.1 รายงาน пр.4

6.2 รายงาน пр.4 (พ)

6.3 รายงาน пр.5 (ก)

6.4 รายงาน пр.6

6.5 รายงานแสดงเหตุผลความจำเป็นรายละเอียดของการสืบ

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 สุจินต์ จิวรี ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง รอ.ขท.สระบุรี (ว)

7.2 เฉลิมศักดิ์ ชัยมงคลลาภ กรรมการกำหนดราคากลาง วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

7.3 ปิยะ ฮีมินกุล กรรมการกำหนดราคากลาง รก.หัวหน้างานต้นไม้และสวน

สุจินต์ จิวรี

09 เมษายน 2567 11:31:15



## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)	1.000	หน่วย	650,877.61	650,877.61	268,241.10	268,241.10	919,118.71	
	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)	-	-	-	-	-	-	-	
	รวมค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้าง ประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)	-	-	650,877.61	650,877.61	268,241.10	268,241.10	919,118.71	
รวมค่าวัสดุ และแรงงาน								919,118.71	

**แบบสรุปรวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี  
งานก่อสร้างอาคาร**

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง ตำบล	คู่มือก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)	1.000	หน่วย	900.00	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ			900.00	

**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ**

รายการ	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล แก่งคอย อำเภอ แก่งคอย จังหวัด สระบุรี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

**1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้**

ใช้สำหรับเชื่อมต่อระบบน้ำประปา

**2. รายละเอียดการคำนวณ**

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	มาตรวัดน้ำประปา	900.00	มาตรวัดน้ำประปา
	รวมค่าใช้จ่าย	900.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	0.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	900.00	

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
สถานที่ก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ตำบล แก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัด สระบุรี		
แบบเลขที่	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง		
แบบ พร. 4	ที่แนบ	มีจำนวน	2 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)	919,118.71	1.3046	1,199,082.26	
รวมค่าก่อสร้าง				1,199,082.26	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 90.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 13,323.13 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 1,199,082.26 บาท ต่อ 1 หน่วย

กลุ่มงาน/งาน	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
สถานที่ก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ตำบล แก่งคอย	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510	อำเภอ แก่งคอย จังหวัด สระบุรี
แบบเลขที่	ค่าก่อสร้างอาคารที่ที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง		
แบบ	ปร. 4	ที่แนบ	มีจำนวน 2 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	<b>เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F</b> เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % เงินประกันผลงานหัก 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
				<b>รวมค่าก่อสร้าง</b>	
				1,199,082.26	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 90.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 13,323.13 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 1,199,082.26 บาท ต่อ 1 หน่วย

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
สถานที่ก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510	จังหวัด สระบุรี
แบบเลขที่	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง		
แบบ พร. 4	ที่แนบ	มีจำนวน	2 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

( สุจินต์ จิวรี )

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



( ปิยะ ฮีมินกุล )

กรรมการกำหนดราคากลาง



( เฉลิมศักดิ์ ชัยมงคล )

กรรมการกำหนดราคากลาง

สุจินต์ จิวรี

09 เมษายน 2567 11:31:25



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
สถานที่ก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ตำบล แก่งคอย อำเภอ แก่งคอย จังหวัด สระบุรี คากก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี		
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี กรมทางหลวง		
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน	2	ชุด
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	คากก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6) จำนวน 1.000 หลังละ 1,199,082.26 บาท	1,199,082.26	
2	งานอาคาร : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	900.00	

### แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง      ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย

สถานที่ก่อสร้าง      แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510  
 ตำบล      แก่งคอย      อำเภอ      แก่งคอย      จังหวัด      สระบุรี

แบบเลขที่      ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง      แขวงทางหลวงสระบุรี กรมทางหลวง

แบบ      ปร. 4 และ      ปร. 5      ที่แนบ      มีจำนวน      2      ชุด

คำนวณราคากลาง      เมื่อวันที่

สรุป		ราคากลาง	1,199,982.26
	ราคากลาง (..... หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบสองบาทยี่สิบหกสตางค์ .....) )		

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย		
	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย	แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี	
	ตำบล แก่งคอย	อำเภอ แก่งคอย	จังหวัด สระบุรี
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงสระบุรี กรมทางหลวง		
แบบ พร. 4 และ พร. 5	ที่แนบ	มีจำนวน	ชุด
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

( สุจินต์ จิวรี )

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



( เฉลิมศักดิ์ ชัยมงคลลาภ )

กรรมการกำหนดราคากลาง

( ปิยะ ฮีมินกุล )

กรรมการกำหนดราคากลาง

สุจินต์ จิวรี

09 เมษายน 2567 11:31:31

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

## รายละเอียดการคำนวณค่างานต้นทุนต่อหน่วย

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี  
 ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย  
 แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

**Factor F อาคาร** แบบที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	10.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor F	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	Factor F
	ค่าอำนวยความสะดวก	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
≤0.50	15.6856	0.9479	5.5000	22.1335	1.2213	1.0700	1.3067
1.00	15.4654	0.9333	5.5000	21.8987	1.2189	1.0700	1.3042
2.00	15.3220	0.9187	5.5000	21.7407	1.2174	1.0700	1.3026
5.00	15.0245	0.8458	5.5000	21.3703	1.2137	1.0700	1.2986
10.00	14.9659	0.8020	5.0000	20.7679	1.2076	1.0700	1.2921
15.00	11.7000	0.8020	5.0000	17.5020	1.1750	1.0700	1.2572
20.00	10.9884	0.7875	5.0000	16.7759	1.1677	1.0700	1.2494
25.00	8.9675	0.7875	4.5000	14.2550	1.1425	1.0700	1.2224

โครงการ : ประมวลราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี  
 ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย  
 แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

**Factor F อาคาร** เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	10.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor F	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	Factor F
	ค่าอำนวยความสะดวก	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
30.00	8.1852	0.7729	4.5000	13.4581	1.1345	1.0700	1.2139
40.00	8.1487	0.7729	4.5000	13.4216	1.1342	1.0700	1.2135
50.00	8.1374	0.7437	4.5000	13.3811	1.1338	1.0700	1.2131
60.00	7.7209	0.7437	4.0000	12.4646	1.1246	1.0700	1.2033
70.00	7.6178	0.7291	4.0000	12.3469	1.1234	1.0700	1.2020
80.00	7.6178	0.7291	4.0000	12.3469	1.1234	1.0700	1.2020
90.00	7.6095	0.7291	4.0000	12.3386	1.1233	1.0700	1.2019
100.00	7.6095	0.7291	4.0000	12.3386	1.1233	1.0700	1.2019

โครงการ : ประมวลราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี  
 ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย  
 แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

**Factor F อาคาร** เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	10.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor F	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	Factor F
	ค่าอำนาจการ	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
150.00	7.3600	0.7000	4.0000	12.0600	1.1206	1.0700	1.1990
200.00	7.3617	0.6708	4.0000	12.0325	1.1203	1.0700	1.1987
250.00	7.2736	0.6125	4.0000	11.8861	1.1188	1.0700	1.1971
300.00	7.1950	0.5833	3.5000	11.2783	1.1127	1.0700	1.1905
350.00	6.4098	0.5541	3.5000	10.4639	1.1046	1.0700	1.1819
400.00	6.3344	0.4958	3.5000	10.3302	1.1033	1.0700	1.1805
500.00	6.2868	0.4812	3.5000	10.2680	1.1026	1.0700	1.1797
≥500.00	5.6676	0.4375	3.5000	9.6051	1.0960	1.0700	1.1727

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี  
 เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

ค่างานต้นทุนรวมทั้งโครงการ 919,118.71 บาท

แหล่งของเงินงบประมาณ 1,200,000.00 บาท

แหล่งของเงินนอกงบประมาณ 0.00 บาท

จากตาราง Factor F อาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	15.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 %	ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	10.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %	

Factor F อาคาร

ค่างานต้นทุน	Factor F
500,000.00	1.3067
919,118.71	1.3046
1,000,000.00	1.3042



# แบบฟอร์มบันทึกแสดงเหตุผลความจำเป็นรายละเอียดของการสืบและการกำหนดราคาและหรือแหล่งวัสดุก่อสร้าง

## รายงานจากแหล่งของข้อมูลวัสดุ

ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / จ้างก่อสร้าง รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6) แขวงทางหลวงสระบุรี / กรมทางหลวง

หน่วยงาน หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ท้องที่ก่อสร้าง	ท้องที่ก่อสร้างจังหวัดใกล้เคียง	แหล่งผลิต	หน่วยงานภาครัฐ	สำนักงบประมาณ	อื่นๆ ระบุ	สถานที่สืบ	วันที่สืบราคา	เหตุผลการสืบราคา
1	ค่าวัสดุก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ(ระดับ3-6)	หน่วย						X	แขวงทางหลวงสระบุรี	09 เมษายน 2567	ค่าวัสดุก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6)
<b>รวมทั้งสิ้น (รายการ)</b>			-	-	-	-	-	1			

ราคากลาง

แผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567

รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3 - 6)

หมวดทางหลวงแก่งคอย แขวงทางหลวงสระบุรี จ.สระบุรี 1 หลัง

ปริมาณงาน 1 หลัง

อยู่ในพื้นที่จังหวัดสระบุรี เขตฝนตก ปกติ ราคาน้ำมันเชื้อเพลิงโซล่า 30.11 บาท/ลิตร (ณ วันที่ 4 ธันวาคม 2566)

แขวงทางหลวงสระบุรี สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)

วงเงินงบประมาณ 1,200,000.00 บาท

คณะกรรมการประมาณราคา กำหนดราคางาน

รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน 1,200,000.00 บาท

(หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

(ลงชื่อ)

(นายสุจินต์ จิวรี)

ประธานกรรมการ

ร.อ.ช.ท.สระบุรี (ว.)

(ลงชื่อ)

(นายเฉลิมศักดิ์ ชัยมงคลลาภ)

กรรมการ

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

(นายปิยะ ฮีมินกุล)

กรรมการ

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยเอก

(ระวี บุญญาพงศ์)

ผอ.ช.ท.สระบุรี

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ สำนักงานทางหลวงที่ 11 แขวงทางหลวงสระบุรี กรมทางหลวง

- ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)
- เจ้าของอาคาร แขวงทางหลวงสระบุรี
- สถานที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงสระบุรี
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กรมทางหลวง
- แบบเลขที่ รายการเลขที่ -
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.๕ (จำนวน 5 หน้า)
- ราคากลางเมื่อวันที่ 4 เมษายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน (หลัง)	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด
1	ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)					
	-หมวดงานโครงสร้าง		324,950.50	1.3046	423,930.42	
	-หมวดงานสถาปัตยกรรม		434,920.00	1.3046	567,396.63	
	-หมวดงานระบบสุขาภิบาล		92,972.56	1.3046	121,292.00	
	-หมวดงานระบบไฟฟ้า		66,275.65	1.3046	86,463.21	
	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)		900.00	-	900.00	
	<b>รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุน</b>		<b>919,118.70</b>			
	<b>เงื่อนไข</b>					
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 15.00 %					
	เงินประกันผลงานหัก..... 10.00 %					
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %					
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %					
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				1,199,982.26	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบสองบาทยี่สิบหกสตางค์)				1,199,982.26	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 90 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 13,333.00 บาท/ตารางเมตร

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_ ประธานกรรมการ  
(นายสุจินต์ จิรวี) รอ.ขท.สระบุรี (ว.)

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_ กรรมการ  
(นายเฉลิมศักดิ์ ชัยมงคลลาภ) วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงชื่อ) \_\_\_\_\_ กรรมการ  
(นายปิยะ อิมินกุล) นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เห็นชอบ  
(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยเอก \_\_\_\_\_ ผอ.ขท.สระบุรี  
(ระวี บุญญาพาพงศ์)

**แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา**  
**อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร**  
**ฐานรากแบบฐานแผ่**

ลำดับที่	เจ้าของอาคาร	แนวทางหลวงสระบุรี	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
					ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม									
1.1	งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง		1.00	L.S.	-	-	13,000.00	13,000.00	13,000.00	
1.2	งานขุดดินฐานรากและถมดิน		3.45		30.00	103.50	99.00	341.55	445.05	เผื่อ 30%
1.3	งานทรายรองกันฐานราก		1.29	ลบ.ม.	112.50	145.13	91.00	117.39	262.52	เผื่อ 25%
1.4	งานคอนกรีตหยาบรองกันหลุมรองกันฐานราก		1.03	ลบ.ม.	1,400.00	1,442.00	350.00	360.50	1,802.50	
1.5	งานแบบหล่อคอนกรีต									
1.5.1	ไม้แบบ		191.84	ตร.ม.	133.00	25,514.72	135.00	25,898.40	51,413.12	สองชั้นใช้ 70%
1.5.2	ไม้คร่า		57.55	ตร.ม.	125.00	7,194.00	135.00	7,769.52	14,963.52	30% ของไม้แบบ
1.5.3	ตะปู		47.96	กก.	28.00	1,342.88	-	-	1,342.88	0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.
1.6	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
1.6.1	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-6 มม.		241.81	กก.	23.57	5,699.46	4.10	991.42	6,690.88	เผื่อ 5%
1.6.2	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-9 มม.		858.38	กก.	22.76	19,536.73	4.10	3,519.36	23,056.09	เผื่อ 7%
1.6.3	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้ออ้อย DB-12 มม.		1,137.00	กก.	22.76	25,878.12	3.30	3,752.10	29,630.22	เผื่อ 9%
1.6.4	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้ออ้อย DB-16 มม.		612.98	กก.	25.36	15,545.25	3.30	2,022.84	17,568.09	เผื่อ 11%
1.6.5	ลวดผูกเหล็ก		85.51	กก.	40.37	3,452.04	-	-	3,452.04	30 กก./เหล็กเสริม 1 ตัน
1.6.6	เหล็กตะแกรง Wire Mesh 4 มม.@0.20 ม.		65.90	ตร.ม.	33.00	2,174.70	-	-	2,174.70	
1.6.7	เหล็กตะแกรง Wire Mesh 4 มม.@0.15 ม.		14.53	ตร.ม.	44.00	639.32	-	-	639.32	
1.7	งานคอนกรีตส่วนผสม 1 : 2 : 4		29.18	ลบ.ม.	2,112.85	61,648.00	350.00	10,212.18	71,860.18	
1.8	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูปท้องเรียบ		65.90	ตร.ม.	252.34	16,629.21	25.00	1,647.50	18,276.71	
1.9	งานทรายหยาบอัดแน่น		3.04	ลบ.ม.	112.50	341.55	91.00	276.28	617.83	เผื่อ 25%
1.10	งานโครงหลังคาเหล็ก									
1.10.1	เหล็กตัวซี 150 x 50 x 20 x 4.5 มม.		56.12	กก.	27.86	1,563.50	12.00	673.44	2,236.94	
1.10.2	เหล็กตัวซี 125 x 50 x 20 x 2.3 มม.		36.08	กก.	29.03	1,047.40	12.00	432.96	1,480.36	
1.10.3	เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 2.3 มม.		974.07	กก.	27.44	26,728.42	12.00	11,688.81	38,417.24	
1.10.4	เหล็กตัวซี 75 x 45 x 15 x 2.3 มม.		26.33	กก.	29.04	764.48	12.00	315.90	1,080.38	
1.10.5	เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.		10.28	กก.	28.30	290.92	15.00	154.20	445.12	
1.10.6	เหล็กฉาก 40 x 40 x 4.0 มม.		4.84	กก.	23.63	114.37	12.00	58.08	172.45	
1.10.7	แผ่นเพลาท 200 x 200 x 6 มม.		30.14	กก.	59.40	1,790.55	14.94	450.35	2,240.90	
1.10.8	แผ่นเพลาท 200 x 200 x 9 มม.		2.83	กก.	60.00	169.56	14.94	42.22	211.78	
1.10.9	เหล็ก J-BOLTS RB 12 ยาว 0.30 ม.		36.00	ตัว	42.32	1,523.52	35.00	1,260.00	2,783.52	
1.10.10	ทาสีกันสนิมเหล็กโครงหลังคา		127.10	ตร.ม.	8.50	1,080.33	29.00	3,685.83	4,766.17	
1.10.11	แปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized) ความหนาอย่างน้อย 0.55 มม.		116.00	ท่อน	120.00	13,920.00	-	-	13,920.00	
<b>รวมค่างานต้นทุน</b>						<b>236,279.66</b>		<b>88,670.84</b>	<b>324,950.50</b>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร

ลำดับที่	ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	<b>งานสถาปัตยกรรม</b>								
2.1	งานหลังคากระเบื้องแผ่นเรียบ								
2.1.1	กระเบื้องคอนกรีตแบบเรียบ ขนาด 33 x 42 ซม.	885.00	แผ่น	24.65	21,815.25	8.00	7,080.00	28,895.25	
2.1.2	ครอบสันหลังคา	3.00		55.00	165.00	-	-	165.00	
2.1.3	ครอบสันตะเฒ่	65.00	แผ่น	60.00	3,900.00	5.00	325.00	4,225.00	
2.1.4	ครอบปิดชายตะเฒ่	4.00	แผ่น	58.00	232.00	-	-	232.00	
2.1.5	ครอบ 3 ทาง Y	2.00	แผ่น	50.00	100.00	-	-	100.00	
2.1.4	แผ่นสะท้อนความร้อนใต้หลังคา	80.44	ตร.ม.	44.29	3,562.55	20.00	1,608.74	5,171.29	
2.1.5	เชิงชาย ไม้เทียม ขนาด 8 นิ้ว	34.20	ม.	46.25	1,581.75	74.00	2,530.80	4,112.55	
2.1.6	ปิดหน้าจั่ว ไม้เทียม ขนาด 6 นิ้ว	-	ม.	-	-	-	-	-	
2.1.6	แผ่นใสลอนกันสาด ขนาด 1.05x3.00 m.	1.00	แผ่น	1,383.82	1,383.82	-	-	1,383.82	
2.2	<b>งานฝ้าเพดาน</b>								
2.2.1	ฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดขอบลาด ทหนา 9 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40x1.00 ม.	60.60	ตร.ม.	292.00	17,695.20	75.00	4,545.00	22,240.20	
2.2.2	ฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดขอบเรียบ ทหนา 9 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม. ทนชื้น โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40x1.00 ม.	28.21	ตร.ม.	310.00	8,745.10	75.00	2,115.75	10,860.85	
2.2.3	ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ระบายอากาศชนิดใช้ภายนอก ทหนา 6 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40x1.00 ม.	34.31	ตร.ม.	300.00	10,293.00	75.00	2,573.25	12,866.25	
2.3	<b>งานผนัง</b>								
2.3.1	เสาเอ็นและคานทับหลัง (ชนิดก่อครึ่งแผ่น)	188.80	ม.	85.00	16,048.00	44.00	8,307.20	24,355.20	
2.3.2	ผนังก่ออิฐมวลผสม (ก่อครึ่งก้อน)	210.21	ตร.ม.	285.00	59,909.85	75.00	15,765.75	75,675.60	
2.3.3	ฉาบปูนผิวเรียบ (หนา 1.5 ซม.)	400.65	ตร.ม.	75.00	30,048.75	77.00	30,850.05	60,898.80	
2.3.4	กระเบื้องกรุผนังดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 16"x 16"	46.68	ตร.ม.	177.88	8,302.55	174.00	8,121.45	16,424.00	
2.4	<b>งานพื้น</b>								
2.4.1	ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวเรียบมัน ขนาด 24"x 24"	61.45	ตร.ม.	222.00	13,641.90	150.00	9,217.50	22,859.40	
2.4.2	ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 16"x 16" ชนิดกันลื่น (Matt Surface)	14.76	ตร.ม.	180.00	2,656.80	150.00	2,214.00	4,870.80	
2.4.3	ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 16"x 16" ชนิดกันลื่น	28.47	ตร.ม.	215.00	6,121.05	150.00	4,270.50	10,391.55	
2.5	<b>งานประตู-หน้าต่าง</b>								
2.5.1	D1-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.80*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	2,600.00	7,800.00	300.00	900.00	8,700.00	
2.5.2	D2-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	2,450.00	2,450.00	300.00	300.00	2,750.00	
2.5.3	D3-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	2,450.00	4,900.00	300.00	600.00	5,500.00	
2.5.4	D4-ประตูบานเปิดอลูมิเนียม พร้อมช่องแสง ขนาด 1.20*2.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	300.00	300.00	3,100.00	
2.5.5	W1-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.50*2.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	2,000.00	8,000.00	320.00	1,280.00	9,280.00	
2.5.6	W2-หน้าต่างบานเกล็ด ขนาด 0.60*1.10 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	250.00	250.00	1,650.00	
2.5.7	W3-หน้าต่างบานกระทุ้ง ขนาด 0.90*0.40 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	250.00	500.00	2,500.00	
2.5.8	W4-หน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 1.20*1.15 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	2,300.00	9,200.00	230.00	920.00	10,120.00	
2.5.9	W5-หน้าต่างบานกระทุ้ง พร้อมช่องแสง ขนาด 1.0*2.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	2,600.00	5,200.00	250.00	500.00	5,700.00	
2.5.10	W6-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.50*1.15 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	250.00	250.00	2,250.00	
2.5.11	W7-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.60*1.15 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00	250.00	1,000.00	9,400.00	
2.5.12	บัวปูนปั้นสำเร็จรูป ขนาด 0.10x0.10 m.	26.40	ม.	91.00	2,402.40	-	-	2,402.40	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร

ลำดับที่	ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
2.6	งานสุขภัณฑ์									
2.6.1	โถส้วมชักโครกนั่งราบ มีถังพักน้ำ	2.00	ชุด	3,200.00	6,400.00	350.00	700.00	7,100.00		
2.6.3	สายฉีดชำระครบชุด	2.00	ชุด	149.00	298.00	50.00	100.00	398.00		
2.6.4	อ่างล้างหน้าชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์	1.00	ชุด	1,017.00	1,017.00	300.00	300.00	1,317.00		
2.6.5	อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	1,480.00	1,480.00	300.00	300.00	1,780.00		
2.6.5	ก๊อกน้ำเย็นอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	598.05	1,196.10	-	-	1,196.10		
2.6.6	สื่อดึงอ่างล้างหน้าแบบกด	2.00	ชุด	360.00	720.00	-	-	720.00		
2.6.7	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	612.00	1,224.00	-	-	1,224.00		
2.6.8	สายน้ำดี	2.00	ชุด	150.00	300.00	-	-	300.00		
2.6.9	สตอปวาล์ว	6.00	ชุด	280.00	1,680.00	30.00	180.00	1,860.00		
2.6.10	ก๊อกล้างพื้น	2.00	ชุด	140.00	280.00	30.00	60.00	340.00		
2.6.11	ที่ใส่กระดาษทิชชู	2.00	ชุด	365.00	730.00	30.00	60.00	790.00		
2.6.12	ตะแกรงดักกลิ่น Floor Drain 2 นิ้ว	5.00	ชุด	280.00	1,400.00	70.00	350.00	1,750.00		
2.6.13	กระจกเงาเจียรปรี ขนาด 80 x 100 ซม.	1.00	ชุด	800.00	800.00	70.00	70.00	870.00		
2.6.14	กระจกเงากระจกสำเร็จรูปกรอบพลาสติก พร้อมชั้นวางของ	1.00	ชุด	450.00	450.00	100.00	100.00	550.00		
2.6.15	ชุดฝักบัว แบบติดผนัง พร้อมชุดฝักบัวสายอ่อน	2.00	ชุด	270.00	540.00	130.00	260.00	800.00		
2.6.16	ที่ใส่สบู่	2.00	ชุด	225.00	450.00	55.00	110.00	560.00		
2.6.17	ราวแขวนผ้า	2.00	ชุด	195.00	390.00	70.00	140.00	530.00		
2.7	งานทาสี									
2.7.1	ทาสี สีนํ้าอะคริลิก 100% ชนิดทาทนออก (ปูนใหม่)	195.12	ตร.ม.	44.00	8,585.06	34.00	6,633.91	15,218.97		
2.7.2	ทาสี สีนํ้าอะคริลิก 100% ชนิดทาทนใน (ปูนใหม่)	265.60	ตร.ม.	35.00	9,296.00	34.00	9,030.40	18,326.40		
2.8	งานบันไดและราวกันตก									
2.8.1	ไม้พื้นเทียม ขนาด 0.27x0.03x3.00 m.	5.00	แผ่น	758.00	3,790.00	60.00	300.00	4,090.00		
2.8.2	ไม้พื้นเทียม ขนาด 0.10x0.03x3.00 m.	7.00	แผ่น	296.00	2,072.00	60.00	420.00	2,492.00		
2.8.3	เหล็กกล่องขนาด 1-1/2"x3"x2.3 mm.	22.29	กก.	24.36	542.95	30.00	668.66	1,211.60		
2.8.4	เหล็กกลม Dia. 1/4"x2.3 mm.	11.47	กก.	24.36	279.31	30.00	343.98	623.29		
2.8.5	เหล็กกลม Dia. 1"x2.3 mm.	67.50	กก.	24.36	1,644.30	30.00	2,025.00	3,669.30		
2.8.6	เหล็กสแตนเลสกล่องขนาด 1"x2" ฝิว Hair Line	10.84	ม.	175.00	1,897.00	150.00	1,626.00	3,523.00		
2.8.7	เหล็กสแตนเลสกลม Dia 1 cm.	22.80	ม.	130.00	2,964.00	150.00	3,420.00	6,384.00		
2.8.8	งานทาสีกันสนิมและสีเคลือบเงา	4.72	ตร.ม.	8.50	40.11	29.00	136.84	176.95		
<b>รวมค่างานต้นทุน</b>					<b>313,220.80</b>		<b>133,659.77</b>	<b>446,880.57</b>		
								<b>ปรับยอด</b>	<b>- 11,960.57</b>	
								<b>รวมเป็นเงินทั้งสิ้น</b>	<b>434,920.00</b>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กบ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร

ลำดับที่	ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับขำนาญการ (ระดับ 3-6)	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
3	<b>งานระบบสุขาภิบาล</b>									
3.1	งานระบบน้ำเย็น (Cold Water System)									
3.1.1	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	8.00	เส้น	244.40	1,955.20	80.00	640.00	2,595.20	เผื่อ 10%,	
3.1.2	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 1"	5.00		94.94	474.70	60.00	300.00	774.70	เผื่อ 10%,	
3.1.3	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 3/4"	4.00	เส้น	60.10	240.40	40.00	160.00	400.40	เผื่อ 10%,	
3.1.4	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	-	-	1,350.00	1,350.00	1,350.00		
3.1.5	บอล (Ball Valve) Dia. 2"	8.00	ตัว	149.00	1,192.00	25.00	200.00	1,392.00		
3.1.6	บอล (Ball Valve) Dia. 1"	2.00	ตัว	35.00	70.00	25.00	50.00	120.00		
3.1.7	ก๊อกน้ำ (Stop Valve) Dia.1/2"	9.00	ตัว	135.00	1,215.00	50.00	450.00	1,665.00		
3.1.8	ก๊อกสนาม Dia.1/2"	3.00	ตัว	135.00	405.00	25.00	75.00	480.00		
3.1.9	ก๊อกล้างพื้น Dia.1/2"	2.00	ตัว	135.00	270.00	25.00	50.00	320.00		
3.1.10	ปั้มน้ำอัตโนมัติแรงดันคงที่ ขนาด 150 W พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00	1,600.00	1,600.00	6,800.00		
3.1.11	ถังเก็บน้ำแบบวางบนดิน ขนาดความจุ 1,500 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00		
3.1.12	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)	1.00	ชุด	-	-	-	-	-	อยู่ใน พร.5	
3.2	งานระบบระบายและบำบัดน้ำเสีย (Soil,West,Vent System)									
3.2.1	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 4"	3.00	เส้น	907.10	2,721.30	180.00	540.00	3,261.30	เผื่อ 10%,	
3.2.2	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	34.00	เส้น	564.00	19,176.00	80.00	2,720.00	21,896.00	เผื่อ 10%,	
3.2.3	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 1"	7.00	เส้น	244.40	1,710.80	60.00	420.00	2,130.80	เผื่อ 10%,	
3.2.3	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	-	-	8,500.00	8,500.00	8,500.00		
3.2.4	ท่อซีเมนต์ใยหิน Ø 0.30 ม.	31.00	ม.	170.00	5,270.00	55.00	1,705.00	6,975.00		
3.2.5	บ่อพักน้ำสำเร็จรูป (MANHOLE) ขนาด 0.60x0.60x0.80 ม.	6.00	บ่อ	1,000.00	6,000.00	450.00	2,700.00	8,700.00		
3.2.6	บ่อดักขยะ คสล. ขนาด 0.92x0.92x1.00 ม.	2.00	บ่อ	1,800.00	3,600.00	850.00	1,700.00	5,300.00		
3.2.7	ถังดักไขมัน ( GREASE TRAP ) ขนาด 430x730x350 mm.	1.00	บ่อ	1,200.00	1,200.00	1,500.00	1,500.00	2,700.00		
3.2.8	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	3,935.00	3,935.00	1,750.00	1,750.00	5,685.00		
3.2.9	เสาเข็มหกเหลี่ยมกลวง ขนาด 0.15X0.15X4.00 ม..	4.00	ต้น	320.00	1,280.00	140.00	560.00	1,840.00		
3.2.10	งานดินชุด	3.55	ลบ.ม.	-	-	99.00	351.35	351.35	เผื่อ 30%	
3.2.11	ทรายหยาบอัดแน่น	0.11	ลบ.ม.	112.50	11.81	90.95	9.55	21.36	เผื่อ 25%	
3.2.12	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	0.37	ลบ.ม.	2,261.00	845.61	350.00	130.90	976.51		
3.2.13	เหล็กเสริมกลม SR-24 RB6	5.39	กก.	23.57	127.03	4.10	22.10	149.12	เผื่อ 5%	
3.2.14	เหล็กเสริมกลม SR-24 RB9	15.38	กก.	22.76	349.98	4.10	63.05	413.03	เผื่อ 7%	
3.2.15	ผ้าลึงเหล็กแผ่นขึ้นรูปขนาด Dia.490 mm.หนา 3.2 mm.	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00		
3.2.16	ผนังก่ออิฐมวลเบา (ก่อครึ่งก้อน)	0.47	ตร.ม.	285.00	133.95	89.00	41.83	175.78		
<b>รวมค่างานต้นทุน</b>						<b>65,383.79</b>		<b>27,588.77</b>	<b>92,972.56</b>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร

ลำดับที่	ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
4	<b>งานระบบไฟฟ้า</b>									
4.1	<b>แผงสวิตช์ย่อย(Load Center )</b>									
4.1.1	- Load Center 2P แบบ 10 ช่อง	1.00	ชุด	2,700.00	2,700.00	150.00	150.00	2,850.00		
4.1.2	- ELCB. 1P,16 AT. w/ Enclosure	5.00		90.00	450.00	100.00	500.00	950.00		
4.1.3	- ELCB. 1P, 20 AT. w/ Enclosure	5.00	ชุด	90.00	450.00	100.00	500.00	950.00		
4.1.4	- ELCB. 1P, 32 AT. w/ Enclosure	1.00	ชุด	90.00	90.00	100.00	100.00	190.00		
4.1.5	- Grounding System	1.00	L.S	1,780.00	1,780.00	400.00	400.00	2,180.00	ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ	
4.1.6	- อุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S	-	-	1,200.00	1,200.00	1,200.00		
4.2	<b>สายไฟฟ้า ( Cable )</b>									
4.2.1	สาย THW. 35 Sq.mm.	44.00	เมตร	127.44	5,607.45	30.00	1,320.00	6,927.45		
4.2.2	สาย THW. 10 Sq.mm.	11.00	เมตร	39.44	433.84	16.00	176.00	609.84		
4.2.4	สาย THW. 2.5 q.mm.	248.00	เมตร	9.12	2,261.76	7.00	1,736.00	3,997.76		
4.2.5	สาย THW. 1.5 q.mm.	360.00	เมตร	6.20	2,232.00	5.00	1,800.00	4,032.00		
4.2.7	อุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S	-	-	1,200.00	1,200.00	1,200.00		
4.3	<b>ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Conduit)</b>									
4.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้า PVC Dia. 1/2"	80.00	เมตร	20.00	1,600.00	10.00	800.00	2,400.00		
4.3.2	อุปกรณ์จับยึดและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)	1.00	เหมา	-	-	550.00	550.00	550.00		
4.4	<b>ดวงโคมไฟฟ้า (Lighting Fixture)</b>									
4.4.1	โคมไฟติดผนัง DOWNLIGHT LED E27 W220V AC Warm White.	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	150.00	600.00	2,400.00		
4.4.2	โคมไฟเพดาน LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	5.00	ชุด	350.00	1,750.00	150.00	750.00	2,500.00		
4.4.3	โคม DOWNLIGHT LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	32.00	ชุด	230.00	7,360.00	150.00	4,800.00	12,160.00		
4.4.4	โคมระย้า LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	350.00	350.00	2,550.00		
4.5	<b>สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับ (Switch and Power Outlet)</b>									
4.5.1	สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิตช์ทางเดียว พร้อมฝา	18.00	จุด	52.00	936.00	80.00	1,440.00	2,376.00		
4.5.2	สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิตช์สองทาง พร้อมฝา	2.00	จุด	80.00	160.00	85.00	170.00	330.00		
4.5.3	ปลั๊กไฟพาคู่ทั่วไป แบบ Ground	38.00	จุด	167.20	6,353.60	90.00	3,420.00	9,773.60		
4.5.4	ปลั๊กไฟพาคู่ แบบกันน้ำ	4.00	จุด	360.00	1,440.00	90.00	360.00	1,800.00		
4.5.5	ปลั๊กโทรทัศน์	1.00	จุด	60.00	60.00	90.00	90.00	150.00		
4.5.6	ปลั๊กโทรศัพท์	1.00	จุด	60.00	60.00	90.00	90.00	150.00		
4.5.7	กริ่งเสียง	1.00	จุด	400.00	400.00	150.00	150.00	550.00		
4.5.8	สวิตช์กริ่ง	1.00	จุด	200.00	200.00	150.00	150.00	350.00		
4.5.9	กล่องฝาครอบและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00		
4.5.10	ไฟฉุกเฉิน CENTRAL BATTERY สำรองไฟ 2 ชม	1.00	จุด	950.00	950.00	-	-	950.00		
4.5.11	ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)	1.00	จุด	699.00	699.00	-	-	699.00		
<b>รวมค่างานต้นทุน</b>						<b>41,274.65</b>		<b>24,302.00</b>	<b>66,275.65</b>	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 90 ตารางเมตร  
ฐานรากแบบตอกเสาเข็ม F1

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1	งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง	1.00	L.S.	8,933.50	8,933.50	-	-	8,933.50	
1.2	งานขุดดินฐานรากและถมคืน	1.81		41.53	75.25	99.00	179.39	254.64	เผื่อ 30%
1.3	งานทรายรองก้นฐานราก	0.30	ลบ.ม.	112.00	33.60	91.00	27.30	60.90	เผื่อ 25%
1.4	งานคอนกรีตหยาบรองก้นหลุมรองก้นฐานราก	0.15	ลบ.ม.	1,756.27	263.44	-	-	263.44	
1.5	งานเสาเข็ม								
1.5.1	เสาเข็ม I-22 รับน้ำหนักปลอดภัย 20 ตัน	12.00	ตัน	1,500.00	18,000.00	250.00	3,000.00	21,000.00	
1.5.2	ค่าแรงงานตัดหัวเสาเข็ม I-22	12.00	ตัน	-	-	150.00	1,800.00	1,800.00	
1.6	งานแบบหล่อคอนกรีต								
1.6.1	ไม้แบบ	234.12	ตร.ม.	130.00	30,435.61	60.00	14,047.21	44,482.82	ขึ้นเดิยวใช้ 80%
1.6.2	ไม้โครง	70.24	ตร.ม.	121.12	8,506.99	60.00	4,214.16	12,721.15	30% ของไม้แบบ
1.6.3	ตะปู	58.53	กก.	32.92	1,926.81	-	-	1,926.81	0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.
1.7	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
1.7.1	เหล็กเสริมคอนกรีตคานเรียบ RB-6 มม.	241.81	กก.	20.71	5,007.90	4.10	991.42	5,999.33	เผื่อ 5%
1.7.2	เหล็กเสริมคอนกรีตคานเรียบ RB-9 มม.	848.62	กก.	21.61	18,338.71	4.10	3,479.35	21,818.06	เผื่อ 7%
1.7.3	เหล็กเสริมคอนกรีตคานเรียบข้ออ้อย DB-12 มม.	1,082.94	กก.	20.09	21,756.18	3.30	3,573.69	25,329.87	เผื่อ 9%
1.7.4	เหล็กเสริมคอนกรีตคานเรียบข้ออ้อย DB-16 มม.	612.98	กก.	20.00	12,259.66	3.30	2,022.84	14,282.50	เผื่อ 11%
1.7.5	ลวดผูกเหล็ก	83.59	กก.	24.69	2,063.85	-	-	2,063.85	30 กก./เหล็กเสริม 1 ตัน
1.7.6	เหล็กตะแกรง Wire Mesh 4 มม.@0.20 ม.	65.90	ตร.ม.	26.50	1,746.35	-	-	1,746.35	
1.7.7	เหล็กตะแกรง Wire Mesh 4 มม.@0.15 ม.	14.53	ตร.ม.	35.50	515.82	-	-	515.82	
1.8	งานคอนกรีตส่วนผสม 1 : 2 : 4	25.00	ลบ.ม.	1,883.18	47,080.72	385.00	9,625.25	56,705.97	
1.9	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูปห้องเรียบ	65.90	ตร.ม.	220.00	14,498.00	25.00	1,647.50	16,145.50	
1.10	งานทรายหยาบอัดแน่น	3.04	ลบ.ม.	455.61	1,383.23	99.00	300.56	1,683.80	เผื่อ 25%
1.11	งานโครงหลังคาเหล็ก								
1.11.1	เหล็กตัวซี 150 x 50 x 20 x 4.5 มม.	56.12	กก.	216.66	12,158.96	-	-	12,158.96	
1.11.2	เหล็กตัวซี 125 x 50 x 20 x 2.3 มม.	36.08	กก.	96.57	3,484.25	-	-	3,484.25	
1.11.3	เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 2.3 มม.	974.07	กก.	70.87	69,032.19	-	-	69,032.19	
1.11.4	เหล็กตัวซี 75 x 45 x 15 x 2.3 มม.	26.33	กก.	60.74	1,598.98	-	-	1,598.98	
1.11.5	เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.	10.28	กก.	125.33	1,288.39	-	-	1,288.39	
1.11.6	เหล็กฉาก 40 x 40 x 4.0 มม.	4.84	กก.	43.68	211.41	-	-	211.41	
1.11.7	แผ่นเพลท 200 x 200 x 6 มม.	30.14	กก.	75.00	2,260.80	-	-	2,260.80	
1.11.8	แผ่นเพลท 200 x 200 x 9 มม.	2.83	กก.	114.00	322.16	-	-	322.16	
1.11.9	เหล็ก J-BOLTS RB 12 ยาว 0.30 m.	36.00	ตัว	30.80	1,108.80	-	-	1,108.80	
1.11.10	ทาสีกันสนิมเหล็กโครงหลังคา	127.10	ตร.ม.	8.41	1,068.89	20.00	2,541.95	3,610.85	
1.11.11	แปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized) ความหนาอย่างน้อย 0.55 มม.	116.00	ท่อน	123.00	14,268.00	-	-	14,268.00	
<b>รวมค่างานต้นทุน</b>					<b>299,628.46</b>		<b>47,450.63</b>	<b>347,079.09</b>	