

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

ตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ปี 2568 รหัสงาน 20510 งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับชำนาญงาน (ระดับ 1-2) หมวดทางหลวงปง แขวงทางหลวงพะเยา ทางหลวงหมายเลข 1091 ตอน ห้วยคอกหมู - ป่าแดง บริเวณ กม.25+500 (ซ้ายทาง) ปริมาณงาน 1 หลัง

1. ความเป็นมา

เนื่องจากอาคารบ้านพักอาศัยของข้าราชการหมวดทางหลวงปง ได้ก่อสร้างมาเป็นเวลานาน ในปัจจุบัน มีสภาพชำรุดทรุดโทรมทำให้สิ้นเปลืองงบประมาณในการซ่อมแซมบ้านพักและผู้พักอาศัยไม่ได้รับความสะดวก และปลอดภัยในการอยู่อาศัย ดังนั้น จึงเห็นควรก่อสร้างบ้านพักข้าราชการหลังใหม่เพื่อทดแทนบ้านพักหลังเดิมที่ชำรุดทรุดโทรมดังกล่าว

2. วัตถุประสงค์

กรมทางหลวง โดย แขวงทางหลวงพะเยา มีความประสงค์จะจ้างเหมาทำการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับชำนาญงาน (ระดับ 1-2) หมวดทางหลวงปง แขวงทางหลวงพะเยา ทางหลวงหมายเลข 1091 ตอน ห้วยคอกหมู - ป่าแดง บริเวณ กม.25+500 (ซ้ายทาง) ปริมาณงาน 1 หลัง โดยจะดำเนินการหาตัวผู้รับจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding: e-bidding)

3. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่แขวงทางหลวงพะเยา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง
- 3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 498,000.- บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ

4. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณ 1,660,000.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนหกหมื่นบาทถ้วน)

5. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

- ต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- กำหนดแบ่งงวดงานและการจ่ายเงินค่างานเป็นจำนวน 4 งวด ดังนี้-

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเจาะสำรวจดิน, งานวางผังอาคาร, งานฐานราก, คานคอดิน, เสาให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานโครงสร้างคานเหล็กพร้อมทาสีกันสนิม, งานมุงหลังคาและส่วนประกอบต่าง ๆ ของหลังคา, งานพื้นคอนกรีต, งานฝ้าเพดานภายในและภายนอกอาคาร, งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น, งานฉาบปูน, งานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง, งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟและระบบท่อสุขาภิบาลที่ต้องฝังอยู่ในผนัง ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานปูกระเบื้องพื้นและผนัง, งานติดตั้งระบบไฟฟ้า, ระบบประปา, ระบบสุขาภิบาล, ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง, งานทาสีภายในและภายนอกให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

เรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน

6. ค่าปรับ

- ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ จะกำหนด ดังนี้

6.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงนั้น

6.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 7.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาค่างาน

7. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบระดับชำนาญงาน (ระดับ 1-2) ตามแบบมาตรฐานบ้านแฝด 130 ตร.ม. ของสำนักสำรวจและออกแบบ กรมทางหลวง ปริมาณงาน 1 หลัง ตามรายการดังนี้.-

1. งานโครงสร้าง (กรณีใช้ฐานรากแผ่)
2. งานสถาปัตยกรรม
3. งานระบบสุขาภิบาล
4. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

8. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมคัดเลือกผู้เสนอราคา รายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคา จะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบัน ของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือ เทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- 8.1 ช่างโยธา
- 8.2 ช่างก่อสร้าง
- 8.3 ช่างไฟฟ้า

9. แนวทางหลวงพะเยา ขอสงวนสิทธิในการพิจารณาขยายอายุสัญญา ตามแนวทางการพิจารณาขยาย อายุสัญญาหรือการงด หรือลดค่าปรับงานจ้างเหมาของกรมทางหลวง (สิงหาคม 2561)

10. หมายเหตุ

- ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องทำสัญญาจ้างภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง
- กำหนดยื่นราคา 270 วัน นับแต่วันเสนอราคา
- การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

ลงชื่อ.....  ประธานคณะกรรมการฯ
(นายศรายุทธ เดชประทุม)
นายช่างโยธาอาวุโส

ลงชื่อ.....  กรรมการฯ
(นางจรัสแสง จันทร์ทัน)
นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....  กรรมการฯ
(นายเอกพล คำหอม)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

คณะกรรมการฯ , ทพ.ขท.พะเยา

- เห็นชอบ
- ดำเนินการตามระเบียบต่อไป


(นายพูนศักดิ์ เมาะราช)
ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงพะเยา