

# ต้นฉบับ

พ.๑-๐๕

กรมทางหลวง

## บันทึกการทําสัญญา

เริ่มใช้.....

สัญญาที่ ศจ.(eb)/ ๒ /๒๕๖๖ ..... ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ .....

- ผู้รับจ้าง หรือ  ผู้ขาย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เค ที เอฟ เอ็น คอนสตรัคชั่น โดย นางสาวเกศินี บุญมาดี .....
- หน่วยงาน ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี กรมทางหลวง .....
- ผู้มีอำนาจอนุมัติ ผ.ศ.ท. กาญจนบุรี อนุมัติเมื่อ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ .....
- จ้าง / ซื้อ โดยวิธี ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ .....
- ค่างานรายนี้ถือจ่ายจากงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โครงการทางหลวงได้รับการพัฒนา .....  
หมวด ค่าก่อสร้างและค่าปรับปรุงอาคารที่ทำการอาคารที่พักอาศัย และสิ่งก่อสร้างประกอบ.....  
กิจกรรม อำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง.....  
ทางหลวงหมายเลข จ้างก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ ๗-๘)  
ชื่อสายทางหรือตอน .....
- ระหว่าง กม. .... ถึง กม. ....  
และ กม. .... ถึง กม. ....  
ปริมาณงาน ..... ๑ แห่ง..... จำนวน..... ๑,๓๓๕,๔๔๘.๐๗.....บาท  
ได้รับอนุมัติเงินประจำงวดเลขที่...GF.๑๐๒๗๖/๒๕๖๖/๔... ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕... จำนวน.....๑,๕๐๐,๐๐๐.-...บาท
- ราคาคิดเป็นหน่วยละ ..... บาท รวมค่างาน .....๑,๓๓๕,๔๔๘.๐๗.....บาท  
เงินล่วงหน้า ..... ๑๕ ..... % เป็นเงิน.....๒๐๐,๓๑๗.๒๑.....บาท
- เงินจัดสรรตามหนังสือเลขที่ ..... ลงวันที่ .....
- คร.ม. อนุมัติให้ผูกพันงบประมาณข้ามปี พ.ศ. .... ถึง พ.ศ. .... ตามหนังสือ  
เลขที่ ..... ลงวันที่ ..... วงเงิน .....บาท
- เงินประกันสัญญา ๖๖,๗๗๓.-บาท โดย  
 เงินสด ..... บาท  
 เช็คนาคาร ..... เลขที่ ..... ลงวันที่ .....
- หนังสือค้ำประกันธนาคาร ออมสิน สาขาตลาดผาสุก เลขที่ ๑๓๑๐-๐๐๐๕/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕  
 อื่น ๆ .....
- เงินค่าประกันผลงาน ..... ๑๐ ..... %
- ค่าปรับผิดสัญญาจ้างวันละ.....๑,๓๓๕.๔๕..... บาท (อัตราร้อยละ ๐.๑๐)  
 ค่าปรับผิดสัญญาซื้อ ..... % ต่อวัน ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ
- วันเริ่มต้นสัญญาวันที่ .....๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕.....
- วันสิ้นสุดสัญญาวันที่ .....๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ (ระยะเวลาดำเนินการ.....๑๘๐.....วัน

ลงชื่อ ..... ผู้บันทึก

( นางสุจิตรา สิงห์รอด )

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร

ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

หมายเหตุ มีรายละเอียดแนบบันทึกการทําสัญญา (พ.๑-๐๕) ฉบับนี้ จำนวน ๗ หน้า

รายละเอียดแนบบันทึกการทำสัญญา

จ้างก่อสร้างงานอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการ-  
ระดับต้น (ระดับ ๗-๘) ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี จ.กาญจนบุรี ๑ แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๑	งานโครงสร้างวิศวกรรม		
๑.๑	งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง	๑.๐๐	L.S.
๑.๒	งานขุดดินฐานรากและถมคืน	๒.๘๙	ลบ.ม.
๑.๓	งานทรายรองกันฐานราก	๑.๖๑	ลบ.ม.
๑.๔	งานคอนกรีตหยาบรองกันหลุมรองกันฐานราก	๐.๙๗	ลบ.ม.
๑.๕	งานแบบหล่อคอนกรีต		
๑.๕.๑	ไม้แบบ	๒๓๕.๐๓	ตร.ม.
๑.๕.๒	ไม้คร่า	๗๐.๕๑	ตร.ม.
๑.๕.๓	ตะปู	๕๘.๗๖	กก.
๑.๖	งานเหล็กเสริมคอนกรีต		
๑.๖.๑	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-๖ มม.	๒๙๖.๐๖	กก.
๑.๖.๒	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวเรียบ RB-๙ มม.	๑,๐๗๙.๒๙	กก.
๑.๖.๓	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้ออ้อย DB-๑๒ มม.	๑,๒๖๔.๔๐	กก.
๑.๖.๔	เหล็กเสริมคอนกรีตผิวข้ออ้อย DB-๑๖ มม.	๗๔๓.๓๐	กก.
๑.๖.๕	ลวดผูกเหล็ก	๑๐๑.๔๙	กก.
๑.๖.๖	เหล็กตะแกรง Wire Mesh ๔ มม.@๐.๒๐ ม.	๙๘.๒๐	ตร.ม.
๑.๖.๗	เหล็กตะแกรง Wire Mesh ๔ มม.@๐.๑๕ ม.		ตร.ม.
๑.๗	งานคอนกรีตส่วนผสม ๑ : ๒ : ๔ หรือ คอนกรีตผสมเสร็จ (กำลังอัดไม่น้อยกว่า ๒๑๐ กก./ตร.ซม. รูปทรงระบอก)	๓๒.๗๖	ลบ.ม.
๑.๘	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูปท้องเรียบ	๘๑.๔๐	ตร.ม.
๑.๙	งานทรายหยาบอัดแน่น	๓.๔๔	ลบ.ม.
๑.๑๐	งานโครงหลังคาเหล็ก		
๑.๑๐.๑	เหล็กตัวซี ๑๐๐ x ๕๐ x ๒๐ x ๓.๒ มม.	๗๕๕.๗๐	กก.
๑.๑๐.๒	เหล็กตัวซี ๑๐๐ x ๕๐ x ๒๐ x ๒.๓ มม.	๗๘๓.๐๕	กก.
๑.๑๐.๓	เหล็กตัวซี ๗๕ x ๔๕ x ๑๕ x ๒.๓ มม.		กก.
๑.๑๐.๔	เหล็กกล่อง ๕๐ x ๕๐ x ๒.๓ มม.		กก.
๑.๑๐.๕	เหล็กกล่อง ๑๐๐ x ๕๐ x ๒.๓ มม.	๑๐.๒๘	กก.
๑.๑๐.๖	เหล็กฉาก ๔๐ x ๔๐ x ๔ มม.	๔.๘๔	กก.

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๑.๑๐.๗	แผ่นเพลท ๒๐๐ x ๒๐๐ x ๖ มม.		กก.
๑.๑๐.๘	แผ่นเพลท ๒๐๐ x ๒๐๐ x ๙ มม.	๓๓.๙๑	กก.
๑.๑๐.๙	เหล็ก J-BOLTS RB ๑๒ ยาว ๐.๓๐ เมตร	๔๘.๐๐	ตัว
๑.๑๐.๑๐	ทาสีกันสนิมเหล็กโครงหลังคา	๑๕๙.๓๓	ตร.ม.
๑.๑๐.๑๑	แปเหล็กสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (Galvanized) ความหนาอย่างน้อย ๐.๕๕ มม.	๓๒๐.๐๐	ตร.ม.
๒	<u>งานสถาปัตยกรรม</u>		
๒.๑	งานหลังคากระเบื้องแผ่นเรียบ		
๒.๑.๑	กระเบื้องคอนกรีตแบบเรียบ ขนาด ๓๓ x ๔๒ ซม.	๑๒๒.๑๐	ตร.ม.
๒.๑.๒	ครอบสันหลังคา	๖.๐๐	ม.
๒.๑.๓	ครอบตะเข้สัน	๗๒.๐๐	ม.
๒.๑.๔	ครอบปิดชายตะเข้	๔.๐๐	แผ่น
๒.๑.๕	ครอบ ๓ ทาง Y	๒.๐๐	แผ่น
๒.๑.๖	แผ่นสะท้อนความร้อนใต้หลังคา	๑๑๐.๙๙	ตร.ม.
๒.๑.๗	เชิงชาย ไม้เทียม ขนาด ๘ นิ้ว	๘๙.๐๐	ม.
๒.๒	งานฝ้าเพดาน		
๒.๒.๑	ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดขอบลาด หนา ๙ มม. ขนาด ๑.๒๐ x ๒.๔๐ ม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @๐.๖๐x๐.๖๐ ม.	๘๑.๐๔	ตร.ม.
๒.๒.๒	ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดขอบลาด หนา ๙ มม. ขนาด ๑.๒๐ x ๒.๔๐ ม. ทนชั้น โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @๐.๖๐x๐.๖๐ ม.	๒๑.๔๒	ตร.ม.
๒.๒.๓	ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ระบายอากาศชนิดใช้ภายนอก หนา ๖ มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @๐.๖๐x๐.๖๐ ม.	๓๗.๖๒	ตร.ม.
๒.๓	งานผนัง		
๒.๓.๑	เสาเอ็นและคานทับหลัง (ชนิดก่อครึ่งแผ่น)	๒๖๑.๗๘	ม.
๒.๓.๒	ผนังก่ออิฐมวลผสม (ก่อครึ่งก้อน)	๒๖๓.๑๘	ตร.ม.
๒.๓.๓	ฉาบปูนผิวเรียบ (หนา ๑.๕ ซม.)	๕๐๓.๐๐	ตร.ม.
๒.๓.๔	กระเบื้องกรุผนังดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด ๑๖"x๑๖"	๕๖.๖๙	ตร.ม.
๒.๔	งานพื้น		
๒.๔.๑	ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวมัน ขนาด ๒๔"x๒๔"	๗๕.๒๔	ตร.ม.

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๒.๔.๒	ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด ๑๖"x๑๖" ชนิดกันลื่น (Matt Surface)	๒๔.๙๒	ตร.ม.
๒.๔.๓	ปูพื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด ๑๖"x๑๖" ชนิดกันลื่น	๒๔.๒๓	ตร.ม.
๒.๕	งานประตู-หน้าต่าง		
๒.๕.๑	D๑-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด ๐.๙๐*๒.๐๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๒	D๒-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด ๐.๘๐*๒.๐๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๕.๐๐	ชุด
๒.๕.๓	D๓-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC (ลายไม้) ขนาด ๐.๗๐*๒.๐๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๔	D๔-ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ขนาด ๐.๗๐*๒.๐๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๓.๐๐	ชุด
๒.๕.๕	D๕-ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด ๑.๕๐*๒.๐๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๖	D๖-ประตูบานเปิดคู่ UPVC ขนาด ๐.๘๐*๑.๐๕ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๗	W๑-หน้าต่างบานเลื่อนสลับอลูมิเนียม ขนาด ๐.๙๕*๑.๗๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๒.๐๐	ชุด
๒.๕.๘	W๒-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว พร้อมช่องแสง อลูมิเนียม ขนาด ๐.๕๐*๒.๐๕ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๒.๐๐	ชุด
๒.๕.๙	W๓-หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด ๐.๕๐*๑.๐๕ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๘.๐๐	ชุด
๒.๕.๑๐	W๔-หน้าต่างบานเลื่อนสลับอลูมิเนียม ขนาด ๐.๙๕*๐.๙๕ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๓.๐๐	ชุด
๒.๕.๑๑	W๕-หน้าต่างบานกระทุ้งพร้อมช่องแสง ขนาด ๐.๓๐*๐.๗๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๑๒	W๖-หน้าต่างบานกระทุ้ง พร้อมช่องแสง ขนาด ๐.๓๐*๐.๖๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๒.๐๐	ชุด

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๒.๕.๑๓	W๗-หน้าต่างบานกระทุ้ง พร้อมช่องแสงด้านบนอลูมิเนียม ขนาด ๒.๐๕*๐.๕๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๒.๐๐	ชุด
๒.๕.๑๔	W๘-หน้าต่างบานเลื่อนสลับอลูมิเนียม ขนาด ๐.๙๕*๑.๔๐ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๕.๑๕	บัวปูนปั้นสำเร็จรูป ขนาด ๐.๑๐*๐.๑๐	๒๙.๒๕	ม.
๒.๖	งานสุขภัณฑ์		
๒.๖.๑	โถส้วมชักโครกนั่งราบ มีถังพักน้ำ	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๒	สายฉีดชำระครบชุด	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๓	อ่างล้างหน้าชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์	๒.๐๐	ชุด
๒.๖.๔	อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๒.๖.๕	ก๊อกน้ำเย็นอ่างล้างหน้า	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๖	สะดืออ่างล้างหน้าแบบกด	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๗	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๘	สายน้ำดี	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๙	สต็อปวาล์ว	๖.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๐	ก๊อกล้างพื้น	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๑	ที่ใส่กระดาษทิชชู	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๒	ตะแกรงดักกลิ่น Floor Drain ๒ นิ้ว	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๓	กระจกเงาเงียรปรี ขนาด ๘๐ x ๑๐๐ ซม.	๒.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๔	กระจกเงาสำเร็จรูปกรอบพลาสติก พร้อมชั้นวางของ	๑.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๕	ชุดฝักบัว แบบติดผนัง พร้อมชุดฝักบัวสายอ่อน	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๖	ที่ใส่สบู่	๓.๐๐	ชุด
๒.๖.๑๗	ราวแขวนผ้า	๓.๐๐	ชุด
๒.๗	งานทาสี		
๒.๗.๑	ทาสี สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ชนิดทาภายนอก (ปูนใหม่)	๒๑๑.๓๔	ตร.ม.
๒.๗.๒	ทาสี สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% ชนิดทาภายใน (ปูนใหม่)	๒๙๔.๑๐	ตร.ม.
๒.๘	งานบันไดและราวกันตก		
๒.๘.๑	ไม้พื้นเทียม ขนาด ๐.๒๗x๐.๐๓x๓.๐๐ ม.	๕.๐๐	แผ่น
๒.๘.๒	ไม้พื้นเทียม ขนาด ๐.๑๐x๐.๐๓x๓.๐๐ ม.	๘.๐๐	แผ่น
๒.๘.๓	เหล็กกล่อง ๑-๑/๒"x๓"x๒.๓ มม.	๒๓.๐๑	กก.
๒.๘.๔	เหล็กเส้นกลม ศก.๑/๔ นิ้ว หนา ๒.๓ มม.	๑๑.๘๔	กก.

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๒.๘.๕	เหล็กท่อกลม ศก. ๑ นิ้ว หนา ๒.๓ มม.	๒๓.๗๖	กก.
๒.๘.๖	สแตนเลส ๑ ๑/๒ x๓ นิ้ว สีธรรมชาติ	๒.๖๐	ม.
๒.๘.๗	กระจกเทมเปอร์ หนา ๖ มม. สูง ๐.๕๐ ม. ยึดด้วย epoxy	๒.๖๐	ม.
๒.๘.๘	เหล็กกล่องขนาด ๒"x๔"x๒.๓ มม.	๗๕.๕๒	กก.
๒.๘.๙	เหล็กกล่อง ๒"x๒"x๒.๓ มม.	๑๕๒.๓๐	กก.
๒.๘.๑๐	งานทาสีกันสนิมและสีเคลือบเงา	๑๕.๖๘	ตร.ม.
๓	<u>งานระบบสุขาภิบาล</u>		
๓.๑	งานระบบน้ำเย็น (Cold Water System)		
๓.๑.๑	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๒"	๔๐.๐๐	ม.
๓.๑.๒	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๑"	๒๔.๐๐	ม.
๓.๑.๓	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๓/๔"	๓๒.๐๐	ม.
๓.๑.๔	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่น ๆ (Accessories)	๑.๐๐	L.S.
๓.๑.๕	บอล (Ball Valve) Dia. ๒"	๗.๐๐	ตัว
๓.๑.๖	บอล (Ball Valve) Dia. ๑"	๔.๐๐	ตัว
๓.๑.๗	ก๊อกน้ำ (Stop Valve) Dia. ๑/๒"	๑๓.๐๐	ตัว
๓.๑.๘	ก๊อกสนาม Dia. ๑/๒"	๓.๐๐	ตัว
๓.๑.๙	ก๊อกล้างพื้น Dia. ๑/๒"	๓.๐๐	ตัว
๓.๑.๑๐	ปั้มน้ำอัตโนมัติแรงดันคงที่ ขนาด ๑๕๐ W พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๓.๑.๑๑	ถังเก็บน้ำแบบวางบนดิน ขนาดความจุ ๑,๕๐๐ ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๓.๑.๑๒	มาตรวัดน้ำประปา ขนาด ๓/๔" (จากการประปา)	๑.๐๐	ชุด
๓.๒	งานระบบระบายและบำบัดน้ำเสีย (Soil,West,Vent System)		
๓.๒.๑	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๔"	๒๘.๐๐	ม.
๓.๒.๒	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๓"	๑๓๒.๐๐	ม.
๓.๒.๓	ท่อพีวีซี ชนิดปลายธรรมดา ชั้น ๑๓.๕ Dia. ๒"	๒๔.๐๐	ม.
๓.๒.๔	ข้อต่อท่อ/ข้องอ อุปกรณ์จับยึดท่อและอื่น ๆ (Accessories)	๑.๐๐	L.S.
๓.๒.๕	ท่อซีเมนต์ใยหิน Ø ๐.๓๐ ม.	๓๐.๐๐	ม.
๓.๒.๖	บ่อพักน้ำสำเร็จรูป (MANHOLE) ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐x๐.๘๐ ม.	๕.๐๐	บ่อ
๓.๒.๗	บ่อดักขยะ คสล. ขนาด ๐.๙๒x๐.๙๒x๑.๐๐ ม.	๒.๐๐	บ่อ
๓.๒.๘	ถังดักไขมัน (GREASE TRAP) ขนาด ๔๓๐x๗๓๐x๓๕๐ mm.	๑.๐๐	บ่อ

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๓.๒.๙	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด ๑๐๐๐ ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	๑.๐๐	ชุด
๓.๒.๑๐	เสาเข็มหกเหลี่ยมกลาง ขนาด ๐.๑๕x๐.๑๕x๔.๐๐ ม.	๔.๐๐	ต้น
๓.๒.๑๑	งานดินขุด	๓.๕๕	ลบ.ม.
๓.๒.๑๒	ทรายหยาบอัดแน่น	๐.๑๑	ลบ.ม.
๓.๒.๑๓	คอนกรีตโครงสร้าง ๑:๒:๔ คอนกรีตผสมเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๑๐ กก./ตร.ซม. รูปทรงกระบอก	๐.๓๗	ลบ.ม.
๓.๒.๑๔	เหล็กเสริมกลม SR-๒๔ RB๖	๕.๓๙	กก.
๓.๒.๑๕	เหล็กเสริมกลม SR-๒๔ RB๙	๑๕.๓๘	กก.
๓.๒.๑๖	ฝาถังเหล็กแผ่นขึ้นรูปขนาด Dia.๔๙๐ mm. หนา ๓.๒ mm.	๑.๐๐	ชุด
๓.๒.๑๗	ผนังก่ออิฐมวลเบา (ก่อครึ่งก้อน)	๐.๔๗	ตร.ม.
๔	<u>งานระบบไฟฟ้า</u>		
๔.๑	แผงสวิตช์ย่อย (Load Center)		
๔.๑.๑	Load Center ๒P แบบ ๑๐ ช่อง	๑.๐๐	ชุด
๔.๑.๒	ELCB. ๑P, ๑๖ AT. w/ Enclosure	๕.๐๐	ชุด
๔.๑.๓	ELCB. ๑P, ๒๐ AT. w/ Enclosure	๕.๐๐	ชุด
๔.๑.๔	ELCB. ๑P, ๓๒ AT. w/ Enclosure	๑.๐๐	ชุด
๔.๑.๕	Grounding System	๑.๐๐	L.S.
๔.๒	สายไฟฟ้า (Cable)		
๔.๒.๑	สาย THW. ๓๕ Sq.mm.	๔๒.๐๐	เมตร
๔.๒.๒	สาย THW. ๑๐ Sq.mm.	๑๐.๐๐	เมตร
๔.๒.๓	สาย THW. ๒.๕ q.mm.	๓๒๒.๐๐	เมตร
๔.๒.๔	สาย THW. ๑.๕ Sq.mm.	๔๔๔.๐๐	เมตร
๔.๓	ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Conduit)		
๔.๓.๑	ท่อร้อยสาย PVC. Dia. ๑/๒"	๒๒๖.๐๐	เมตร
๔.๓.๒	อุปกรณ์จับยึดและอุปกรณ์อื่น ๆ (Accessories)	๑.๐๐	เหมา
๔.๔	ดวงโคมไฟฟ้า (Lighting Fixture)		
๔.๔.๑	โคมไฟติดผนัง DOWNLIGHT LED E๒๗ W๒๒๐V AC Warm White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	๔.๐๐	ชุด
๔.๔.๒	โคมไฟเพดาน LED E๒๗ W๒๒๐V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	๖.๐๐	ชุด

ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย
๔.๔.๓	โคม DOWNLIGHT LED E๒๗ W๒๒๐V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	๓๙.๐๐	ชุด
๔.๔.๔	โคมระย้า LED E๒๗ W๒๒๐V AC Cool White. พร้อมอุปกรณ์ภายในครบชุด	๑.๐๐ ๑.๐๐	ชุด ชุด
๔.๕	สวิทซ์ไฟฟ้าและเต้ารับ (Switch and Power Outlet)		
๔.๕.๑	สวิทซ์ไฟฟ้าแบบสวิทซ์ทางเดียว	๒๕.๐๐	จุด
๔.๕.๒	สวิทซ์ไฟฟ้าแบบสวิทซ์สองทาง	๒.๐๐	จุด
๔.๕.๓	ปลั๊กไฟพาคู่ทั่วไป แบบ Ground	๔๖.๐๐	จุด
๔.๕.๔	ปลั๊กไฟพาคู่ แบบกันน้ำ	๖.๐๐	จุด
๔.๕.๕	ปลั๊กโทรทัศน์	๑.๐๐	จุด
๔.๕.๖	ปลั๊กโทรศัพท์	๑.๐๐	จุด
๔.๕.๗	กริ่งเสียง	๑.๐๐	จุด
๔.๕.๘	สวิทซ์กริ่ง	๑.๐๐	จุด
๔.๕.๙	กล่อง,ฝาครอบและอุปกรณ์อื่น ๆ (Accessories)	๑.๐๐	L.S.
๔.๕.๑๐	ไฟฉุกเฉิน CENTRAL BATTERY สำรองไฟ ๒ ชั่วโมง	๑.๐๐	ชุด
๔.๕.๑๑	ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)	๑.๐๐	ชุด

  
(นางสุจิตรา สิงห์รอด)  
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร



## สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ศกจ.(eb)/๒/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี กรมทางหลวง ตำบล/แขวง ปากแพรก อำเภอ/เขต เมืองกาญจนบุรี จังหวัด กาญจนบุรี เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ระหว่าง ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี กรมทางหลวง โดย นายทพันธุ์ เกษมพันธุ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เค ที เอฟ เอ็น คอนสตรัคชั่น ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกาญจนบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๙๙/๑๗ หมู่ ๑๐ ตำบล/แขวง ปากแพรก อำเภอ/เขต เมืองกาญจนบุรี จังหวัด กาญจนบุรี โดย นางสาวเกศินี บุญมาดี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกาญจนบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ กจ.๐๐๑๓๕๒ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน อาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับ ชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ ๗-๘) ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี จ.กาญจนบุรี ๑ แห่ง ด้วยวิธีประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ ศูนย์สร้างทางกาญจนบุรี จ.กาญจนบุรี ตำบล/แขวง ปากแพรก อำเภอ/เขต เมืองกาญจนบุรี จังหวัด กาญจนบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการ งานจ้างตามสัญญานี้

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป .....จำนวน ๔๒ (สี่สิบสอง) หน้า
- ๒.๒ ผนวก ๒ รายการละเอียดแนบท้ายสัญญา .....จำนวน ๘ (แปด) หน้า
- ๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา .....จำนวน ๖ (หก) หน้า
- ๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคาและใบยืนยันราคา .....จำนวน ๒๕ (ยี่สิบห้า) หน้า
- ๒.๕ ผนวก ๕ รายการงานและเงื่อนไขที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ

ในความชำรุดบกพร่องหรือ ความเสียหายภายในกำหนดเวลา .....จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....

ผู้รับจ้าง



KTFM CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP

ค.พ.หุ้นส่วนจำกัด เค ที เอฟ เอ็น คอนสตรัคชั่น

๒.๖ หมวด ๖ รายการละเอียดการควบคุมงาน การจ่ายเงินและสูตรการปรับราคา

.....จำนวน ๙ (เก้า) หน้า

๒.๗ หมวด ๗ เงื่อนไขการเสนอแผนการทำงาน .....จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๘ หมวด ๘ การจ้างช่าง .....จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๙ หมวด ๙ การจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ .....จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๐ หมวด ๑๐ การจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ .....จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๑ หมวด ๑๑ ข้อปฏิบัติในการติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทาง

ราชการกรณีงานก่อสร้างทุกประเภทซึ่งมีค่างานตั้งแต่ ๑ ล้านบาทขึ้นไป...จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๑๒ หมวด ๑๒ เงื่อนไขการส่งมอบงาน.....จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๑๓ หมวด ๑๓ แนวทางการพิจารณาขยายอายุสัญญาหรือการงดหรือลดค่าปรับ

.....จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

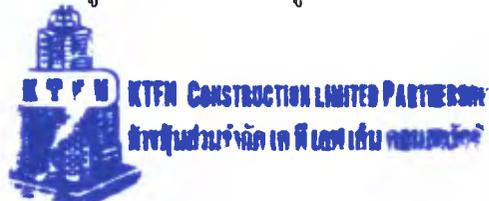
### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของออมสิน สาขาตลาดผาสุก เลขที่ ๑๓๑๐-๐๐๐๕/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นจำนวนเงิน ๖๖,๗๗๓.๐๐ บาท (หกหมื่นหกพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ .....๕.....(.....ห้า.....) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับ



ลงชื่อ

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

จ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

**ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๓๓๕,๔๔๘.๐๗ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสามหมื่นห้าพันสี่ร้อยสี่สิบแปดบาทเจ็ดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๘๗,๓๖๕.๗๖ บาท (แปดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยหกสิบห้าบาทเจ็ดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๖,๗๗๒.๔๐ บาท (หกหมื่นหกพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสองบาทสี่สิบสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑๓๓,๕๔๔.๘๑ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทแปดสิบเอ็ด

สตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๖๖,๗๗๒.๔๐ บาท (หกหมื่นหกพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสองบาทสี่สิบสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๑๓๓,๕๔๔.๘๑ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทแปดสิบเอ็ด

สตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๒๐๐,๓๑๗.๒๑ บาท (สองแสนสามร้อยสิบเจ็ดบาทยี่สิบเอ็ดสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๒๖๗,๐๘๙.๖๑ บาท (สองแสนหกหมื่นเจ็ดพันแปดสิบบาทหกสิบเอ็ดสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๒๖๗,๐๘๙.๖๑ บาท (สองแสนหกหมื่นเจ็ดพันแปดสิบบาทหกสิบเอ็ดสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ผนวก ๑๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๒๐๐,๓๑๗.๒๑ บาท (สองแสนสามร้อยสิบเจ็ดบาทยี่สิบเอ็ดสตางค์)

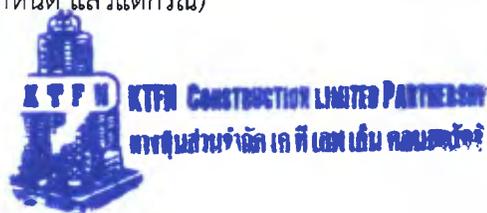
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ ในข้อ ๒๐

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง

ชื่อ .....ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร .....สาขา .....กาญจนบุรี.....

ชื่อบัญชี .....ห้างหุ้นส่วนจำกัด เค ที เอฟ เอ็น คอนสตรัคชั่น .....เลขที่บัญชี .....๐๒๐๐๒๗๙๑๙๗๗๗.....

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี)ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

## ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๒๐๐,๓๑๗.๒๑ บาท ซึ่งเท่ากับ ร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทย ตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว

ลงชื่อ

  
.....

ผู้ว่าจ้าง



ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

KTFM KTFM CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP  
สำนักงานจำกัด เค ที เอฟ เอ็ม คอนสตรัคชั่น

ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

#### ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไปแล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

#### ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

#### ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๕ หมวด ๕ รายการงานและเงื่อนไขที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้างหรือความเสียหายในกำหนดเวลาตามสัญญาจ้าง ข้อ ๘ นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

**KTF KTF CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP**  
นิติบุคคลร่วมจำกัด เค ที เอฟ คอนสตรัคชั่น

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

รับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

#### ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

#### ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

#### ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนถึงค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่

ลงชื่อ



ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ



TSC CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP  
ของคู่คนส่วนจำกัด เอ ที เอส เอ็ม คอนสตรัคชั่น



ผู้รับจ้าง

ผู้ว่าจ้างทันที

### ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของลูกจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

### ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

### ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

### ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

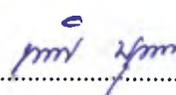
ลงชื่อ



ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

  
KTF Construction Limited Partnership  
สำนักงานจำกัด เค ที เอฟ คอนสตรัคชั่น



ผู้รับจ้าง

### ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญา นี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข แบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญา นี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญา นี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัด ทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคา ที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตาม แต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหาย แก่งานที่จ้าง

### ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิก สัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๓๓๕.๕๕ - บาท (หนึ่งพันสามร้อยสามสิบห้าบาทสี่สิบห้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวัน ละ .....-..... บาท (.....-.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับ จ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบ กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

### ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จ ก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่ง ผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

### ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายใน

ลงชื่อ

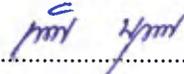


ผู้ว่าจ้าง



KTFB KTFB CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP  
สำนักงานจำกัด เค ที เอฟ แบล็ค คอนสตรัคชั่น

ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

กำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ขอใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

#### ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

#### ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

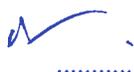
ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

#### ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยวันแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือ

ลงชื่อ



ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ



KTFB CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP  
บริษัทหุ้นส่วนจำกัด เค ที บี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ผู้รับจ้าง

ไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะขนส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวแล้วได้

### ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรองหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ หรือหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๓.๒ ช่างโยธา

๒๓.๓ ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

### ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคางานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๔ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะนำสูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๖

ลงชื่อ

.....

ผู้ว่าจ้าง



ลงชื่อ

.....

ผู้รับจ้าง

สัญญาที่สร้างขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด  
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายนักพันธุ์ เกษมพันธุ์)



KTFN CONSTRUCTION LIMITED PARTNERSHIP  
หุ้นส่วนจำกัด เค ที เอฟ เอ็น คอนสตรัคชั่น

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวเกศินี บุญมาดี)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสุจิตรา สิงห์รอด)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวปริยาภรณ์ ถิ่นสำราญ)

เลขที่โครงการ ๖๕๑๐๗๐๒๐๑๓๔

เลขคูมสัญญา ๖๕๑๑๒๒๐๑๔๗๕๓