

ສ້າງສູງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມ (ฉบับທີ ๑)

ສ້າງສູງຈ້າງກ່ອສ້າງ ໂຄງການນູຽຮະໂຄຮງບໍ່ຢ່າຍທາງຫລວງເຊື່ອນໂຍງຮ່ວ່າງກາດ ປະຈຳປີ พ.ສ.ໃສ່ນະ

ຮ້າສ່າງ ແລ້ວໂຄຮງບໍ່ຢ່າຍທາງຫລວງເຊື່ອນໂຍງຮ່ວ່າງກາດ

ທາງຫລວງໜາຍເລຂ ១១ ຕອນຄວບຄຸມ ០២០២ ຕອນ ຕາກຟ້າ - ໄດຕາລ ຮະຫວ່າງ ກມ.៥៥+០០០ - ກມ.៥៥+០០០

ປະກາດ ພຣມານງານ ៥.០០០ ກິໂລມິຕຣ

ກຣມທາງຫລວງ  
ແຂວງທາງຫລວງນະຄຣສວຣັກທີ ២ (ຕາກຟ້າ)  
ວັນທີ ៣ ເມສານ ២៥៦៥

ອນສນທີສ້າງສູງຈ້າງກ່ອສ້າງ ໂຄງການນູຽຮະໂຄຮງບໍ່ຢ່າຍທາງຫລວງເຊື່ອນໂຍງຮ່ວ່າງກາດ ປະຈຳປີ  
ພ.ສ.ໃສ່ນະ ຮ້າສ່າງ ແລ້ວໂຄຮງບໍ່ຢ່າຍທາງຫລວງເຊື່ອນໂຍງຮ່ວ່າງກາດ ທາງຫລວງໜາຍເລຂ ១១  
ຕອນຄວບຄຸມ ០២០២ ຕອນ ຕາກຟ້າ - ໄດຕາລ ຮະຫວ່າງ ກມ.៥៥+០០០ - ກມ.៥៥+០០០ ປະກາດ ພຣມານງານ ៥.០០០ ກິໂລມິຕຣ  
ຮ່ວ່າງ ກຣມທາງຫລວງ ແຂວງທາງຫລວງນະຄຣສວຣັກທີ ២ (ຕາກຟ້າ) ໂດຍ ນາຍສກລ ກາຍຸຈາກ ຜູ້ອໍານວຍການແຂວງ  
ທາງຫລວງ ຮັກຢາຮາກເກຫນ ຜູ້ອໍານວຍການແຂວງທາງຫລວງນະຄຣສວຣັກທີ ២ (ຕາກຟ້າ) ຜູ້ຈ້າງ ຝ່າຍໜຶ່ງ ກັບ ບຣີ່ມທ  
ຮນຄອນສຕຣັກຂັ້ນ (1994) ຈຳກັດ ໂດຍນາຍວັນນາມະ ຈ່າວິສູຕຣ ຜູ້ໄດ້ຮັບມອນອໍານາຈຈາກ ນາຍຫນພລ ວິວວະຮັນກຣມກາຮັງ  
ຈັດກາ ຜູ້ອໍານາຈ ລົງນາມຸກພັນນິຕິບຸກຄລປຣກູດາມໜັງສື່ອຮັບຮອງຂອງສຳນັກງານທະນີ້ນັ້ນສ່ວນບິ່ນທັງຫວັດ  
ສິ່ງທີ່ນີ້ ກຣມພັດນາຫຼຸກກິກາກົມກຳ ກະທຽວພານີ້ທີ່ສ່າງ.០០០០០១ ລົງວັນທີ ៤ ມັງກອນ ២៥៦៥ (ແລະໜັງສື່ອນອົບ  
ອໍານາຈລົງວັນທີ ២៨ ມັງກອນ ២៥៦៥)ຜູ້ຈ້າງ ອີກຝ່າຍໜຶ່ງ ຜົ່ງໄດ້ທຳສ້າງສູງກັນເມື່ອວັນທີ ២៥ ມັງກອນ ២៥៦៥ ຕາມ  
ສ້າງສູງເລຂທີ នວ.២/១/២៥៦៥ ລົງວັນທີ ២៥ ມັງກອນ ២៥៦៥ ນັ້ນ

ບັດນີ້ ເນື່ອງຈາກການຕາມສ້າງສູງດັ່ງກ່າວ ມີຄວາມຈຳເປັນດັ່ງຕ້ອງແກ້ໄຂເປີ່ມແປລັງສ້າງສູງເພື່ອໃຫ້ສອດຄລ້ອງແລະ  
ເປັນໄປຕາມມາດຕະການຮ່ວຍເຫຼືອຜູ້ປະກອນການທີ່ໄດ້ຮັບພາກຮະບນຈາກ COVID-19 ຕາມໜັງສື່ອຄະກຣມກາຮັງວິນິຈິນຍ  
ປັ້ງການຈັດຂຶ້ນຂັ້ນຈັງແລະການບັນຫາພັດທະນາກົມກຳ ດ່ວນທີ່ສຸດ ທີ່ ກກ (ກວງ)០៩០៥.២/ວິສຕ ລົງວັນທີ ៦ ສິ່ງຫາຄມ  
២៥៦៥ ຕາມຫລັກເກີດທີ່ແລະເຈື່ອນໄຟກາໃຫ້ຄວາມໜ່ວຍເຫຼືອຂ້ອ ១.២.១

ດັ່ງນັ້ນ ອາສີຍສີທີຕາມຄວາມແກ່ງສ້າງສູງເລຂທີ នວ.២/១/២៥៦៥ ລົງວັນທີ ២៥ ມັງກອນ ២៥៦៥ ສ້າງສູງ ທີ່  
ສອງຝ່າຍ ຈຶ່ງໄດ້ຕົກລົງກັນໃຫ້ມີການແກ້ໄຂເປີ່ມແປລັງແປລັງສ້າງສູງດັ່ງກ່າວ ຕາມຂໍ້ອສ້າງສູງດັ່ງຕ່ອງໄປນີ້

ຂ້ອ ១ ແກ້ໄຂອັຕຣາຄ່າປັບປຸງຕາມສ້າງສູງ ນວ.២/១/២៥៦៥ ລົງວັນທີ ២៥ ມັງກອນ ២៥៦៥

ຕາມສ້າງສູງຂ້ອ ១ ຄໍາປ່ຽນ

ຈາກເຕີມ “ຫາກຜູ້ຈ້າງໄມ່ສາມາດທຳມານໃຫ້ແລ້ວເສົ້າຈຳກັງໃນເວລາທີ່ກໍາທັນດໄວ້ໃນສ້າງສູງແລະຜູ້ຈ້າງຍັນມີໄດ້ນອກ

เลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๔๘,๐๔๗.๕๐ บาท (-เงินสี่หมื่นแปดพัน สี่สิบเจ็ดบาทห้าสิบสองบาทครึ่ง-) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ..... บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้นอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิ์ของเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ ที่ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย"

#### แก้ไขเป็น

"หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้นอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างดังนี้

ตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญานั้นถึงก่อนวันที่มีประกาศยกเลิกประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักร ให้คิดค่าปรับในอัตราอย่างละ ๐ ของราคางานจ้างและจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ..... บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย"

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้นอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิ์ของเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ ที่ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย"

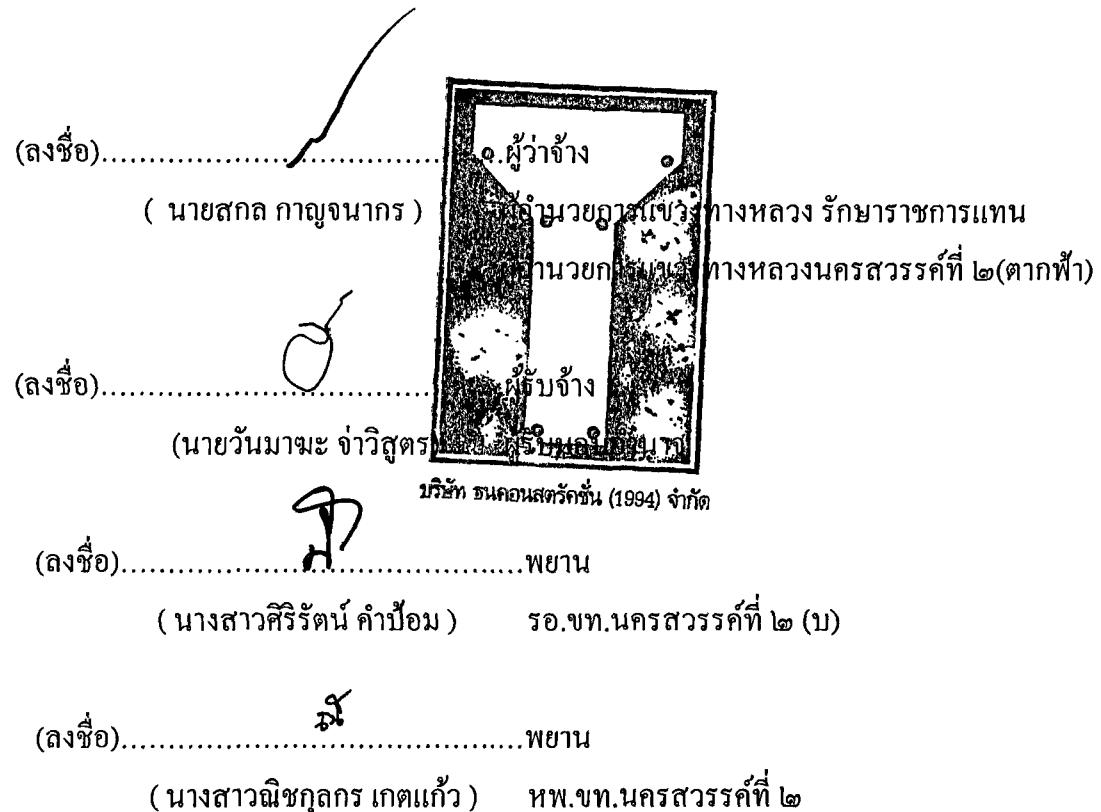
ข้อ ๒ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงตามสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมในฉบับนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายค่าเสียหาย หรือสิทธิใดๆ ในกรณีปฏิบัติตามสัญญา โดยผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างคงลงให้ถืออัตราค่าปรับตามที่ระบุไว้ในข้อ ๑ ของสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้"

ข้อ ๓ ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้าง ถือว่าสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับที่ นนว.๒/๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕

โดยสัญญาดังกล่าว ยังมีผลให้บังคับอยู่ทุกประการ เว้นแต่ที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ โดยเฉพาะแล้วเท่านั้น"

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างเก็บไว้

ฝ่ายละหนึ่งฉบับ ทั้งผู้ว่าจังและผู้รับจ้างได้ตรวจสอบสัญญาฯโดยตลอด เห็นว่าตรงกับความประสงค์แล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว



หมายเหตุ ตัวอย่างสัญญาฯเพิ่มเติมฉบับนี้ใช้ในกรณีสัญญาที่ลงนามหลังวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓ และสัญญา  
ครบกำหนดในช่วงประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักร แต่ได้มีการส่งมอบงานกรณีสัญญา  
กำหนดส่งงานงวดเดียวหรือได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายก่อนวันที่มีประกาศยกเลิกประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินฯ แต่  
ยังไม่ได้มีการตรวจรับพัสดุ หากสัญญาฯ มีค่าปรับเกิดขึ้น

(ตามหนังสือเวียน กวจ. ด่วนที่สุด ที่ กก (กวจ)๐๔๐๕.๒/ว๖๕๓ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๔ ข้อ ๑.๒.๑)