



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานวางแผน แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1

ที่ สทล.11 ขท.นครสวรรค์ที่1.2/

วันที่

31 ส.ค. 2563


เรื่อง ราคาากลางตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง  
งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ประจำปีงบประมาณ 2563

เรียน ผอ.ขท.นครสวรรค์ที่ 1

คณะกรรมการพิจารณาราคากลางตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและ  
สนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปีงบประมาณ 2563 งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้าง  
ประกอบ ที่พักอาศัยระดับชำนาญการและชำนาญการพิเศษ (ระดับ 7-8) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1  
สำนักงานแขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1 ถ.มาตุลี ต.ปากน้ำโพ อ.เมือง จ.นครสวรรค์ ปริมาณงาน 1 หลัง  
วงเงินราคากลาง 1,500,000.00 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) วงเงินงบประมาณ 1,500,000.00 บาท


จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป


คณะกรรมการคำนวณราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ฯ  
(นางชนัดดา จุลพันธ์) รอ.ขท.นครสวรรค์ที่ 1 (ว)

อนุมัติ

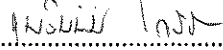
- ดำเนินการตามระเบียบต่อไป

ลงชื่อ..........กรรมการ ฯ  
(นายสมมาตร หนูโพธิ์) ขณ.ขท.นครสวรรค์ที่ 1

  
(นายคำรณ ทองเนื้อแปด)

ผอ.ขท.นครสวรรค์ที่ 1

31 ส.ค. 2563

ลงชื่อ..........กรรมการ ฯ

(นางสาวเพลินพิศ โคสลัก) นายช่างโยธาชำนาญงาน



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1

ประเภท ที่พักอาศัยระดับชำนาญการและชำนาญการพิเศษ (ระดับ 7-8) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1 ตามแบบมาตรฐานกรมทางหลวง


สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานแขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1 ถ.มาตุลี ต.ปากน้ำโพ อ.เมือง จ.นครสวรรค์

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักสำรวจและออกแบบ

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563

| ลำดับ<br>ที่ | รายการ                                     | ค่าวัสดุและ<br>รวมเป็นเงิน (บาท) | Factor F  | คิดเป็นค่างาน<br>เป็นเงิน (บาท) | ค่างานกำหนดให้<br>เป็นเงิน (บาท) | หมายเหตุ                   |
|--------------|--|----------------------------------|-----------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1            | ประเภทงานอาคาร                             |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | - หมวดงานโครงสร้าง                         | 422,518.35                       | 1.3025    | 550,330.15                      | 540,000.00                       |                            |
|              | - หมวดงานสถาปัตยกรรม                       | 561,788.41                       | 1.3025    | 731,729.40                      | 710,000.00                       |                            |
|              | - หมวดงานระบบสุขาภิบาล                     | 125,645.65                       | 1.3025    | 163,653.46                      | 150,000.00                       |                            |
|              | - หมวดงานระบบไฟฟ้า                         | 76,867.59                        | 1.3025    | 100,120.04                      | 100,000.00                       |                            |
|              | รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุน | 1,186,820.00                     |           |                                 |                                  |                            |
|              |  |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | เงินโดย                                    |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | เงินจ่ายล่วงหน้า 15 %                      |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | เงินประกันผลงานหัก 10 %                    |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %                        |                                  |           |                                 |                                  |                            |
|              | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %                        |                                  |           |                                 |                                  |                            |
| สรุป         |  |                                  |           | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น  | 1,545,833.05                     | 1,500,000.00               |
|              |  |                                  |           | คิดเป็นเงินประมาณ               | 1,545,833.05                     | 1,500,000.00               |
|              |  |                                  |           |                                 |                                  | ( หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน ) |
|              | ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร                      |                                  | 120.00    | ตร.ม.                           |                                  |                            |
|              | เฉลี่ยราคาประมาณ                           |                                  | 12,500.00 | บาท/ตร.ม.                       |                                  |                            |

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
( นางชนิดดา จุลพันธ์ ) นครสวรรค์ที่ 1 รอ.ขท.(ว)

ต้นทุนงานก่อสร้างอาคาร

1,000,000.00

2,000,000.00


1,186,820.00

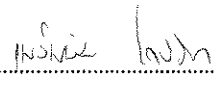
Factor F

1.3029

1.3012

1.3025

ลงชื่อ..........กรรมการ  
( นายสมมาตร หนูโพธิ์ ) นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ..........กรรมการ  
( นางสาวเพลินพิศ โคสติก ) นายช่างโยธาชำนาญงาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 120 ตารางเมตร

| ลำดับที่   | รายการ  | ปริมาณงาน | หน่วย | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวมค่าวัสดุและ<br>แรงงาน | หมายเหตุ                     |
|--|---|-----------|-------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------------------|------------------------------|
|  |   |           |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                          |                              |
| 1  | งานโครงสร้างวิศวกรรม  |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| 1.1  | งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง  | 1.00      | L.S.  | -            | -         | 5,000.00     | 5,000.00  |                          |                              |
| 1.2  | งานขุดดินฐานรากและถมดิน   | 2.36      | ลบ.ม. | -            | -         | 125.00       | 295.50    |                          | เพื่อ 30%                    |
| 1.3  | งานทรายรองกันฐานราก   | 0.35      | ลบ.ม. | 374.00       | 130.90    | 91.00        | 31.85     |                          | เพื่อ 25%                    |
| 1.4  | งานคอนกรีตพยายาบรองกันหลุมรอกกันฐานราก                            | 0.20      | ลบ.ม. | 1,460.00     | 292.00    | 398.00       | 79.60     |                          |                              |
| 1.5  | งานเสาเข็ม  |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| 1.5.1  | เสาเข็ม I-22 รับน้ำหนักปลอดภัย 20 ตัน                             | 16.00     | ตัน   | 1,960.00     | 31,360.00 | 680.00       | 10,880.00 | 42,240.00                |                              |
| 1.5.2  | ค่าแรงงานตัดหัวเสาเข็ม I-22                                       | 16.00     | ตัน   | -            | -         | 180.00       | 2,880.00  | 2,880.00                 |                              |
| 1.6  | งานแบบหล่อคอนกรีต   |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| 1.6.1  | ไม้แบบ  | 289.96    | ตร.ม. | 270.00       | 78,289.90 | 133.00       | 38,565.03 | 116,854.93               | ขั้นต่ำใช้ 80%               |
| 1.6.2  | ไม้คร่า   | 86.99     | ตร.ม. | 50.00        | 4,349.44  | -            | -         | 4,349.44                 | 30% ของไม้แบบ                |
| 1.6.3  | ตะปู  | 72.49     | กก.   | 28.00        | 2,029.74  | -            | -         | 2,029.74                 | 0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.      |
| 1.7  | งานเหล็กเสริมคอนกรีต  |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| 1.7.1  | เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-6 มม.                                | 296.06    | กก.   | 22.11        | 6,545.78  | 4.10         | 1,213.83  | 7,759.60                 | เพื่อ 5%                     |
| 1.7.2  | เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-9 มม.                                | 1,067.83  | กก.   | 20.23        | 21,602.10 | 4.10         | 4,378.08  | 25,980.18                | เพื่อ 7%                     |
| 1.7.3  | เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้อย D8-12 มม.                                | 1,409.98  | กก.   | 19.24        | 27,127.99 | 3.30         | 4,652.93  | 31,780.92                | เพื่อ 9%                     |
| 1.7.4  | เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้อย D8-16 มม.                                | 743.30    | กก.   | 19.20        | 14,271.37 | 3.30         | 2,452.89  | 16,724.26                | เพื่อ 11%                    |
| 1.7.5  | ลวดผูกเหล็ก   | 105.51    | กก.   | 35.05        | 3,698.29  | -            | -         | 3,698.29                 | 30 กก./เหล็กเสริม 1 ตัน      |
| 1.7.6  | เหล็กตะเภา Wire Mesh 4 มม.@0.20 ม.                                | 98.20     | ตร.ม. | 26.00        | 2,553.25  | 5.00         | 491.01    | 3,044.26                 |                              |
| 1.8  | งานคอนกรีตส่วนผสม 1 : 2 : 4                                       | 29.69     | ลบ.ม. | 1,814.00     | 53,856.05 | 485.00       | 14,399.22 | 68,255.26                |                              |
| 1.9  | งานแผ่นพื้นสำเร็จรูปห้องเรียบ                                     | 98.20     | ตร.ม. | 235.00       | 23,077.47 | 25.00        | 2,455.05  | 25,532.52                |                              |
| 1.10   | งานทรายหยาบอัดแน่น  | 3.44      | ลบ.ม. | 374.00       | 1,286.56  | 91.00        | 313.04    | 1,599.60                 | เพื่อ 25%                    |
| 1.11   | งานโครงสร้างคานเหล็ก  |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| 1.11.1   | เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 3.2 มม.                                | 755.70    | กก.   | 39.23        | 29,646.11 | 10.00        | 7,557.00  | 37,203.11                |                              |
| 1.11.2   | เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 2.3 มม.                                | 783.05    | กก.   | 37.66        | 29,489.84 | 10.00        | 7,830.55  | 37,320.39                |                              |
| 1.11.3   | เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.                                     | 10.28     | กก.   | 24.36        | 250.42    | 10.00        | 102.80    | 353.22                   |                              |
| 1.11.4   | เหล็กฉาก 40 x 40 x 4.0 มม.  | 4.84      | กก.   | 18.70        | 90.51     | 10.00        | 48.40     | 138.91                   |                              |
| 1.11.5   | แผ่นเพลา 200 x 200 x 9 มม.  | 33.91     | กก.   | 40.00        | 1,356.48  | 10.00        | 339.12    | 1,695.60                 |                              |
| 1.11.6   | เหล็ก J-BOLTS RB 12 ยาว 0.30 ม.                                   | 48.00     | ตัว   | 40.00        | 1,920.00  | -            | -         | 1,920.00                 |                              |
| 1.11.7   | ทาสีกันสนิมเหล็กโครงสร้างคาน                                      | 159.33    | ตร.ม. | 43.80        | 6,978.65  | 35.00        | 5,576.55  | 12,555.20                |                              |
| 1.11.8   | แปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized) ความหนาอย่างน้อย 0.55 มม. | 160.00    | ทอน   | 108.00       | 17,280.00 | 16.87        | 2,699.20  | 19,979.20                | คานงปรกอบ ตร.ม. ละ 25.00 บกท |
| รวมค่างานต้นทูล  |   |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| ปรับลดค่างานโครงสร้างวิศวกรรม ให้เหมาะสมกับงบประมาณที่ได้รับ |   |           |       |              |           |              |           |                          |                              |
| รวมค่างานต้นทูล  |   |           |       |              |           |              |           |                          | 469,724.49                   |
| ปรับลดค่างานโครงสร้างวิศวกรรม ให้เหมาะสมกับงบประมาณที่ได้รับ |   |           |       |              |           |              |           |                          | 422,518.35                   |

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 120 ตารางเมตร

| ลำดับที่ | รายการ  | ปริมาณงาน | หน่วย | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวมค่าวัสดุ และแรงงาน | หมายเหตุ  |
|----------|---|-----------|-------|--------------|-----------|--------------|-----------|-----------------------|-----------|
|          |   |           |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                       |           |
| 2        | งานสถาปัตยกรรม  |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.1      | งานหลังคากระเบื้องคอนกรีตแบบเรียบ   |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.1.1    | กระเบื้องคอนกรีตแบบเรียบ ขนาด 33 x 42 ซม.   | 1,221.00  | แผ่น  | 29.00        | 35,409.00 | 6.72         | 8,205.12  | 43,614.12             |           |
| 2.1.2    | ครอบเส้นหลังคา  | 6.00      | แผ่น  | 59.00        | 354.00    | 6.72         | 40.32     | 394.32                |           |
| 2.1.3    | ครอบสันตะเข้  | 72.00     | แผ่น  | 59.00        | 4,248.00  | 6.72         | 483.84    | 4,731.84              |           |
| 2.1.4    | ครอบเปิดชายตะเข้  | 4.00      | แผ่น  | 88.00        | 352.00    | 6.72         | 26.88     | 378.88                |           |
| 2.1.5    | ครอบ 3 ทง Y   | 2.00      | แผ่น  | 177.00       | 354.00    | 6.72         | 13.44     | 367.44                |           |
| 2.1.4    | แผ่นสะท้อนความร้อนใต้หลังคา   | 110.99    | ตร.ม. | 65.00        | 7,214.29  | 20.00        | 2,219.78  | 9,434.07              |           |
| 2.1.5    | เชิงชาย ไม้เทียม ขนาด 8 นิ้ว  | 89.00     | ม.    | 85.00        | 7,565.00  | 73.00        | 6,497.00  | 14,062.00             |           |
| 2.2      | งานฝ้าเพดาน   |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.2.1    | ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดขนาดหนา 9 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี @0.60x0.60 ม.#        | 81.04     | ตร.ม. | 212.59       | 17,228.72 | 75.00        | 6,078.15  | 23,306.87             |           |
| 2.2.2    | ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดขนาดหนา 9 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม. ทนชื้น โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี @0.60x0.60 ม.# | 21.42     | ตร.ม. | 262.59       | 5,624.68  | 75.00        | 1,606.50  | 7,231.18              |           |
| 2.2.3    | ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขนาดหนา 6 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี @0.60x0.60 ม.#                              | 37.62     | ตร.ม. | 206.59       | 7,763.36  | 75.00        | 2,821.13  | 10,584.48             |           |
| 2.3      | งานผนัง   |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.3.1    | เสาเอ็นและคานทับหลัง (ชนิดก่อครึ่งแผ่น)   | 261.78    | ม.    | 29.86        | 7,816.75  | 44.00        | 11,518.32 | 19,335.07             |           |
| 2.3.2    | ผนังก่ออิฐฉาบปูน (ก่อครึ่งก้อน)   | 263.18    | ตร.ม. | 204.15       | 53,729.12 | 89.00        | 23,423.42 | 77,152.54             | รวมราคาสี |
| 2.3.3    | ฉาบปูนผิวเรียบ (หนา 1.5 ซม.)  | 503.00    | ตร.ม. | 53.34        | 26,829.78 | 88.00        | 44,263.60 | 71,093.38             | รวมราคาสี |
| 2.3.4    | กระเบื้องปูผนังดินเผาเคลือบเซรามิค ขนาด 16" x 16"   | 56.69     | ตร.ม. | 301.87       | 17,114.22 | 174.00       | 9,864.76  | 26,978.97             |           |
| 2.4      | งานพื้น   |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.4.1    | ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวเรียบมัน ขนาด 24" x 24"   | 75.24     | ตร.ม. | 366.08       | 27,544.59 | 222.00       | 16,703.72 | 44,248.32             |           |
| 2.4.2    | ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค ขนาด 16" x 16" ชนิดกึ่งมัน (Matt Surface)                          | 24.92     | ตร.ม. | 334.18       | 8,327.77  | 158.00       | 3,937.36  | 12,265.13             |           |
| 2.4.3    | ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค ขนาด 16" x 16" ชนิดกึ่งมัน   | 24.23     | ตร.ม. | 334.18       | 8,097.18  | 158.00       | 3,828.34  | 11,925.52             |           |
| 2.5      | งานประตู-หน้าต่าง   |           |       |              |           |              |           |                       |           |
| 2.5.1    | D1-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.90*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด  | 1.00      | ชุด   | 4,259.00     | 4,259.00  | 270.00       | 270.00    | 4,529.00              |           |
| 2.5.2    | D2-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.80*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด  | 5.00      | ชุด   | 3,989.00     | 19,945.00 | 270.00       | 1,350.00  | 21,295.00             |           |
| 2.5.3    | D3-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด  | 1.00      | ชุด   | 3,799.00     | 3,799.00  | 270.00       | 270.00    | 4,069.00              |           |
| 2.5.4    | D4-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด 0.70*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด  | 3.00      | ชุด   | 3,799.00     | 11,397.00 | 270.00       | 810.00    | 12,207.00             |           |
| 2.5.5    | D5-ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 1.50*2.00 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด   | 1.00      | ชุด   | 5,522.00     | 5,522.00  | 1,656.00     | 1,656.00  | 7,178.00              |           |
| 2.5.6    | D6-ประตูบานเปิดคู่ UPVC ขนาด 0.80*1.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด   | 1.00      | ชุด   | 4,148.00     | 4,148.00  | 270.00       | 270.00    | 4,418.00              |           |
| 2.5.7    | W1-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว พร้อมของแถม อลูมิเนียม ขนาด 0.95*1.70 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                     | 2.00      | ชุด   | 3,689.00     | 7,378.00  | 1,106.70     | 2,213.40  | 9,591.40              |           |
| 2.5.8    | W2-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว พร้อมของแถม อลูมิเนียม ขนาด 0.50*2.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                     | 2.00      | ชุด   | 3,318.00     | 6,636.00  | 995.40       | 1,990.80  | 8,626.80              |           |
| 2.5.9    | W3-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด 0.50*1.05 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                                 | 8.00      | ชุด   | 2,420.00     | 19,360.00 | 726.00       | 5,808.00  | 25,168.00             |           |
| 2.5.10   | W4-หน้าต่างบานเลื่อนคู่ อลูมิเนียม ขนาด 0.95*0.95 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                                  | 3.00      | ชุด   | 2,752.00     | 8,256.00  | 825.60       | 2,476.80  | 10,732.80             |           |
| 2.5.11   | W5-หน้าต่างบานกระทุ้ง อลูมิเนียม ขนาด 0.30*0.70 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                                    | 1.00      | ชุด   | 1,740.00     | 1,740.00  | 522.00       | 522.00    | 2,262.00              |           |
| 2.5.12   | W6-หน้าต่างบานกระทุ้ง อลูมิเนียม ขนาด 0.30*0.60 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                                    | 2.00      | ชุด   | 1,656.00     | 3,312.00  | 496.80       | 993.60    | 4,305.60              |           |
| 2.5.13   | W7-หน้าต่างบานกระทุ้ง พร้อมห้องแสงด้านบน อลูมิเนียม ขนาด 2.05*0.50 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                 | 2.00      | ชุด   | 2,971.00     | 5,942.00  | 891.30       | 1,782.60  | 7,724.60              |           |
| 2.5.14   | W8-หน้าต่างบานเลื่อนคู่ อลูมิเนียม ขนาด 0.95*1.40 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                                  | 1.00      | ชุด   | 4,808.00     | 4,808.00  | 1,442.40     | 1,442.40  | 6,250.40              |           |
| 2.5.15   | บ้านปูนปลั๊กรูป ขนาด 0.10x0.10 ม.   | 29.25     | ม.    | 80.00        | 2,340.00  | 60.00        | 1,755.00  | 4,095.00              |           |

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

อาคารอเนกประสงค์แม่เหล็ก บ้านพักอาศัย 120 ตารางเมตร

| ลำดับที่   | รายการ   | ปริมาณงาน | หน่วย | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวมค่าวัสดุ และแรงงาน | หมายเหตุ |
|--|--|-----------|-------|--------------|-----------|--------------|-----------|-----------------------|----------|
|  |  |           |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                       |          |
| 2.6  | งานสุขภัณฑ์  |           |       |              |           |              |           |                       |          |
| 2.6.1  | โถล้างชักโครกนั่งราบ มีถังพักน้ำ                       | 3.00      | ชุด   | 5,000.00     | 15,000.00 | 450.00       | 1,350.00  | 16,350.00             |          |
| 2.6.2  | สายฉีดชำระครบชุด                                       | 3.00      | ชุด   | 450.00       | 1,350.00  | 70.00        | 210.00    | 1,560.00              |          |
| 2.6.3  | อ่างล้างหน้าชนิดฝังได้เคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด    | 2.00      | ชุด   | 2,300.00     | 4,600.00  | 450.00       | 900.00    | 5,500.00              |          |
| 2.6.4  | อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด                | 1.00      | ชุด   | 500.00       | 500.00    | 450.00       | 450.00    | 950.00                |          |
| 2.6.5  | ก๊อคน้ำเย็นอ่างล้างหน้า                                | 3.00      | ชุด   | 1,000.00     | 3,000.00  | -            | -         | 3,000.00              |          |
| 2.6.6  | ตะตืออ่างล้างหน้าแบบกด                                 | 3.00      | ชุด   | 420.00       | 1,260.00  | -            | -         | 1,260.00              |          |
| 2.6.7  | พอน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า                                  | 3.00      | ชุด   | 450.00       | 1,350.00  | -            | -         | 1,350.00              |          |
| 2.6.8  | สายน้ำดี   | 3.00      | ชุด   | 170.00       | 510.00    | -            | -         | 510.00                |          |
| 2.6.9  | สื่อบิวาล์ว  | 6.00      | ชุด   | 300.00       | 1,800.00  | 25.00        | 150.00    | 1,950.00              |          |
| 2.6.10   | ก๊อกล้างพื้น   | 3.00      | ชุด   | 259.00       | 777.00    | 25.00        | 75.00     | 852.00                |          |
| 2.6.11   | ที่ใส่กระดาษทิชชู                                      | 3.00      | ชุด   | 550.00       | 1,650.00  | 120.00       | 360.00    | 2,010.00              |          |
| 2.6.12   | ตะแกรงตกหิน Floor Drain 2 นิ้ว                         | 3.00      | ชุด   | 250.00       | 750.00    | 75.00        | 225.00    | 975.00                |          |
| 2.6.13   | ตะแกรงเหล็กปรีส์ ขนาด 80 x 100 ซม.                     | 2.00      | ชุด   | 500.00       | 1,000.00  | 70.00        | 140.00    | 1,140.00              |          |
| 2.6.14   | กระเบื้องยางจากพลาสติกหรือโพลีเอสเตอร์ พร้อมชั้นบางของ | 1.00      | ชุด   | 350.00       | 350.00    | 70.00        | 70.00     | 420.00                |          |
| 2.6.15   | ชุดไม้กั้น แบบติดผนัง พร้อมชุดไม้กั้นสายอ่อน           | 3.00      | ชุด   | 750.00       | 2,250.00  | 120.00       | 360.00    | 2,610.00              |          |
| 2.6.16   | ที่ใส่ปุ๋ย   | 3.00      | ชุด   | 450.00       | 1,350.00  | 170.00       | 510.00    | 1,860.00              |          |
| 2.6.17   | ราวแขวนผ้า   | 3.00      | ชุด   | 300.00       | 900.00    | 70.00        | 210.00    | 1,110.00              |          |
| 2.7  | งานพาสี  |           |       |              |           |              |           |                       |          |
| 2.7.1  | ทาสี สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาทาภายนอก (ปูนใหม่)       | 211.34    | ตร.ม. | 63.87        | 13,498.19 | 34.00        | 7,185.51  | 20,683.70             |          |
| 2.7.2  | ทาสี สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาทาภายใน (ปูนใหม่)        | 294.10    | ตร.ม. | 63.87        | 18,784.45 | 30.00        | 8,823.14  | 27,607.59             |          |
| 2.8  | งานบันได, ราวกันตกและระแนงบังตา                        |           |       |              |           |              |           |                       |          |
| 2.8.1  | ไม้พื้นเทียม ขนาด 0.27x0.03x3.00 m.                    | 5.00      | แผ่น  | 885.00       | 4,425.00  | 195.00       | 975.00    | 5,400.00              |          |
| 2.8.2  | ไม้พื้นเทียม ขนาด 0.10x0.05x3.00 m.                    | 8.00      | แผ่น  | 66.00        | 528.00    | 195.00       | 1,560.00  | 2,088.00              |          |
| 2.8.3  | เหล็กกล่องขนาด 1-1/2"x3"x2.3 mm.                       | 23.01     | กก.   | 24.37        | 560.81    | 10.00        | 230.12    | 790.94                |          |
| 2.8.4  | เหล็กกลม Dia. 1/4"x2.3 mm.                             | 11.84     | กก.   | 24.42        | 289.09    | 10.00        | 118.38    | 407.48                |          |
| 2.8.5  | เหล็กกลม Dia. 1"x2.3 mm.                               | 23.76     | กก.   | 24.42        | 580.22    | 10.00        | 237.60    | 817.82                |          |
| 2.8.6  | เหล็กสแตนเลส 1 1/2"x3" สีธรรมชาติ                      | 2.60      | ม.    | 412.00       | 1,071.20  | -            | -         | 1,071.20              |          |
| 2.8.7  | กระเบื้องเพนเปอร์ ทน 6 มม. สูง 0.50 ม. ยึดด้วย epoxy   | 2.60      | ม.    | 594.08       | 1,544.61  | -            | -         | 1,544.61              |          |
| 2.8.8  | เหล็กกล่องขนาด 2"x4"x2.3 mm.                           | 75.52     | กก.   | 27.63        | 2,086.67  | 10.00        | 755.22    | 2,841.89              |          |
| 2.8.9  | เหล็กกล่องขนาด 2"x2"x2.3 mm.                           | 152.30    | กก.   | 27.63        | 4,208.16  | 10.00        | 1,523.04  | 5,731.20              |          |
| 2.8.10   | งานทาสีกันสนิมและสีเคลือบเงา                           | 15.68     | ตร.ม. | 43.80        | 686.73    | 35.00        | 548.76    | 1,235.48              |          |
| <b>รวมค่างานต้นทุน</b>                                 |  |           |       |              |           |              |           |                       |          |
| ปรับลดค่างานสถาปัตยกรรม ให้เหมาะสมกับงบประมาณที่ได้รับ |  |           |       |              |           |              |           |                       |          |
|  |  |           |       |              |           |              |           | <b>623,183.64</b>     |          |
|  |  |           |       |              |           |              |           | <b>561,788.41</b>     |          |

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 120 ตารางเมตร

| ลำดับที่  | รายการ   | ปริมาณงาน | หน่วย | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวมค่าวัสดุ<br>และแรงงาน | หมายเหตุ     |
|---|--|-----------|-------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------------------|--------------|
|   |  |           |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                          |              |
| 3   | งานระบบสุขาภิบาล   |           |       |              |           |              |           |                          |              |
| 3.1   | งานระบบน้ำเย็น (Cold Water System)                             |           |       |              |           |              |           |                          |              |
| 3.1.1   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"                     | 10.00     | เส้น  | 261.68       | 2,616.80  | 160.00       | 1,600.00  | 4,216.80                 | เมื่อ 10%,   |
| 3.1.2   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 1"                     | 6.00      | เส้น  | 98.13        | 588.78    | 120.00       | 720.00    | 1,308.78                 | เมื่อ 10%,   |
| 3.1.3   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 3/4"                   | 8.00      | เส้น  | 60.75        | 486.00    | 120.00       | 960.00    | 1,446.00                 | เมื่อ 10%,   |
| 3.1.4   | ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)         | 1.00      | L.S.  | 1,845.79     | 1,845.79  | -            | -         | 1,845.79                 |              |
| 3.1.5   | บอล (Ball Valve) Dia. 2"                                       | 7.00      | ตัว   | 1,337.00     | 9,359.00  | 35.00        | 245.00    | 9,604.00                 |              |
| 3.1.6   | บอล (Ball Valve) Dia. 1"                                       | 4.00      | ตัว   | 227.00       | 908.00    | 35.00        | 140.00    | 1,048.00                 |              |
| 3.1.7   | ก๊อกน้ำ (Stop Valve) Dia.1/2"                                  | 13.00     | ตัว   | 300.00       | 3,900.00  | 35.00        | 455.00    | 4,355.00                 |              |
| 3.1.8   | ก๊อกสนาม Dia.1/2"  | 3.00      | ตัว   | 173.00       | 519.00    | 25.00        | 75.00     | 594.00                   |              |
| 3.1.9   | ก๊อกล้างพื้น Dia.1/2"  | 3.00      | ตัว   | 173.00       | 519.00    | 25.00        | 75.00     | 594.00                   |              |
| 3.1.10  | ปั้มน้ำอัตโนมัติแรงดันคงที่ ขนาด 150 W พร้อมอุปกรณ์ครบชุด      | 1.00      | ชุด   | 6,000.00     | 6,000.00  | -            | -         | 6,000.00                 |              |
| 3.1.11  | ถังเก็บน้ำแบบวางบนดิน ขนาดความจุ 1,500 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด | 1.00      | ชุด   | 7,000.00     | 7,000.00  | -            | -         | 7,000.00                 | ไม่ดำเนินการ |
| 3.1.12  | มาตรการนำประปา (จากการประปา)                                   | 1.00      | ชุด   | -            | -         | -            | -         | -                        |              |
| 3.2   | งานระบบระบายและบำบัดน้ำเสีย (Soil/West Vent System)            |           |       |              |           |              |           |                          |              |
| 3.2.1   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 4"                     | 7.00      | เส้น  | 934.58       | 6,542.06  | 400.00       | 2,800.00  | 9,342.06                 | เมื่อ 10%,   |
| 3.2.2   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 3"                     | 33.00     | เส้น  | 588.79       | 19,430.07 | 300.00       | 9,900.00  | 29,330.07                | เมื่อ 10%,   |
| 3.2.3   | ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"                     | 6.00      | เส้น  | 261.68       | 1,570.08  | 160.00       | 960.00    | 2,530.08                 | เมื่อ 10%,   |
| 3.2.3   | ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)         | 1.00      | L.S.  | 13,771.11    | 13,771.11 | -            | -         | 13,771.11                |              |
| 3.2.4   | ท่อซีเมนต์ใยหิน Ø 0.30 ม.                                      | 30.00     | ม.    | 215.00       | 6,450.00  | 450.00       | 13,500.00 | 19,950.00                |              |
| 3.2.5   | ท่อพื้กันน้ำสำเร็จรูป (MANHOLE) ขนาด 0.60X0.60X0.80 ม.         | 5.00      | บ่อ   | 1,700.00     | 8,500.00  | 120.00       | 600.00    | 9,100.00                 |              |
| 3.2.6   | บ่อดักขยะ คสล. ขนาด 0.92X0.92X1.00 ม.                          | 2.00      | บ่อ   | -            | -         | -            | -         | -                        | ไม่ดำเนินการ |
| 3.2.7   | ถังดักไขมัน ( GREASE TRAP ) ขนาด 430X730X350 มม.               | 1.00      | บ่อ   | 3,500.00     | 3,500.00  | 400.00       | 400.00    | 3,900.00                 |              |
| 3.2.8   | ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,000 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด             | 1.00      | ชุด   | 8,750.00     | 8,750.00  | -            | -         | 8,750.00                 |              |
| 3.2.9   | เสาเข็มเหล็กกลมกลวง ขนาด 0.15X0.15X4.00 ม..                    | 4.00      | ต้น   | 270.00       | 1,080.00  | 128.00       | 512.00    | 1,592.00                 | เมื่อ 30%    |
| 3.2.10  | งานดินชุด  | 3.55      | ลบ.ม. | -            | -         | 148.00       | 525.25    | 525.25                   | เมื่อ 25%    |
| 3.2.11  | ทรายหยาบบดอัดแน่น  | 0.11      | ลบ.ม. | 374.00       | 39.27     | 91.00        | 9.56      | 48.83                    |              |
| 3.2.12  | คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4   | 0.37      | ลบ.ม. | 1,814.00     | 678.44    | 485.00       | 181.39    | 859.83                   |              |
| 3.2.13  | เหล็กเสริมกลม SR-24 RB6  | 5.39      | กก.   | 22.11        | 119.16    | 4.10         | 22.10     | 141.25                   | เมื่อ 5%     |
| 3.2.14  | เหล็กเสริมกลม SR-24 RB9  | 15.38     | กก.   | 20.23        | 311.08    | 4.10         | 63.05     | 374.13                   | เมื่อ 7%     |
| 3.2.15  | ผ้าสังกะสีแผ่นขึ้นรูปขนาด Dia.490 มม. ทน 3.2 มม.               | 1.00      | ชุด   | 1,650.00     | 1,650.00  | -            | -         | 1,650.00                 |              |
| 3.2.16  | แผ่นก่ออิฐฉาบปูน (ก่อครึ่งก้อน)                                | 0.47      | ตร.ม. | 204.15       | 95.95     | 89.00        | 41.83     | 137.78                   |              |
| <b>รวมค่างานต้นทุน</b>  |  |           |       |              |           |              |           |                          |              |
| <b>ปรับลดค่างานระบบสุขาภิบาล ให้เหมาะสมกับงบประมาณที่ได้รับ</b> |  |           |       |              |           |              |           | <b>140,014.75</b>        |              |
| <b>รวมค่างานต้นทุน</b>  |  |           |       |              |           |              |           | <b>125,645.65</b>        |              |

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้านพักอาศัย 120 ตารางเมตร

| ลำดับที่                                       | รายการ   | ปริมาณงาน | หน่วย | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวมค่าวัสดุ และแรงงาน | หมายเหตุ               |
|--|--|-----------|-------|--------------|-----------|--------------|-----------|-----------------------|------------------------|
|  |  |           |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                       |                        |
| 4  | ฐานระบบไฟฟ้า   |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.1  | แผงสวิตช์ย่อย(Load Center )  |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.1.1  | - Load Center 2P แบบ 10 ช่อง                                       | 1.00      | ชุด   | 1,342.00     | 1,342.00  | 500.00       | 500.00    | 1,842.00              |                        |
| 4.1.2  | - ELCB. 1P,16 AT. w/ Enclosure                                     | 5.00      | ชุด   | 96.00        | 480.00    | -            | -         | 480.00                |                        |
| 4.1.3  | - ELCB. 1P, 20 AT. w/ Enclosure                                    | 5.00      | ชุด   | 96.00        | 480.00    | -            | -         | 480.00                |                        |
| 4.1.4  | - ELCB. 1P, 32 AT. w/ Enclosure                                    | 1.00      | ชุด   | 96.00        | 96.00     | -            | -         | 96.00                 |                        |
| 4.1.5  | - Grounding System   | 1.00      | LS    | 680.00       | 680.00    | 204.00       | 204.00    | 884.00                | ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ |
| 4.1.6  | - อุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)                                       | 1.00      | LS    | 1,000.00     | 1,000.00  | -            | -         | 1,000.00              |                        |
| 4.2  | สายไฟฟ้า ( Cable )   |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.2.1  | สาย THW. 35 Sq.mm.   | 42.00     | เมตร  | 227.80       | 9,567.60  | 30.00        | 1,260.00  | 10,827.60             |                        |
| 4.2.2  | สาย THW. 10 Sq.mm.   | 10.00     | เมตร  | 70.50        | 705.00    | 16.00        | 160.00    | 865.00                |                        |
| 4.2.4  | สาย THW. 2.5 q.mm.   | 322.00    | เมตร  | 17.00        | 5,474.00  | 7.00         | 2,254.00  | 7,728.00              |                        |
| 4.2.5  | สาย THW. 1.5 q.mm.   | 444.00    | เมตร  | 11.00        | 4,884.00  | 5.00         | 2,220.00  | 7,104.00              |                        |
| 4.2.7  | อุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)   | 1.00      | LS    | -            | -         | -            | -         | -                     |                        |
| 4.3  | ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Conduit)  |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.3.1  | ท่อร้อยสาย PVC. Dia. 1/2"  | 226.00    | เมตร  | 9.00         | 2,034.00  | -            | -         | 2,034.00              |                        |
| 4.3.2  | อุปกรณ์จับยึดและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)                         | 1.00      | พม่า  | 813.60       | 813.60    | 244.08       | 244.08    | 1,057.68              |                        |
| 4.4  | ดวงโคมไฟฟ้า (Lighting Fixture)                                     |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.4.1  | โคมไฟติดตั้ง DOWNLIGHT LED E27 W220V AC Warm White.                | 4.00      | ชุด   | 790.00       | 3,160.00  | 115.00       | 460.00    | 3,620.00              |                        |
| 4.4.2  | โคมไฟเพดาน LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด    | 6.00      | ชุด   | 279.00       | 1,674.00  | 115.00       | 690.00    | 2,364.00              |                        |
| 4.4.3  | โคม DOWNLIGHT LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด | 39.00     | ชุด   | 249.00       | 9,711.00  | 115.00       | 4,485.00  | 14,196.00             |                        |
| 4.4.4  | โคมระย้า LED E27 W220V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด      | 1.00      | ชุด   | 2,999.00     | 2,999.00  | 115.00       | 115.00    | 3,114.00              |                        |
| 4.4.5  | โคมติดลอย DOWNLIGHT LED E27 W220V AC Cool White.                   | 1.00      | ชุด   | 255.00       | 255.00    | 115.00       | 115.00    | 370.00                |                        |
| 4.5  | สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับ (Switch and Power Outlet)                    |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| 4.5.1  | สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิทช์ทางเดียว พร้อมฝา                               | 25.00     | จุด   | 85.00        | 2,125.00  | 80.00        | 2,000.00  | 4,125.00              |                        |
| 4.5.2  | สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิทช์สองขั้ว พร้อมฝา                                | 2.00      | จุด   | 95.00        | 190.00    | 85.00        | 170.00    | 360.00                |                        |
| 4.5.3  | ปลั๊กไฟที่ตู้ทั่วไป แบบ Ground                                     | 46.00     | จุด   | 240.00       | 11,040.00 | 90.00        | 4,140.00  | 15,180.00             |                        |
| 4.5.4  | ปลั๊กไฟที่ตู้ แบบกันน้ำ  | 6.00      | จุด   | 350.00       | 2,100.00  | 90.00        | 540.00    | 2,640.00              |                        |
| 4.5.5  | ปลั๊กโทรทัศน์  | 1.00      | จุด   | 175.00       | 175.00    | 90.00        | 90.00     | 265.00                |                        |
| 4.5.6  | ปลั๊กโทรศัพท์  | 1.00      | จุด   | 135.00       | 135.00    | 90.00        | 90.00     | 225.00                |                        |
| 4.5.7  | กริ่งเสียง   | 1.00      | จุด   | 129.00       | 129.00    | -            | -         | 129.00                |                        |
| 4.5.8  | สวิตช์กริ่ง  | 1.00      | จุด   | 129.00       | 129.00    | -            | -         | 129.00                |                        |
| 4.5.7  | กล่องฝากครอบและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)                          | 1.00      | LS    | 1,000.00     | 1,000.00  | -            | -         | 1,000.00              |                        |
| 4.5.8  | ไฟฉุกเฉิน CENTRAL BATTERY สำรองไฟ 2 ชม                             | 1.00      | จุด   | 1,390.00     | 1,390.00  | -            | -         | 1,390.00              |                        |
| 4.5.9  | ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)                  | 1.00      | จุด   | 1,200.00     | 1,200.00  | -            | -         | 1,200.00              |                        |
| รวมค่างานต้นทอน                                |  |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
| บริษัทช่างไฟฟ้า ให้เหมาะสมกับงบประมาณที่ได้รับ |  |           |       |              |           |              |           |                       |                        |
|  |  |           |       |              |           |              |           | 84,705.28             |                        |
|  |  |           |       |              |           |              |           | 76,867.59             |                        |