



ID Code 67021824

รายละเอียดการประเมินราคากลาง

ราคากลาง

กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567

รหัสงาน 20510 ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)

แขวงทางหลวงนราธิวาส จ.นราธิวาส 1 แห่ง

ราคาประเมิน = 1,198,064.60 บาท

ราคาประเมิน (ตัวอักษร) (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันหกสิบสี่บาทหกสิบสตางค์)

ดำเนินการโดย

แขวงทางหลวงนราธิวาส สำนักงานทางหลวงที่ 18 กรมทางหลวง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... ประธานคณะกรรมการฯ
(นายรัชชัย เผนานนท์) รอ.ขท.นราธิวาส (ว)

ลงชื่อ..... กรรมการฯ
(นางสาวนารีมาลย์ สุกฤดีเยื้อะ)

ลงชื่อ..... กรรมการฯ
(นายณพงษ์ อีสสรวงค์)

ลงชื่อ..... เห็นชอบ
(นายปฏิเวชวุฒิศักย์ สุขชี)

๑๑,๖๓,๓๙๕. (๒๖) ๓๓๗๖๓๖
- สิบหนึ่งหมื่นสามพันสามร้อยห้าสิบบาท

(นายปฏิเวชวุฒิศักย์ สุขชี)
ผอ.ขท.นราธิวาส
11 เม.ย. 2567

วันที่ 11 เมษายน 2567

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล	บางนา	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนครราชสีมา จ.นครราชสีมา 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง
		ค่านาค	อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	โดยวิธีคัดเลือก / อาคารพักอาศัย แขวงทางหลวงนครราชสีมา / กรมทางหลวง		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					389,226.99	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม					403,815.04	
3	งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง		รวม					44,845.88	

หมายเหตุ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม

873,339.91

บาท ต่อ 1 หน่วย

ณพงษ์ อีสระวงศ์

11 เมษายน 2567 16:21:39

กลุ่มงาน/งาน งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบล บางนา อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนราธิวาส จ.นราธิวาส 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง
 โดยวิธีคัดเลือก / อาคารพักอาศัย นราธิวาส แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แขวงทางหลวงนราธิวาส / กรมทางหลวง
 กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร		รวม					35,452.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								873,339.91	

หมายเหตุ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม 873,339.91 บาท ต่อ 1 หน่วย

ณพงศธร อีสสรวงค์

11 เมษายน 2567 16:21:39

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	- งานโครงสร้างวิศวกรรม	1.000	LS	297,000.00	297,000.00	92,226.99	92,226.99	389,226.99	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรม	-	-	297,000.00	297,000.00	92,226.99	92,226.99	389,226.99	
2	งานสถาปัตยกรรม								
	- งานสถาปัตยกรรม	1.000	LS	267,000.00	267,000.00	136,815.04	136,815.04	403,815.04	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรม	-	-	267,000.00	267,000.00	136,815.04	136,815.04	403,815.04	
3	งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง								
	- งานระบบสุขาภิบาล	1.000	LS	44,000.00	44,000.00	845.88	845.88	44,845.88	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง	-	-	44,000.00	44,000.00	845.88	845.88	44,845.88	
4	งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร								

ณพงศธร อีสสรวงค์

11 เมษายน 2567 16:21:39

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานระบบไฟฟ้า	1.000	L.S	23,000.00	23,000.00	12,452.00	12,452.00	35,452.00	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร	-	-	23,000.00	23,000.00	12,452.00	12,452.00	35,452.00	
รวมค่าวัสดุ และแรงงาน								873,339.91	

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนครราชสีมา จ.นครราชสีมา 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง ตำบล บางนาดี อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา โดยวิธีคัดเลือก/อาคารพักอาศัย		
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนครราชสีมา / กรมทางหลวง		
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน	4	หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)	873,339.91	1.3048	1,139,533.91	
รวมค่าก่อสร้าง				1,139,533.91	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 90.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 12,661.48 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 1,139,533.91 บาท ต่อ 1 หน่วย

กลุ่มงาน/งาน	งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510
สถานที่ก่อสร้าง	คากก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนครราชสีมา จ.นครราชสีมา 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง ตำบล บางนาค อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา
แบบเลขที่	โดยวิธีคัดเลือก/อาคารพักอาศัย
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนครราชสีมา / กรมทางหลวง
แบบ พร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน 4 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % เงินประกันผลงานหัก 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
				รวมค่าก่อสร้าง	
				1,139,533.91	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 90.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 12,661.48 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 1,139,533.91 บาท ต่อ 1 หน่วย

ณพงศธร อีสสรารวงค์

11 เมษายน 2567 16:21:47

หน้า 2 จาก 2

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนครราชสีมา จ.นครราชสีมา 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง ตำบล บางน้ำดี อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา		
แบบเลขที่	โดยวิธีคัดเลือก/อาคารพักอาศัย		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนครราชสีมา / กรมทางหลวง		
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน	4	หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		



(รวิชชัย เพนานนท์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(ณพงศธร อีสสรางค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นารีมาลัย สกกุลดีเยาะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ณพงศธร อีสสรางค์

11 เมษายน 2567 16:21:47

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนราธิวาส จ.นราธิวาส 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง ตำบล บ้างนาค อำเภอนราธิวาส จังหวัด นราธิวาส โดยวิธีคัดเลือก/อาคารพักอาศัย		
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนราธิวาส กรมทางหลวง		
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน	2	ชุด
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) จำนวน 1.000 หลังละ 1,139,533.91	1,139,533.91	
2	บาท งานอาคาร : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	1,480.00	

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510		
สถานที่ก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ	ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6)	แขวงทางหลวงนราธิวาส จ.นราธิวาส 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง
แบบเลขที่	ตำบล บ้างนาค	อำเภอ เมืองนราธิวาส	จังหวัด นราธิวาส
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนราธิวาส กรมทางหลวง		
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน	2	ชุด
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

สรุป	บวกเพิ่ม 5% ของราคากลาง (เฉพาะ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้)	1,198,064.60
	ราคากลาง	1,198,064.60
	ราคากลาง (..... หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันหกสิบลบาทหกสิบสตางค์)	

หมายเหตุ ตามหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0408.5/158 ลงวันที่ 5 มกราคม 2548 เรื่องการช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพรับเหมาก่อสร้างในพื้นที่ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้ ข้อ 3.5 กำหนดให้การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ปกติ และบวกเพิ่มเป็นค่าตอบแทนพิเศษเพื่อจูงใจในการปฏิบัติงาน จำนวนร้อยละ 5 ของราคากลางที่คำนวณได้

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างจ้างก่อสร้างตามแผนรายประมาณการ กิจกรรมอำนวยการและสนับสนุนการพัฒนาทางหลวง ประจำปี 2567 รหัสงาน 20510				
	ค่าก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ระดับปฏิบัติการและระดับชำนาญการ (ระดับ 3-6) แขวงทางหลวงนราธิวาส จ.นราธิวาส 1 แห่ง ปริมาณงาน 1 แห่ง				
สถานที่ก่อสร้าง	โดยวิธีคัดเลือก/อาคารพักอาศัย ตำบล บางนา	อำเภอ	เมืองนราธิวาส	จังหวัด	นราธิวาส
แบบเลขที่					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แขวงทางหลวงนราธิวาส กรมทางหลวง				
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน	ชุด			
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่				



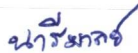
(รัชชัย เพนานนท์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นารีมาลย์ สุกดีเย๊ะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นารีมาลย์ สุกดีเย๊ะ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ณพงษ์ อีสสรวงค์

11 เมษายน 2567 16:21:52