



### รายละเอียด BREAK DOWN

แผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ปี 2565  
รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7-8)

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง

ทางหลวงหมายเลข 4 ตอนควบคุม 0100 ตอน อ้อมใหญ่ - นครชัยศรี

ที่ กม. 22+500 ด้านซ้ายทาง

วงเงินงบประมาณ 1,500,000.00 บาท

ราคากลางคำนวณ ณ วันที่

17-ม.ค.-65

เป็นเงิน

1,500,000.00

บาท

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)

รายการประมาณการ : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7 - 8)

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร

แบบ : ตามแบบมาตรฐาน บ้านพักอาศัย 120 ตร.ม. สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง

แขวงทางหลวงสมุทรสาคร สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ) กรมทางหลวง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565

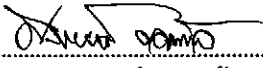
ลำดับ ที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน / บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ประเภทงานอาคาร เป็นเงินประมาณ	1,500,000.00	
	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น(ระดับ 7 - 8) แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง		
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน)	1,500,000.00	


เสนอ ผอ.ขท.สมุทรสาคร

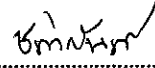
คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้ว เห็นสมควรกำหนดราคากลาง รวมเป็นเงิน

1,500,000.00 บาท

(เงินหนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ .....  ..... ประธานกรรมการ  
(นายบรรยงค์ ยอดแก้ว) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ว.)

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการ  
(นายยอดเพชร วัฒนดิเรก) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ป.)

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการ  
(นายชุตินันต์ จีระบุญพิทักษ์) ขณ.ขท.สมุทรสาคร

คณะกรรมการเปิดซอง

เห็นสมควรกำหนดราคากลางเป็น..... 1,500,000.00 .....บาท

ลงชื่อ .....  ..... ผอ.ขท.สมุทรสาคร

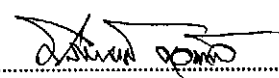
(นายประลองยุทธ์ กสิวงศ์)  
(...../...../.....)

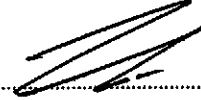
**สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง**

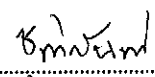
ส่วนราชการ : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร สำนักงานทางหลวงที่ 13 ( กรุงเทพฯ ) กรมทางหลวง  
 ประเภท : ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7 - 8)  
 แขวงทางหลวงสมุทรสาคร จ.สมุทรสาคร 1 แห่ง  
 สถานที่ก่อสร้าง : แขวงทางหลวงสมุทรสาคร  
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ : สำนักสำรวจออกแบบ กรมทางหลวง  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 8 แผ่น  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565

ค่า Factor F = 1.3012

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุนค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	คิดเป็นค่างานเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร				
1	หมวดงานค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับชำนาญการพิเศษและอำนวยการระดับต้น (ระดับ 7-8) ขนาด 120 ตร.ม.				
1.1	หมวดงานโครงสร้าง	542,695.19	1.3012	706,154.99	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	477,824.85	1.3012	621,745.70	
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	71,869.75	1.3012	93,516.92	
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	74,366.38	1.3012	96,765.53	
2	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				
2.1	มาตรวัดน้ำประปา (จากการประปา)	3,600.00	-	3,600.00	
2.2	มิเตอร์ไฟฟ้าขนาด 15 แอมป์ (จากการไฟฟ้า)	750.00	-	750.00	
	<b>เงื่อนไข</b>				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่างานประเภทงานอาคารที่คิดเป็นงานต้นทุนต่อหลัง	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		1,522,533.14	
			ปรับลด	22,533.14	
			คิดเป็นเงินประมาณ	1,500,000.00	
			( หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน )		
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ( 120 ตร.ม./หลัง ) จำนวน 1 หลัง	120.00	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	12,500.00	บาท/ตร.ม.		

(ลงนาม)  ..... ประธานกรรมการ  
 (นายบรรยงค์ ยอดแก้ว) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ว.)

(ลงนาม)  ..... กรรมการ  
 (นายยอดเพชร วัฒนดิเรก) รอ.ขท.สมุทรสาคร (ป.)

(ลงนาม)  ..... กรรมการ  
 (นายชุตินันต์ จีระบุญพิทักษ์) ชม.ขท.สมุทรสาคร

