

รายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและซ่อมแซมสำนักงานและห้องน้ำชาย สำนักงานจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 สถานที่ สำนักงานจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน อาคารเฉลิมวิ รัชทรัพย์ ชั้น 2 กรมทางหลวง ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
 ประมาณราคาโดย นางเนื่อน้อง เจริญทรง นักวิชาการจัดหาที่ดินชำนาญการพิเศษ ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๓๐ ก.ย. ๒๕๖๕
 นายศยุชัย อานนท์ นายช่างโยธาอาวุโส
 นายชนทัต สว่างแจ้ง นายช่างโยธาอาวุโส

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน ขนไป								
1.1	รื้อฝ้าเพดานทิ้ง (บริเวณส่วนปรับปรุง)	73.6	ตร.ม.	-	-	25.00	1,840.00	1,840.00	
1.2	ถอดเครื่องปรับอากาศ เพื่อดำเนินการปรับปรุงฝ้าเพดาน เสริม แล้วติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	1	ชุด	-	-	4,000.00	4,000.00	4,000.00	
1.3	รื้อพาร์ตชันเดิมทิ้ง (บริเวณส่วนปรับปรุง) ปรับปรุงตามแบบ	21.4	ตร.ม.	-	-	30.00	642.00	642.00	
1.4	งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเซรามิค	23.31	ตร.ม.	-	-	50.00	1,165.50	1,165.50	
1.5	งานรื้อถอนผนังกระเบื้องเซรามิค	59.1	ตร.ม.	-	-	35.00	2,068.50	2,068.50	
1.6	งานรื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	22	ตร.ม.	-	-	30.00	660.00	660.00	
1.7	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์	10	ชุด	-	-	140.00	1,400.00	1,400.00	
1.8	งานรื้อถอนโคมไฟ	12	ชุด	-	-	30.00	360.00	360.00	

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(นางเนื่อน้อง เจริญทรง)

นักวิชาการจัดหาที่ดินชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายศยุชัย อานนท์)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)

กรรมการและเลขานุการ

(นายชนทัต สว่างแจ้ง)

นายช่างโยธาอาวุโส

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.9	งานร้อยพื้นกระเบื้องยาง	107.7	ตร.ม.	-	-	15.00	1,615.50	1,615.50	
2	งานพื้น								
2.1	ปูกระเบื้องยางลายไม้ ความหนา 4 มม. แบบคลิกล็อก ของ UNIX (SCG), FINENESS หรือเทียบเท่า	134.69	ตร.ม.	1,200.00	161,628.00	50.00	6,734.50	168,362.50	
2.2	พื้นปูกระเบื้องเซรามิค กั้นลิ้น 40x40 ซม. ของ cotto หรือเทียบเท่า	23.31	ตร.ม.	351.50	8,193.47	158.00	3,682.98	11,876.45	
3	งานผนัง								
3.1	ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุสกริปบอร์ดทหนา 8 มม. ฉาบเรียบ	12.61	ตร.ม.	397.11	5,007.56	120.00	1,513.20	6,520.76	
3.2	ผนังก่ออิฐฉาบปูน	0	ตร.ม.	283.44	-	89.00	-	-	
3.3	ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค 40x40 ซม. ของ cotto หรือเทียบเท่า	57.65	ตร.ม.	319.75	18,433.59	181.00	10,434.65	28,868.24	
3.4	ผนังกรุกระเบื้องโมเสค 40x40 ซม. ของ cotto หรือเทียบเท่า	10.54	ตร.ม.	334.03	3,520.68	174.00	1,833.96	5,354.64	
3.5	ผนังห้องนำสำรับรูปพร้อมอุปกรณ์ เต็มห้อง	3	ห้อง	13,400.00	40,200.00	800.00	2,400.00	42,600.00	
3.6	ยี่ห้อ WILLY และประตู 70 ซม. หรือเทียบเท่า	1	ห้อง	13,400.00	13,400.00	650.00	650.00	14,050.00	
3.7	ผนังห้องนำสำรับรูปพร้อมอุปกรณ์ ครึ่งห้อง	12	ม.	535.00	6,420.00	-	-	6,420.00	
3.8	ยี่ห้อ WILLY และประตู 70 ซม. หรือเทียบเท่า	25.21	ตร.ม.	266.67	6,722.67	80.00	2,016.80	8,739.47	

(ลงชื่อ) นกน. (นางเนื่อน้อง เจริญทรง)

..... ประธานกรรมการ (นายสฤษดิ์ อานนท์)
 นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ) (นางสาวสุนันดา)

..... กรรมการและเลขานุการ (นายธนทัต สว่างแจ้ง)
 นายช่างโยธาอาวุโส

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	โครงคร่าวเหล็กกล่อง กรุ้ม้อัดหนา 6 มม ปิดผิวด้วยสารเป็นเมทัลลาย ไม้ (ระยะตามแบบฝ้าเพดาน)	22.86	ตร.ม.	636.93	14,560.22	191.08	4,368.07	18,928.29	
4.2	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี @ 0.40x1.00 ม. กรุ้มสารเทอร์ต หนา 6 มม. ฉาบเรียบ	58.1	ตร.ม.	237.33	13,788.87	75.00	4,357.50	18,146.37	
4.3	ฝ้าแต่งผิวคอนกรีต(ท้องพื้น)	3.9	ตร.ม.	-	-	20.00	78.00	78.00	
5	งานประตูด								
5.1	ประตูบานสวิงซี่เดี่ยว ช่องแสงกระจกติดตายด้านข้าง พร้อม กระจกเข้ามา	1	ชุด	59,625.00	59,625.00	-	-	59,625.00	
6	งานสุขภัณฑ์								
6.1	โถล้างชักโครกแบบนั่งราบ	3	ชุด	4,235.00	12,705.00	450.00	1,350.00	14,055.00	
6.2	โถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์	4	ชุด	12,203.00	48,812.00	450.00	1,800.00	50,612.00	
6.3	อ่างล้างหน้าแบบฝังบนเคาน์เตอร์	3	ชุด	3,478.17	10,434.50	450.00	1,350.00	11,784.50	
6.4	สายฉีดชำระครบชุด+ สต๊อปวาล์ว	3	ชุด	520.00	1,560.00	70.00	210.00	1,770.00	
6.5	กระจกเงา กรอบสแตนเลส ขนาด 100x240 ซม.	24	ตร.ฟ.	35.50	852.00	15.00	360.00	1,212.00	
6.6	ตะแกรงกรองผงดักกลิ่นขนาด Ø 3"	1	ชุด	437.33	437.33	75.00	75.00	512.33	
6.7	ที่ใส่สบู่ CT035(HIM) ที่วางสบู่สแตนเลส รุ่น SHEET	1	ชุด	900.00	900.00	55.00	55.00	955.00	
6.8	ฝักบัวสายอ่อน และขอแขวน วัสดุสแตนเลส พร้อมวาล์วเปิด-ปิด น้ำ วัสดุทองเหลืองชุบโครเมียม	1	ชุด	1,372.50	1,372.50	70.00	70.00	1,442.50	

(ลงชื่อ) (นางเนื่อน้อง เจริญทรง) (นางสฤษฎี อานนท์) (นายชัชวาลย์ สว่างแจ้ง) (นายช่างโยธาอาวุโส)

ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ

นักวิชาการจัดทำที่ดินชำนาญการพิเศษ (นายช่างโยธาอาวุโส)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.11	งานเดินสายไฟ THW ขนาด 1.5 sq.mm. + อุปกรณ์	173	ม.	5.47	943.26	5.00	863.00	1,806.26	
7.12	งานเดินสายไฟ THW ขนาด 2.5 sq.mm. + อุปกรณ์	183	ม.	8.10	1,481.39	7.00	1,281.00	2,762.39	
7.13	งานเดินท่ออ่อน Flex Ø 1/2" + อุปกรณ์	18	ม.	5.33	96.00	13.00	234.00	330.00	
7.14	งานเดินสายไฟ THW ขนาด 4.0 sq.mm. + อุปกรณ์	21	ม.	13.76	288.96	10.00	210.00	498.96	เพิ่มเติม
7.15	งานเดินท่อ Ø 1" + อุปกรณ์	7	ม.	273.00	1,911.00	28.00	196.00	2,107.00	เพิ่มเติม
7.16	เครื่องปรับอากาศชนิดติดผนัง (wall type) ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 BTU.	1	เครื่อง	24,333.33	24,333.33	-	-	24,333.33	รวมติดตั้ง
8	งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
8.1	ซ่อมแซมแก้ไขท่อน้ำดี/น้ำเสีย และปัจจัยที่มีผลต่อการรั่วซึมไปยัง สำนักงานด้านล่าง พร้อมเก็บงานให้เรียบร้อย	1	เหมา	13,600.00	13,600.00	-	-	13,600.00	ราคาโดยประมาณ
8.2	เปลี่ยนระบบท่อน้ำดี/น้ำเสีย ที่มีส่วนในการติดตั้งสุขภัณฑ์และ อุปกรณ์ติดตั้ง	14	จุด	1,000.00	14,000.00	300.00	4,200.00	18,200.00	ราคาโดยประมาณ
9	งานเบ็ดเตล็ด								
9.1	งานผนังก้ออิฐ+TOP แกรนิต หลังโถ่แล้ว	3	ม.	2,500.00	8,250.00			8,250.00	
9.2	งานTOP แกรนิต อ่างล้างหน้า	2	ม.	3,000.00	7,200.00			7,200.00	
9.3	งานTOP แกรนิต โถบัสสาวะชาย	3	ม.	1,500.00	4,500.00			4,500.00	
9.4	ติดตั้งรางน้ำสแตนเลสด้านโถบัสสาวะและด้านหน้าต่าง เกรด304 ขนาด5นิ้ว	7	ม.	600.00	3,960.00			3,960.00	

(ลงชื่อ) (นางเนื่อน้อง เจริญทรง) ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ

(นายสนธิ์ อานนท์) (นายธนทัต สว่างแจ้ง)
นายช่างโยธาอาวุโส นายช่างโยธาอาวุโส

นักวิชาการจัดทำที่ดินชำนาญการพิเศษ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.5	มานม้วน ชนิดกึ่งทึบแสง ขนาดแบ่งตามแนวตั้งวงกบประตู	30	ตร.ทลา	1,500.00	44,632.29	-	-	44,632.29	
9.6	มานม้วน ชนิดกึ่งทึบแสง ขนาดแบ่งตามแนวตั้งวงกบหน้าต่าง	21	ตร.ทลา	1,500.00	31,300.57	-	-	31,300.57	
9.7	งานทาสีพลาสติก ภายใน	75	ตร.ม.	48.86	3,678.18	30.00	2,258.40	5,936.58	
รวม					626,403.86		74,002.16	700,406.01	

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ และเลขานุการ

(นางเนื่อนง เจริญทรง)

(นายชนทัต สว่างแจ้ง)

นักวิชาการจัดทำที่ดินชำนาญการพิเศษ

นายช่างโยธาอาวุโส

นายช่างโยธาอาวุโส

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและซ่อมแซมสำนักงานและห้องน้ำชาย สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

สถานที่ก่อสร้าง สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน อาคารเฉลิม วชิรพุกข์ ชั้น 2 กรมทางหลวง ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

หน่วยงาน

แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 6 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๓๐ ก.ย. ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	จำนวนเงิน หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนค่างานต้นทุน	664,922.68	1.3051	867,790.59	
2	ส่วนค่าครุภัณฑ์	35,483.33	1.0700	37,967.17	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย...	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก...	5.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้...	5.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม...	7.00%			
รวม				905,757.75	
ปรับยอด				- 757.75	
รวมเป็นเงิน				905,000.00	
(เก้าแสนห้าพันบาทถ้วน)					

ผู้ประมาณราคา

ประธานกรรมการฯ

(นางเนื่อน้อง เจริญทรง)

นักวิชาการจัดหาที่ดินชำนาญการพิเศษ

กรรมการฯ

(นายสมชาย อานนท์)

นายช่างโยธาอาวุโส

กรรมการและเลขานุการฯ

(นายธนทัต สว่างแจ้ง)

นายช่างโยธาอาวุโส

