



บันทึกข้อความ

แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2
รับที่..... ๓๗๕๘
วันที่..... ๓๐ ก.ย. ๒๕๖๓
เวลา..... ๑๐.๓๖

ส่วนราชการ งานวางแผน แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

ที่ ๕๕๒/๐๗/๖๓/๑๓๐

วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓


เรื่อง ขอส่งราคากลางค่างานก่อสร้าง

เรียน ผอ.ขท.เพชรบูรณ์ที่ ๒ (บึงสามพัน) ผ่าน รอ.ขท.(ว) เพชรบูรณ์ที่ ๒

อ้างถึงหนังสือ ที่ สร.๔/๗๔๒๙ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๓ สำนักบริหารบำรุงทาง ได้อนุมัติ
แผนรายประมาณการงานกิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี ๒๕๖๔ รหัสงาน ๒๐๕๔๐
ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ ๒ (บึงสามพัน) ทางหลวงหมายเลข ๒
๑ ตอนขับสมอทอด - หนองไผ่ กม. ๑๔๐+๐๕๐ ด้าน ซ้ายทาง วงเงินงบประมาณ ๙๘๐,๐๐๐.- บาท (เก้าแสนแปดหมื่น
บาทถ้วน) นั้น งานวางแผน ขอส่งแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างดังกล่าว วงเงินราคากลาง ๙๘๐,๕๔๗.๓๒ บาท
(เก้าแสนแปดหมื่นห้าร้อยสี่สิบเจ็ดบาทสามสิบสองสตางค์)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ


(นายสุธี ไท้ทอง)
ชม.ขท.เพชรบูรณ์ที่ ๒

เรียน รอ.ขท.(บ) 

ลงวันที่/ดำเนินการต่อไป



(นายชาญวิทย์ จันทร์ทับ)

ผอ. ขท. รักษาการแทน

ผอ.ขท.เพชรบูรณ์ที่ ๒ (บึงสามพัน)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

แบบประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

สถานที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) ทางหลวงหมายเลข 21 ตอนควบคุม 0403 ตอน ชับสมอทอด - ทนงไผ่ ที่ กม.140+050 ด้านซ้ายทาง

หน่วยงานออกแบบแปลนอาคารและรายการ

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

22 กันยายน 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย	980,547.32	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง ราคากลาง	980,547.32	
	ราคากลาง (เก็บแสนแปดหมื่นห้าร้อยสี่สิบเจ็ดบาทสามสิบสองสตางค์)	980,547.32	

ลงนาม ประธานกรรมการ

(นายเฉลิม ศิลพร)

ร.ช.ท.(ว) เพชรบูรณ์ที่ 2

ลงนาม กรรมการ

(นายสุธี โททอง)

ช.ช.ท. เพชรบูรณ์ที่ 2

ลงนาม กรรมการ

(นายอนุวัฒน์ วรลักษณ์)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงนาม กรรมการ

(นายบุญล พึ่งมีศรี)

นายช่างโยธาปฏิบัติการ

แบบสรุปค่างานก่อสร้าง

แบบประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารที่พิทออาศัย แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

คำปรับปรุงอาคารที่พิทออาศัย แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)

สถานที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) ทางหลวงหมายเลข 21 ตอนควบคุม 0403 ตอน จับสมอทอด - ท้องไร่ ที่ กม.140+050 ด้านซ้ายทาง

หน่วยงานออกแบบแปลนอาคารและรายการ

แบบเลขที่

แบบ ปร. 4 จำนวน

6

หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

22 กันยายน 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอนอาคารและโครงสร้างส่วนต่างๆ	36,781.50	1.3040	47,963.07	
2	งานสถาปัตยกรรม	637,801.20	1.3040	831,692.76	
3	งานระบบไฟฟ้า	44,237.75	1.3040	57,686.02	
4	งานระบบสุขาภิบาล	33,133.03	1.3040	43,205.47	
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % เงินประกันผลงานหัก 10 %					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 % ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %					
FACTOR F = 1.3040					
	รวม	751,953.48		980,547.32	
				เป็นเงินค่าก่อสร้าง	980,547.32

ขนาดหรือปริมาณงาน 90.00 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ 10,894.97 บาท/ตร.ม.

ค่างานต้นทุน (A)

751,953.48

บาท

Factor F =

1.3040

ต้นทุนไม่เกิน (B)

500,000.00

บาท

Factor F (D) =

1.3040

ต้นทุนไม่เกิน (C)

1,000,000.00

บาท

Factor F (E) =

1.3015

Factor F = D - ((D-E) x (A-B)/(C-B))

Factor F = 1.304 - ((1.304 - 1.3015) x (751953.481 - 500000)/(1000000-500000)) = 1.304

ลงนาม ประธานกรรมการ

(นายเฉลิม ศิลพร)

รจ.ขท.(ว) เพชรบูรณ์ที่ 2

ลงนาม กรรมการ

(นายสุธี โท้ทอง)

ขม.ขท. เพชรบูรณ์ที่ 2

ลงนาม กรรมการ

(นายอนุวัฒน์ วรลักษณ์)

วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

ลงนาม กรรมการ

(นายอนุกุล เพ็งมีศรี)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารที่อาศัย แขวงทางหลวงพชรบุรีเขตที่ 2 (ฝั่งสามพัน)

คำปรับปรุงอาคารที่อาศัย แขวงทางหลวงพชรบุรีเขตที่ 2 (ฝั่งสามพัน)

ฝ่ายประมาณราคา งานวางแผน แขวงทางหลวงพชรบุรีเขตที่ 2 (ฝั่งสามพัน)

ประมาณราคาโดย นายภูธร เต็มมีศรี นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 กันยายน 2563

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักคันที่ 1								
1.1	งานรื้อถอนอาคารและโครงสร้างส่วนต่างๆ								
	- งานรื้อถอนวัสดุหลังคาพร้อมโครงสร้างหลังคา	60.00	ตร.ม.	-	-	60.00	3,600.00	3,600.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดานระแนงไม้รอบชายคา	50.00	ตร.ม.	-	-	35.00	1,750.00	1,750.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดานระแนงไม้พร้อมโครงฝ้า	42.00	ตร.ม.	-	-	25.00	1,050.00	1,050.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนผนังอิฐบล็อกบุตองด้าน พร้อมโครงฝ้า	85.00	ตร.ม.	-	-	30.00	2,550.00	2,550.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	6.00	ชุด	-	-	70.00	420.00	420.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนหน้าต่างพร้อมวงกบ	12.00	ชุด	-	-	95.00	1,140.00	1,140.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ	12.00	ชุด	-	-	35.00	420.00	420.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนถังโครก	1.00	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง	9.00	ตร.ม.	-	-	35.00	315.00	315.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนพื้นไม้ หรือตงไม้และดาน	49.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,430.00	3,430.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนบันไดไม้พร้อมราวลูกกรง	5.00	ม.	-	-	90.00	450.00	450.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน	55.00	ตร.ม.	-	-	40.00	2,200.00	2,200.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนบ่อกระโละ บ่อซึม		บ่อ	-	-	300.00	-	-	รื้อขนไป
							17,465.00	17,465.00	
2	รวมค่างานรื้อถอนอาคารและโครงสร้างส่วนต่างๆ								
2.1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	- งานซ่อมแซมหลังคา								
	- งานงมหลังคากระเบื้องลอนคู่	60.00	ตร.ม.	-	-	45.00	2,700.00	2,700.00	
	- กระเบื้องลอนคู่ 0.4x50x120 ซม. สีเทา	132.00	แผ่น	58.00	7,656.00	-	-	7,656.00	
	- ตะขอ ปลาย ยึดแผ่นกระเบื้อง	132.00	ชุด	3.00	396.00	-	-	396.00	
	- งานเขียนไม้เทียม 1"x8" พร้อมทับเชิงชายไม้เทียม	50.00	เมตร	85.00	4,250.00	75.00	3,650.00	7,900.00	
2.2	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพอร์ซิเมนต์แบบระบบยกอากาศชนิดใช้ภายนอก ทน 6 มม.	50.00	ตร.ม.	125.20	6,260.07	92.00	4,600.00	10,860.07	
	- ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดขนาด ทน 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	42.00	ตร.ม.	145.39	6,106.38	97.00	4,074.00	10,180.38	
	- ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดกันชื้น ทน 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	3.40	ตร.ม.	185.00	629.00	97.00	329.80	958.80	
2.3	งานซ่อมแซมผนัง								
	- ผนังฉาบที่บอร์ดหนา 10 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	85.00	ตร.ม.	540.00	45,900.00	150.00	12,750.00	58,650.00	
	- ผนังฉาบไม่ใส่สารฟลูค 20x300 ซม. ทน 8 มม. ลายจาง	80.00	ตร.ม.	350.00	28,000.00	69.00	5,520.00	33,520.00	
	- ผนังกรุกระเบื้อง 8"x8" ระบุสีภายหลัง	9.00	ตร.ม.	257.56	2,318.04	166.00	1,494.00	3,812.04	
	- ผนังก่อฉาบเรียบสีออกน้ำตาล 0.09x0.19x0.39 ม.	75.00	ตร.ม.	230.00	17,250.00	86.00	6,450.00	23,700.00	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	130.00	ตร.ม.	53.64	6,973.20	82.00	10,660.00	17,633.20	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานซ่อมแซมพื้น - พื้นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น 1" x 6" บูมตงไม้เนื้อแข็ง 1-1/2" x 6" - งานคอนกรีตปรับระดับพื้นหนา 5 ซม. - จัดมีมเรียงผิวพื้น - พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12" ระบุสีภายหลัง	49.00	ตร.ม.	947.00	46,403.00	167.00	8,183.00	54,586.00	
		2.25	ลบ.ม.	1,890.65	4,253.96	391.00	879.75	5,133.71	
		36.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,440.00	1,440.00	
		9.00	ตร.ม.	270.10	2,430.90	158.00	1,422.00	3,852.90	
		1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	450.00	450.00	5,450.00	
2.5	งานซ่อมแซมสุขภัณฑ์ - ได้ตัวนั่งราบ มีถังพื้นน้ำ เคลือบขาว ทรายคอนกรีตได้ รุ่น C 1391 (Magic) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง หรือเทียบเท่า - สายฉีดชำระ - ที่ใส่กระดาษชำระ - ที่วางสบู่ - รางแขวนผ้า - ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด - กระเบื้อง 0.90x1.00 ม. หนา 6 มม. เที่ยงปัด	1.00	ชุด	300.00	300.00	70.00	70.00	370.00	
		1.00	ชุด	240.00	240.00	120.00	120.00	360.00	
		1.00	ชุด	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
		1.00	ชุด	180.00	180.00	70.00	70.00	250.00	
		1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
		1.00	ชุด	350.00	350.00	75.00	75.00	425.00	
		5.00	ชุด	2,200.00	11,000.00	-	-	11,000.00	
		1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
		10.00	ชุด	2,916.00	29,160.00	-	-	29,160.00	
		1.00	ชุด	630.00	630.00	-	-	630.00	
2.6	งานประตู่ - หน้าต่าง - ปู ประตู่บานเปิดเดี่ยวไม้ วงบ่อไม้ ขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด - ปู 2 ประตูคู่ไม้ PVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	65.00	ตร.ม.	25.00	1,625.00	30.00	1,950.00	3,575.00	
		68.00	ตร.ม.	28.00	1,904.00	34.00	2,312.00	4,216.00	
2.7	งานทาสี - ทาสีภายใน - ทาสีภายนอก งานบันไดและราวบันได - แม่บันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x6" - ลูกนอนบันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x5" - ฝักไม้เนื้อแข็ง 2"x5" - ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง 2"x2" - ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x4" - น็อตสกรู อุปกรณ์ยึดบันได - คานงัดติดตั้งบันไดไม้เนื้อแข็ง	2.11	ลบ.พ.	650.00	1,369.37	-	-	1,369.37	
		5.09	ลบ.พ.	650.00	3,307.82	-	-	3,307.82	
		0.96	ลบ.พ.	650.00	622.44	-	-	622.44	
		2.17	ลบ.พ.	650.00	1,410.86	-	-	1,410.86	
		1.46	ลบ.พ.	650.00	948.48	-	-	948.48	
		1.00	ลบ.	1,531.79	1,531.79	-	-	1,531.79	
		1.00	ลบ.	2,757.23	2,757.23	-	-	2,757.23	
						243,433.54	66,689.55	310,123.09	
		รวมค่างานสถาปัตยกรรม							
		2.8	1.2.8 งานไฟฟ้า - สาย THW. 2.5 q.mm. - สาย THW. 1.5 q.mm. - อุปกรณ์อื่นๆ - ท่อร้อยสาย PVC Dia. 1/2" - อุปกรณ์จัดยึดและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories) - ชุดหลอดไฟลูเมนเรสเซนซ์ 2x36 W พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง - ชุดหลอดไฟลูเมนเรสเซนซ์ 1x18 W พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	45.00	ม.	8.16	366.98	7.00	315.00
30.00	ม.			5.51	165.15	5.00	150.00	315.15	
1.00	ลบ.			299.14	299.14	139.50	139.50	438.64	
45.00	เมตร			20.00	900.00	25.00	1,125.00	2,025.00	
1.00	โคมไฟ			607.50	607.50	337.50	337.50	945.00	
6.00	ชุด			735.00	4,410.00	150.00	900.00	5,310.00	
5.00	ชุด	390.00	1,950.00	115.00	575.00	2,525.00			

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิชต์ทางเดียว พร้อมฝา	10.00	ชุด	52.00	520.00	80.00	800.00	1,320.00	
	- ปลั๊กไฟฟ้าคู่ทั่วไป แบบ Ground	9.00	ชุด	130.00	1,170.00	90.00	810.00	1,980.00	
	- คอนสเตรนเจอร์ชนิด 1 เฟส 2 สาย 63A 10 ช่อง สวิตช์พร้อมแมนเบรกเกอร์ (Main Breaker) และกราวด์ บาร์	1.00	ชุด	4,900.00	4,900.00	500.00	500.00	5,400.00	
	รวมค่างานไฟฟ้า			15,288.77			5,652.00	20,940.77	
	1.2.9 งานระบบสุขาภิบาล								
	- ปอกกระโถ-ป่อซีม	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
	- ป่อพักสำเร็จรูป 0.60x0.60x0.80 ม.	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	400.00	800.00	3,200.00	
	- ท่อซีเมนดีเยิน 8"	5.00	ม.	90.00	450.00	30.00	150.00	600.00	
	งานระบบน้ำเย็น (Cold Water System)								
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	4.00	เส้น	228.97	915.88	40.00	160.00	1,075.88	เมื่อ 10%,
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 3/4"	3.00	เส้น	59.81	179.43	30.00	90.00	269.43	เมื่อ 10%,
	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	403.59	403.59	75.00	75.00	478.59	ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30%
	งานระบบระบายน้ำปัดน้ำเสีย (Soil,West,Vent System)								
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 4"	2.00	เส้น	848.13	1,696.26	100.00	200.00	1,896.26	เมื่อ 10%,
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	4.00	เส้น	228.97	915.88	40.00	160.00	1,075.88	เมื่อ 10%,
	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	891.64	891.64	108.00	108.00	999.64	ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30%
	ก๊อกลาน Dia.1/2"	2.00	ตัว	120.00	240.00	25.00	50.00	290.00	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล			13,092.69			3,293.00	16,385.69	
	รวมต้นทุนค่างานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักหลังที่ 1							364,914.55	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	- ผนังกระเบื้อง 8"x8" ระบุสีภายหลัง	9.23	ตร.ม.	257.56	2,377.28	166.00	1,532.18	3,909.46	
	- ผนังก่อซีเมนต์บล็อกขนาด 0.09x0.19x0.39 ม.	81.47	ตร.ม.	230.00	18,736.95	86.00	7,005.99	25,742.94	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	150.00	ตร.ม.	53.64	8,046.00	82.00	12,300.00	20,346.00	
2.4	งานซ่อมแซมพื้น								
	- พื้นไม้เนื้อแข็งทึบสี 1"x6" ปูนคงไม้เนื้อแข็ง 1-1/2"x6"	45.60	ตร.ม.	947.00	43,183.20	167.00	7,615.20	50,798.40	
	- งานคอนกรีตปรับระดับพื้นหนา 5 ซม.	0.45	ตร.ม.	1,890.65	850.79	391.00	175.95	1,026.74	
	- ซัดมันเรียบผิวพื้น	9.00	ตร.ม.		-	40.00	360.00	360.00	
	- พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12" ระบุสีภายหลัง	36.00	ตร.ม.	270.10	9,723.60	158.00	5,688.00	15,411.60	
2.5	งานซ่อมแซมสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมนั่งราบ มีถังพักน้ำ เคลือบขาว ทรายออกไซด์ รุ่น C 1391 (Magic) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	450.00	450.00	5,450.00	
	- สายฉีดชำระ	1.00	ชุด	300.00	300.00	70.00	70.00	370.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	1.00	ชุด	240.00	240.00	120.00	120.00	360.00	
	- ที่วางสบู่	1.00	ชุด	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	- ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	180.00	180.00	70.00	70.00	250.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
- กระเบื้อง 0.90x1.00 ม. หนา 6 มม. เฌอพลี	1.00	ชุด	350.00	350.00	75.00	75.00	425.00		
2.6	งานประตู่ - หน้าต่าง								
	- ป.1 ประตูบานเปิดเดี่ยวไม้ วงกบไม้ ขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5.00	ชุด	2,200.00	11,000.00		-	11,000.00	
	- ป.2 ประตูห้องน้ำ PVC ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	- น.1 หนักำงานกระเบื้องยกยอสูมีย้อมสีดำ 1.20 x 1.35 ม. พร้อมอุปกรณ์	12.00	ชุด	2,916.00	34,992.00		-	34,992.00	
	- น.2 ช่องแสงงานกระเบื้องยกยอสูมีย้อมสีดำ ขนาด 0.50x0.70 ม.	1.00	ชุด	630.00	630.00		-	630.00	
2.7	งานทาสี								
	- ทาสีภายใน	75.00	ตร.ม.	25.00	1,875.00	30.00	2,250.00	4,125.00	
	- ทาสีภายนอก	78.00	ตร.ม.	28.00	2,184.00	34.00	2,652.00	4,836.00	
2.8	งานบันไดและราวกันตก								
	- ไม้บันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x6"	2.11	ส.พ.	650.00	1,369.37		-	1,369.37	
	- ลูกนอนบันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x5"	5.09	ส.พ.	650.00	3,307.82		-	3,307.82	
	- พุกไม้เนื้อแข็ง 2"x5"	0.96	ส.พ.	650.00	622.44		-	622.44	
	- ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง 2"x2"	2.17	ส.พ.	650.00	1,410.86		-	1,410.86	
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x4"	1.46	ส.พ.	650.00	948.48		-	948.48	
	- ข้อต่อรู อุปกรณ์ยึดบันได	1.00	Ls.	1,531.79	1,531.79		-	1,531.79	
	- ค่าแรงติดตั้งบันไดไม้เนื้อแข็ง	1.00	Ls.	2,757.23	2,757.23		-	2,757.23	
				รวมค่าวัสดุ		รวมค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	
				255,285.10		72,393.01		327,678.11	

รวมค่างานสถาปัตยกรรม

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
1.2.8 งานไฟฟ้า										
	- สาย THW. 2.5 q.mm.	49.00	ม.	8.16	399.60	7.00	343.00	742.60		
	- สาย THW. 1.5 q.mm.	30.00	ม.	5.51	165.15	5.00	150.00	315.15		
	- อุปกรณ์อื่นๆ	1.00	Ls.	317.33	317.33	147.90	147.90	465.23	ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30%	
	- ท่อร้อยสาย PVC. Dia. 1/2"	50.00	เมตร	20.00	1,000.00	25.00	1,250.00	2,250.00		
	- อุปกรณ์จับยึดและอุปกรณ์อื่นๆ (Accessories)	1.00	เมตร	675.00	675.00			675.00	ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30%	
	- ชุดหลอดไฟหลอดอะลูมิเนียม 2x36 W พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	7.00	ชุด	795.00	5,145.00	150.00	1,050.00	6,195.00		
	- ชุดหลอดไฟหลอดอะลูมิเนียม 1x18 W พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	6.00	ชุด	390.00	2,340.00	115.00	690.00	3,030.00		
	- สวิตช์ไฟฟ้าแบบสวิทช์ทางเดียว พร้อมฝา	12.00	ชุด	52.00	624.00	80.00	960.00	1,584.00		
	- ปลั๊กไฟ 2-ขั้ว/3-ขั้ว/ไป แบบ Ground	12.00	ชุด	130.00	1,560.00	90.00	1,080.00	2,640.00		
	- คอนซูมเมอร์ยูนิต 1 เฟส 2 สาย 63A 10 ช่อง ติดตั้งพร้อมเมนเบรกเกอร์ (Main Breaker) และกราวด์ บาร์	1.00	ชุด	4,900.00	4,900.00	500.00	500.00	5,400.00		
	รวมค่างานไฟฟ้า				17,126.08			6,170.90	23,296.98	
1.2.9 งานระบบสุขาภิบาล										
	- ปอกระสอบ-ปอซิม	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00		
	- ปอผ้าสำเร็จรูป 0.60x0.60x0.80 ม.	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	400.00	800.00	3,200.00		
	- ท่อซีเมนต์ยี่ห้อ 8"	5.00	ม.	90.00	450.00	30.00	150.00	600.00		
	งานระบบน้ำเย็น (Cold Water System)									
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	5.00	เส้น	228.97	1,144.85	40.00	200.00	1,344.85	เนื้อ 10%,	
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 3/4"	3.00	เส้น	59.81	179.43	30.00	90.00	269.43	เนื้อ 10%,	
	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	484.28	484.28	87.00	87.00	571.28		
	งานระบบระบายน้ำและบำบัดน้ำเสีย (Soil, West, Vent System)									
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 4"	2.00	เส้น	848.13	1,696.26	100.00	200.00	1,896.26	เนื้อ 10%,	
	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 Dia. 2"	4.00	เส้น	228.97	915.88	40.00	160.00	1,075.88	เนื้อ 10%,	
	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่นๆ (Accessories)	1.00	L.S.	891.64	891.64	108.00	108.00	999.64		
	ก๊อกสนาม Dia.1/2"	2.00	ตัว	120.00	240.00	25.00	50.00	290.00		
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล				13,402.35			3,345.00	16,747.35	
	รวมต้นทุนค่างานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักหลังที่ 2									
	387,038.94									

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาตัววัสดุรวมต่อหน่วย (ปรับปรุง พ.ย.2558)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
1	วัสดุรวมของงานคอนกรีตส่วนผสมต่างๆ (ผสมเอง)					
1.1	คอนกรีตส่วนผสม 1 : 3 : 5 (คอนกรีตหยาบ)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 80/2550)	260	กก.	2.34	607.48	
	- ทรายหยาบ	0.62	ลบ.ม.	374.77	232.36	
	- หินเบอร์ 1-2	1.03	ลบ.ม.	238.32	245.47	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต 1 : 3 : 5	1	ลบ.ม.	=	1,088.00	*
1.2	คอนกรีต ค.3 (STRENGTH 210 กก./ตร.ซม. รูปทรงกระบอก หรือ 240 กก./ตร.ซม. รูปลูกบาศก์)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก.15/2514)	320	กก.	2.34	747.66	
	- ทรายหยาบ	0.43	ลบ.ม.	374.77	161.15	
	- หินเบอร์ 1-2	0.99	ลบ.ม.	238.32	235.94	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต ค.3	1	ลบ.ม.	=	1,147.00	*
2	วัสดุรวมของงานคอนกรีตผสมเสร็จ (ด้วยรถผสมปูน)					ระยะทาง ไม่เกิน
2.1	คอนกรีตกำลังอัดประลัยมีอายุ 28 วัน (กก./ตร.ซม.)					15 กิโลเมตร
	- รูปลูกบาศก์ 180 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 140 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	1,790	หรือใช้ราคา
	- รูปลูกบาศก์ 210 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 180 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	1,839	กระทรวงพาณิชย์
	- รูปลูกบาศก์ 240 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 210 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	1,891	"
	- รูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	1,940	"
	- รูปลูกบาศก์ 320 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 280 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	1,991	"
	- รูปลูกบาศก์ 350 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก300 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	2,040	"
	- รูปลูกบาศก์ 380 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 320 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	2,091	"
	- รูปลูกบาศก์ 400 กก./ตร.ซม.และรูปทรงกระบอก 350 กก./ตร.ซม.	1	ลบ.ม.	=	2,140	"
3	วัสดุรวมของงานคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง					
3.1	คอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง (ชนิดก่ออิฐครึ่งแผ่น)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม(มอก.80/2550)	3.36	กก.	2.15	7.22	
	- ทรายหยาบ	0.01	ลบ.ม.	374.77	3.75	
	- หินเบอร์ 1-2	0.02	ลบ.ม.	238.32	4.77	
	- น้ำผสมคอนกรีต	1.80	ลิตร	0.0164	0.03	
	- ไม้แบบหล่อคอนกรีตคิด 50%	0.10	ลบ.ฟ.	570.00	57.00	
	- ตะปู	0.05	กก.		-	
	- เหล็กเสริม RB dir 6 มม.	0.41	กก.	17.31	7.10	
	- เหล็กเสริม RB dir 9 มม.	1.07	กก.	17.55	18.78	
	- ลวดผูกเหล็กเสริม	0.04	กก.	47.43	1.90	
	รวมคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล.	1	เมตร	=	100.54	*
4	วัสดุรวมของงานก่อผนังด้วยวัสดุชนิดต่างๆ					
4.1	ผนังก่อดินเผาชนิดไม่รับน้ำหนัก (อิฐ 2 รู) ครึ่งแผ่นอิฐ					
	- อิฐดินเผาชนิด 2 รูขนาด 3 x 7 x 16 ซม.	138	ก้อน	1.08	149.04	
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	16.00	กก.	2.15	34.39	
	- น้ำยาผสมปูนก่อ	10.29	กก.	2.00	20.58	
	- ทรายหยาบ	0.05	ลบ.ม.	374.77	18.74	
	- น้ำผสมคอนกรีต	10	ลิตร	0.0164	0.16	

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาตัววัสดุรวมต่อหน่วย (ปรับปรุง พ.ย.2558)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
	รวมผนังก่ออิฐไม่รับน้ำหนักครึ่งแผ่น	1	ตร.ม.	=	223	*
5	วัสดุรวมรวมของงานปูนผนังด้วยวัสดุสำเร็จรูปต่างๆ					
5.1	ปูนฉาบผิวเรียบ (หนา 1.5 ซม.เพื่อวัสดุเสียหายแล้ว)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	12.05	กก.	2.15	25.90	
	- น้ำยาผสมปูนฉาบ	0.50	กก.	20.00	10.00	
	- ทรายละเอียด	0.04	ลบ.ม.	520.25	20.81	
	- น้ำผสมปูน	3	ลิตร	0.0164	0.05	
	รวมปูนฉาบผิวเรียบ	1	ตร.ม.	=	56.76	*
5.2	ผนังบุกระเบื้องเซรามิกเคลือบสีธรรมดาขนาด 16"x16"					
	- กระเบื้องเซรามิกสีธรรมดา 16"x16" (6+1 แผ่น/ตร.ม.)	1.15	แผ่น	230.37	264.93	
	- ปูนกาวซีเมนต์ หนา 5 มม.	5.25	กก.	12.50	65.63	
	- ปูนยาแนว	0.12	กก.	4.60	0.55	
	- น้ำผสมปูน	2.00	ลิตร	0.0164	0.03	
	- คิ้ว พี วี ซี. (กลาง)	0.33	ตร.ม.	14.02	4.63	
	รวมผนังบุกระเบื้องเซรามิกสีธรรมดา 16"x16"	1	ตร.ม.	=	291.96	*
5.3	ผนังบุกระเบื้องเซรามิกเคลือบสีมีลวดลายขนาด 12"x24"					
	- กระเบื้องเซรามิกสีธรรมดา 12"x24" (6+1 แผ่น/ตร.ม.)	1.15	ตร.ม.	384.79	442.51	
	- ปูนกาวซีเมนต์ หนา 5 มม.	5.25	กก.	12.50	65.63	
	- ปูนยาแนว	0.12	กก.	4.60	0.55	
	- น้ำผสมปูน	2.00	ลิตร	0.0164	0.03	
	- คิ้ว พี วี ซี. (กลาง)	0.33	ตร.ม.	14.02	4.63	
	รวมผนังบุกระเบื้องเซรามิกสีมีลวดลาย 12"x24"	1	ตร.ม.	=	446.38	*
10.48	ผนังแผ่นสกรรท์บอร์ด หนา 10 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี @ 0.60 ม. บุสองด้าน(TG-WALL)					
	- แผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	2.00	ม.	170.00	340.00	1 แผ่นคิด 2.40 ตร.ม.
	- โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี(92 x 0.55 มม.)	1.00	ตร.ม.	180.00	180.00	
	- ตะปูเกลียว	0.11	กก.	25.00	2.75	
	- ฉาบรอยต่อ	2.00	ตร.ม.	2.15	4.30	
	- ค่าแรงงานติดตั้งผนังทั้งหมด		ตร.ม.		-	
	รวมงานทำผนังแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.บุสองด้าน	1	ตร.ม.	=	527	*รวมค่าแรง
10.48	ผนังกรุไม้ฝาสมาร์ทวูด 20x300 ซม. หนา 8 มม. ปลายข้าง					
	- ผนังกรุไม้ฝาสมาร์ทวูด 20x300 ซม. หนา 8 มม. ปลายข้าง	5.00	ม.	30.00	150.00	1 ตร.ม. 1 ไร่ 8 ม.
	- ตะปูเกลียว	0.20	กก.	25.00	5.00	
	- ค่าแรงงานติดตั้งผนังทั้งหมด		ตร.ม.		-	
	รวมงานทำผนังแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.บุสองด้าน	1	ตร.ม.	=	155	*รวมค่าแรง
6	วัสดุรวมรวมของงานปูพื้นด้วยวัสดุสำเร็จรูปต่างๆ					
	พื้นที่ไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น 1'x 6" ปูนตงไม้เนื้อแข็ง 1-1/2'x 6"					
	ระยะห่างของตงไม้ไม่เกิน 0.50 ม.orc					
	- พื้นที่ไม้เนื้อแข็ง 1'x 6" เข้าลิ้นอบน้ำยา อบไธ	1.08	ลบ.ฟ.	823.11	888.96	เผื่อถนนเข้า
	- ตงไม้เนื้อแข็ง 1-1/2'x 6" ไลเรียบ	0.51	ลบ.ฟ.	823.11	419.79	
	- ตะปู	0.20	กก.	43.73	8.75	
	รวมพื้นที่ไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น 1'x 6" ปูนตงไม้	1	ตร.ม.	=	1,317	*
6.1	พื้นบุกระเบื้องเซรามิกสีมีลวดลายขนาด 12"x24" (ชนิดกันดิน)					
	- กระเบื้องเซรามิกสีมีลวดลาย 12"x24" (5+2 แผ่น/ตร.ม.)	1.10	แผ่น	487.50	536.25	

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาคว่ำตมรวมต่อหน่วย (ปรับปรุง พ.ย.2558)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	21.51	กก.	2.15	46.24	
	- ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.25	กก.	5.47	1.37	
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	287.50	31.63	
	- น้ำผสมปูน	10	ลิตร	0.0164	0.16	
	รวมพื้นปูกระเบื้องเซรามิคสีมีลวดลาย 12"x24"	1	ตร.ม.	=	559.67	*
6.2	พื้นปูกระเบื้องเซรามิคสีมีลวดลายขนาด 16"x16" (ชนิดกันลื่น)					
	- กระเบื้องเซรามิคสีมีลวดลาย 16"x16" (6+1 แผ่น/ตร.ม.)	1.12	แผ่น	199.22	223.13	
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	21.51	กก.	2.15	46.24	
	- ปูนซีเมนต์ขาวยาแนว	0.25	กก.	5.47	1.37	
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	287.50	31.63	
	- น้ำผสมปูน	10	ลิตร	0.0164	0.16	
	รวมพื้นปูกระเบื้องเซรามิคสีมีลวดลาย 16"x16"	1	ตร.ม.	=	270.10	*
6.3	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60x60 ซม. ผิวเรียบมัน					
	- กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 24" x24" (3 แผ่น)	1.13	ตร.ม.	185.07	209.13	
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	21.51	กก.	2.15	46.24	
	- ปูนยาแนว	0.10	กก.	5.47	0.55	
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	287.50	31.63	
	- น้ำผสมปูน	10	ลิตร	0.0164	0.16	
	รวมพื้นปูกระเบื้องเซรามิคสีมีลวดลาย 24"x24"	1	ตร.ม.	=	254.60	*
7	วัสดุรวมของงานทำฝ้าเพดานด้วยวัสดุสำเร็จรูปต่างๆ					
7.1	ฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.ขนาด 1.20x2.40 ม.					
	0.40 x 1.00 ม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.60 ม.(TG-)					
	- แผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	1.00	ตร.ม.	82.64	82.64	1 แผ่นคิด 2.40 ตร.ม.
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี No.24 และอุปกรณ์	1.00	ตร.ม.	55.00	55.00	
	- ตะปูเกลียว	0.11	กก.	25.00	2.75	
	- ฉาบรอยต่อ+ผ้าแถบ	1.00	ตร.ม.	5.00	5.00	
	รวมงานทำฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.	1	ตร.ม.	=	145	
7.2	ฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.ขนาด 1.20x2.40 ม (ชนิดกันชื้น)					
	0.40 x 1.00 ม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.60 ม.(TG-)					
	- แผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	1.00	ตร.ม.	122.22	122.22	1 แผ่นคิด 2.40 ตร.ม.
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี No.24 และอุปกรณ์	1.00	ตร.ม.	55.00	55.00	
	- ตะปูเกลียว	0.11	กก.	25.00	2.75	
	- ฉาบรอยต่อ+ผ้าแถบ	1.00	ตร.ม.	5.00	5.00	
	รวมงานทำฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม. (กันชื้น)	1	ตร.ม.	=	185	
7.3	ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์แบบระบายอากาศชนิดใช้ภายนอกหนา 6 มม.					
	1.20 x 2.40 ม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.60 ม.					
	- แผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 6 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	1.00	ตร.ม.	67.45	67.45	1 แผ่นคิด 2.40 ตร.ม.
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี No.24 และอุปกรณ์	1.00	ตร.ม.	55.00	55.00	
	- ตะปูเกลียว	0.11	กก.	25.00	2.75	
	รวมงานทำฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.	1	ตร.ม.	=	125	
8	วัสดุรวมของงานทาสี (ต่อพื้นที่ 1 ตารางเมตร)					
8.1	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ชนิดทากายนอก ปูนใหม่ (เกรด 1 ประเภทกิ่งเงา)					
	- สีโป้ว	0.20	กก.		-	
	- สีทากายในทากรองพื้น	0.04	GL.	420.56	15.02	
	- สีทากายในทาห้บหน้า	0.05	GL.	275.31	13.77	
	- น้ำผสมสี	1.00	ลิตร	0.0164	0.02	
	รวมวัสดุทาสีภายใน	1	ตร.ม.	=	28.00	*
8.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ชนิดทากายใน ปูนใหม่ (เกรด 1 ประเภทกิ่งเงา)					

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาตัวสดุมรวมต่อหน่วย (ปรับปรุง พ.ย.2558)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
	- สีโป้ว	0.20	กก.		-	
	- สีทาภายในทรวงพื้น	0.04	GL.	420.56	15.02	
	- สีทาภายในทาบหน้า	0.05	GL.	216.72	10.84	
	- น้ำผสมสี	1.00	ลิตร	0.0164	0.02	
	รวมวัสดุทาสีภายใน	1	ตร.ม.	=	25.00	*
8.4	งานทาสีเหล็กกันสนิม (รองพื้นกันสนิม + สีนํ้ามัน 2 เขียว)					
	- ทารองพื้น	0.04	GL.	360.25	14.41	
	- ทาเคลือบด้านหรือเคลือบเงาทับหน้า	0.06	GL.	514.02	30.84	
	- ทินเนอร์หรือแอลกอฮอล์	0.01	GL.	150.47	1.50	
	รวมวัสดุทาสีเหล็กกันสนิม	1	ตร.ม.	=	47	*

ข้อมูลราคาและแหล่งวัสดุก่อสร้าง

ค่าปรับปรุงอาคารที่พักอาศัย แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (ปีงบประมาณ 2563)

สถานที่ก่อสร้าง แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (ปีงบประมาณ 2563) ทางหลวงหมายเลข 21 ตอนควบคุม 0403 ตอน ฝั่งซ้ายทาง

ประมาณราคาวันที่ 22 กันยายน 2563

ลำดับ	ประเภทวัสดุ	หน่วย	ราคาวัสดุ				ข้อมูลที่ตั้งแหล่งวัสดุ
			ราคาวัสดุ (บาท)	ทางราบ (กม.)	ทางตุกเนิน (กม.)	ทางภูเขา (กม.)	
1	ดินถม	ลบ.ม.	140.19	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
2	ทรายถม	ลบ.ม.	233.64	140			พาดินชัย จ.พิจิตร
3	เสาเข็ม I-22 รับน้ำหนักปลอดภัย 20 ตัน	ม.	182.09	260			พาดินชัย กรุงเทพมหานคร
4	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (รวมค่าขนส่ง)						
	13.1 ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	ตัน	2,336.45	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
	13.2 ปูนซีเมนต์ผสม	ตัน	2,149.53	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
	13.3 ปูนกาวซีเมนต์	กก.	12.50	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
5	ทรายหยาบ	ลบ.ม.	374.77	140			พาดินชัย จ.นครสวรรค์
6	ทรายละเอียด	ลบ.ม.	520.25	140			พาดินชัย จ.นครสวรรค์
7	หินผสมคอนกรีต	ลบ.ม.	238.32	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
8	เหล็กกลม SR 24 (รวมค่าขนส่ง-ลง 80 บ./ตัน)						
	- 6 มม.	ตัน	17,307.14	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
	- 9 มม.	ตัน	17,550.70	140			พาดินชัย จ.เพชรบูรณ์
	- 12 มม.	ตัน	15,833.33	260			พาดินชัย กรุงเทพมหานคร
	- 15 มม.	ตัน	15,600.00	260			พาดินชัย กรุงเทพมหานคร
	- 19 มม.	ตัน	15,666.67	260			พาดินชัย กรุงเทพมหานคร
	- 25 มม.	ตัน	15,666.67	260			พาดินชัย กรุงเทพมหานคร
9	เหล็กข้ออ้อย SD 40 (รวมค่าขนส่ง-ลง 80 บ./ตัน)						

ลำดับ ที่	ประเภท วัสดุ	หน่วย	ราคาวัสดุ					ข้อมูลที่ตั้งแหล่งวัสดุ
			ราคาวัสดุ (บาท)	ระยะขนส่ง (กม.)				
				ทางราบ (กม.)	ทางลูกเนิน (กม.)	ทางภูเขา (กม.)	รวม (กม.)	
	- 12 มม. - 16 มม. - 20 มม. - 25 มม.	ตัน	15,700.00 15,500.00 15,500.00 15,500.00	260 260 260 260			260 260 260 260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร พณิชย์ กรุงเทพมหานคร พณิชย์ กรุงเทพมหานคร พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
10	ลวดอัดแรง และ Wire Mesh (รวมค่าขนส่ง-ลง) - เหล็กตะแกรง(Wire-mesh) Dia.4mm@0.20m# - เหล็กตะแกรง(Wire-mesh) Dia.4mm@0.15m#	ตร.ม. ตร.ม.	26.50 35.50				0 0	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
11	ลวดผูกเหล็ก	กก.	47.43	140			140	พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
12	แปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized) หนา 0.55 มม.	ท่อน	85.50	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
13	C - 150x50x20x4.5 มม. ยาว 6.00 ม. นน.52.20 กก./ท่อน	กก.	17.37	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
13	C - 125x50x20x2.3 มม. ยาว 6.00 ม. นน.36.5 กก./ท่อน	กก.	18.08	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
14	C - 100x50x20x2.3 มม. ยาว 6.00 ม. นน.23.5 กก./ท่อน	กก.	19.36	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
15	C - 75x45x15x2.3 มม. ยาว 6.00 ม. นน. 21 กก./ท่อน	กก.	17.62	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
16	□ - 50x50x15x2.0 มม. ยาว 6.00 ม. นน. 18.4 กก./ท่อน	กก.	18.49	140			140	พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
17	□ - 100x50x2.3 มม. ยาว 6.00 ม.	กก.	24.22	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
18	L- 40x40x4 มม. ยาว 6.00 ม. นน.14.5 กก./ท่อน	กก.	18.11	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
19	แผ่นเหล็กเรียบดำ ขนาด 4 x 8 ฟุต หนา 6 มม. หนัก 140 กก./แผ่น	กก.	23.27	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
19	แผ่นเหล็กเรียบดำ ขนาด 4 x 8 ฟุต หนา 9 มม. หนัก 210.24 กก./แผ่น	กก.	21.49	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
20	J-Bolt RB 12 mm.	ท่อน	99.00	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
21	อิฐมอญ ขนาด 7x 16 x 3.5 ซม.	ก้อน	1.08	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
22	กระเบื้องเคลือบเงา ขนาด 16" x 16" ชนิดสีธรรมชาติ	แผ่น	32.91	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
23	กระเบื้องเคลือบเงา ขนาด 12" x 24" ชนิดสีธรรมชาติ	แผ่น	54.97	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
24	กระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 24" x24" ผิวเรียบมัน	แผ่น	61.69	260			260	พณิชย์ กรุงเทพมหานคร

ลำดับ	ประเภท วัสดุ	หน่วย	ราคาวัสดุ				ข้อมูลที่ตั้งแหล่งวัสดุ
			ราคาวัสดุ (บาท)	ระยะขนส่ง (กม.)			
				ทางราบ (กม.)	ทางลูกเนิน (กม.)	ทางภูเขา (กม.)	
25	กระเบื้องเคลือบเซรามิก ขนาด 16" x16" สีธรรมชาติ	แผ่น	28.46				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
26	กระเบื้องเคลือบเซรามิก ขนาด 12" x24" สีธรรมชาติ	แผ่น	81.25				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
27	แผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.	แผ่น	238.00				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
28	แผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. (ชนิดกันชื้น)	แผ่น	352.00				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
29	แผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 6 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม.	แผ่น	194.26				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
30	ไม้กระดาน ไม้เส ขนาด 1" x 8" ยาว 4 - 4.50 เมตร	ลบ.ฟ.	623.06				พณิชย์ จ.พิจิตร
31	ไม้ยาง ไม้เส ขนาด 1 1/2" x 3" ยาว 4 - 4.50 เมตร	ลบ.ฟ.	547.07				พณิชย์ จ.พิจิตร
32	ตะปูตอกไม้ ชนิดผสม ขนาด 3 นิ้ว	กก.	46.73				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
33	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี No.24 ยาว 3.00 ม.	ท่อน	55.00				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
34	แผ่นสะท้อนความร้อน ขนาด 1.20 x 60 ม.	ม้วน	3,375.00				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
35	สื่อคริลิค ชนิดทากายนอก กิ่งงา ขนาด 3.785 ลิตร ตรา ที ไอ เอ	GL.	275.31				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
36	สื่อคริลิค ชนิดกิ่งงา ขนาด 3.785 ลิตร ตรา ที ไอ เอ	GL.	216.72				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
37	สีรองพื้นปูนใหม่ ขนาด 3.785 ลิตร ตราที ไอ เอ	GL.	420.56				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
38	สีรองพื้นกันสนิม ขนาด 3.785 ลิตร	GL.	360.25				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
39	สีน้ำมันเคลือบชนิดเงา ขนาด 3.785 ลิตร ตรา ที ไอ เอ	GL.	514.02				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
40	สีโป๊ว สำหรับผิวปูนซีเมนต์ ขนาด 0.875 ลิตร (นม.0.875 กก.)	GL.	134.40				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร
41	ทินเนอร์ ขนาด 3.785 ลิตร ตรา AAA	GL.	150.47				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
42	ทอ พีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร Dia. 4"	ท่อน	848.13				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
43	ทอ พีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร Dia. 2"	ท่อน	228.97				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
44	ทอ พีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร Dia. 1"	ท่อน	94.39				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
45	ทอ พีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร Dia. 1/2"	ท่อน	49.53				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
45	ทอ พีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร Dia. 3/4"	ท่อน	59.81				พณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
46	ทอ พีวีซี ชนิดหนา RSC. ยาว 3 เมตร Dia. 3/4"	ท่อน	250.70				พณิชย์ กรุงเทพมหานคร

ลำดับ ที่	ประเภท วัสดุ	หน่วย	ราคาวัสดุ				ข้อมูลที่ตั้งแหล่งวัสดุ
			ราคาวัสดุ (บาท)	ระยะขนส่ง (กม.)			
				ทางราบ (กม.)	ทางลูกรัง (กม.)	ทางภูเขา (กม.)	
47	ท่อ พีวีซี ชนิดหนา RSC ยาว 3 เมตร Dia. 1/2"	ท่อน	196.65				พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
48	บอล (Ball Valve) Dia. 1"	ตัว	636.00				พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
49	บอล (Ball Valve) Dia. 2"	ตัว	1,716.00				พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
50	ก๊อกน้ำทองเหลือง ขนาด 1/2 นิ้ว	ตัว	135.00				พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
51	ท่อซีเมนต์ใยหิน Dia.0.30 ม. ยาว 1 เมตร	เมตร	205.61			140	พาณิชย์ จ.เพชรบูรณ์
52	ถังบำบัดสิ่งปฏิกูล แบบไม่อัดอากาศ ขนาด 1000 ลิตร	ชุด	8,750.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
53	ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส แบบตั้งพื้น ขนาดความจุ 1500 ลิตร	ชุด	7,700.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
54	กระเบื้องคอนกรีต	ชุด	5,500.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
55	สายไฟ ขนาด 1 x 35 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์ ยาว 100 เมตร	ม้วน	11,390.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
56	สายไฟ ขนาด 1 x 10 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์ ยาว 100 เมตร	ม้วน	3,525.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
57	สายไฟ ขนาด 1 x 6 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์ ยาว 100 เมตร	ม้วน	2,023.50			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
58	สายไฟ ขนาด 1 x 2.5 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์ ยาว 100 เมตร	ม้วน	815.50			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
59	สายไฟ ขนาด 1 x 1.5 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์ ยาว 100 เมตร	ม้วน	550.50			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
60	ไม้เต็ง ไม้ใส ขนาด 1 x 6 นิ้ว ยาว 2 - 2.50 เมตร	ลบ.ฟ.	883.60			260	พาณิชย์ พิธีตร
61	ไม้แดง ไม้ใส ขนาด 2" x 6" ยาว 4 - 4.50 เมตร	ลบ.ฟ.	823.11			260	พาณิชย์ พิธีตร
62	กระเบื้องลอนคู่ 0.4x50x120 ซม. สีเทา	แผ่น	58.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
63	โถนั่งราบบ มีถังพักน้ำ เคลือบขาว ทรายคอตโต้ รุ่น C 1391 (Magic)	ชุด	5,000.00			260	พาณิชย์ กรุงเทพมหานคร
64	โคม 2x36 วัตต์ ขนาด 11x120 ซม	ชุด	735.00			260	สหบุรี กรุงเทพมหานคร
65	โคม 1x18 วัตต์ ขนาด 11x120 ซม	ชุด	390.00			260	สหบุรี กรุงเทพมหานคร
66	คอนกรีตเสริมใยหิน 1 เฟส 2 สาย 63A 10 ช่อง	ชุด	4,900.00			260	สหบุรี กรุงเทพมหานคร

ข้อมูลสำหรับงานไม้แบบอาคาร

แนวทางหลวงเพชรบุรีที่ 2 (ฝั่งสามพัน)

สถานที่ก่อสร้าง แนวทางหลวงเพชรบุรีที่ 2 (ฝั่งสามพัน) ทางหลวงหมายเลข 21 ตอมคอบวก 0403 คอน ซับสมทอด - หนองไผ่ ที่ กม.140+050 ด้านซ้ายทาง

ไม้แผ่นสำหรับงานอาคาร พื้นที่ 1 ตร.ม.

(ตามหลักเกณฑ์กรมบัญชีกลาง ปี 2559)

ไม้กระบอก 1" x 8"	=	1	ลบ.ฟ๓	623.06	บาท	=	623.06	บาท
ไม้โครง 1 1/2" x 3"	=	0.3	ลบ.ฟ๓	547.07	บาท	=	164.12	บาท
ไม้ค้ำยัน	=	1	ตัน๓	28	บาท	=	28.00	บาท/ตัน
ตะปู	=	0.25	กก๓	46.73	บาท	=	11.68	บาท
					รวมค่าไม้แบบ	=	<u>826.86</u>	บาท

เนื่องจากเป็นงานประเภทอาคาร 2 ชั้น คิดใช้งาน 70 % = 578.80 บาท/ตร.ม.

คิดให้ 570.00 บาท/ตร.ม.

หมายเหตุ

- ไม้แบบใช้ความหนา 1 นิ้ว เนื้อที่ 1 ตร.ม. ใช้ไม้ปริมาตรประมาณ 1 ลบ.ฟ.
- ไม้ค้ำยันควมยึดแบบ ให้คิดคำนวณ 30% ของปริมาณไม้แบบ
- ไม้ค้ำยันไม้แบบ กรณีค้ำยันท้องคาบ ให้คำนวณ 1 ตัน/ความยาว 1 ม. กรณีค้ำยันท้องพื้น ให้คิดคำนวณ 1 ตัน/ตร.ม.
- ตะปูยึดไม้แบบ ให้คำนวณ 0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.

การลดปริมาณแบบหล่อคอนกรีต เนื่องจากใช้งานได้หลายครั้ง

อาคาร	1	ชั้น	ลด	20	%	ใช้	80	%
อาคาร	2	ชั้น	ลด	30	%	ใช้	70	%
อาคาร	3	ชั้น	ลด	40	%	ใช้	60	%
อาคาร	4	ชั้นขึ้นไป	ลด	50	%	ใช้	50	%