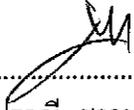


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานจ้างก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย ๕ ชั้น ๔๐ ครอบครัว จำนวน ๒ หลัง
ฝั่งถนนพระราม ๖ กรมทางหลวง กรุงเทพมหานคร ปริมาณงาน ๑ แห่ง
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์สร้างและบูรณะสะพานที่ ๓ (ปทุมธานี) กรมทางหลวง
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร ๗๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน)
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๗๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน)
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - ๕.๑ ราคามาตรฐานกระทรวงพาณิชย์
 - ๕.๒ ราคาสืบทราบตามท้องตลาด
 - ๕.๓
 - ๕.๔

๖ รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นางปราณี ชาวประทีป	นายช่างโยธาอาวุโส	ประธานกรรมการฯ
๖.๒ นายสาระ กันยาหลง	วิศวกรโยธาชำนาญการ	กรรมการฯ
๖.๓ นายชยุตม์ ชัยโฉม	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ	กรรมการฯ


.....
(นางปราณี ชาวประทีป)


.....
(นายสาระ กันยาหลง)


.....
(นายชยุตม์ ชัยโฉม)

อนุมัติ


(นายธานินทร์ นิยมสินธุ์)

ผศ.สส.๓

๒๙ พ.ค. ๒๕๖๗

คำนวณราคากลางโดย เมื่อวันที่ 10.00 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 (หน้าระบบ)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หน่วยเทศ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ค่าก่อสร้างอาคารที่ก่อด้วย 5 ชั้น 40 ครอบครั้ว 2 หลัง								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							22,512,668.29	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							22,439,471.33	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล							3,383,336.29	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้ากำลังและไฟฟ้าแสงสว่าง							5,579,723.57	
5	หมวดงานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม							248,665.60	
6	หมวดงานระบบลิฟต์							3,100,000.00	
7	หมวดงานอื่นๆ							1,104,470.00	
	รวมทั้งสิ้น							58,366,935.08	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1 หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
1.1 งานรื้อถอนอาคารเดิม	1.00	งาน		-	300,000.00	300,000.00	300,000.00	
1.2 งานขุดดินฐานรากและผนัง	571.34	ลบ.ม.		-	99.00	56,562.66	56,562.66	
1.3 งานขุดดินโครงสร้างอื่นๆ		ลบ.ม.		-				
1.4 งานดินถม	514.05	ลบ.ม.	400.00	205,618.40	99.00	50,890.55	256,508.95	
1.5 งานทรายบดอัดแน่น	26.60	ลบ.ม.	496.67	13,210.43	91.00	2,420.42	15,630.85	
1.6 งานเสาเข็มเจาะ								
เสาเข็มเจาะ Dia.0.5 m รับท้ายทาบตลอดยี่ 35 Tons / ต้น	170.00	ต้น	27,500.00	4,675,000.00	-	-	4,675,000.00	
เสาเข็มเจาะ Dia.0.6 m รับท้ายทาบตลอดยี่ 60 Tons / ต้น	8.00	ต้น	43,000.00	344,000.00	-	-	344,000.00	
เสาเข็ม (ปลอกถังรับ น้ำหนักถังเสียบ ถังเก็บน้ำ)	78.00	ต้น	602.00	46,956.00	126.00	9,828.00	56,784.00	
งานติดตั้ง	178.00	ต้น		-	350.00	62,300.00	62,300.00	
งานเจาะสำรวจดิน (Soil Boring Test)	2.00	จุด	25,000.00	50,000.00			50,000.00	
งานทดสอบเสาเข็ม DYNAMIC LOAD TEST	3.00	ต้น	28,500.00	85,500.00			85,500.00	
งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม (Seismic Test)	178.00	ต้น	300.00	53,400.00			53,400.00	
1.6 งานไม้แบบหล่อคอนกรีต (50% ราคา 5 ชั้น)								
แบบหล่อคอนกรีต	4,575.00	ลบ.พ.	459.80	2,103,585.00			2,103,585.00	
ค้ำแรงแบบหล่อคอนกรีต	9,550.00	ตร.ม.		-	133.00	1,270,150.00	1,270,150.00	
ไม้ค้ำสำหรับยึดแบบ	1,582.00	ลบ.พ.	427.09	675,656.38			675,656.38	
ไม้ค้ำยันแบบ เสาคาน 6"x6 ม.	3,972.00	ต้น	220.00	873,840.00			873,840.00	
ไม้ค้ำยันแบบพื้น 4"x4 ม.	1,952.00	ต้น	60.00	117,120.00			117,120.00	
ตะปู	1,782.00	กก.	31.18	55,562.76			55,562.76	
1.7 งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
RB Ø 6 mm. (SR 24)	9,870.00	กก.	31.44	310,312.80	4.4	43,428.00	353,740.80	
RB Ø 8 mm. (SR 28)	52,245.00	กก.	31.74	1,658,256.30	4.4	229,878.00	1,888,134.30	
DB Ø 12 mm. (SD 40)	10,570.00	กก.	31.44	332,320.80	3.6	38,052.00	370,372.80	
DB Ø 16 mm. (SD 40)	35,768.00	กก.	31.44	1,124,545.92	3.6	128,764.80	1,253,310.72	
DB Ø 20 mm. (SD 40)	63,589.00	กก.	31.44	1,999,238.16	3.6	228,920.40	2,228,158.56	
ลวดผูกเหล็ก	4,692.00	กก.	50.31	236,054.52			236,054.52	
WIRE MESH (VM4 mm.Ø0.20M.)	3,275.00	ตร.ม.	33.00	108,075.00	5.00	16,375.00	124,450.00	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หน่วยเทศ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.8 งานโครงสร้างเหล็ก								
เหล็กตัว C 150x50x20x3.2 มม. (6.76 kg/m.)	3,205.05	กก.	25.00	80,126.28	14.00	44,870.72	124,997.00	
เหล็กตัว C 100x50x20x2.3 มม. (4.06 kg/m.)	2,536.69	กก.	25.00	63,417.20	14.00	35,513.63	98,930.83	
เหล็ก I BEAM 200x100x7.00 (26.00 kg/m.)	7,837.44	กก.	25.00	195,936.00	14.00	109,724.16	305,660.16	
PLATE 200 x 150 x 12 มม. พร้อมเจาะรู 4 รู	204.00	กก.	25.00	5,100.00	12.00	2,448.00	7,548.00	
PLATE 200 x 200 x 12 มม.	40.00	กก.	35.00	1,400.00	12.00	480.00	1,880.00	
PLATE 100 x 75 x 9 มม.	168.00	กก.	32.00	5,376.00	12.00	2,016.00	7,392.00	
M16x200mm. BOLT,NUT	432.00	ตัว	32.00	13,824.00	-	-	13,824.00	
Washer M16	864.00	ตัว	10.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
งานทาสีกันสนิม	826.22	ตร.ม	38.20	31,561.60	35.00	28,917.70	60,479.30	
งานทาสีน้ำมัน อย่างน้อย 2 รอบ	826.22	ตร.ม	46.53	38,444.02	38.00	31,396.36	69,840.38	
1.9 งานคอนกรีต								
งานคอนกรีตโครงสร้าง (240 กก.) ค.5 ทรงระลอก	500.00	ลบ.ม.	1,657.10	828,550.00	498.00	249,000.00	1,077,550.00	
งานคอนกรีตโครงสร้าง (280 กก.) ค.5 ทรงระลอก	835.00	ลบ.ม.	1,646.38	1,374,727.30	498.00	415,830.00	1,790,557.30	
งานคอนกรีตหยาบ	11.24	ลบ.ม.	1,471.05	16,537.54	398.00	4,474.32	21,011.86	
แผ่นพื้นสำเร็จ สามารถรับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 250 กก/ตร.ม	3,151.60	ตร.ม	425.10	1,339,745.16	25.00	78,790.00	1,418,535.16	
รวมงานโครงสร้างวิศวกรรม							28,512,688.29	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2 หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1 งานหลังคา								
กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50x1.20 ม.ราคาถัง สีซีเมนต์	1,174.00	ตร.ม	140.00	164,360.00	45.00	52,830.00	217,190.00	
พื้นที่ผิว CERAMIC SOLAR REFLECTIVE COATING (สีเขียวอ่อน) ของ FLEX COOL ,EASY KOOL ,MAX KOOL ,หรือเทียบเท่า	1,174.00	ตร.ม	70.00	82,180.00	23.00	27,002.00	109,182.00	
เอชซาย หน้า 8" หน้า 2.0 มม. หรือเท่าสี	154.00	ม.	38.00	5,852.00	45.00	6,930.00	12,782.00	
2.2 งานฝ้าเพดาน								
C1 เพดานชนิดต่าง , ชั้น 2-4 เป็นห้องเก็บเครื่อง ยานวอร์แรงพลังไฟฟ้าใช้พร้อม ทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ของ TOA CLASSIC , ICI TENTALITE , CAPTAIN TOPSHIED หรือเทียบเท่า	2,776.00	ตร.ม	89.05	247,202.80	60.00	166,560.00	413,762.80	
C2 ห้องพื้น ค.ส.ล. งานเขียนผนังไฟฟ้าพร้อม ทาสีน้ำอะคริลิก 100 %	1,951.49	ตร.ม	133.36	260,250.44	112.00	218,566.66	478,817.10	
ของ TOA CLASSIC , ICI TENTALITE , CAPTAIN TOPSHIED หรือเทียบเท่า								
C3 ฝ้าเพดาน CELUKA FOAM SHEET หน้า 6 มม. ของไทยพลาซูด , เพลอโก้ , U PVC SHEET หรือเทียบเท่า โครงท้าวคูลินเชื่อม T BAR @ 0.60 x 0.60 ม. ทาสีน้ำอะคริลิก 100 %	360.00	ตร.ม	641.00	230,760.00	82.00	29,520.00	260,280.00	
C4 ฝ้าเพดาน CELUKA FOAM SHEET หน้า 6 มม. ของไทยพลาซูด , เพลอโก้ , U PVC SHEET หรือเทียบเท่า ด้านบนฝ้าด้วยแผ่นฉนวนใยแก้วความร้อนโครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40x1.20 ม.	560.00	ตร.ม	618.00	346,080.00	105.00	58,800.00	404,880.00	
C5 ขาขา CLADDING PROFILE ระบบของ INTERLOCKING ไทยพลาซูด , CELUKA , U PVC หรือเทียบเท่า Hanger LG 1" x 1" x 1 มม. ครึ่ง Steel LG 1" x 1" x 1 มม. X 0.80 มม.	1,050.00	ตร.ม	430.00	451,500.00	94.00	98,700.00	550,200.00	
2.3 งานก่อ								
ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 0.075 x 0.40 x 0.60 ม.	7,165.86	ตร.ม	246.21	1,764,306.39	70.00	501,610.20	2,265,916.59	
ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 0.20 x 0.40 x 0.60 ม.	962.00	ตร.ม	611.21	587,984.02	90.00	86,580.00	674,564.02	
งานฉาบปูนผิวเรียบ (ภายใน)	13,897.66	ตร.ม	66.78	928,085.73	82.00	1,139,608.12	2,067,693.85	
งานฉาบปูนผิวเรียบ (ภายนอก)	3,300.00	ตร.ม	66.78	220,374.00	95.00	313,500.00	533,874.00	
เส้นเอ็นและตาข่ายพื้นหลัง 75 mm.	5,914.08	ม.	130.40	771,196.03	55.00	325,274.40	1,096,470.43	

รายการ	จำนวน	หน่วย	คำตัด		คำปรุรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4 งานลัดปิดผิว (ผนัง)	-							
P1 ผิวฉาบเรียบทาสีน้ำมันอะคริลิก 100 % โดยสีรองพื้นทาสีอย่างน้อย 2 ครั้ง (สีระบายแห้ง) (ภายใน)	13,897.66	ตร.ม	47.63	661,945.54	30.00	416,929.80	1,078,875.34	
P2 ผิวฉาบเรียบเคลือบขนาด 8"x8" สีเขียว สูงระดับฝ้าเพดาน ตามวิธีเดียวกับกระเบื้อง	1,376.00	ตร.ม	267.14	367,584.64	111.00	152,736.00	520,320.64	
P3 ผิวทาสี TOA หรือ เทียนฟ้า (ภายนอก)	3,413.40	ตร.ม	53.00	180,910.20	34.00	116,055.60	296,965.80	
P4 ผิวทาสี P3 ทำร่องกว้าง 10 มม. ลึก 5 มม. (ทั่วไปแบบ)	1,349.40	ตร.ม	53.00	71,518.20	113.00	152,482.20	224,000.40	
P5 ผิวน้ำบนเพดานเคลือบเป็นรูปตัว C ติดตาย หน้า 0.60 มม. เคลือบระบายอากาศ 14 แผ่น/เมตร เอียง 25° พร้อมระบายกับผนัง	656.00	ตร.ม	500.00	328,000.00	-	-	328,000.00	
P6 ผิวน้ำรับชั้นบอร์ด หน้า 11 มม. กรุ 2 ด้าน ตามวิธี เทาสีเคลือบผิว โคโรทราฟท์สูงส่งกะสี ๑ 0.60 x 0.60 มม.	140.00	ตร.ม	1,183.07	165,629.80	160.00	22,400.00	188,029.80	
2.5 งานตกแต่งสีพื้น	-							
F1 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูทรายขัดมัน	196.00	ตร.ม	111.33	21,820.66	87.00	17,052.00	38,872.68	
ขัดสีจนถึงระดับสูง 4"	210.00	ม.	-	-	40.00	8,400.00	8,400.00	
ใส่สารขัดพื้น ทำได้กับผิวเคลือบผิวกว้าง 1" ผิวขัดมัน (ผิว PVC ปิดขอบที่กระเบื้องรอบห้อง)	210.00	ม.	-	-	50.00	10,500.00	10,500.00	
F2 พื้น ค.ส.ล. ผิวกระเบื้องยาง P.V.C . FLOOR TILE ขนาด 12"x12" หน้า 2.50 มม. แบบ HIGH PRESSURE IMPACT ไม่ผสมใยหิน โดยการใช้ปูนเชื่อมพื้นห้อง 1 ซี. ภายในขอบอีก 1 ซี พร้อมปรับผนังสีเดียวกับพื้น (สีระบายแห้ง)	2,880.00	ตร.ม	388.52	1,099,511.60	111.00	314,130.00	1,413,641.60	
F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ 8"x8" เกรด A สีเขียว ผลิตภัณฑ์ ของ COTTO , SOSUCO , UMI หรือยี่ห้อเท่า ยานพอลิเดียวกับกระเบื้อง	350.00	ตร.ม	385.10	134,785.00	125.00	43,750.00	178,535.00	
F4 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12" เกรด A สีเขียว ผลิตภัณฑ์ ของ COTTO , SOSUCO , UMI หรือยี่ห้อเท่า ยานพอลิเดียวกับกระเบื้อง	350.00	ตร.ม	407.29	142,551.50	125.00	43,750.00	186,301.50	
F5 ทางเดิน กระเบื้องเคลือบ 4"x8" สีเดียวกับพื้น	750.00	ม.	450.00	337,500.00	50.00	37,500.00	375,000.00	
ผลิตภัณฑ์ ของ COTTO , SOSUCO , UMI หรือยี่ห้อเท่า ยานพอลิเดียวกับกระเบื้อง	1,422.12	ตร.ม	669.31	951,839.14	111.00	157,855.32	1,109,694.46	
F6 ทางเดินเข้าตู้กระเบื้องซีเมนต์คอมกรีท ขนาด 0.40 x 0.40 ม. หน้า 3.2 ซม. ผิวน้ำบนเพดานเคลือบเป็นรูปตัว C ติดตาย หน้า 0.60 มม. เคลือบระบายอากาศ 14 แผ่น/เมตร เอียง 25° พร้อมระบายกับผนัง	770.00	ม.	350.00	269,500.00	55.00	42,350.00	311,850.00	
F7 ผิวขัดทาบ	238.98	ตร.ม	-	-	30.00	7,169.40	7,169.40	
ขัดร่องภายในกำแพง	27.68	ตร.ม	-	-	45.00	1,245.60	1,245.60	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
			บาท	บาท	บาท	บาท		
ขั้ว บัวหน้าต่าง W2 ขนาดรอบกันน้ำ กว้าง 1 ซม. (0.10x0.10 ยาว 2.00 ม.)	40.00	ท่อน	305.00	12,200.00	120.00	4,800.00	17,000.00	
บัวขอบบวม หน้า 6 ขนาดรอบกันน้ำ กว้าง 1 ซม.	32.00	ม.	800.00	25,600.00	60.00	1,920.00	27,520.00	
FB หน้า Water Proof System	429.40	ตร.ม	890.00	382,166.00	200.00	85,880.00	468,046.00	
2.6 งานประตูลูกเหล็ก								
D1 ประตูไม้สักทอง รางยกไม้ตั้ง ทาสีน้ำมันด้าน (แบบใช้ภายนอก)	100.00	ชุด	3,200.00	320,000.00	1,000.00	100,000.00	420,000.00	
D2 ประตูไม้สักทอง รางยกอลูมิเนียม ทาสีน้ำมันด้าน (แบบใช้ภายใน)	140.00	ชุด	3,038.00	425,320.00	1,000.00	140,000.00	565,320.00	
D3 ประตู PVC รางยกอลูมิเนียม ด้านล่างเป็นร่องระบายอากาศ (สีเทาอ่อน)	100.00	ชุด	2,148.00	214,800.00	1,000.00	100,000.00	314,800.00	
D4 ประตูไม้สักทอง รางยกใช้ร่องกระเบื้องติดตาย หน้า 6 มม. รางยกไม้ตั้ง ทาสีน้ำมันด้าน (แบบใช้ภายนอก)	2.00	ชุด	6,307.00	12,614.00	1,000.00	2,000.00	14,614.00	
D5 ประตูเหล็กกันไฟ พร้อมรางยกเหล็ก หน้า 1.60 มม.	20.00	ชุด	13,907.00	278,140.00	1,000.00	20,000.00	298,140.00	
D6 ประตูเหล็กอลูมิเนียม	4.00	ชุด	13,000.00	52,000.00			52,000.00	
W1 หน้าต่างบานเกล็ดกระดก 4" แบบมือหมุน รางยกไม้ตั้ง ทาสีน้ำมันด้าน (กระจกใส หน้า 5 มม.)	100.00	ชุด	2,107.00	210,700.00	-	-	210,700.00	
W2 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเกล็ดกระดก 4" แบบมือหมุน (กระจกหลายสี หน้า 6 มม.)	116.00	ชุด	2,500.00	290,000.00	-	-	290,000.00	
W3 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเกล็ดกระดก 4" แบบมือหมุน หรือแบบบานเปิดตาย (กระจกใส หน้า 5 มม.)	40.00	ชุด	8,000.00	320,000.00	-	-	320,000.00	
W4 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเกล็ดกระดก (กระจก 6 มิล เทมเปอร์)	6.00	ชุด	3,750.00	22,500.00	-	-	22,500.00	
W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเกล็ดกระดก 4" แบบมือหมุน (กระจกหลายสี หน้า 6 มม.)	100.00	ชุด	4,200.00	420,000.00	-	-	420,000.00	
W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเกล็ดกระดก รูปตัว Z หน้า 1.20 มม. (ตัวเหล็กสูงไม่น้อยกว่า 75 มม.)	4.00	ชุด	7,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00	
GLASS BOX (ใช้ยื่นต่อผนังชุด)	100.00	ชุด	442.00	44,200.00	155.00	15,500.00	59,700.00	
ประตูลูก SERVICE กระจก	10.00	ชุด	500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ตัวต่อหน่วย		จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.7 งานขุด									
ขุดดิน สดบน ราวรับ ขนาด Dia 2" หัวยึด Dia 1" กว. 304 มม. 1.2 มม.	570.00	ม.	699.00	364,230.00	236.00	134,520.00	498,750.00		
ราวรับเหล็ก ราวรับ ขนาด Dia 2" มม. 2.3 ม. หัวยึด Dia 1" กว. 304 มม. หัวรับ (บันไดเหล็ก)	72.00	ม.	409.00	29,448.00	123.00	8,856.00	38,304.00		
ราวรับเหล็ก ราวรับ ขนาด Dia 2" มม. 2.3 ม. หัวรับ	7.00	ม.	295.00	2,065.00	89.00	623.00	2,688.00		
นำยึดรับดินเหล็ก พร้อมปูนและลวดผูกมัด	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	600.00	1,200.00	5,200.00		
งานวางรางรถ									
สดบน ราวรับ ขนาด Dia 2" กว. 304 มม. 1.2 มม.	96.00	ม.	230.32	22,110.72	85.00	8,160.00	30,270.72		
สดบน ราวรับ ขนาด Dia 1" กว. 304 มม. 1.2 มม.	292.00	ม.	85.01	24,822.92	31.00	9,052.00	33,874.92		
เสารวางรางรถ สดบน FB 8x50 มม.	44.00	ม.	298.46	13,132.24	110.00	4,840.00	17,972.24		
สดบน 3"x3" มม. 3/8"	56.00	แผ่น	150.66	8,436.96	56.00	3,136.00	11,572.96		
2.8 ชุดยึดและอุปกรณ์ประกอบ									
1 ใต้หม้อไอน้ำโครงถังรวม มีถึงหม้อน้ำ เครื่องขยาย	100.00	ชิ้น	4,745.00	474,500.00	450.00	45,000.00	519,500.00		
สายยึดชำระ สดบนลดรูปชุด	100.00	ชุด	368.00	36,800.00	35.00	3,500.00	40,300.00		
สายน้ำดี สดบน	100.00	ชิ้น	172.50	17,250.00	-	-	17,250.00		
วาล์วปิด-เปิดน้ำ เซรามิก (สตีลวาล์ว) 1 ทน 1/2" รุ่น CT179N(HM) รุ่น A-4401 รุ่น K-45529X-CP	100.00	ชิ้น	313.00	31,300.00	35.00	3,500.00	34,800.00		
2 อ่างล้างหน้าเซรามิก ชนิดแขวนผนัง	100.00	ชิ้น	946.00	94,600.00	450.00	45,000.00	139,600.00		
ก๊อกอ่างล้างหน้าของ เติว FFAST1601-1T1500BTO CT167D(HM) HO29-50 หรือเทียบเท่า	100.00	ชิ้น	868.00	86,800.00	-	-	86,800.00		
ตะลึงอ่างล้างหน้าแบบดีสติก	100.00	ชิ้น	315.00	31,500.00	-	-	31,500.00		
หม้อน้ำถังแบบประตู สดบน	100.00	ชิ้น	645.00	64,500.00	-	-	64,500.00		
สายน้ำดี สดบน	100.00	ชิ้น	172.50	17,250.00	-	-	17,250.00		
วาล์วปิด-เปิดน้ำ เซรามิก (สตีลวาล์ว) 1 ทน 1/2" รุ่น CT179N(HM) รุ่น A-4401 รุ่น K-45529X-CP	100.00	ชิ้น	313.00	31,300.00	35.00	3,500.00	34,800.00		
3 ราวกดล้างเช็ดตัว K-2801-52-N3 CT0286(HM) FAUCET KB-11-611-50 หรือเทียบเท่า	100.00	ชิ้น	933.00	93,300.00	70.00	7,000.00	100,300.00		
4 ที่ใส่กระดาษ K-2801-43-N, CT0273(HM), KB-42-332-ST หรือเทียบเท่า	100.00	ชิ้น	710.00	71,000.00	70.00	7,000.00	78,000.00		
5 ที่ใส่สบู่ TF 9000 ,C805 ,K-17052X-WK หรือเทียบเท่า สีขาว	100.00	ชิ้น	403.00	40,300.00	70.00	7,000.00	47,300.00		
6 ชั้นวางของในห้องล้างหน้า K-2801-51-N CT0221(HM) PM045(HM)	100.00	ชิ้น	927.00	92,700.00	80.00	8,000.00	100,700.00		
7 ฝักบัวอาบน้ำของรุ่น A-6044-HS รุ่น 3Eq. Z90(HM) S-DT-213-50 หรืออุปกรณ์ครบชุด หรือเทียบเท่า	100.00	ชิ้น	1,250.00	125,000.00	70.00	7,000.00	132,000.00		
ฝักบัวน้ำ วาล์วเปิด-ปิด น้ำ CT1161A รุ่น KF-58-870-50 รุ่น A-TJ.66-10 หรือเทียบเท่า	100.00	ชิ้น	946.00	94,600.00	-	-	94,600.00		
8 กระดาษล้างมือแบบ ขนาด 60x80 ซม. รุ่น 5 ซม. ตามแบบ	100.00	ชิ้น	694.00	69,400.00	70.00	7,000.00	76,400.00		
9 ก๊อกน้ำรุ่น F22077-CHADY CT1252(HM) SW91-50R1 ราคา หรือเทียบเท่า	200.00	ชิ้น	394.00	78,800.00	25.00	5,000.00	83,800.00		
10 ตะกรงดักไขมัน 4" สดบน	212.00	ชิ้น	440.00	93,280.00	75.00	15,900.00	109,180.00		

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้สอย		ต้นทุนรวม		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
รวมงานสถาปัตยกรรม							ค่าใช้สอยและแรงงาน 22,439,471.33	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4 หมวดงานระบบสุขาภิบาลและระบบน้ำร้อนอาคาร								
4.1 ระบบน้ำอาคาร								
4.1.1 ถังน้ำ โพลีเอทิลีน บรรจุ 2,000 ลิตร	2.00	ถัง	16,350.00	32,700.00	2,780.00	5,560.00	38,260.00	
4.1.2 ถังน้ำ โพลีเอทิลีน บรรจุ 1,200 ลิตร	8.00	ถัง	10,000.00	80,000.00	1,600.00	12,800.00	92,800.00	
4.1.3 เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ Booster Pump (แบบ 2 หัวขับ) AUTOMATIC OPERATED ระบบควบคุมทำงานเป็นด้วย PRESSURE SWITCH ชนิดตั้งค่า PRESSURE CUT-OFF, PRESSURE DIFFERENCE ได้ Capacity 20-24 FLOW (GPM) , 25-28 TDH (ft) APPROX. POWER (EACH) 0.90KW, 220/1/50 V/Ø/Hz	2.00	ชุด	88,000.00	176,000.00	8,800.00	17,600.00	193,600.00	
4.1.4 ถัดตั้ง ระบบท่อ ลูกอมป์ไฟฟ้า ระบบไฟฟ้า ฎ Control Booster Pump	2.00	แผง	32,466.00	64,932.00			64,932.00	
4.2 ระบบท่อประปา								
4.2.1 เดินท่อระบบน้ำดี								
ท่อน้ำดี Dia. 2" PVC Class 13.5 (ผนังน้ำ)	165.06	ม.	56.86	9,385.31	30.00	4,951.80	14,337.11	
ท่อน้ำดี Dia. 1" PVC Class 13.5 (ผนังน้ำ)	80.00	ม.	22.05	1,764.00	30.00	2,400.00	4,164.00	
ท่อน้ำดี Dia. 1/2" PVC Class 13.5 (สุญกัณฑ์)	1,532.48	ม.	11.57	17,730.79	30.00	45,974.40	63,705.19	
ท่อน้ำดี Dia. 3/4" PVC Class 13.5 (โถงเมทลิก)	339.48		13.85	4,701.80	30.00	10,184.40	14,886.20	
ท่อน้ำดี Dia. 3/4" PVC Class 13.5 (จากมิติต่อเข้าไปห้องน้ำของแต่ละชั้น)	1,878.00	ม.	13.85	26,010.30	30.00	56,340.00	82,350.30	
4.2.2 เดินท่อระบบน้ำทิ้ง								
ท่อระบายน้ำ Dia. 1/2" PVC Class 8.5 VENT	315.96	ม.	99.37	12,439.35	40.00	12,638.40	25,077.75	
ท่อระบายน้ำ Dia. 4" PVC Class 8.5 VENT	441.60	ม.	99.37	17,385.79	40.00	17,664.00	35,049.79	
ท่อทิ้ง Dia. 4" PVC Class 8.5 โถงเมท	568.06	ม.	99.37	22,364.52	40.00	22,722.40	45,086.92	
ท่อทิ้ง Dia. 2" PVC Class 8.5 (FLOOR DRAIN)	472.20	ม.	99.37	18,590.51	40.00	18,888.00	37,478.51	
ท่อทิ้ง Dia. 6" PVC Class 8.5 (โถงชักโครก)	17.00	ม.	297.06	5,050.02	200.00	3,400.00	8,450.02	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.2.3 เ็นท่อระบบน้ำเสีย								
ท่อโกลัม Dia. 4" PVC Class 8.5	599.84	ม.	139.96	83,953.61	100.00	59,984.00	143,937.61	
ท่อโกลัม Dia. 6" PVC Class 8.5	156.16	ม.	297.06	46,388.89	200.00	31,232.00	77,620.89	
ฉันทา ฉีดสี 3ยี่ห้อที่ 50% (ค่าวัสดุ 50% ค่าแรง 30%)	1.00	พรม	30,000.00	30,000.00	10,000.00	10,000.00	40,000.00	
ฉันทา ฉีดสี 3ยี่ห้อที่ 30% (ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30%)	1.00	พรม	20,000.00	20,000.00	5,000.00	5,000.00	25,000.00	
ทดสอบ ท้าความสะอาด ท้าสีดูลักษณะท่อ (ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30%)	1.00	พรม	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
4.3 งานวางระบบส่งน้ำดิบ								
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ขนาด 20 cu.m./day ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ "PP, HICLEAR, BIOTECH, PERFECT" หรือเทียบเท่า	2.00	พรม	220,000.00	440,000.00	31,800.00	63,600.00	503,600.00	
ปลั๊กโซลิน โพลีเอทิลีน รวมบรรจุ 6000 ลิตร	2.00	ชุด	90,000.00	180,000.00	-	-	180,000.00	
ปลั๊กโซลิน โพลีเอทิลีน รวมบรรจุ 10,000 ลิตร	2.00	ชุด	65,000.00	130,000.00	-	-	130,000.00	
4.4 งานวางระบบบำบัดน้ำ ค.ส.ค.								
ค่าชุด เพื่อวางท่อพัก	1.00	พรม	480,000.00	480,000.00	-	-	480,000.00	
ท่อพักระบายน้ำ ค.ส.ค. พร้อมฝาปิดบ่อพัก	24.00	ชุด	10,000.00	240,000.00	-	-	240,000.00	
ท่อพัก	210.00	ม.	3,300.00	693,000.00	-	-	693,000.00	
งานขุดขยายเขตน้ำประปา	1.00	พรม	140,000.00	140,000.00	-	-	140,000.00	
รวมวงจบบระบบสุขภาพและระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร							3,383,336.29	

หมายเลข	รวม	ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		รวม
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
5 หมวดงานระบบไฟฟ้ากำลังและไฟฟ้าแรงต่ำ					
5.1 ระบบไฟฟ้ากำลังและอุปกรณ์ทางค้ำแรงต่ำ	-				
5.1.1 ตู้ MDB 400A แรงจ่ายใหญ่	2.00	ชุด	170,000.00	340,000.00	346,000.00
5.1.2 LP LOAD PANEL ชุดที่ติดตั้งเซอร์ 24 ช่อง สิตที่ระดับ 1.50 เมตร จากพื้นถึงแผง	8.00	ชุด	13,850.00	110,640.00	118,640.00
ชุดย่อยเซมิคอนดักเตอร์ 16A, 20A, 50A	96.00	ชุด	540.00	51,840.00	53,280.00
LP LOAD PANEL ชุดที่ติดตั้งเซอร์ 12 ช่อง 3P	12.00	ชุด	8,000.00	96,000.00	108,000.00
5.1.3 METER PANEL ติดตั้งรวมสายไฟฟ้าแต่ละชั้น	10.00	ชุด	46,800.00	468,000.00	478,000.00
5.1.4 CONSUMER UNIT (B)	80.00	ชุด	3,000.00	240,000.00	280,000.00
5.20 ระบบไฟฟ้าแรงสว่างและไฟฟ้ากำลัง	-				
5.2.1 โคมติดลอย พร้อมหลอดและอุปกรณ์ ของ Delight หรือเทียบเท่า	-				
LED T8 2x16W	168.00	ชุด	1,955.00	328,440.00	351,120.00
5.2.2 โคมตุลาน้ำ พร้อมหลอดและอุปกรณ์ ของ Delight หรือเทียบเท่า	-				
LED 11W	200.00	ชุด	600.00	120,000.00	147,000.00
5.2.3 โคมติดลอย พร้อมหลอดและอุปกรณ์ ของ Delight หรือเทียบเท่า	-				
LED T8 1x16W	140.00	ชุด	240.00	33,600.00	52,500.00
5.30 สวิตช์ ปิด-เปิด ตงโคม ขนาด 250 V. 10 A. พร้อมกล่องเหล็กสีเงินหนึ่ง 1 ทาง	502.00	ชุด	70.92	35,603.85	55,683.85
สวิตช์ ปิด-เปิด ตงโคม ขนาด 250 V. 10 A. พร้อมกล่องเหล็กสีเงินหนึ่ง 3ทาง	10.00	ชุด	560.00	5,600.00	6,000.00
5.4 ชุดตัวรับ 3ขา 2ช่อง 16A มีหมัดแบบสลายดิน พร้อมกล่องเหล็กสีเงินหนึ่ง	322.00	ชุด	430.00	138,460.00	223,790.00
5.5 บล็อกสับหนักรับพร้อมตัวปิดเหล็ก แบบมีสลายดิน (สำหรับเบรคและเครื่องทำน้ำอุ่น)	64.00	ชุด	150.00	9,600.00	12,160.00
5.6 ไฟฉุกเฉิน Emergency 2x35 W สลักองไฟ 4 ชั่วโมง	10.00	ชุด	2,200.00	22,000.00	23,150.00
5.7 เดินสายไฟฟ้า	-				
เดินสายไฟฟ้าตู้ MDB ไป LP THW ขนาด 4x50 Sq.mm G 10 Sq.mm	400.00	ม.	615.00	246,000.00	264,000.00
เดินสายไฟฟ้าตู้ LP ไป Customer Unit (B) THW ขนาด 2x10 Sq.mm G 6 Sq.mm	1,280.00	ม.	81.00	103,680.00	161,280.00
เดินสายไฟฟ้าหลอดไฟ ใช้สาย THW ขนาด 2x2.5 Sq.mm	2,420.00	ม.	27.49	66,525.80	175,425.80
เดินสายไฟฟ้าสวิตช์ ปิด-เปิด ใช้สาย THW ขนาด 2x2.5 Sq.mm	1,830.00	ม.	27.49	50,306.70	132,656.70
เดินสายไฟฟ้าหมัดสับ แบบมีสลายดิน ใช้สาย THW ขนาด 2x4,1.5 Sq.mm	3,220.00	ม.	29.45	94,829.00	239,729.00
เดินสายบล็อกสับปิด แบบมีสลายดิน ใช้สาย THW ขนาด 2x4,1.5 Sq.mm (เครื่องทำน้ำอุ่น)	960.00	ม.	29.45	28,272.00	71,472.00
เดินสายบล็อกสับปิด ใช้สาย THW ขนาด 2x6 Sq.mm (เครื่องปรับอากาศ)	1,280.00	ม.	39.60	50,688.00	108,288.00
บล็อกสับ EMT พร้อมหมัดปิด	688.00	ชุด	80.00	55,040.00	86,000.00
เดินท่อ IMC 50 mm.Dia.	400.00	ม.	280.00	112,000.00	131,200.00
เดินท่อ EMT 20 mm.Dia.	1,280.00	ม.	50.00	64,000.00	102,400.00
เดินท่อ EMT 15 mm.Dia.	9,240.00	ม.	31.03	286,717.20	489,997.20

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วยเทศ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.8 ค่าติดตั้ง สายอ่อน (วัสดุ 40% ของราคาต่อ ค่าแรง 30%)	1.00	พมก	92,543.44	92,543.44	69,407.58	69,407.58	161,951.02	
5.9 ค่างานขยายของไฟฟ้า รวมหม้อแปลงสายหม้อแรงดัน MDB	1.00	พมก	600,000.00	600,000.00	-	-	600,000.00	
5.10 งานติดตั้งระบบกราวด์ไฟฟ้า (Electrical Ground)	1.00	พมก	250,000.00	250,000.00	-	-	250,000.00	
5.11 งานติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันไฟกระชอกที่ตู้ MDB	1.00	พมก	350,000.00	350,000.00	-	-	350,000.00	
รวมหมวดงานระบบไฟฟ้ากำลังและไฟฟ้าแรงต่ำ								
6 หมวดงานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม							5,579,723.57	
6.1 งานเดินสายระบบโทรทัศน์								
เคเบิลสาย TV	100.00	ชุด	300.00	30,000.00	45.00	4,500.00	94,500.00	
เดินสายสัญญาณ TV	1,360.00	ม.	8.00	10,880.00	5.00	6,800.00	17,680.00	
เดินท่อ PVC 3/4"	1,360.00	ม.	14.03	19,080.80	30.00	40,800.00	59,880.80	
เดินท่อ PVC 1/2"	640.00	ม.	11.57	7,404.80	30.00	19,200.00	26,604.80	
ค่าติดตั้ง (วัสดุ 40% ของราคาต่อ ค่าแรง 30%)	2.00	พมก	30,000.00	60,000.00	25,000.00	50,000.00	110,000.00	
รวมหมวดงานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม								
7 หมวดงานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน							248,665.60	
7.1 ELEVATORS SYSTEM - ELEVATORS(MACHINE ROOMLESS FOR HANDICAP ขนาดไม่น้อยกว่า 1000 Kg ประสิทธิภาพ)	2.00	SET	1,550,000.00	3,100,000.00	-	-	3,100,000.00	
รวมหมวดงานระบบลิฟต์และโทรคมนาคม								
							3,100,000.00	

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้สอย		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8 หมวดงานอื่นๆ								
8.1 ดังฉบับเพลิง ใช้กาพดางบอบัดอ็อกไซด์ ดังขนาด 10 ปอนด์ ชั้นละ 3 ชุด	30.00	ถัง	3,049.00	91,470.00	-	-	91,470.00	
8.2 เติบระบบท่อเก็บปลวก	2.00	งาน	150,000.00	300,000.00	-	-	300,000.00	
8.3 งานป้าย	-							
งานป้ายแผนที่ห้อง	100.00	ตัว	100.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
งานป้ายบันไดหนีไฟ	2.00	ป้าย	3,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
งานป้ายบอกเลขที่ห้อง เช่น ห้องIF 01-04, ห้องFI 05-08	20.00	ป้าย	100.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
8.4 ตู้กล่องจดหมาย ด้านล่างอาคาร 40 ชุด	2.00	ตู้	10,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
8.5 ก่ออิฐรั้วครึ่งวงจรมีคาน้ำดื่ม	-							
เครื่องปั้นดินเผาพวงมณีไม่ย้อมกว่า 8 TB	1.00	ตัว	40,000.00	40,000.00	5,000.00	5,000.00	45,000.00	
กล่องโทรสารที่ว่างรูปติดกระดาษ แบบมุงของคิงสำหรับติดที่ภายในอาคาร	30.00	ตัว	5,000.00	150,000.00	1,000.00	30,000.00	180,000.00	
งานเดินสาย RG6	1,200.00	เมตร	80.00	96,000.00	80.00	96,000.00	192,000.00	
งานเดินท่อ PCV (สีขาว)	1,200.00	เมตร	110.00	132,000.00	80.00	96,000.00	228,000.00	
TV Monitor ขนาด 55 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	เครื่อง	25,000.00	25,000.00	5,000.00	5,000.00	30,000.00	
รวมหมวดงานอื่นๆ							1,104,470.00	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							58,368,335.08	